Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка №4
о стоимости выполненных работ и затрат за август 2023 года

Заказчик: КГУ "Отдел образования Сарысуского района управления образования акимата Жамбылской области"
Подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"
Договор: №140 от 18.05.2023 г.
Наименование строительства и его адрес: "Капитальный ремонт школа-лицей им.Абылай хана, Жамбылская область Сарысуский район, город Жанатас"

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ и затрат								
		С начала строительства по отчетный месяц	С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Капитальный ремонт школа-лицей им.Абылай хана, Жамбылская область Сарысуский район, город Жанатас	235 607 970,11	235 607 970,11	28 571 428,57	0	0	28 571 428,57	28 571 428,57	0	0
2	В том числе НДС	25 243 711,08	25 243 711,08	25 243 711,08			3 061 224,49	3 061 224,49		
3	Аванс 30 %	66 762 494,40	66 762 494,40	8 571 428,57			8 571 428,57	8 571 428,57		
4	**Итого к оплате с НДС:**						**20 000 000,00**			

Заказчик:
Руководитель КГУ "Отдел образования Сарысуского района управления образования акимата Жамбылской области"

Баймагамбетов И.А.

Технадзор:
ТОО "Dara Engineering"

Адилетеев П.К.

Подрядчик:
Директор ТОО "ГрадСтройСервис"

Жуматаев Б.С.

Форма 2

Заказчик: КГУ "Отдел образования Сарысуского района управления образования акимата Жамбылской области"
Инженер: ТОО "Dara Engineering"
Подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"
Авторский надзор: ТОО "ATD-holding"
Договор: №140 от 18.05.2023 г.

АКТ

выполненных строительно-монтажных работ за август месяц 2023 г

Капитальный ремонт школа-лицей им.Абылай хана, Жамбылская область Сарысуский район, город Жанатас

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге, Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге, эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге, материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Л.С.2-1-1 Ремонтные работы									
		РАЗДЕЛ 2. Ремонтные работы									
		Полы									
		тип-Л									
28	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.02	**Покрытия из линолеума. Устройство**	м2 покрытия	1836,02	3680,72	70,69	6757876	129789	5902474	560262	7903589
		НР - 72%; СП - 8%			395,21	28,61	725613	52529		585452	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
29	1111-0101-4001 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.02	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3**	м плинтусов	1083,91	395,02	1,46	428166	1582	225194	145515	619574
		НР - 72%; СП - 8%			185,80	0,66	201390	715		45893	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		тип-Л (Добавляемые ремонтные работы)									
23	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.02	**Покрытия из линолеума. Устройство**	м2 покрытия	93,79	3680,72	70,69	345215	6630	301518	28620	403742
		НР - 72%; СП - 8%			395,21	28,61	37067	2683		29907	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
24	1111-0101-4001 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.02	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3**	м плинтусов	5,05	395,02	1,46	1995	7	1050	678	2887
		НР - 72%; СП - 8%			185,80	0,66	938	3		214	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
25	1111-0101-4901 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.02	**Профиль накладной (порог). Устройство**	м	198	1052,52	0,51	208399	101	150171	41851	270270
		НР - 72%; СП - 8%			293,57	--	58127	--		20020	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		тип-ПК									
30	1111-0101-2702 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.02	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство**	м2 покрытия	141,93	4383,54	108,83	622156	15447	341294	196877	884555

		НР - 72%; СП - 8%			1870,04	56,54	265415	8025		65522	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
31	1111-0101-3905 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Плинтуса керамогранитные. Устройство**	м	179,63	2459,29	20,05	441762	3602	362511	55432	536969
		НР - 72%; СП - 8%			421,14	7,46	75649	1340		39775	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		тип-ПК (Добавляемые ремонтные работы)									
26	1111-0101-1503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Покрытия цементные, толщина 20 мм. Устройство**	м2 покрытия	141,93	1462,88	138,68	207627	19683	131606	46235	274171
		НР - 72%; СП - 8%			396,94	55,50	56338	7877		20309	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		тип-Д									
33	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву**	м2 окрашиваемой поверхности	460,3	1127,11	5,97	518809	2748	115397	289404	872872
		НР - 72%; СП - 8%			870,44	2,79	400664	1284		64658	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		тип-Д (Добавляемые ремонтные работы)									
27	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву**	м2 окрашиваемой поверхности	32,74	1127,11	5,97	36902	195	8209	20585	62086
		НР - 72%; СП - 8%			870,44	2,79	28498	91		4599	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Внутренняя отделка									
		Потолок									
36	1115-0405-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	м2 окрашиваемой поверхности	1000	706,53	5,18	706530	5180	225280	344490	1135100
		НР - 72%; СП - 8%			476,07	2,39	476070	2390		84080	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Потолок (Добавляемые ремонтные работы)									
31	1115-0405-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	м2 окрашиваемой поверхности	2085,14	706,53	5,18	1473214	10801	469740	718310	2366842
		НР - 72%; СП - 8%			476,07	2,39	992673	4983		175319	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стены или перегородки									
39	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенняяпо штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	1705,711	922,09	7,92	1572819	13509	341245	881529	2650692
		НР - 72%; СП - 8%			714,11	3,68	1218065	6277		196344	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
40	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками нацементном растворе по кирпичу и бетону**	м2 поверхности облицовки	216,4	6081,08	28,21	1315946	6104	488424	593921	2062656
		НР - 72%; СП - 8%			3795,83	16,05	821418	3473		152789	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
41	1115-0403-0308 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	603,23	2193,50	11,33	1323185	6835	263955	759991	2249831

		НР - 72%; СП - 8%			1744,60	5,22	1052395	3149		166654	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стены или перегородки (Добавляемые ремонтные работы)									
36	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	м2 окрашиваемой поверхности	984,1564	922,09	7,92	907481	7795	196890	508622	1529389
		НР - 72%; СП - 8%			714,11	3,68	702796	3622		113286	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				16868082	230008	9524958	5192322	23825225
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				7113116	98441	--	1764821	
		Материалы	Тенге				16868082				
		Всего заработная плата	Тенге				9524955				
		Накладные расходы	Тенге					7211557			
		Сметная прибыль	Тенге				5192322				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1764821				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				23825225				
		Сметная заработная плата	Тенге								4632
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					7211557			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				23825225				
		Сметная заработная плата	Тенге								4632
								7211557			
		Л.С.2-1-2 Отопление и вентиляция									
		РАЗДЕЛ 1. Отопление (Добавляемые ремонтные работы)									
1	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2**	м2 окрашиваемой поверхности	423,92	1154,45	1,41	489394	597	60867	308317	861528
		НР - 72%; СП - 8%			1009,46	0,68	427930	288		63817	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				489394	597	60867	308317	861528
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				427930	288	--	63817	
		Материалы	Тенге				489394				
		Всего заработная плата	Тенге				60866				
		Накладные расходы	Тенге					428218			
		Сметная прибыль	Тенге				308317				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				63817				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				861528				
		Сметная заработная плата	Тенге								278
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					428218			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				861528				
		Сметная заработная плата	Тенге								278
								428218			
		РАЗДЕЛ 2. Вентиляция (Добавляемые ремонтные работы)									
2	1120-0302-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.02	**Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,05 м2. Установка**	решетка	40	425,83	3,13	17033	125	--	12184	31554
		НР - 72%; СП - 8%			422,70	0,35	16908	14		2337	
3	261-107-0897 РСНБ РК 2022	**Решетки пластиковые размерами 200 мм х 200 мм**	шт.	40	500,00	--	20000	--	20000	--	21600
		СП - 8%			--	--	--	--		1600	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**37033**	**125**	**20000**	**12184**	**53154**
					16908	**14**	**--**	**3937**	
Стоимость общестроительных работ	Тенге				**20000**				
Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**20000**				
Сметная прибыль	Тенге				**1600**				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**21600**				
Стоимость сантехнических работ	Тенге				**17033**				
Всего заработная плата	Тенге					**16922**			
Накладные расходы	Тенге				**12184**				
Сметная прибыль	Тенге				**2337**				
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				**31554**				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
Сметная заработная плата	Тенге					**16922**			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**53154**				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
Сметная заработная плата	Тенге					**16922**			
ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**24739907**
В ТОМ ЧИСЛЕ:									
- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**7557954**				
- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**230730**			
- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**98743**			
- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**9605821**		
- Накладные расходы	Тенге							**5512823**	
- Сметная прибыль	Тенге							**1832575**	

Итого по АКТу	**тенге**	**24 739 906,84**
В том числе оборудование	**тенге**	**0,00**
Итого без оборудования	**тенге**	**24 739 906,84**
Временные здания и сооружения 1,5 %	**тенге**	**371 098,60**
Итого с временными	**тенге**	**25 111 005,44**
Дополнительные затраты в зимнее время 0,32 %	**тенге**	**80 355,22**
Итого с дополнительными затрами	**тенге**	**25 191 360,66**
Непредвиденные работы и затраты 2%	**тенге**	**503 827,21**
Итого	**тенге**	**25 695 187,87**
Итого с оборудованием	**тенге**	**25 695 187,87**
Пересчет в текущих ценах 2023 г. - 100%, К=1,0450539	**тенге**	**26 852 856,30**
Понижающий коэффициент К=0,94999965	**тенге**	**25 510 204,08**
Налог на добавленую стоимость 12%	**тенге**	**3 061 224,49**
Стоимость строительства	**тенге**	**28 571 428,57**

Заказчик:
Руководитель КГУ "Отдел образования Сарысуского района управления образования акимата Жамбылской области"

Байтагамбетов И.А.

Технадзор:
ТОО "Dara Engineering"

Алтеев П.К.

Авторский надзор:
Инженер ТОО "ATD-holding"
Дауматаев Ж.К.

Подрядчик:
Директор ТОО "ГрадСтройСервис"
Жуматаев Б.С.