Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" августа 2019 г.

Заказчик *КГУ «Отдел образования акимата Аккайынского района СКО», Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с.Смирново, труда, 16, в лице руководителя Жакенова Е.О.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «____»_____ *2019 г., ТОО «AMANTA GROUP», г. Шымкент, ул. Елшибек Батыра 83, в лице директора Дильдабекова Сагындыка Сабыровича*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «____»_____ *2019 г., ТОО «Кредо СК», Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Жамбыла 154 в лице директора Нагорной Г.А., эксперт Герасимов Александр Степанович аттестат №KZ26VJE00018935 от 13.07.2016 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «____»_____ *2019 г., ТОО «БартИман», Северо-Казахстанская область. г. Петропавловск, ул. Мусрепова 34/Б в лице директора Лоновенко В.В., эксперт Авхадов Хамзат Алиевич аттестат №KZ30VJE00028272 от 28.06.2019 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «*Капитальный ремонт помещений мини-центра с полным днем пребывания при КГУ "Киялинская средняя школа им.А.Хименко", Северо-Казахстанская область, Аккайынский район. с. Киялы*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Киялы*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____ 20____ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий *от "27" апреля 2017 г. №5; КГУ «Аппарат акима Киялинского сельского округа»*

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№KZ75REA00131536 27.05.2019. КГУ «Управление архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «БартИман», Лицензия II категории №18006382 от 30.03.2018 г.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *КГУ «Отдел образования акимата Аккайынского района СКО», приказ № 117 от 17.04.2018 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2019* г.;

месяц, год

окончание работ *август 2019 г.;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*;
фактически, месяц: *3*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	251,83	251,83
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	1031,45	1031,45
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Здание мини-центра одноэтажное, общая площадь 251,83 м2, строительный объем – 1031,45 м3. Фундамент – ленточный из бутового камня, стены - кирпичные, перегородки- кирпичные, плиты перекрытия – сборные ж/б, двери – ПВХ, деревянные, мталлические, окна – ПВХ, полы – дощатые.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основными материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего *17,371 тысяч тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *14,867 тысяч тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Капитальный ремонт помещений мини-центра с полным днем пребывания при КГУ "Киялинская средняя школа им.А.Хименко", Северо-Казахстанская область, Аккайынский район. с. Киялы*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ «Отдел образования акимата Аккайынского района СКО» Жакенов Е.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО «Кредо СК» Герасимов А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «БартИман» Авхадов Х.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «AMANTA GROUP» Дильдабеков С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.