Наименование инвестиционного проекта

Заказчик: ГКП на ПХВ "Городская недвижимость" акимата города Астана

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **952,073** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **102,008** тыс тенге

Приказ № 29 от 17.02.2025г.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 2025 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Освобождение земельных участков для государственных нужд под строительство административного здания, расположенных по адресу: г. Астана, район "Нұра", район пересечения проспекта Туран и улицы №227 (проектное наименование)

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
		Проектные работы				
		Инженерные изыскания на строительство				
	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу				
		Итого по части I в текущих ценах				
		Часть II Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
	2-01	Снос объектов недвижимости	850,065			850,065
		Итого по главе 2	850,065			850,065
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				

	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			
	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения			
	Глава 7. Благоустройство и озеленение территории			
	Итого по главам 1-7	850,065		850,065
	сметная з/плата			167,334
	нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч			0,050
	Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством			
	Итого по главам 1-8	850,065		850,065
	Итого по части II в текущих ценах 2024г.	850,065		850,065
	Часть III Инжиниринговые услуги			
НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2024г.			
НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2024г.			
НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2024г.			
	Итого по части III в текущих ценах 2024г.			
	Итого в текущих ценах	**850,065**		**850,065**
	в том числе			
	Часть I, всего			
	в том числе			
	Проектные работы, всего			
	Инженерные изыскания на строительство, всего			
	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего			
	Часть II, III, всего	**850,065**		**850,065**
Налоговый кодекс	**Налог на добавленную стоимость, всего**		**102,008**	**102,008**
	Всего по сводному сметному расчету	**850,065**	**102,008**	**952,073**
	в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)			
	в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)			

Директор ГКП на ПХВ
"Городская недвижимость
акимата города Астаны _____ Строчков А.Н.

Начальник сметного отдела _____ Какибаева Г.Б.