Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«28» июль 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Энергохолдинг LTD", Алматинская область, Кербулакский район, село Сарыозек, Сарыозекский сельский округ, ул.Жибек Жолы №71.

наименование организации, юридический адрес

в лице Заместитель директора Шакенов Насибулла Гизатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительных центров, г.Алматы, Жетысуский район, улица Казыбаева». Генплан. Наружные сети (ТС, НВК, НСС, НЭС)

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства города Алматы», Руководитель Шаханов Бейбут Маратханович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION», ТОО «МК СТРОЙ» ТОО «Beibarys Building», ТОО «Mellon», ТОО«Спецкоммунстрой», ТОО «TOP DEVELOPMENT KZ»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «НИИ «Алматыгенплан» 06/2020 ГП, КЖ, ЭС, НВК, НСС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» № 12 н.к от 09.10.2019

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

ощность, производительность и к далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Протяженность трассы тепловых сетей	м	605	605	1 038,6	1 038,6
Протяженность сетей водоснабжения	м	394	394	410,2	410,2
Протяженность сетей водоотведения	м	197,5	197,5	187,42	187,42
Протяженность КЛ-6 кВ	м	2716	2716	2915,8	2915,8
Протяженность КЛ-0,4 кВ	м	569	569	251,2	251,2
Протяженность КЛ-10 кВ	м	646	646	646	646
Протяженность оптического кабеля ОК-4	м	1626	1626	1626	1626

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Генеральный план выполнен в М 1:500 с шагом сплошных горизонталей 0,5м система высот г. Алматы. Площадка проектируемого строительства представляет собой полого-наклонную предгорную равнину, приуроченную к конусу выноса, с абсолютными отметками поверхности: 697,0-699,0м. Главный фасад физкультурно оздоровительного комплекса обращен на юг (на проезжую асфальтированную дорогу). Со всех сторон к зданию организована удобная пешеходно-транспортная связь. Тротуары предусмотрены с возможностью проезда пожарной техники. Предусмотрены парковки (в т.ч. для маломобильных групп населения и велотранспорта) в пределах нормативной доступности. Вертикальная планировка территории решена методом проектных горизонталей и проектных отметок с учетом рельефа местности. Найдено наиболее эффективное решение рельефа при наименьшем объеме земляных работ. Планировочные отметки автодорог, проезда и нулевые отметки запроектированного здания и сооружений увязаны между собой и с прилегающей территорией. Предусмотрены нормативные продольные уклоны для удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов. Обеспечен общий сток поверхностных дождевых и талых вод за пределы участка с помощью открытой системы водоотвода, и заключается в организации стока воды от зданий в организованную арычную сеть. Водоснабжение. Наружное пожаротушение предусмотрено из проектируемых пожарных гидрантов. Для физкультурно-оздоровительного центра, расход воды на наружное пожаротушение принят 2х25л/с. (согласно тех. регламента от 17.08.2017г.), на внутреннее 2х3,3л/с.. Объем здания - 49629м3, этажность- 2этажа. С учетом сейсмики 9-баллов наружные сеть водопровода закольцована вокруг проектируемого Физкультурно-оздоровительного центра и подключена к двум водоводам. Проектом предусмотрено два подключения физкультурно-оздоровительного центра на нужды хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения. На проектируемой водопроводной сети предусмотрены установка пожарных гидрантов, вантузы и запорно-регулирующей арматуры. В колодце №3 предусмотрены краны для опорожнения системы. В углах поворотов предусмотрены бетонные упоры V=0.35м3. На сети предусмотрено устройство водопроводных колодцев из железобетонных элементов Ø1500 мм.; Ø2000 мм. согласно ТПР901-09-11.84 ал. II, ал.6.88г. и Серия 3-900.1-14 выпуск 1, с учётом дополнительных***

мероприятий для сейсмических районов. Бетонные поверхности колодцев, соприкасающиеся с грунтом, защищаются горячим битумом за 2 раза по огрунтовке. Вокруг люков колодцев, расположенных на застроенной территории без дорожных покрытии (в зеленых зонах) предусмотрена отмостка шириной 0,5м., с уклоном 0,03 от крышки люка. Соединительные элементы и стремянки в колодцах защищаются от коррозии окраской за 2 раза лаком ХС-76 по огрунтовке ХС-010. Для определения местонахождения пожарных гидрантов установить флюорисцентные указатели по ГОСТ12.4.009-83 буквенным индексом ПГ, цифровыми значениями расстояния в метрах от указателя до пожарного гидранта и внутреннего диаметра в мм. Канализация. Проектом предусмотрено подключение сети канализации в существующий колодец №23, установленный на коллекторе Д=600мм, проложенного западнее объекта. Проектом приняты следующие решения: -Трубы PE SDR 17 D250x14,8. От кафе отвод сточных вод предусмотрен по самостоятельным выпускам с установкой на сети жироуловителя. Жироуловитель предусмотрен из сборных железобетонных элементов Серия 3-900.1-14 выпуск 1. см. лист 6. Выпуски из канализационных чугунных труб учтены в разделе ВК. Канализационные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов Ø1500мм по ТПР 902-09-22.84 а.2, а.7, с учётом дополнительных мероприятий для сейсмических районов, согласно альб. 8.88. Проектом предусматривается разборка и восстановление асфальтобетонного покрытия. Тепловые сети. железобетонных элементов по типовой серии 3.006.1-2.87. Общая протяженность запроектированных тепловых сетей составляет – 25,0 м. Точка подключения в процессе проектирования увязана с разделом внутренней инженерной системы. Приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд предусматривается в тепловом пункте объекта. Рабочим проектом предусмотрен 100% контроль качества сварных швов неразрушающими методами контроля. Соединение труб между собой и приварка к ним деталей и элементов трубопроводов осуществляется электросваркой с применением электродов марки Э-42. Резка труб производится газорезкой, при этом теплоизоляция снимается ручныминструментом, а торцы теплоизоляции в ходе резки стальных труб закрываются защитными экранами. При производстве сварочных работ необходимо установить защиту пенополиуретана и полиэтиленовой оболочки, а также концов проводов, выходящих из изоляций, от попадания на них искр (защитные экраны). Наружные электрические сети. Проектом предусматривается: - установка 2-х линейных ячеек типа КСО-2-10 в РУ 6 кВ РП-80; - прокладка от данных ячеек 2-х н иток К Л 6 к В м арки АСБ 3 х70мм2 до проектируемой КТПН на территории физкультурно-оздоровительного комплекса; - установка 2-х трансформаторной комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН 2х1000 кВА, производтства АО "Кэмонт"; - монтаж дизель генераторной установки на 16кВт/20кВА типа АД 16С-Т400; - прокладка от проектируемой КТПН до ВРУ здания 2-х линии КЛ 0,4 кВ, каждая из которых состоит из 4-х кабелей ВБбШв 4х240мм2; - прокладка от проектируемой ДГУ до ВРУ здания кабеля марки ВБбШв 4х16мм2; - вынос существующей кабельной линии 10кВ (две нитки кабеля марки АСБ 3х120мм2) с пятна застройки от РП-170 до ТП административно бытового здания; Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, при пересечении с проезжей частью на глубине 1 м. При пересечении с другими существующими инженерными сетями кабель проложить в ПНД трубе диаметром 110 мм. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и действующих норм РК. Наружное освещение. Проектом предусматривается освещение проезжей части территории физкультурно-оздоровительного комплекса, а также открытого паркинга и спортивных площадок.В качестве источников света для освещения проезжей части территории и паркинга выбраны светльники Виктория мощностью 90Вт производтсва Галад. Нормируемая освещенность проезжей части 10 Лк согласно СП

РК 2.04-104-2012 "Естенственное и искусственное освещение". Для освещения спорт площадки и беговой дорожки приняты светильники Виктория мощностью 165Вт. Нормируемая освещенность спорт площадки 50 Лк согласно СП РК 3.02-119-2014 "Проектирование открытых спортивных сооружении". Управление наружным освещением осуществляется от ЯУО-9601, установленный в помещении элеткрощитовой здания. Питание ЯУО предусмотрен разделом ЭОМ данного проекта. Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, при пересечении с проезжей частью на глубине 1 м. При пересечении с другими существующими инженерными сетями кабель проложить в ПНД трубе диаметром 63 мм. В качестве прокладываемого кабеля выбрано АВБбШв 4х10мм2. На каждой опоре установлены автоматические выключатели на 6А, каждый светильник запитан от данного автомата кабелем марки ВВГнг 3х1,5мм2. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и СН РК 4.04-07-2013. НАРУЖНЫЕ СЕТИ СВЯЗИ. Технические решения проектной документации разработаны в соответствии с действующими на территории РК строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами (НТД, СНиП, СанПИН). В ходе разработки Проекта использованы строительные нормы и правила Республики Казахстан, а также аналогичные проекты, реализованные в РК, в ближнем и дальнем зарубежье, и предусматривают мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечают требованиям Градостроительного кодекса РК и Перечня национальных стандартов и сводов правил. К строительству кабельной канализации следует привлекать специализированные организации, лицензированные для выполнения данного вида работ, имеющие в своем штате рабочих соответствующей квалификации и оснащенные необходимыми средствами механизации, приборами и оборудованием для выполнения работ. Контроль качества строительно- монтажных работ должен осуществляться на всех стадиях их выполнения. Ответственность за соблюдение требований по технике безопасности и производственной санитарии при производстве строительно-монтажных работ возлагается на инженерно-технических работников строительной организации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____октябрь_____2021 г.;

месяц, год

окончание работ ____апрель_____2022 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);;

фактически, месяц: 5 (пять);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и

изделия
соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,
электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «АЖК» РЭС-4 Жетысуский район _____
Место печати(при наличии)

ТОО «Алматинские тепловые сети» _____
Место печати(при наличии)

РДТ «Алматытелеком» Ген. директор Раздыков Ш.Т. _____
Место печати(при наличии)

ГКП на ПХВ «Алматы Су» _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Управление социального благосостояния города Алматы
гл. рук. УЗиСП А. Мухаметкожаева ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект "Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительных центров. г. Алматы, Жетысуский район, улица Казыбаева". Генплан. Наружные сети (ТС, НВК, НСС, НЭС) готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,

и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Заместитель директора ТОО «Энергохолдинг LTD»

Шакенов Н.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION» Токтарбаев М.А

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «МК СТРОЙ» Биготанов М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «Beibarys Building» Разимбеков Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «Mellon» Абсатар Ш.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ» Уразбаев Г.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «TOP DEVELOPMENT KZ» Конакбаев Э.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.