Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 10 2020 года

Заказчик: Абишев М.А. Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Жетисайского района» Туркестанская область, Жетисайский район, г. Жетисай, ул.М.Ауезова, 12

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии: «____» _____2020 г.
ТОО «AKBARS STROY Ltd.», в лице директора Хамитова А.С., г.Тараз, ул. Казыбек би, 109а, офис 301

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2020 г. ТОО «МастеСтрой и К», свидетельство аккредитации №KZ06VWC00001748 от 16.03.2020 г., директор Сапахов А.К., эксперт Ахмедов К. аттестат №KZ54VJE00022311 от 01.02.2017.г., № KZ54VJE00023281 от 24.02.2017 г., № KZ81VJE00023280 от 24.02.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « ___»_____ 2020 г. ТОО «IMPYLS» № 253-2017, директор Кемалов А. , главный специалист Абибулаев А.Н., приказ № 9 от 25 апреля 2019 года

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении ГИП)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Жанадала сельского округа Ш.Дильдабеков, Мактаральского района ЮКО»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ТО, Мактаральский район, сельский округ Ш.Дильдабеков, н.п. Жанадала

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;
   документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____»_____20____года

   №_____

   2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля Туркестанской области» KZ60REA00134716 от 18.06.2019 года
   наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

   3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «IMPYLS»___№ 253-2017
   наименование проектной организации, номер проекта

   утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» от «___» _____201__ г.
   наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2019 г.;
месяц, год
окончание работ: октябрь 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 16 ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5 ;
фактически, месяц: 16 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование выполнены следующие работы: газопровод среднего тдавления выполнене из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50383-2011 и из стальных труб ГОСТ 10704-91. Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 3382,0 п.м., в том числе: диам. 159х4,0 мм – 12,0 м, диам. 57х3,5 мм составляет 3370,0 м. протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50383-2011 составляет 15495, 0 п.м., в том числе: диам.160х14,6 – 2755,0 м4 диам. 110х10,0 мм – 1890,0 м; диам.63х5,8 мм – 10850,0 п.м. точка подключения: существующий подземный газопровод высокого давления Ду 250 мм ПЭ. С учетом модернизации системы газоснабжения в населнном пункте Жанадала проектом предусматривается подключение потребителя непосредственно со среднего давления, установка индивидуальных ГРПШ для 1-го (33 шт.) или 2-х абонентов (145 шт.), ГРПШ-07-2У1 – 1 шт, ГРПШ-10МС – 1 шт..

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _211225,76802_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ __208108,27184тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге, прочие затраты _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию __211225768,02_ тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _208108271,84__ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге, прочие затраты _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Жанадала сельского округа Ш.Дильдабеков, Мактаральского района ЮКО»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Абишев М.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Сапахов А.К._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Абибулаев А.Н._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Хамитов А.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Жетісай аудандық бөлімі

Өтініш № 00120111730	Тіркеу ісі № 288:058:128
19:288:058:128	Тіркелген күні 20.11.20
Кадастрлық №	Тіркелген уақыт 12:11

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
Мақтарал ауд. Ғұз нұсқары

Тіркеуші (маман) Жіраншулы А	Қолы
Бөлім басшысы Дільрабаев Б	Қолы