Заказчик : КГУ "Управление строительства города Алматы"

Подрядчик : ТОО"Корпорация""Астана-Стройинвест" г.Алматы, ул. Айтеке би, 202

Утверждена
приказом Представителя Агенства
и жилищно-комунального хозяйства
от "02" мая 2012г. №170

Наименование строительства и его адрес:

Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенного севернее ул.Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» в Алатауском районе г.Алматы». 4-х этажный с мансардным этажом 40-ка квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 28.

СПРАВКА № 4

о стоимости выполненных работ и затрат 4 июня 2018 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наименов.	код	наименование	код
		80	02.11.17				
		д/с №1	08.11.17				

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ из гр.1 (тенге)							налог на добав-ленную стоимость (по графе 1)	Всего к оплате
		в отчетном месяце без НДС	Строитель но-мон-тажные работы в сметном базовом	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в	дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение материалов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего выполнено	18 512 975	16 529 442							1 983 533	18 512 975

ЗАКАЗЧИК:

Заместитель руководителя КГУ "Управления строительства г. Алматы"

_____ Айтмаганбетов К.О.

М.П.

04.06.2018г.

ПОДРЯДЧИК:

Президент ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

_____ Лян А.Н.

М.П.

04.06.2018г.

Исп. Лид.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЖШС «КОРПОРАЦИЯСЫ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «КОРПОРАЦИЯ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

Казахстан г. Алматы, 050026, ул. Айтеке би, 202
тел./факс 346-78-90

РЕЕСТР
выполненных работ за июнь месяц 2018 г.

Объект: Ст-во мно-го жилого ком-са "Саялы-2" на участке застройки севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе. 4-х эт. с мансардным этажом моно-й жилой дом. Пятно 28

Договор: №80 от 02.11.2017г.

№ п/п	№ акта	№ ОФ	Наименование	Сумма
1	7	Э1920	**Общестроительные работы АР**	**12 875 971**
2	8	Э590	**Внутренние сети водоснабжения и канализации**	**3 172 677**
3	9	Э600	**Отопление**	**2 464 327**
			Итого:	**18 512 975**

исп. Начальник ПТО
Лямина О.А.
тел. 8 727 346 78 96

Заказчик **КГУ "Управление строительства города Алматы"**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест", г.Алматы, ул.Айтеке би, 202**
организация, адрес, телефон, факс

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**
наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 28. АР**

Договор подряда номер **80** дата **02.11.2017**

Номер документа	Дата составления
7	04.06.2018

Отчетный период	
с	по
01.06.2018	30.06.2018

А К Т

о приемке выполненных работ

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Гидро,-теплоизоляционные работы ниже нуля, (АР11)								
1	1	Е0113-13-1	Грунтовка праймером битумным поверхности бетонной подготовки	488,11	29,39	0,07	14344	34	3550	0,04	20
				м2	8,06	0,02	3934	10	90	0	0
2	2	Е0108-4-2	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная фундаментов, в 2слоя	488,11	100,62	7,14	49114	3485	14273	0,14	70
				м2	22,1	2,68	10787	1308	118	0,01	6
3	3	С11011-6647 Изм. и доп. вып. 24	Рулонные наплавляемые гидроизоляционные битумно-полимерные материалы, типа Техноэласт ЭПП Терра,"ТехноНИКОЛЬ"	1122,653	259		290767				
				м2							
4	4	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	488,11	143,15	9,95	69873	4857	33585	0,36	174
				м2	52,2	3,74	25479	1826	123	0,02	9
5	5	Е0111-11-2 К=4	Добавлять до 40 мм, на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	488,11	85,27	2,68	41621	1308	2113	0,02	9
				м2	2,52	1	1230	488	123	0	1
6	6	Е0113-13-1	Грунтовка праймером битумным поверхности бетонной подготовки	246,8	29,39	0,07	7253	17	1795	0,04	10
				м2	8,06	0,02	1989	5	90	0	0
7	7	Е0108-4-5	Гидроизоляция боковая оклеечная по выравненной поверхности бетона стен,в 2 слоя	246,8	107,08	8,23	26427	2031	24684	0,47	116
				м2	81,68	3,08	20159	760	118	0,02	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	8	С11011-6647 Изм. и доп. вып. 24	Рулонные наплавляемые гидроизоляционные битумно-полимерные материалы, типа Техноэласт ЭПП Терра,"ТехноНИКОЛЬ"	567,64	259		147019				
				м2							
9	9	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенополистирола на клею стен и колонн прямоугольных	12,34	3679,88	185,63	45410	2291	41148	18,17	224
				м3	3264,75	69,75	40287	861	100	0,34	4
10	10	С11031-4082 Изм. и доп. вып. 24	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола типа ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO	12,093	2994		36207				
				м3							
11	11	СПРАЙС лист ТОО"Техно НИКОЛЬ-КАЗАХСТАН"- стр.52	Клей-пена ТехноНИКОЛЬ №500 толщиной 1 мм, (расход 1 баллон на 10-12 м2)	25	464,85		11621				
				шт							
			Итого по разделу: Гидро,-теплоизоляционные работы ниже нуля, (АР11)				739656				
			Раздел: Стены и перегородки, (АР9)								
12	13	Е0108-22-3	Кладка из газоблоков без облицовки при высоте этажа до 4 м	52,808	815,83	319,7	43082	16883	36173	3,07	162
				м3	461,25	119,25	24358	6297	118	0,58	31
13	14	С143004-18 Изм. и доп. вып. 25	Блоки стеновые из газобетона автоклавного твердения В2,0, D500 ГОСТ 31360-2007	41,076	5019		206160				
				м3							
14	16	Е0109-43-1#т.ч. п-1.16, п-3.2 #К=1,1	Установка профилей	2,429	11934,93	4590,56	28990	11150	13199	27,83	68
				т	5197,5	840,11	12625	2041	90	3,01	7
15	23	Е0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115, за 2 раза	104,07	33,16	0,04	3451	4	779	0,04	4
				м2	8,32	0	866	0	90	0	0
16	24	Е0110-83-6	Устройство перегородок с заделкой стыков водостойкой шпаклевкой для жилых с обшивкой гипсокартонными листами в один слой с изоляционной прокладкой, толщина перегородки 100 мм	330,291	1713,76	20,38	566040	6731	246509	3,74	1235
				м2	614,25	7,7	202881	2543	120	0,04	12
			Итого по разделу: Стены и перегородки, (АР9)				847724				
			Раздел: Отделочные работы внутри здания (АР27-33)								
17	229	Е0115-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2мм потолков	766,816	167,27	3,94	128268	3021	83414	0,55	424
				м2	102,11	1,49	78300	1143	105	0,01	6
18	234	Е0115-70-1	Оштукатуривание стен по сетке гипсовой штукатуркой толщиной 15мм	1643,894	529,2	4,92	869949	8088	336449	1,15	1890
				м2	193,05	1,87	317354	3074	105	0,01	15
19	235	Е0115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2мм стен	370,3	129,66	3,43	48013	1270	29177	0,46	169
				м2	73,73	1,31	27302	485	105	0,01	2
20	236	Е0115-64-3	Сплошное выравнивание поверхностей стен из гипсокартона сухими растворными смесями толщиной 2 мм	81,625	129,66	3,43	10583	280	6431	0,46	37
				м2	73,73	1,31	6018	107	105	0,01	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого по разделу: Отделочные работы внутри здания (АР27-33)				1056814				
			ИТОГО:				2644192	61451			4612
							773569	20948			98
			Накладные расходы :								
			На общестроительные работы				860 080				
			На металломонтажные работы				13 199				
			Всего накладных расходов:				873 279				
			Итого с накладными				3 517 471				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМНПЗ				211 048				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				3 728 519				
			Итого с временными, 0,935 %				3 763 381				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				3 804 026				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				3 819 080				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				3 856 714				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				11 291 463				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				225 829				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				11 517 292				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				1 382 075				
			Итого с НДС				12 899 367				
			Всего:				12 899 367				
			Итого возврат по временным (декабрь)				23 396				
			Всего с учетом возврата по временным:				12 875 971				

Управления строительства г. Алматы

Главный специалист отдела строительства жилья и инженерных сетей _____ Д. Мырзатай

Сметно-договорной отдел _____

Технический надзор

ТОО "АДС САПА" _____ Р.А. Ахмедов

Подрядчик

Президент ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест": _____ А. Н. Лян

Заказчик **КГУ "Управление строительства города Алматы"**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест", г.Алматы, ул.Айтеке би, 202**
организация, адрес, телефон, факс

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**
наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 28. ВК**

Номер документа	Дата составления
8	04.06.2018

Отчетный период	
с	по
01.06.2018	30.06.2018

А К Т

о приемке выполненных работ

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Водопровод хозяйственно-питьевой В1								
1	7	Е0116-14-1 Изм. и доп.вып.15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм	222	427,81	12,19	94973	2706	84415	1,64	364
				м	292,5	4,57	64935	1015	128	0,02	5
2	8	С130804-1891 Изм. и доп. вып. 27	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-20X1,9 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	199,578	51		10178				
				м							
3	9	Е0116-14-2 Изм. и доп.вып.15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 25 мм	198	328,91	7,9	65124	1564	59482	1,29	255
				м	231,75	2,95	45887	584	128	0,01	3
4	10	С130804-1892 Изм. и доп. вып. 27	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-25X2,3 PN 10 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	183,942	74		13612				
				м							
5	21	Е0126-35-1#Изм. и доп. вып. 6	Изоляция трубчатая трубопроводов изделиями из вспененного каучука K-FIEX	420	72,96	16,85	30645	7077	18026	0,21	89
				м	38,59	4,33	16208	1819	100	0,03	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	22	С11031-203 Изм. и доп. вып. 24	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 28 мм ГОСТ 16381-77	462	61		28182				
				м							
			Итого по разделу: Водопровод хозяйственно-питьевой В1				242714				
			Раздел: Трубопровод горячей воды, подающий, обратный Т3,Т4								
7	45	Е0116-14-1 Изм. и доп.вып.15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм	195	427,81	12,19	83423	2377	74149	1,64	320
				м	292,5	4,57	57038	891	128	0,02	4
8	46	С130804-68 Изм. и доп. вып. 26	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20X3,4 PN 20 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	175,305	38		6662				
				м							
9	47	Е0116-14-2 Изм. и доп.вып.15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 25 мм	198	328,91	7,9	65124	1564	59482	1,29	255
				м	231,75	2,95	45887	584	128	0,01	3
10	48	С130804-69 Изм. и доп. вып. 26	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-25X4,2 PN 20 не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	183,942	60		11037				
				м							
11	63	Е0126-35-1#Изм. и доп. вып. 6	Изоляция трубчатая трубопроводов изделиями из вспененного каучука K-FIEX	393	72,96	16,85	28675	6622	16868	0,21	83
				м	38,59	4,33	15166	1702	100	0,03	10
12	64	С11031-226 Изм. и доп. вып. 24	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 28 мм ГОСТ 16381-77	214,5	80		17160				
				м							
13	65	С11031-228 Изм. и доп. вып. 24	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 35 мм ГОСТ 16381-77	217,8	93		20255				
				м							
			Итого по разделу: Трубопровод горячей воды, подающий, обратный Т3,Т4				232335				
			Раздел: Санитарные приборы								
			Раздел: Канализация бытовая К1								
14	106	Е0116-13-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм	88,2	748,88	1,43	66051	126	11619	0,56	49
				м	102,38	0,54	9030	48	128	0	0
			Итого по разделу: Канализация бытовая К1				66051				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Канализация дождевая К2								
			ИТОГО:				541101	22037			1416
							254149	6643			36
			Накладные расходы :								
			На общестроительные работы				34 894				
			На сантехнические работы				289 148				
			Всего накладных расходов:				324 042				
			Итого с накладными				865 143				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУММНЗ				51 909				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				917 052				
			Итого с временными, 0,935 %				925 626				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				935 623				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				939 326				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				948 582				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				2 777 203				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				55 544				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				2 832 747				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				339 930				
			Итого с НДС				3 172 677				
			Всего:				3 172 677				

Управления строительства г. Алматы

Главный специалист отдела строительства жилья и инженерных сетей — Д. Мырзатай

Сметно-договорной отдел

Технический надзор

ТОО "АДС САПА" — Р.А. Ахмедов

Подрядчик

Президент ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест": — А. Н. Лян

Заказчик **КГУ "Управление строительства города Алматы"**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест", г.Алматы, ул.Айтеке би, 202**
организация, адрес, телефон, факс

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**
наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 28. ОВ**

Договор подряда номер **80** дата **02.11.2017**

Номер документа	Дата составления
9	04.06.2018

Отчетный период с	по
01.06.2018	30.06.2018

А К Т

о приемке выполненных работ

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Вентиляция								
			Раздел: Отопление								
1	42	Е0116-31-2 Изм. и доп.вып.5 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, РДС РК 8.02-03-2002	**Прокладка трубопроводов отопления из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе, диаметр труб 20 мм**	1200	328,54	3,68	394246	4416	277740	1,01	1212
				м	179,78	1,04	215736	1248	128	0	1
			Итого по разделу: Отопление				394246				
			ИТОГО:				394246	4416			1212
							215736	1248			1
			Накладные расходы :								
			На сантехнические работы				277 740				
			Всего накладных расходов:				277 740				
			Итого с накладными				671 986				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМППЗ				40 319				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				712 305				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого с временными, 0,935 %				**718 965**				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				**726 730**				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				**729 606**				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				**736 796**				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				**2 157 149**				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				**43 143**				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				**2 200 292**				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				**264 035**				
			Итого с НДС				**2 464 327**				
			Всего:				**2 464 327**				

Управления строительства г.

Главный специалист отдела строительства жилья и инженерных сетей _____ Д. Мырзатай

Сметно-договорной отдел _____

Технический надзор

ТОО "АДС САПА" _____ Р.А. Ахмедов

Подрядчик

Президент ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест": _____ А. Н. Лян