Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«26» августа 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Фирма «Азия», область Абай г.Семей ул.Северная 4а
наименование организации, юридический адрес

в лице Директор Дускужанова Сауле Жумашевна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство магистральных инженерных сетей жилого района Карагайлы города Семей Восточно-Казахстанской области. Электроснабжение (Восточная сторона)»
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является: ГУ «Отдел строительства города Семей область Абай», руководитель Аманбеков Сунгат Муратович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
Не привлекались
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО Проектно-изыскательский институт «Семстройпроект» №244
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а): приказом №33/1 от 31.05.2021 ГУ «Отдел строительства города Семей область Абай»,
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Напряжение питания	кВ	10		10	
Расчетная мощность для РП	кВт	10000		10000	
Строительная длина КЛ-10 кВ	м	687		687	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески			
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м^2)					
Число этажей	этаж					
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м^3)					
В том числе подземной части	м^3					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений Показатели	м^2					
	По проекту число квартир	Фактически		*число квартир* площадь квартир, м^2	*площадь квартир, м2*	
		площадь квартир, м^2	число квартир		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе:		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными решениями соблюдены нормативные требования.

Основные технические показатели:

1. Площадь отведённого земельного участка 0,0648 га
2. Площадь застройки 140,89 м.кв.
3. Площадь покрытий 298,0 м.кв.
4. Прочие площади 52,11 м.кв.

Распределительный пункт, совмещенный с ТП 2х630-10/0,4 кВ (поз.8 по ГП)

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Распределительный пункт, совмещенный с трансформаторной подстанцией ТП 10/0,4 кВ 2х630 кВА – одноэтажный прямоугольной формы в плане с размерами в осях 9,380 х 13,500 м, высота до низа покрытия – 4,35 м.

В здании размещены: помещение распределительного устройства 10 кВ, камера силовых трансформаторов и помещение щита 0,4 кВ.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола трансформаторной подстанции, соответствующий абсолютной отметке 221,80. Конструктивная схема здания – бескаркасная с продольными несущими стенами из кирпича. Пространственная жесткость подстанции обеспечивается совместной работой стен и плит покрытий.

Фундаменты – ленточные из сборных железобетонных плит по СТ РК 956-93 и бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* на цементно-песчаном растворе М50, глубина заложения фундаментов – на отметке минус 2,190 м.

Кабельные каналы – монолитные бетонные из бетона класса В7,5.

Под фундаменты проектом предусмотрено устройство грунтовой подушки толщиной

0,50 м из гравийно-песчаной смеси с послойным уплотнением, плотность грунта не менее 1,80 т/куб.м.

Основанием грунтовой подушки служит песок мелкий эоловый со следующими нормативными и расчетными характеристиками: СН=0,0 кПа; φН=28°; Е=18,20 МПа; R0=300 кПа; СII=0,0 кПа; φII=27°; Е=17,30 МПа; pII=1,57 г/см3.

Горизонтальная гидроизоляция на отметке минус 0,090 м выполняется из двух слоев рулонного материала на битумной мастике, вертикальная гидроизоляция стен фундаментов и кабельных каналов – окрасочная из двух слоев горячего битума.

Наружные и внутренние стены – из силикатного кирпича СУРПо-М100/F35/1,8 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М50.

Перемычки – сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.

Покрытие – сборные железобетонные многопустотные панели по серии 1.141-1вып.60.

Карнизные плиты – сборные железобетонные по серии 1.138-3 вып.1.

Крыша – совмещенная, кровля – рулонная из трех слоев модифицированного кровельного ковра марки «Унифлекс», защитный слой – «Унифлекс» с крупнозернистой посыпкой. Водосток – наружный, неорганизованный.
Двери и ворота – металлические индивидуального изготовления.
По периметру наружных стен устраивается бетонная отмостка шириной 750 мм. Наружная и внутренняя отделка
Наружные стены – кладка из лицевого силикатного кирпича под расшивку швов. Цоколь – штукатурка, окраска фасадной краской.
Металлические конструкции и элементы – окрашиваются лакокрасочными материалами.
Внутренние стены – штукатурка, окраска силикатной краской.
Потолки – затирка швов, окраска силикатной краской.
Полы – цементно-песчаные из раствора марки М100 по бетонной подготовке толщиной 100 мм.

Антикоррозионные мероприятия

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Гидроизоляция подземных конструкций выполнена в соответствии с требованиями СП РК 2.01-102-2014 «Проектирование гидроизоляции подземных частей зданий и сооружений».
Все металлические конструкции защищаются лакокрасочными материалами после очистки. Принятые основные конструктивные решения обеспечивают прочность и устойчивость несущих конструкций здания, нормативную огнезащиту конструкций.

Отопление и вентиляция

Проектные решения по отоплению и вентиляции разработаны на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, и в соответствии с действующими нормативными документами и стандартами Республики Казахстан. Климатологические данные района строительства приняты согласно СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология», табл.3.1:
расчетная температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 – минус 35,7°С; средняя температура наружного воздуха отопительного периода – минус 6,9°С; продолжительность отопительного периода – n=200 сут.
Температура внутреннего воздуха принята согласно нормативным требованиям и по заданию электротехнической части рабочего проекта.
Рабочим проектом предусмотрено строительство магистральных инженерных сетей электроснабжения, распределительного пункта, совмещенного с трансформаторной подстанцией ТП 10/0,4 кВ 2х630кВА для жилого района Карагайлы города Семей Восточно-Казахстанской области.
Расчет тепловых потерь выполнен на температуру внутреннего воздуха +5°С.
Отопление – электрическое, предусмотрено электрическими конвекторами типа ЭВУБ(Э)-2,0 мощностью 2,0 кВт. Данный тип нагревательных приборов работает автономно, в автоматическом режиме, не требующем постоянного присутствия персонала. Электрические конвекторы – настенного типа, включение/отключение приборов осуществляется автоматически от датчика-реле температуры типа ДТКБ-48.

Вентиляция – приточно-вытяжная общеобменная с естественным побуждением. Воздухообмен предусмотрен через жалюзийные решетки, расположенные в верхней и нижней зонах помещений.

Системы связи и сигнализации

Измерение и учет АСКУЭ

Установка приборов учета в РП предусмотрена согласно ТУ в РУ-10 кВ.

В цепях измерений предусмотрена установка следующих приборов: вольтметры на каждой секции шин 0,4 кВ; амперметры на стороне 0,4 кВ силовых трансформаторов; амперметры на отходящих линиях.

Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии (далее АСКУЭ) предназначена для удаленного сбора информации с приборов учета электроэнергии, а также передачи собранной информации в центральный узел обработки информации (далее ЦУОИ). Учет электроэнергии на вводе РУ-0,4 кВ производится многотарифными электронными счетчиками АСКУЭ САР4У-Э721 ТХ PLC IP П RS с дальнейшей передачей через GSM/GPRS – модем, встроенный в PLC-концентратор «Saiman 1000E».

Сбор информации, согласно данному проекту, производится PLC-концентратором с заданной периодичностью, осуществляющим сбор информации по учету электроэнергии, с включенных в состав системы счетчиков, по специализированному протоколу с применением технологии передачи данных PLC.

Электропитание оборудования АСКУЭ осуществляется от сети 0,4 кВ.

Заземление всего оборудования, предусматриваемого в настоящей рабочей документации, осуществляется через общий для трансформаторной подстанции (далее ТП) контур заземления.

Размещение оборудования коммерческого учета, предусматриваемого данным проектом, происходит в двух шкафах учета навесного исполнения, оборудованных устройствами термоконтроля, которое устанавливается по месту.

Контрольные кабели, кабели электропитания и заземления прокладываются через гофротрубы по стенам, при невозможности прокладки по стенам предусмотрена прокладка по потолку.

Автоматика

В ТП предусматривается автоматика в объеме автоматического включения электропечей технологического обогрева.

Питание оперативных цепей принято от шкафа собственных нужд, установленного в РУ-10 кВ. Оперативный ток переменный.

Пожарная сигнализация

Проект пожаротушения трансформаторной подстанции выполнен в соответствии со СН РК 2.02-02-2019 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре». Предусматривается пожарная сигнализация и пожаротушение в проектируемой трансформаторной подстанции, предназначенной для электроснабжения жилых домов.

Систему оповещения людей о пожаре выполнить по 2-му типу согласно СН РК 2.02.11-2002*.

Для фиксирования сигналов о загорании в помещениях трансформаторной подстанции применяется приборы приемно-контрольные пожарные (ППКП) марки ВЭРС ПУ и ВЭРС-ПК1. ППКП устанавливается в помещении щита 0,4 кВ. Сигналы от ППКП выводятся через передатчик радиоканальный стационарный однозонный марки RR-701TS (антенну) на радиоприемник марки RR-701R, расположенный на посту дежурства АО «ВК РЭК» (круглосуточное дежурство).

Питание ППКП предусматривается по I категории согласно ПУЭ РК и СН РК 2.02-02-2019 от сети переменного тока напряжением 220 В, с установкой резервного источника питания - аккумуляторной батареи.

Сигналы о загорании фиксируются дымовыми ИП 212-45 извещателями, устанавливаемыми на потолке защищаемых помещений, а в трансформаторных камерах извещателями пламени типа Спектрон -201С. Каждая точка защищаемой поверхности помещения контролируется двумя извещателями.

Сети пожарной сигнализации выполняются кабелями КСПВ-2х0,5, КСПВ-4х0,5. Кабели прокладываются открыто в металлорукаве, с присоединением металлорукава к существующему контуру заземления для защиты от электромагнитных наводок.

Для тушения очага пожара на потолке в защищаемых помещениях проектируются модули порошкового пожаротушения марки МПП-(Н)-4(п)-И-ГЭ-У2 (Тунгус-4П). Модуль порошкового пожаротушения на подрыв от ППКП «ВЭРС-ПУ» выполняется проводом ШВВП 2х0,75, открыто в металлорукаве, с присоединением металлорукава к существующему контуру заземления. Ручной запуск пожаротушения проектируется от ручных извещателей марки ИПР-3СУ, установленных возле входа в защищаемое помещение. Перед входом в защищаемые помещения предусматриваются светозвуковое табло «ПОРОШОК НЕ ВХОДИ», световое табло «АВТОМАТИКА ОТКЛЮЧЕНА», внутри защищаемых помещений устанавливается светозвуковое табло «ПОРОШОК УХОДИ».

Согласно СН РК 2.02-02-2019 п. 80. проектом предусмотрен 100% запас модулей порошкового пожаротушения марки МПП-(Н)-4(п)-И-ГЭ-У2, защищающий наибольшую зону в количестве 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: декабрь 2021 года;
месяц, год
окончание работ: август 2022 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 2
по норме или по проекту организации строительства 2 (два) месяца;
По факту 9 месяцев. По факту финансирования.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Семей РЭС АО «ОЭСК» Байкадамов Марс Токтарбекович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)
«__» _____ 2022 года
дата
М.П.

Начальник ЦТО МС города Семей АО «Казахтелеком» Есенев Самат Газизович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)
«__» _____ __ 2022 года
дата
М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам

лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство магистральных инженерных сетей жилого района Карагайлы города Семей Восточно-Казахстанской области. Электроснабжение (Восточная сторона)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Фирма «Азия» Директор Дускужанова Сауле Жумашевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)