Акт приемки объекта в эксплуатацию
«22» мая 2017 г.

Заказчик **ГКП на ПХВ "Казталовская центральная районная больница" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области" ЗКО, Казталовский район с.Казталовка ул:С.Данилова №1**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от **«18» мая 2017 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолаушы-Жол», Сертекова Саламат Серикович Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, поселок Жангала, улица Автодорная, дом №6**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 18 мая 2017 года, ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг», в лице технадзора-эксперта Кайыргалиева Хайырлы Гизатовича №4058, 4059, 4060 от 06.11.2012**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 18 мая 2017 года, ТОО «Кумбез», ГИП Имангалиев Замир Орынгалиевич**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания сельской врачебной амбулатории в с.Кайынды Казталовского района ЗКО (корректировка)»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с.Кайынды Казталовского района Западно-Казахстанской области**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **АКТ на право постоянного землепользования кадастровый номер участка 08-119-014-348** :
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управления государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 24 февраля 2017 года.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Кульман», рабочий проект №1149**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **директором ГКП на ПХВ "Казталовская центральная районная больница" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области"**

Алтаев К.Е. №97 от 22 декабря 2016 года. :

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **24 февраля 2017 года**;

месяц, год

окончание работ **22 мая 2017 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, **3 (три) месяца**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три) месяца**;
фактически, месяц: **3 (три) месяца**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	5,177
2.	в том числе СМР	млн. тенге	5,102
3.	оборудование	млн. тенге	0,007
4.	прочие затраты	млн. тенге	0,068
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2015г.	млн. тенге	15,959
6.	в том числе СМР	млн. тенге	13,046
7.	оборудование	млн. тенге	0,018
8.	прочие затраты	млн. тенге	2,894
9.	Продолжительность строительства	мес.	3 (три)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$	206,7	206,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	823	823
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Капитальному ремонту подлежат все помещения существующего медпункта. В процессе обследования здания выявлены дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении эксплуатационной пригодности некоторых конструкций в связи с длительным сроком эксплуатации.

Устройство кровли из профлиста марки Н44 по деревянной обрешетке.

Устройство пароизоляционной пленки под профлист.

Замена дверных и оконных заполнении на новые металлопластиковые двери и окна.

Устройство бетонного крыльца у входа с козырьков

Устройство пандуса у входа для мало мобильных групп населения.

Устройство бетонной отмостки по периметру здания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации: нет.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **15959,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **13046,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **18,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **11 267,687** тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **11499,03** тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания сельской врачебной амбулатории в с.Кайынды Казталовского района ЗКО (корректировка)» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Алтаев Кайырбай Елдосбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Кайыргалиев Хайырлы Гизатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Имангалиев Замир Орынгалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сертеков Саламат Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №
121
Форма

Декларация о соответствии
«18» мая 2017 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолаушы-Жол», Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, поселок Жангала, улица Автодорная, дом 6*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Сертекова Саламат Сериковича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Капитальный ремонт здания сельской врачебной амбулатории в с.Кайенды Казталовского района ЗКО (корректировка)»*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГКП на ПХВ «Казталовская центральная районная больница управления здравоохранения акимата ЗКО»*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:;
   - наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Кульман», рабочий проект №1149*
   наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *ГКП на ПХВ «Казталовская центральная районная больница управления здравоохранения акимата ЗКО»*:
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	5.177
2.	в том числе СМР	млн.	5.102

		тенге	
	оборудование	млн. тенге	0.007
4.	прочие затраты	млн. тенге	0.068
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2015г.	млн. тенге	15.959
6.	в том числе СМР	млн. тенге	13.046
7.	оборудование	млн. тенге	0.018
8.	прочие затраты	млн. тенге	2.894
9.	Продолжительность строительства	мес.	3 (три)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	206,7	206,7
• Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	823	823
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
   Архитектурно-строительные решения
   Капитальному ремонту подлежат все помещения существующего медпункта. В процессе обеследования здания выявлены дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении эксплуатационной пригодности некоторых конструкций в связи с длительным сроком эксплуатации.
   Устройство кровли из профлиста марки Н44 по деревянной обрешетке.
   Устройство пароизоляционной пленки под профлист.
   Замена дверных и оконных заполнении на новые металлопластиковые двери и окна.
   Устройство бетонного крыльца у входа с козырьков
   Устройство пандуса у входа для мало мобильных групп населения.
   Устройство бетонной отмостки по периметру здания.
   краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ *24 февраля 2017 года*;
   месяц, год
   окончание работ *18 мая 2017 года*;
   месяц, год

   при продолжительности строительства, *3* месяца:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*;
   фактически, месяц: *3* ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

1.Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Капитальный ремонт здания сельской врачебной амбулатории в с.Кайынды Казталовского района ЗКО (корректировка)»* готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолаушы-Жол»
Сертеков Саламат Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

дата *18 мая 2017 года* М.П.

БАТЫС КАЗАКСТАН ОБЛЫСЫ ЖАНГАЛАУД. КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЖШС «Жолаушы - Жол» ТОО РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ЗАП.КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛ. ЖАНГАЛИНСКИЙ Р-Н