«ЗАЙСАН АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
* * *
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, 070700, ЗАЙСАН АУДАНЫ, ЗАЙСАН ҚАЛАСЫ, Ә.ЖАНГЕЛДІ КӨШЕСІ , 54.
№ 7
«28» 01 2025 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 01 2025 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», 060140003830, 8(7232)262730, 070004, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27, Кенесбаев Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 31 » 12 2024 года ТОО «СМУ ШЫҒЫС», Абжанов Д.Қ., ВКО, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова, 12, БИН 030140000961, 87234050293**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) работ от **« 31 » 12 2024 года ТОО «Мансур строй проект», БАЙБУЛОВ А.А. №KZ09VJE00046110 от 19.04.2019г.; РАХМАТУЛИНА Ж.Ш. №KZ95VJE00061537 от 20.01.2021г.; БАЙБУЛОВ Е.З. № KZ02VJE00072426 от 18.02.2022г., БИН 210940045015, 87711564488**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **« 31 » 12 2024 года ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», руководитель Грохотова О.В., в лице руководителя группы авторского надзора Зенков А.В. по приказу №05-24/1 от 10.04.2024г., БИН 080840008993, 87051488890**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Жарсу Зайсанского района ВКО. Корректировка», уровень ответственности–II, нормальный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ВКО, Зайсанский район, Кенсайский сельский округ, с. Жарсу**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации от « 31 » 12 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа **Приказ Государственного Учреждения Отдела земельных отношений Зайсанского района Восточно-Казахстанской области Республики Казахстан №02-12/398 от 10.11.22 г. на право временного безвозмездного землепользования (аренда) сроком на 5 лет, площадью 0,2 га (кадастровый номер 05-069-015-222);**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____ наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» уведомление KZ34REA00390391 20.05.2024 года, KZ48REA00393631 от 30.05.2024**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», № Г-46

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённого (й **ГУ «Управление строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО», №227 от 20.12.2023 г.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2024 года**;
окончание работ: дека**брь 2024 года**;
при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**
фактически, месяц: 7

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. пуско компл или оч
Мощность (количество посетителей)	чел/смену	40	40	40	40
Расчетная площадь	кв.м	210,99	210,99	210,99	210,
Общая площадь здания	кв.м	261,8	261,8	261,8	261
Строительный объем здания	кв.м	989,69	989,69	989,69	989,
Площадь застройки	кв.м.	310,4	310,4	310,4	310
Продолжительность строительства	мес.	6	6	6	6

Жилой дом имеется следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)		
Число этажей,	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)		
В том числе подземной части	м³		

Конструктивная схема здания – продольно-стеновая, с несущими продольными кирпичными стенами. Толщина кирпичных стен 380 мм, толщина кирпичных перегородок 250, 120 мм. Перемычки – монолитные железобетонные.

Фундаменты - ленточного типа монолитные железобетонные.

Окна - двухкамерные стеклопакеты, с тройным остеклением.

Двери - деревянные, служебные и металлопластиковые.

Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит. Крыша – бесчердачная, односкатная, вентилируемая, с неорганизованным водостоком. Кровля - рулонная, по минераловатному утеплителю, толщиной 200 мм.

Внутренняя отделка: Стены, перегородки - окраска водоэмульсионной, водно-дисперсионной, масляной краской. Облицовка керамической глазурованной плиткой. Потолок - водоэмульсионная окраска. Полы - керамогранитная плитка, наливной пол, линолеум.

Фасад - металлосайдинг:

Отмостка - бетонная, шириной 1,00 м по уплотненному щебнем грунту.

Жизнедеятельность маломобильных групп населения обеспечивается: устройством пандуса на входе в здание, устройством санузла.

Отопление и вентиляция

Система отопления электрическая. В качестве нагревательных приборов предусмотрены электрические конвекторы. Вентиляция в здании предусмотрена вытяжная с естественным побуждением, приток неорганизованный. Воздуховоды систем вентиляции выполняются прямоугольными из оцинкованной стали.

Водоснабжение и канализация

Хозпитьевое водоснабжение предусмотрено от проектируемого ввода диаметром 32х3,0 мм. Сеть водопровода запроектирована из стальных электросварных труб диаметром 32х3,0 мм (на вводе) и полипропиленовых труб диаметром 15-25 мм.

Внутреннее пожаротушение здания не требуется.

Горячее водоснабжение запроектировано от электрических водонагревателей накопительного типа. Сети горячего водоснабжения запроектированы из полипропиленовых труб.

Бытовая канализация предусматривает отвод сточных вод в проектируемую сеть дворовой канализации здания. Трубопроводы канализации запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 50-110 мм. Вентиляция сети осуществляется через стояк, выводимый выше кровли на 0,3 м.

На участке медпункта запроектированы наружные сети водоснабжения и канализации. Проектируемый водопровод запитан от существующей водопроводной сети диаметром 110 мм с подключением в проектируемом колодце, запроектирован из полиэтиленовых напорных труб диаметром 32х2,0 мм и стальных труб диаметром 32х3,0 мм (на вводе).

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта на существующей сети. Расход на наружное пожаротушения сельского медпункта объемом менее 1 тыс. кубов принят с расходом 5,0 л/с.

Отвод бытовых стоков здания предусмотрен в проектируемый резервуар емкостью 10 кубов (комплектная поставка). Проектируемая сеть бытовой канализации выполнена из чугунных напорных труб диаметром 150 мм.

Протяженность сетей водоснабжения – 100,0 м; канализации – 21,0 м.

Электроснабжение

Проектируемая ВЛИ-04 кВ подключается от опоры № 4 Л-3 КТП-2-10-28. В качестве резервного источника питания принята ДЭС.

Протяженность КЛ-0,4 кВ 0,062 км.

Протяженность ВЛИ-0,4 кВ 0,106 км.

Наружное электроосвещение. Для освещения территории используются металлические опоры с ж/б фундаментом. На опорах устанавливаются светодиодные светильники.

Силовое электрооборудование и электроосвещение. Проект предусматривает рабочее и аварийное освещение. Сеть рабочего освещения запитать от щитков рабочего освещения. Сеть освещения безопасности запитать от щитка аварийного освещения.

Пожарная сигнализация. В качестве датчиков для сигнализации возникновения пожара приняты дымовые пожарные извещатели, а также ручные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **321,067 млн. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **217,608 млн.тенге**, оборудование **55,969 млн.тенге**; прочие **47,490 млн.тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **291,809 млн тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **234,379 млн тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **55,969 млн тенге**; прочие **1,461 млн тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___ и фактически применено __ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Жарсу Зайсанского района ВКО. Корректировка», уровень ответственности–II, нормальный

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик

Заместитель руководителя Тойкенов Саят Ерланович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати

Технический надзор

1) аккредитованная организация **ТОО «Мансур строй проект» руководитель Байбулов А.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестационного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **РАХМАТУЛИНА ЖАНАР ШАМЕЛДЕНОВНА;БАЙБУЛОВ АРМАН АЙТУХАНОВИЧ,;БАЙБУЛОВ ЕРКИН ЗЕЙНУЛЛАЕВИЧ № KZ95VJE00061537;№ KZ09VJE00046110;№ KZ02VJE00072426 от 20.01.2021;19.04.2019;18.02.2022**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», директор Грохотов А.Н.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати

Зенков А.В. по приказу №05-24/1 от 10.04.2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Абжанов Д.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Жарсу Зайсанского района ВКО. Корректировка»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Жарсу Зайсанского района ВКО. Корректировка»	1		23	310,4	989,69	261,8				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточный монолитный	Кирпичные из полнотелого керамического кирпича	Совмещенная вентилируемая	Система отопления электрическая	строительство ВЛИ-0,4 кВ, прокладка КЛ-0,4 кВ к объекту, а также установка дизельной электростанции для обеспечения II категории. Проектируемая ВЛИ-04 кВ подключается от опоры № 4 Л-3 КТП-2-10-28	водоснабжение предусмотрено от проектируемого ввода диаметром 32х3,0 мм по ГОСТ 10704-91. Для учета воды принят водомерный узел диаметром 15 мм с опломбированным вентилем на обводной линии.	запроектировано от электрических водонагревателей накопительного типа. Сети горячего водоснабжения запроектированы из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013 диаметром 15 мм.	предусматривает отвод сточных вод в проектируемую сеть дворовой канализации здания. Трубопроводы канализации запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 50-110 мм по ГОСТ 32414-2013.	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: прилагается
2. Экспликация к поэтажным планам: прилагается

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2000						

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Ленточный монолитный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		трехслойные панели
	2) перегородки		ГКЛ
3	Перекрытия	чердачное	металлоконструкции
		междуэтажное	Монолитное железобетонное
4	Крыша		трехслойные панели
5	Полы	1-го этажа	керамогранитная плитка, наливной пол, линолеум.
		последующих этажей	керамогранитная плитка, наливной пол, линолеум.
6	Проемы	окна	из ПВХ профиля
		двери	внутренние МДФ панелей, наружные металлические утепленная
7	Отделочные работы	внутренние	керамическая плитка, покраска водостойкой водоэмульсионной краской
		наружные	трехслойные панели
8	Горячее водоснабжение		от электроводонагревателей накопительного типа
9	Водопровод		водоснабжение на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды физкультурно-оздоровительного комплекса принято от

				существующей водопроводной сети диаметром
10	Канализация			Ø110мм (ПЭ)
11	Электроосвещение			Для освещения приняты светильники, установленные на металлических опорах. Для управления наружным освещением предусмотрен выключатель
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	электрическая	В качестве нагревательных приборов предусмотрены инфракрасные обогреватели ЭВНА в комплекте с терморегуляторами
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов

1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик заместитель руководителя **Тойкенов Саят Ерланович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **руководитель группы авторского надзора Грохотов А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Жарсу Зайсанского района ВКО. Корректировка»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	**Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ**	**километр (далее – км)**	**0,165**
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	**Опоры:**		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	**шт**	**5**
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	**км**	
	2) алюминиевые	**км**	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х6 (ок)-0,66	**км**	**0,052**

	Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х25 (ок)-0,66		**0,113**
11	Муфты соединительные...	шт	1
12	Муфты концевые	шт	3
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», заместитель руководителя Тойкенов С.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

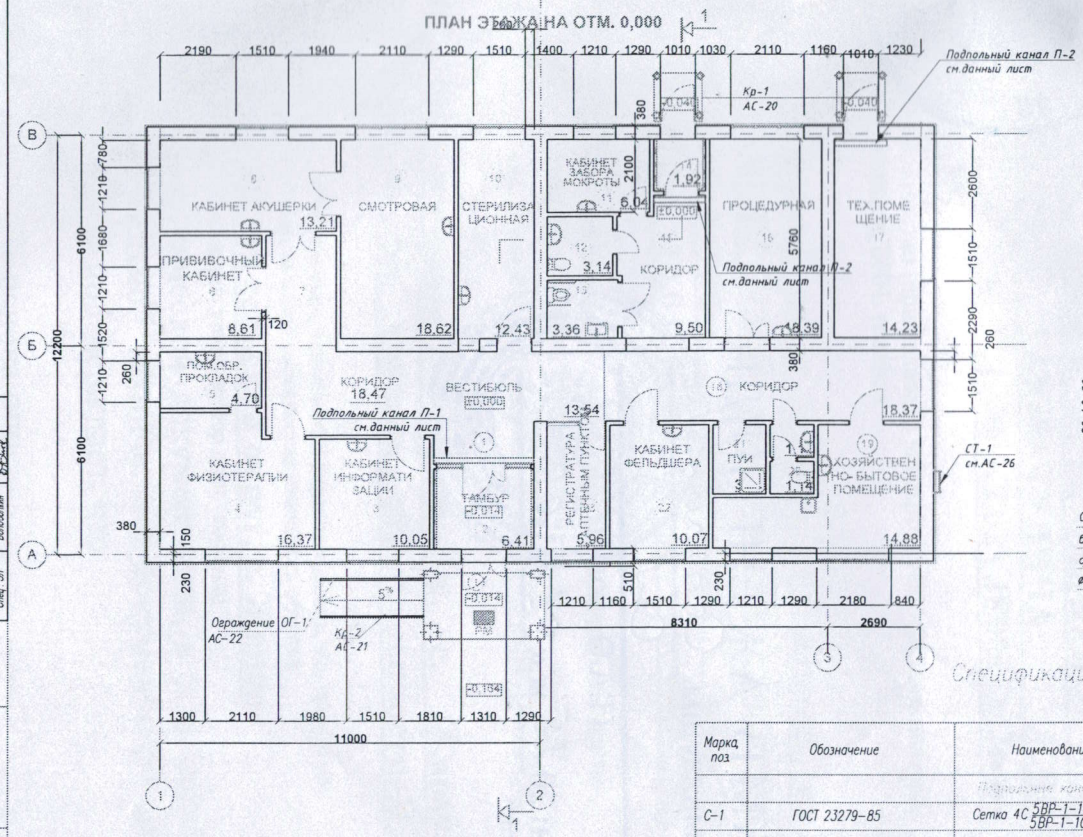
Авторский надзор:

ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Зенков А.В. по приказу №05-24/1 от 10.04.2024г.

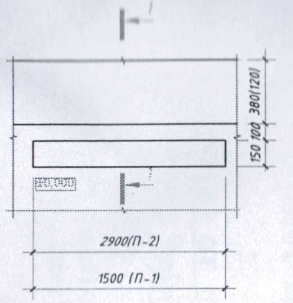
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

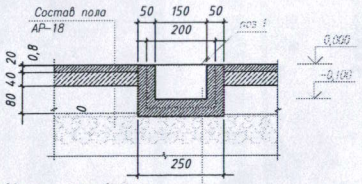
Место печати (при наличии)

ПЛАН ЭТАЖА НА ОТМ. 0,000



ФРАГМЕНТ ПЛАНА (ПОДПОЛЬНЫЙ КАНАЛ П-2)





Экспликация помещений

Номер на плане	Наименование	Площадь, м2	Категория производства по взрывной взрыво-пожарной и пожарной опасности
1	Вестибюль	13,54	Д
2	Тамбур	6,41	Д
3	Кабинет информатизации	10,05	Д
4	Кабинет физиотерапии	16,37	Д
5	Помещение обработки прокладок	4,70	Д
6	Прививочный кабинет	8,61	Д
7	Коридор	18,47	Д
8	Кабинет акушерки	13,21	Д
9	Смотровая	18,62	Д
10	Стерилицационная	12,43	Д
11	Кабинет забора мокроты	6,04	Д
12	Санузел	3,14	Д
13	Санузел МГН	3,36	Д
14	Тамбур	1,92	Д
15	Коридор	9,50	Д
16	Процедурная	18,39	Д
17	Техническое помещение	14,23	Г
18	Коридор	13,37	Д
19	Хозяйственно-бытовое помещение	14,36	Д
20	Санузел	2,28	Д
21	Помещение уборочного инвентаря	3,00	Д
22	Кабинет фельдшера	10,07	Д
23	Регистратура с аптечным пунктом	5,96	Д

Примечания:
1. Пол в санузле, ПУИ выполнить ниже отм. пола на 20мм
2. Разрез смотри лист АР-14
3. Данный лист смотри совместно в листом АР-12 , Маркировочный план на отм. 0,000
4. Подпольный канал П-2 для прокладки системы внутреннего отопления .
5. Спецификация дана на все каналы.

Спецификация

Марка поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Примечание
		Подпольный канал П-1,П-2			
С-1	ГОСТ 23279-85	Сетка 4С $\frac{5ВР-1-100}{5ВР-1-100}$,м2	1,77	2,88	5,10
		Железобетон			
		Бетон кл. В15, W4, F75, на сульфатостойком цементе, м3	0,39		
1	ГОСТ 19903-74*	- 1х200, L=2900мм(1500мм) м2	1,20	6,16	8,16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Медведев			
Проверил		Медведев			
Н.контроль		Грахатов			

Г-46/23-АР

Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Жарсу Зайсанского района ВКО. Корректировка

Фельдшерско-акушерский пункт

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

План этажа на отм.0,000

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ" Лицензия № 22010472

Согласовано: Спец. ВК Варламов; Спец. ОВ Саров; Спец. ЭП Белобатин

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

«Жылжымайтын мүлік орталығы» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Зайсан ауданының бөлімі

Өтініш № 00226799 1180 | Тіркеу ісі № |
Кадастрлық № 05-069-015-222 | Тіркелген күні 11.02.25
Тіркелген уақыты 15:58

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
с. Жарсу

Тіркеуші (аты-жөні) Бозжатбекулы Едильбаева
Қолы
Бөлім бастығы
Қолы

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Сейтбаев
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2025 ж.« 01 » 29

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью ___ листов
Подпись