Форма в редакции приказа
Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года №53

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» сентября 2023 года

Заказчик ГУ «Аппарат акима Алгабасского сельского округа города Аксу» Павлодарская область, г.Аксу, с.Алгабас Советов, 4А

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) от27.09. 2023 года ТОО «BEK-TEMIR Құрылыс» руководитель Кусаинов А.Р.лицензия № 00551 от 28.12.2015 года г. Нур-Султан, Проспект Ракымжан Кошкарбаев дом 32/3, 154 БИН 051240019099,Тел.: 87767777840

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается) от 27.09. 2023 года ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ " эксперт Джуматаев Е.А.. аттестат KZ18VJI:00073884 от 22.04.2022г. БИН 070340002940 сот. 87182-22-82-96

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) от27.09 2023 года ТОО " Стимул-ПВ " эксперт Гайдаренко А.С. БИН 171040003624, ГСЛ № 20014050 от 25.09.2020 г. (III категория) телефон 87001191999

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт спортивной площадки в селе Жолкудук Алгабасского с/о города Аксу»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область, город Аксу Алгабасский с/о с. Алгабас,ул.Советов д4А**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

« » 2023 г.

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) письмо заказчика №1-15/79 от 18 апреля 2022 года о том, что территория находится на земельных участках общего пользования; не предусматривается вырубка зеленых насаждений; не находится в водоохраной зоне

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от " " 20 года№ ;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области " № KZ83REA00334510 от 30.05.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Стимул-ПВ»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ «Аппарат акима Алгабасского сельского округа города Аксу»

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2023

месяц, год

окончание работ сентябрь 2023

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1

по норме или по проекту организации стройтельства, месяц: 1 ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплеке) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	1266	1266	1266	1266
Площадь покрытия	М3	1266	1266	1266	1266

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Предусмотрен ремонт существующего футбольного поля с заменой существующего покрытия из искусственного газона с нанесением разметки, замену футбольных ворот с сеткой, и ремонт ограждения по периметру футбольного поля, Стритбольная площадка с асфальтобетонным покрытием, предусмотрено устройство стойки для стритбола .На тренажерной площадке размещаются: спортивный комплекс, лавка для пресса с брусьями, упор для отжиманий двойной и тренажеры: "Жим от груди", "Треблия", "Тяга верхняя", Лыжный ход" и "Шейкер". Покрытие тренажерной площадки – асфальтобетон.Для зрителей проектом предусмотрен навес павильонного типа легкой конструкции из профилированного листа с покрытием из брусчатки, и устройством скамеек и урн.Также предусмотрено устройство прожекторов освещения (6 шт.).

краткие технические характеристики поособенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 21364,660 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 19056,027 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 19562 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 21116,68 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 20296,426тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19562 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт спортивной площадки в селе Жолкудук Алгабасского с/о города Аксу»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Аппарат акима Алгабасского сельского округа города Аксу»
Аким Рустемов А.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

2) аккредитованная организация
ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ " руководитель Шайпранов Д.Т.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

ТОО " Управление капитальным строительством-ПВ " эксперт технического надзора Джуматаев Е.А.. аттестат KZ18VJE00073884 от 22.04.2022г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО "Стимул-ПВ " директор Нурмухамбетова А.Д.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность), подпись,

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО " Стимул-ПВ " директор Нурмухамбетова А.Д.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии).
Эксперт Гайдаренко А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата,

место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Эксперт Гайдаренко А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата,

место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «BEK-TEMIR Құрылыс»
Руководитель Кусаинов А.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____