Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Декларация о соответствии

"27" 01 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Артемида ЛТД» юридический адрес: РК, города Алматы, ул.Толеби 83, офис 14.**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Касанова Агабей Шебековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **«Строительство «МЖК «Нурия», Республика Казахстан, Алматинскаи обл.,Талгарский район, Бесагашский сельский округ, с.Бесагаш, ул.Райымбек Батыра д.2313 корпус 1, д.2313 корпус 2.** наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ТОО «Time Group Construction» юридический адрес: РК, города Алматы, Бостандыкский район, Проспект Сейфуллина, дом 597А, офис 403, директор Шабанов Ж.Т.**
наименование организаиии, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя удостоверяет, что:
1. Строительно — монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно — сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:
2. Субподрядные организации: **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", БИН 110640016119**
ТОО "ШЫГЫССТРОЙИНДУСТРИЯ", БИН 051040003848
ТОО "ТЕМ-Нур Строй", БИН 130140000534
ТОО "ТМ-ТЕПЛОМИР", БИН 040540000708
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПроектПлюс», ГСЛ №17000215 от 01.10,2001 г. договор №08/04 от 08.04.2021 г. на выполнение проектных работ**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ТОО «Time Group Construction» №б/н от 08.04.2021г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность производитель-ность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

		принятых)	очереди		или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	11 278 м2	11 278 м2
Число этажей	Этаж	10	10
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	44 068 м3	44 068 м3
В том числе нежилых помещений в подземной части	м3	64/1054,4	64/1054,4
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	160	Общая 9 676	Жилая 8 200	160	Общая 9 676	Жилая 8 200
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	120	6624	5348	120	6624	5348
двухкомнатных	40	3052	2852	40	3052	2852

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Согласно рабочим чертежам ТОО «ПроектПлюс», ГСЛ №17000215 от 01.10.2001г**

Высота этажей: Этажей- 2,7м., подвал -2,15м.

Крыша – кровля плоская рулонная наплавляемая по уклонообразующей стяжке.

Коммуникация централизованная;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2022г.;
окончание работ июль 2022г.;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;
фактически, месяц: 4 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Объект вводится без подключения наружных инженерных коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь).
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ 24.07.2022 ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: : **Строительство «МЖК «Нурия», Республика Казахстан, Алматинская обл., Талгарский район, Бесагашский сельский округ, с.Бесагаш, ул.Райымбек Батыра д.2313 корпус 1, д.2313 корпус 2.**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Артемида ЛТД», руководитель Касанов А.Ш. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)