Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 687 26.12.2017н

"08" декабря 2017 года

Заказчик КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», город Тараз, мкр «Астана», дом 30

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «7» декабря 2017 год, ТОО «AKBARS STROY Ltd», г.Тараз, ул. Казбек би,142А, директор Джубунусов Ерлан Уткелбаевич,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «7» декабрь 2017 год, ТОО«ADI SAN», директор Уваисова Айман Тусуповна, пр.Абая,527 в лицеСембаев Ерзатбек Нурахметович, Лицензия АДС и ЖКХ №02056, №02057, №02058 от 30.05.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «7» декабрь 2017 год, ТОО «ОлжаСтройСервис», директор Мураталиев Самат Омирбекович, лицензия №0011072 от 29.10.2015г., в лице эксперта Сламов Муса Зулхарнаевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу город Тараз, в конце улицы Сулейменова,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "04" декабря 2014 года № Акимат города Тараз;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№
_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», 09.09.2016г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ОлжаСтройСервис», Филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза», заключение №19-0135/17 от 24.05.2017года
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Приказом №32-ө от 29.05.2017года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2016 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2017 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 17 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Протяженность газопровода – 28,420 км, подземных полиэтиленных – 26,8 км, надземных стальных – 1,620 км. Точка подключения существующий подземный ПЭ газопровод среднего давления идущий по ул. Кошек батыра. Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленных труб ПЭ 100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром 32х3,0...225х20,5 мм. для одного или двух абонентов со встроенным узлом учета для частного жилого сектора, в количестве 45 шт на одного абонента, 485 шт на два абонента. Для многоэтажной жилой застройки снижения давления газа пройзводится с установкой шкафных газорегуляторных пунктов типа ГРПШ-07-1У1 срегуляторами давления РДНК-1000 для группы жилых домов в количестве 5 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 542 958,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 373 109,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Амантаев Ербол Еркинбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Сембаев Ерзатбек Нурахметович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Сламов Муса Зулхарнаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Джубунусов Ерлан Уткелбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Прошнуровано и
пронумеровано
на 4 листах
скреплено печатью

"ТАРАЗ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ТІРКЕЛДІ

ТІРКЕУ №	687
ТІРКЕЛГЕН КҮНІ	26.12.2017 ж

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«7» декабрь 2017г.

Авторский надзор ТОО «ОлжаСтройСервис», директор Мураталиев Самат Омирбекович, лицензия №0011072 от 29.10.2015г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Сламов Муса Зулхарнаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора№ 68от 08.02.2016 г.

№ договора и дата

по объекту«Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», руководитель Амантаев Ербол Еркинбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «AKBARS STROY Ltd», Лицензия № 13005715 от 08.04.2013 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Джубунусова Ерлана Уткелбаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2016 год;

месяц, год

окончание работ декабрь 2017 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически17 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ОлжаСтройСервис», Филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза», заключение №19-0135/17 от 24.05.2017года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) Приказом №32-ө от 29.05.2017года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организацияТОО «ОлжаСтройСервис», директор Мураталиев Самат Омирбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ М.П.

подпись, дата

эксперт(ы) по авторскому надзору Сламов Муса Зулхарнаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

_____ М.П.

подпись, дата