TOLAGAI-2050

Форма
в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» декабрь 2022 г.

Заказчик *ГУ "Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства г. Павлодара", БИН 111240021341, г. Павлодар, ул. Кривенко 25*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *«02» декабря 2022 г., ТОО «TOLAGAI-2050», директор Жанысбеков Оразхан Кенжегулович, г. Алматы, ул.Щевченко 165б, офис 201, 2 этаж, БИН 010140002665, тел. +77272377733*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается), *«02» декабря 2022 г., ТОО «Бестау-С», директор Мусин С.К. эксперт Кусманов Бекболат Смагулович-аттестат эксперта №KZ55VJE00055273 от 12 июня 2020 года; Карагужинов Марата Каримович - аттестат эксперта №KZ79VJE00043880 от 21 января 2019 года - аттетат эксперта №KZ40VJE00044582 от 18 февраля 2019 года; - Жанбырбаев Бауржан -аттестат эксперта №KZ06VJE00048686 от 19 августа 2019 года; тел.8(7182)22-40-70*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *«02» декабря 2022 г., ТОО «КазахЭнергоПром» директор Рамазанов А.Ж, эксперт Смекенов Ж.Ж. тел. 8(7182)33-90-15*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *:«Реконструкция водопровода хозпитьевой воды с диаметром 500 мм по ул. Исиналиева от ул. 29 ноября до ул. Ак. Сатпаева в городе Павлодаре», реконструкция,*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу *Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Исиналиева*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,

улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок *имеется*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

Акимат города Павлодара

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области» , от 08.09.2022 г. № KZ13REA00294545

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «КазахЭнергоПром» :«Реконструкция водопровода хозпитьевой воды с диаметром 500 мм по ул. Исиналиева от ул. 29 ноября до ул. Ак. Сатпаева в городе Павлодаре», реконструкция,*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) *ГУ "Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства г. Павлодара"*

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2022 г.*

месяц, год

окончание работ *декабрь 2022 г.*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2,5 (месяца);*

фактически, месяц: *5 (месяцев);*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая	в том числе	общая (с	в том числе

		(с учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Реконструкция водопровода хозпитьевой воды с диаметром 500 мм по ул. Исиналиева (Общая протяженность сети)	*м*	*477,1*	*477,1*	*477,1*	*477,1*
Колодцы	*шт*	*14*	*14*	*14*	*14*

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект «Реконструкция водопровода хозпитьевой воды диаметром 500 мм по ул. Исиналиева от ул. 29 Ноября до ул. Сатпаева в городе Павлодар» выполнен на основании технических условий №644 от 18.08.21, выданных ТОО «Павлодар-водоканал», задания на проектирование и в соответствии со СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012, СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013, СН РК 4.01-05-2002.

В проекте предусмотрена полная замена трубопровода, водопроводных колодцев и арматуры.

Общая протяженность сети – 477,1 м
Протяженность Ø560х33,2 – 426,3 м (основная магистраль)
Протяженность Ø159х4,5 – 18,5 м (для подключений потребителей)
Протяженность Ø108х4,0 – 32,3 м (для подключений потребителей)
Площадь участка: 0,8366 Га

Реконструкция водовода запроектирована от существующего колодца, расположенного на ул. 29 Ноября (с заменой колодца и арматуры) до ул. Сатпаева. Работы по реконструкции водопровода производятся в условиях непрерывной работы действующего водопровода. Снижение подачи воды потребителям возможно на период выполнения работ по врезке в колодце СВ/ПГ1 и при подключении в реконструируемый водопровод, проходящий по ул. Сатпаева (см. отдельный проект). Проектом предусматривается переподключение существующих потребителей стальными электросварными трубами по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией и с установкой запорной арматуры.

Располагаемый напор в сети не более 6,0 кгс/см².

Водопровод запроектирован в одну трубу из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR17 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001.

В местах пересечения с существующей канализацией проектируемый трубопровод прокладывается в футлярах из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма

Система координат – местная.

Проектом предусмотрено восстановление асфальтобетонного покрытия проезжей части, тротуара из асфальтобетона, бортового камня БР 100.30.15

Площадь покрытия проезжей части 4243 м^2 Площадь покрытия тротуара из асфальтобетона 46 м^2.

Покрытие проезжей части предусмотрено двухслойное из горячей асфальтобетонной смеси тип Б марки II.

Все работы выполняются в существующих отметках. Планировка территории не предусматривается.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации *холодное водоснабжение,* (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *110 021,616* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *92 667,736* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *3 438,389 тысяч* тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *92 667,736* тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *3 438,389* тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100 %* и фактически примерно *100 %*

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Обьект « Реконструкция водопровода хозпитьевой воды с диаметром 500 мм по ул. Исиналиева от ул. 29 ноября до ул. Ак. Сатпаева в городе Павлодаре»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: *ГУ "Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства г. Павлодара. Руководитель Рашитов Н.Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) организация

ТОО «Бестау-С», директор Мусин С.К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Кусманов Бекболат Смагулович, аттестат эксперта №KZ55VJE00055273 от 12 июня 2020 года;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «КазахЭнергоПром

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «КазахЭнергоПром» эксперт Смекенов Ж.Ж

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
эксперт Смекенов Ж.Ж
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «TOLAGAI-2050», директор Жанысбеков Оразхан Кенжегулович,*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию

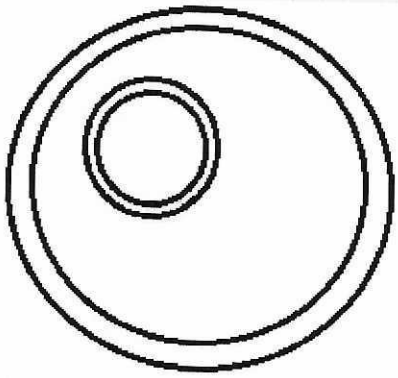
форма

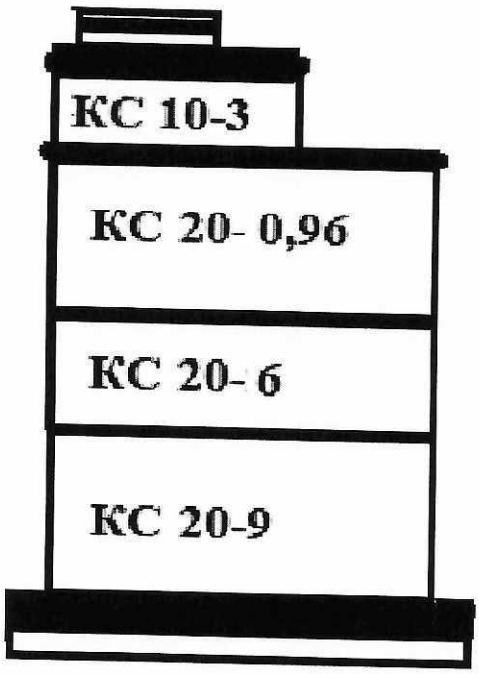
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	477,1	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	477,1	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	11	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)полиэтиленовых труб SN8PE, Ду500 мм	м		
	7) полиэтиленовых труб SN8PE Ду225 мм	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	11	
	Выпуск	шт		

Вертикальный разрез колодца	Горизонтальный разрез колодца
Масштаб 1:75	Масштаб 1:75
	



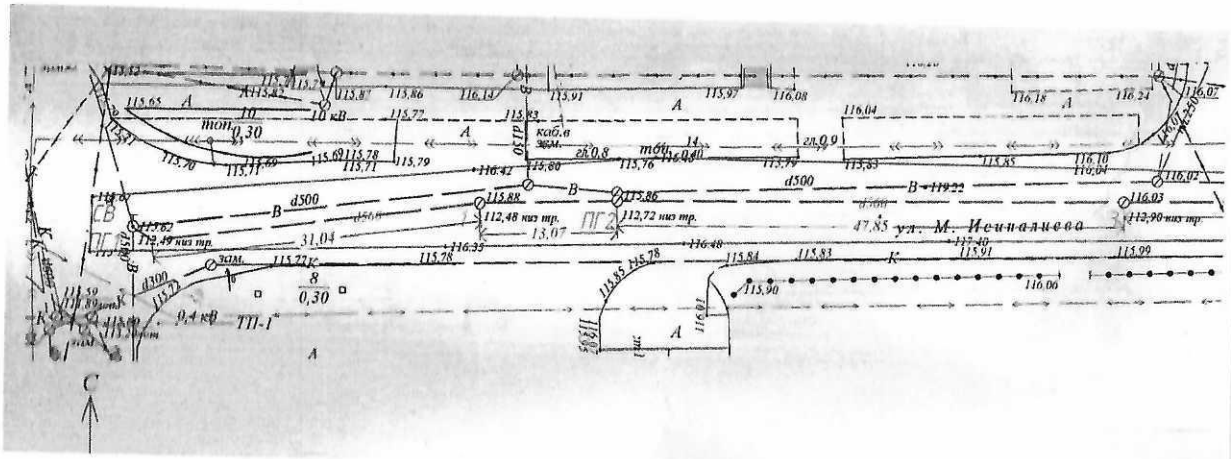
Спецификация круглых колодцев

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец	1	ж/б	2000	1	
2	Колодец	2	ж/б	2000	1	
3	Колодец	3	ж/б	2000	1	
4	Колодец	4	ж/б	2000	1	
5	Колодец	ПГ5	ж/б	2000	1	
6	Колодец	6	ж/б	2000	1	
7	Колодец	ПГ7	ж/б	2000	1	
8	Колодец	ПГ8	ж/б	2000	1	
9	Колодец	9	ж/б	2000	1	
10	Колодец	11	ж/б	2000	1	
11	Колодец	ПГ12	ж/б	2000	1	
12	Колодец	13	ж/б	2000	1	

Спецификация прямоугольных колодцев

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец	СВ/ПГ1	ж/б	3000*2500	1	
2	Колодец	ПГ2	ж/б	3000*2000	1	
3	Колодец	ПГ10	ж/б	3000*2000	1	
4	Колодец	14	ж/б	3000*2000	1	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик ***ГУ "Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства г. Павлодара", руководитель Рашитов Н.Н***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО «КазахЭнергоПром» директор Рамазанов А.Ж***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)