Приложение 3к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"31" 10 2022года

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» город Нур-Султан, район Алматы, улица Аскара Токпанова, здание 10, н.п. 19

наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Джакипбекова А.Р.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры микрорайона «Южный» в городе Петропавловске СКО». Сети водоснабжения и автомобильные дороги*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», руководитель Сабралин С.А.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Титан-Север», ТОО «Алтын алқап-СҚ»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «ТС-Индустрия», заказ № б/н*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», №182 от 17.09.2018 г*;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водопровода					
Наружные сети водопровода от существующего стального водопровода Ø1000мм					
ПЭ100 SDR17 2 Ø 250х14,8	м	1228,0		1228,0	
Прямоугольный водопроводный колодец:	шт.	2		2	

ПГ-1 - 3500х2500мм; В-1 - 3500х4000мм					
Наружные сети водопровода микрорайона «Южный»					
ПЭ 100 SDR17 225х13,4	м	88		88	
ПЭ 100 SDR17 160х9,5	м	140		137,25	
ПЭ 100 SDR17 110х6,6	м	24422		23774,87	
ПЭ 100 SDR17 63х3,8	м	408		283,76	
ПЭ 100 SDR17 32х2,4	м	16054		445,0	
Колодцы водопроводные из сборных ж/б элементов:	м				
круглые Ø 1,5м	шт.	487		487	
в т.ч. пожарные гидранты	шт.	84		84	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти -чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-+пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети водоснабжения

Участок строительства расположен в южной части города Петропавловска Северо-Казахстанской области.

Участок микрорайона «Южный» подключается к существующему водопроводу ст. Ду1000мм.

Для обеспечения бесперебойной подачи воды наружные сети выполнены кольцевыми из полиэтиленовых напорных труб Ø250мм-110мм по ГОСТ 18599-2001. Сервисные сети - Ø110-63мм по ГОСТ 18599-2001, подводки к домам (существующим) до границы земельного участка (забора) - из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ду=32х2,4мм по ГОСТ 18599-2001. Полиэтиленовые трубы применены как наиболее долговечные и не требующие антикоррозионного покрытия.

Глубина заложения трубопровода выполнена на 0,5м больше расчетной глубины промерзания и составляет 3,2м.

При прокладке водопровода были соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и коммуникаций в плане (расстояние в свету от наружной поверхности труб водопровода согласно СНиП РК 3.01-01-2008 табл.14,15):

-до фундаментов существующих зданий и сооружений – 5,0м;

-до фундаментов опор воздушной линии передач напряжением до 1кВ – 1,0м, св.1кВ – 2,0м.

При строительстве объекта выполнена:

-установка проектируемых колодцев на сети для размещения запорной арматуры и пожарных гидрантов согласно нормативным расстояниям.

Монтаж колодцев, устраиваемых на магистральной и сервисной сети, выполнены по ТПР 901-09-11.84 альбом II и альбом IV, из сборных железобетонных элементов диаметром 1500мм.

Колодцы, в которых установлены пожарные гидранты, на зимний период утепляются.

На водопроводной сети в колодцах выполнена установка фасонных частей и запорной арматуры, рассчитанной на 1,0МПа.

Сети водоснабжения поселка подразделяются на магистральные и сервисные. Сервисная сеть принята тупиковой. Сервисная сеть водопровода доведена до границ участков (существующих).

Трубы из полиэтилена уложены на грунтовое плоское основание с подготовкой из песка. При выполнении работ по обратной засыпке выполнено устройство над трубой защитного слоя из местного мягкого грунта мощностью 300мм. Обратная засыпка верхней зоны траншеи произведена местным грунтом, предварительно разрыхленным.

В повышенных переломных точках магистральной сети установлены вантузы, в пониженных точках для опорожнения – выпуски.

Швы между железобетонными кольцами заделаны цементно-песчаным раствором.

Для обеспечения бесперебойной подачи воды на нужды пожаротушения, водовод от места подключения до кольцевой сети проложен в две нитки.

Основные технические показатели по сетям водопровода

№ поз.	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1.	Суточное водопотребление	$м^3$/сут	1237
2.1	Водовод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 2Ø 250х14,8 «питьевая»	м	1228
2.2	Колодцы прямоугольные из сборных железобетонных элементов: ПГ-1 - 2500х3500мм; В-1 - 3500х4000мм	шт.	2
2.3	Колодцы круглые из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84 альбом II - Ø1,5м	шт.	10
3.	Водопроводная сеть (ПЭ100 SDR17 «питьевая» СТ РК ИСО 4427-2014) всего:	м	24728,88
	В том числе:		

	трубопровод полиэтиленовый – Ø 225х13,4мм	м	88
	трубопровод полиэтиленовый – Ø 160х9,5мм	м	137,25
	трубопровод полиэтиленовый – Ø 110х6,6мм	м	23774,87
	трубопровод полиэтиленовый – Ø 63х3,8мм	м	283,76
	трубопровод полиэтиленовый – Ø 32х2,4мм	м	445,0
3.1	Колодцы круглые из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 901-09-11.84 альбом II - Ø1,5м	шт.	477
3.2	В том числе:		
	пожарные гидранты	шт.	84

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение принят в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 п.5.2.4 в соответствии с требованиями пункта 78 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» (Приложение 6) и составляет 10 л/с. Количество расчетных пожаров – один, время тушения пожара – 3 часа.

Наружное пожаротушение выполнено из пожарных гидрантов, расположенных на кольцевой сети. Расстановка гидрантов на сети обеспечивает пожаротушение любого объекта с учетом прокладки рукавных линий не более 100м по дорогам с твердым покрытием.

Высота гидранта принята из условия, что расстояние от верха ПГ до крышки колодца составляет 150-400мм. Для предотвращения попадания дождевых вод в колодец с ПГ люки колодцев установлены на 1см выше уровня дорожного покрытия.

В колодцах с пожарными гидрантами установлены дополнительные деревянные крышки диаметром 700мм, выполненные из материалов хвойных пород по ГОСТ 24454-80*. С внутренней стороны крышки обшиты кровельной сталью по строительному войлоку.

Колодцы с пожарными гидрантами расположены на расстоянии не более 2,5м от края проезжей части дороги и не ближе 5м от зданий.

Автомобильные дороги

Согласно рабочего проекта выполнено строительство внутрипоселковых автомобильных дорог микрорайона «Южный», общей протяженностью – 31,1879км (41 улицы с щебеночным покрытием).

№ п/п	Наименование показателей. Категория дороги	Ед.изм.	Показатели	
			принятые	нормативные
1.	Расчетная скорость движения	км/час	30,40	30,40
2.	Число полос движения	шт.	2	2
3.	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
4.	Ширина проезжей части	м	3,5;6,0; 9,0	3,5;6,0; 9,0
5.	Поперечный уклон по проезжей части	%	20;30	20;30
6.	Наибольший продольный уклон	%	21.9	70,80

Улицы выполнены двух видов: главные – с шириной проезжей части 9,0м (улицы № 1,9,12,31,42) и второстепенные – 6,0м; 3,5 (все остальные улицы).

На улицах № 1,2,3,5,13,31,41,42 имеются углы поворота, на улицах № 5,13,31 предусмотрены углы в виде перекрестка, без вписывания круговой кривой. По улице № 20 предусмотрено две парковки.

На 1-й очереди строительства ливневая канализация не предусмотрена, отвод воды с проезжей части осуществляется по поперечным уклонам на прилегающий рельеф. Геометрические параметры улиц приняты согласно СНиП РК 3.01-01-2008, табл.11.5. По проезжей части улиц выполнена конструкция дорожной одежды с однослойным щебеночным покрытием – суглинок, песок повышенной крупности – 40см (средняя

толщина), щебень фракции 40-70мм с расклинцовкой щебнем фракции 10-20мм, 0-10мм – 18см.

Основные технические показатели по автомобильным дорогам

№ поз.	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1.	Категория улицы		улицы местного значения в жилой застройке
2.	Уровень ответственности		технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности
3.	Общая протяженность улиц. Строительная длина улиц	км	31,1879
	Ширина 3,5м	км	3,6528
	Ширина 6,0м	км	21,4011
	Ширина 9,0м	км	6,134
4.	Количество полос движения	шт.	2
5.	Ширина проезжей части	м	3,5; 6; 9
6.	Ширина обочин	м	1
7.	Площадь дорожного покрытия	$м^2$	224611,71

Для обеспечения безопасности движения предусмотрена установка дорожных знаков согласно требований СТ РК 1412-2010.

Все работы по строительству автомобильной дороги производились в соответствии с требованиями «Сборника типовых технических спецификаций по строительству и ремонту автомобильных дорог» часть I, II.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2020 года;
месяц, год

окончание работ октябрь 2022 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;

фактически, месяц: 21;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 94 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Саутов А.Х. - исполнительный директор ТОО *«Қызылжар су»*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры мкр. «Южный» в г. Петропавловске СКО. Сети водоснабжения и автомобильные дороги» готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» Джакипбеков А.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)