Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Декларация о соответствии

"27" 07 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Артемида ЛТД» юридический адрес: РК, города Алматы, ул.Толеби 83, офис 14.**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Касанова Агабей Шебековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **Республика Казахстан, Алматинская область., Талгарский район, Бесагашский сельский округ с.Бесагаш, ул. Ж.Аймауытова дом №15А корпус 1, д№15А, корпус 3**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ТОО «Time Group Construction» юридический адрес: РК, города Алматы, Бостандыкский район, Проспект Сейфуллина, дом 597А, офис 403, директор Шабанов Ж.Т.**
наименование организаиии, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя удостоверяет, что:
1. Строительно — монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно — сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:
2. Субподрядные организации: **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", БИН 110640016119**
ТОО "ШЫГЫССТРОЙИНДУСТРИЯ", БИН 051040003848
ТОО "ТЕМ-Нур Строй", БИН 130140000534
ТОО "ТМ-ТЕПЛОМИР", БИН 040540000708
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПроектПлюс», ГСЛ №17000215 от 01.10,2001 г. договор №08/04 от 08.04.2021 г. на выполнение проектных работ**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ТОО «Time Group Construction» №б/н от 08.04.2021г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность производитель-ность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

принятых)	очереди		или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	14 119,6 м2	14 119,6 м2
Число этажей	Этаж	10+подвал	10 подвал
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	53 045 м3	53 045 м3
В том числе нежилых помещений в подземной части	м3	30/1150,3	30/1150,3
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
	200	12089 м2	10249 м2	200	12089 м2	10249 м2
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	150	8279	6685	150	8279	6685
двухкомнатных	50	3810	3564	50	3810	3564

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Согласно рабочим чертежам ТОО «ПроектПлюс», ГСЛ №17000215 от 01.10.2001г**

Высота этажей: Этажей- 2,7м., подвал -2,15м.

Крыша – кровля плоская рулонная наплавляемая по уклонообразующей стяжке.

Коммуникация централизованная;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2022г.;
окончание работ декабрь 2022г.;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 месяцев;
фактически, месяц: 9 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Объект вводится без подключения наружных инженерных коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь).
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ 27.12.2022;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **: Строительство «МЖК «Нурия», Республика Казахстан, Алматинская обл., Талгарский район, Бесагашский сельский округ, с.Бесагаш, ул. Ж.Аймауытова д.№15А д.№15/корпус 1, д.№15/корпус 2.**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Артемида ЛТД», руководитель Касанов А.Ш. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)