Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«28» сентября 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «НурИнвестГрупп», Акмолинская область г. Астана, ул. Е652, 16-11**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Нурланова Рустема Нурлановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство 10-ти двухквартирных жилых домов по адресу: ул. Акпасова, 56 в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области**
наименование , местонахождение объекта
заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства Нуринского района» в лице руководителя Ашимова Жаната Каятовича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации _____нет_____
Наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СтройБизнесКонсалтинг» шифр 203-1**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) : **ГУ «Отдел строительства Нуринского района», №20-Н от 16 июня 2017 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Жилой дом по ул. Акпасова, 56 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	188,24	188,24
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м3)	1440	1440
В том числе подземной части	м3	--	--
Площадь встроенных, встроенно-пристроечных и пристроенных помещений	м2	--	--

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	2	135,4	75,6	2	135,4	75,6
однокомнатных	--	--	--	--	--	--
двухкомнатных	2	135,4	75,6	2	135,4	75,6
трехкомнатных	--	--	--	--	--	--
Четырёхкомнатных и более	--	--	--	--	--	--

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание одноэтажное, двухквартирное, размерами 9,2х19,2 м, высота этажа 2,8 м.
Фундаменты - сборные железобетонные, ленточные из блоков ФБС. Кладка наружных стен выполнена из газоблоков толщиной 400 мм с утеплителем ПТЭ100 толщиной 100 мм и облицовкой лицевым силикатным кирпичом марки СУЛПУ-150. Внутренние стены выполнены из газоблоков толщиной 400 мм. Перегородки выполнены из керамического кирпича КРПО-100 толщиной 120 мм. Перемычки над дверными проемами - сборные железобетонные, над оконными проёмами – монолитный пояс. Плиты перекрытия – сборные железобетонные. Крыша чердачная вентилируемая, стропильные конструкции из древесины хвойных пород, кровля металлочерепица. Двери: межкомнатные – деревянные, входные – металлические. Окна металлопластиковые двухкамерные. Полы – линолеум, керамическая плитка. Цоколь – окраска фасадной краской. Отмостка из бетона класса В7,5. Крыльца – монолитные железобетонные из бетона класса В15.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2018 г.;
месяц, год

окончание сентябрь 2018 г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: пять месяцев;

фактически, месяц: пять месяцев.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или здания (сооружений) выполнена (обязательно приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печать (при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печать (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство 10-ти двухквартирных жилых домов по адресу: ул. Акпасова, 56 в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области**

Наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нурланов Рустем Нурланович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печать (при наличии)