«Қостанай қаласы Гоголь көшесі – Әл-Фараби даңғылы шекараларында (Қалалық емхана) Темірбаев көшесінің бойындағы Д-800 мм өзі ағатын кәріздік коллекторды реконструкциялау»

жұмыс жобасы бойынша

20.12.2020 ж. № 12-0323/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің Қостанай қаласы әкімдігінің «Қостанай-Су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны,
Қостанай қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазГосПроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Қызылорда қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай қаласы Гоголь көшесі – Әл-Фараби даңғылы шекараларында (Қалалық емхана) Темірбаев көшесінің бойындағы Д-800 мм өзі ағатын кәріздік коллекторды реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0323/20 от 20.12.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800 мм по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби (Городская больница) г. Костанай»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие «Костанай-Су» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», город Костанай

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект», город Кызылорда

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800 мм по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби (Городская больница) г. Костанай»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800 мм по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби (Городская больница) г. Костанай».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 14 октября 2020 года № 991240001001/200809/00 (809).

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие «Костанай-Су» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», город Костанай.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект», город Кызылорда (государственная лицензия на проектную деятельность I категория от 16 марта 2017 года № 17004653, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 11 ноября 2019 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 03 декабря 2020 года;

постановление акимата города Костаная Костанайской области от 16 апреля 2020 года № 660 об установлении публичного сервитута на земельный участок общей площадью 0,4794 га для прокладки и эксплуатации инженерных сетей;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 05 мая 2020 года № KZ62VUA00213527, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 04 декабря 2020 года;

техническое заключение об инженерно-геологических изысканиях, выполненное ТОО «КарГИИЗ» в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 02 февраля 2015 года № 15002190, выданная Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами МНЭ РК);

технический отчет по комплексным инженерным изысканиям, выполненный ТОО «КарГИИЗ» в 2020 году;

топографическая съемка (М 1:500), выполненная ТОО «КарГИИЗ» 12 мая 2020 года;

дефектный акт, утвержденный заказчиком 15 апреля 2020 года;

техническое заключение от 26 июня 2020 года № 03-21-20 по результатам технического обследования самотечного канализационного коллектора Д-800 мм по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби в городе Костанае, выполненное ТОО «Стройпроект 07» (свидетельство об аккредитации от 12 ноября 2018 года № 00253, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК);

протокол общественных слушаний от 07 сентября 2020 года.

Письма заказчика:

от 28 мая 2020 года № 1946 о годовом объеме сточных вод;

от 03 августа 2020 года № 2897 касательно диаметра труб;

от 07 сентября 2020 года № 3473 о согласовании рабочего проекта;

от 22 сентября 2020 года № 3369 об источнике финансирования;

от 22 сентября 2020 года № 3370 о сроках реализации рабочего проекта;

от 17 ноября 2020 года № 4169 о том, что ранее работы по капитальному ремонту и реконструкции объекта не проводились;

от 17 ноября 2020 года № 4170 о расстоянии транспортировки грунта и строительного мусора.

Письма:

от 21 мая 2020 года № 0/Ф-09/01157 ТОО «ЭПК-forfait» («ЭПК-форфайт») об отсутствии на земельном участке сетей КГЭС ТОО «ЭПК-forfait»;

от 30 июля 2020 года № 4-5/287 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» об отсутствии зеленых насаждений;

от 04 сентября 2020 года № ЮЛ-П-96 РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» о расположении объекта реконструкции за пределами установленной водоохраной зоны поверхностного водоема;

от 12 ноября 2020 года № 01-31/04-1158 ГУ «Управление ветеринарии акимата Костанайской области» об отсутствии сибиреязвенных захоронений.

Технические условия:

от 11 ноября 2019 года № 3976 ГКП «Костанай-Су» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» на водоотведение.

Согласования заинтересованных организаций:

топоплан согласован ГКП «Костанай-Су» акимата города Костаная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»20 мая 2020 года, ГКП «КТЭК» 11 июня 2020 года; ГТС 02 июня 2020 года.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект, подлежащий реконструкции, расположен по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби города Костаная.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических районах».

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрена реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800 мм.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Раздел выполнен согласно заданию на проектирование, техническим условиям № 3976 от 11.11.2019 г., выданным ГКП «Костанай-Су» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» на водоотведение и в соответствии с нормативной документацией, действующей на территории Республики Казахстан.

Рабочим проектом предусмотрена реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800 мм по улице Темирбаева, в границах улицы Гоголя и Проспекта Аль-Фараби.

Согласно техническим условиям предусмотрено переключение ранее подключенных абонентов к реконструируемой сети.

Согласно заданию на проектирование диаметр принят по расчету, исходные данные для расчета предоставлены заказчиком.

Согласно заданию на проектирование предусмотрен бестраншейный метод прокладки (реконструкции) трубопровода методом «труба в трубе».

Точка подключения 1 - существующие сети канализации по улице Аль-Фараби – Темирбаева диаметром 500 мм.

Точка подключения 2 - существующие сети канализации по улице Гоголя-Темирбаева диаметром 800 мм.

Наружная канализационная сеть выполняется из труб спиральных винтовых DN/DD 570/500 мм кольцевой жесткостью SN4, с внутренней и наружной резьбой, двойной стенкой и ребрами жесткости между стенок выполненных по ГОСТ Р 54475-2011.

На существующей сети канализации предусмотрена реконструкция канализационных колодцев диаметром 2000 мм, с заменой горловины колодцев, плит перекрытия, восстановление и наращивание бетонных лотков до проектных отметок и оштукатуривание стен рабочей части колодцев с гидроизолоящией, согласно техническому заключению по результатам технического обследования канализационного коллектора, выполненного ТОО «Стройпроект-07» в 2020 году.

Общая протяженность реконструируемых сетей канализации 0,407 км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан в соответствии требованиям СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработана ТОО «ОрдаПроектКонсалтинг».

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК относится к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух: на период реконструкции предусмотрено 7 (ист. № 6001-6007) неорганизованных, 5 (ист. № 0001-0005) организованных источников выбросов загрязняющих веществ атмосферного воздуха, загрязнение атмосферного воздуха связано со сварочными, лакокрасочными, битумными работами, работами с сыпучими материалами, земляными и пр. работами. Воздействие на воздушный бассейн ожидается незначительное.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период реконструкции приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период реконструкции

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период реконструкции						
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение		3 мес. 2021 гг.		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
САГ	0001			0,00333	0,009	0.00333	0.009	2021
Компрессор	0002			0,002333	0,006	0.002333	0.006	2021
Вибратор глубинный	0003			0,002333	0,006	0.002333	0.006	2021
Электростанция передвижная	0004			0,00333	0,009	0.00333	0.009	2021
Котел битумный	0005			0,000623	0,000542	0.000623	0.000542	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
САГ	0001			0,00433	0,0117	0.00433	0.0117	2021
Компрессор	0002			0,003033	0,0078	0.003033	0.0078	2021
Вибратор глубинный	0003			0,003033	0,0078	0.003033	0.0078	2021
Электростанция передвижная	0004			0,00433	0,0117	0.00433	0.0117	2021
Котел битумный	0005			0,0001013	0,000088	0.0001013	0.000088	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
САГ	0001			0,000556	0,0015	0.000556	0.0015	2021
Компрессор	0002			0,000389	0,001	0.000389	0.001	2021
Вибратор глубинный	0003			0,000389	0,001	0.000389	0.001	2021
Электростанция передвижная	0004			0,000556	0,0015	0.000556	0.0015	2021
Котел битумный	0005			0,0000575	0,00005	0.0000575	0.00005	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
САГ	0001			0,00111	0,003	0.00111	0.003	2021
Компрессор	0002			0,000778	0,002	0.000778	0.002	2021
Вибратор глубинный	0003			0,000778	0,002	0.000778	0.002	2021

Электростанция передвижная	0004			0,00111	0,003	0.00111	0.003	2021
Котел битумный	0005			0,001352	0,001176	0.001352	0.001176	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
САГ	0001			0,00278	0,0075	0.00278	0.0075	2021
Компрессор	0002			0,001944	0,005	0.001944	0.005	2021
Вибратор глубинный	0003			0,001944	0,005	0.001944	0.005	2021
Электростанция передвижная	0004			0,00278	0,0075	0.00278	0.0075	2021
Котел битумный	0005			0,0032	0,00278	0.0032	0.00278	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
САГ	0001			0,0001333	0,00036	0.0001333	0.00036	2021
Компрессор	0002			0,0000933	0,00024	0.0000933	0.00024	2021
Вибратор глубинный	0003			0,0000933	0,00024	0.0000933	0.00024	2021
Электростанция передвижная	0004			0,0001333	0,00036	0.0001333	0.00036	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
САГ	0001			0,0001333	0,00036	0.0001333	0.00036	2021
Компрессор	0002			0,0000933	0,00024	0.0000933	0.00024	2021
Вибратор глубинный	0003			0,0000933	0,00024	0.0000933	0.00024	2021
Электростанция передвижная	0004			0,0001333	0,00036	0.0001333	0.00036	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
САГ	0001			0,001333	0,0036	0.001333	0.0036	2021
Компрессор	0002			0,000933	0,0024	0.000933	0.0024	2021
Вибратор глубинный	0003			0,000933	0,0024	0.000933	0.0024	2021
Электростанция передвижная	0004			0,001333	0,0036	0.001333	0.0036	2021
Котел битумный	0005			0,0000214	0,0000185	0.0000214	0.0000185	2021
Итого по организованным источникам:				0,0519596	0,1280545	0.0519596	0.1280545	
Неорганизованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Газосварка	6001			0,00176	0,000636	0.00176	0.000636	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Газосварка	6001			0,000286	0,0001033	0.000286	0.0001033	2021

(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Покраска	6002			0,0014	0,0000252	0.0014	0.0000252	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Покраска	6002			0,001944	0,0000602	0.001944	0.0000602	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Укладка асфальта	6003			0,001572	0,0033949	0.001572	0.0033949	2021
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Разгрузка и хранение инертных материалов (песка)	6006			0,0958	0,2336	0.0958	0.2336	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Разработка и обратная засыпка грунта	6004			0,00342	0,00887	0.00342	0.00887	2021
Разгрузка и хранение инертных материалов (щебень)	6005			0,001015	0,008007	0.001015	0.008007	2021
Пыление колес при движении автотранспорта и спецтехники	6007			0,02093	0,0543	0.02093	0.0543	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0,128127	0,3089966	0.128127	0.3089966	
Всего по предприятию:				0,1800866	0,4370511	0.1800866	0.4370511	

Поверхностные и подземные воды: на период реконструкции водоснабжение привозное, водоотведение хозяйственно–бытовых вод предусмотрено в биотуалет. Объект реконструкции расположен за пределами установленной водоохраной зоны поверхностного водоема, письмо № ЮЛ-П-96 от 04.09.2020 года, выданное РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов». Проектируемый объект не предусматривает использование поверхностных и подземных вод.

Земельные ресурсы: предусмотрена реконструкция существующего объекта. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра: проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления: на период реконструкции объекта предусмотрено образование отходов производства и потребления зеленого и янтарного уровня опасности. Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период проведения работ приведены в таблице 6.2.

таблица 6.2

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период проведения работ

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Период реконструкции			
Итого:	248,9267		247,4267
в т.ч. отходов производства	248,7967		247,2967
Отходов потребления	0,13		0,13
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	0,13		0,13
Отходы чугуна (GA040)	1,5		
Отходы бетона (GG140)	29,025		29,025
Отходы щебня (GG170)	112,32		112,32
Иловый осадок (GO060)	21,71		21,71
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD 070)	0,000625		0,000625
Промасленная ветошь (AD060)	0,0010318		0,0010318
Асфальтобетонные отходы (AC020)	84,24		84,24

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду. Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир: снос зеленых насаждений не предусмотрен, согласно письму ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» № 4-5/287 от 30.07.2020 года.

Социально-экономическая среда: реализация данного проекта в социально-экономической сфере выражается в улучшения эксплуатационных показателей системы водоотведения города, росте занятости населения в период реконструкции объекта и эксплуатации, увеличение поступлений денежных средств в местный бюджет.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности: при соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно-эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектируемый объект по санитарной классификации не классифицируемый, установление СЗЗ/СР не требуется. Представлено письмо ГУ «Управление ветеринарии акимата Костанайской области» № 01-31/04-1158 от 12.11.2020 года об отсутствии сибиреязвенных очагов, согласно пп. 2 п. 5, п. 6 Санитарных правил «Санитарно-

эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 года № ҚР ДСМ-40.

Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет 3,0 месяца.

Начало строительства – III квартал 2021 года, согласно письму заказчика № 3370 от 22.09.2020 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком 04.12.2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55, 56, 61, 62, Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020-2021 годов. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 6.3.

Таблица 6.3

Экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Показатель	
		заявленный	рекомендуемый
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года, всего, млн. тенге	68,080	66,045
	в том числе:		
	СМР	53,393	53,139
	прочие затраты	14,687	12,906

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2019 г.), заказчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан и Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду».

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 года № ҚР ДСМ-40, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	
			заявленный	рекомендуемый
1.	Общая протяженность реконструируемых сетей канализации	км	0,407	0,407
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года, всего, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	68,080 53,393 14,687	66,045 53,139 12,906
	в том числе: 2020 год (ПИР, экспертиза) 2021 год	млн. тенге	68,080	3,934 62,111
3.	Продолжительность строительства	мес.	7,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800 мм по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби (Городская больница) г. Костанай» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со стоимостными показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП «Костанай-Су» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» в соответствии с условиями договора от 14 октября 2020 года № 991240001001/200809/00 (809).

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай қаласы Гоголь көшесі – Әл-Фараби даңғылы шекараларында (Қалалық емхана) Темірбаев көшесінің бойындағы Д-800 мм өзі ағатын кәріздік коллекторды реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1-кестеде көрсетілген құндық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 14 қазандағы № 991240001001/200809/00 (809) шарттың талаптарына сәйкес «Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің Қостанай қаласы әкімдігінің «Қостанай-Су» МКК кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жансеитов Д.Т.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Татиева А.С.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Байтурганова А.Т.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Данилкина И.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сансызбаев Е.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бирназарова Н.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Назирова З.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ85VDD00156376

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие "Костанай-Су" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная"
110000, Проспект Абая, дом № 19

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 991240001001

Наименование производственного объекта: РП "Реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800мм по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби (Городская больница) г.Костанай"

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Керибаева Гульжанат Джамбулатовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 14.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1800866	0,4370511
Реконструкция самотечного канализационного коллектора Д-800мм по улице Темирбаева в границах улицы Гоголя-проспект Аль-Фараби (Городская больница) г.Костанай	0,1800866	0,4370511
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,001944	0,0000602
Сера диоксид	0,005128	0,011176
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,025365	0,071177
Формальдегид	0,0004532	0,0012
Углерод оксид	0,012648	0,02778
Углерод	0,0019475	0,00505
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0061254	0,0154134
Азота (IV) диоксид	0,013709	0,031178
Азот (II) оксид	0,0151133	0,0391913
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0958	0,2336
Проп-2-ен-1-аль	0,0004532	0,0012
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0014	0,0000252
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период реконструкции (июль - сентябрь 2021 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического кодекса РК.