Приложение 2
к Приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Декларация о соответствии

«03» сентября 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Риголит», г. Алматы, Медеуский район, ул. Бегалина 141/уг.Коккинаки 16; ГСЛ №19011408 от 23.05.2019г***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сарсекова С.К. – директор ТОО «Риголит»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Завершение строительства психоневрологического дом-интернатана 360 мест, расположенный на закрепленном земельном участке севернее ул. 2-я Остроумова, РВ-90 в Турксибском районе г.Алматы»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ *«Управление комфортной городской среды г. Алматы», 050001, г.Алматы, площадь Республики, 4, тел.: 8 (727) 271 – 66 – 23, в лице Нурашев С.С.. – руководителя КГУ «Управление комфортной городской среды г.Алматы»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана ***ТОО «Проектный институт «Здравпроект»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **КГУ *«Управление комфортной городской среды города Алматы»*;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки здания	метр в квадрате (далее - м²)	8835,10	
Общая площадь здания	м2	28666,10	

Строительный объем здания	м3	103934,00	
Этажность: - здания	эт.	3,4	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Пищеблок с переходными галереями (Пятно 1)

Пищеблок – одноэтажный, с подвалом, в плане прямоугольной формы, с габаритными размерами в осях – 33,0х18,0 м.Крыша – чердачная, с кровлей из металлочерепицы, с наружным неорганизованным водостоком. Высота подвала – 2,40 м, высота первого этажа – 3,30 м (до верха покрытия). В подвале располагаются технические помещения. На первом этаже расположены: производственные помещения, кладовые, загрузочная, столовая персонала, служебные помещения, санузлы, помещение уборочного инвентаря. Переходные галереи – одноэтажные, в плане ломаной формы, с габаритными размерами в осях – 22,35х1,75 м. Крыша – совмещённая, с рулонной кровлей, с наружным неорганизованным водостоком. Высота – 3,30 м (до верха покрытия). Эвакуация людей из помещений осуществляется: из подвала – по открытым лестницам в приямках на уровень земли; с первого этажа – по коридорам с выходом наружу. Оконные блоки - из алюминиевых профилей с заполнением стеклопакетами с двойным остеклением. Стеклопакеты приняты с энергосберегающим безопасным стеклом. Двери – металлические, деревянные, металлопластиковые индивидуального изготовления. Наружная отделка - Стены – штукатурка по сетке, покраска атмосферостойкой краской. Цоколь – облицовка сплиттерной плиткой.

Внутренняя отделка

Стены – штукатурка, водоэмульсионная окраска, облицовка глазурованной керамической плиткой.

Потолки – водоэмульсионная покраска, покраска масляной краской. Полы – бетонные, керамическая плитка с рельефной поверхностью.

Лечебно-административный корпус с приемно-карантинным отделением (Пятно 2) Лечебно-административный корпус – 3-х этажный, с техническим этажом и подвалом, в плане сложной формы, с габаритными размерами в осях – 90,35х62,6 м. Крыша – чердачная, (технический чердак), плоская, вентилируемая, с рулонной кровлей, с внутренним водостоком. Высота подвала – 2,80 м, высота надземных этажей – по 3,30 м, высота зрительного зала – 7,60 м (до подвесного потолка), высота технического чердака – 2,09 м (до низа покрытия). В подвале располагаются технические помещения. На первом этаже расположены: вестибюли, помещения приёмно-карантинного отделения, клинико-диагностической лаборатории, служебные и вспомогательные помещения, санузлы, технические помещения. На втором этаже размещены: помещения лечебного и стоматологического отделений, фойе, универсальный зал с артистической, инвентарной и пожарным постом, гардероб, санузлы. На третьем этаже находятся: помещения учебно-производственных мастерских, административные помещения, кружковые помещения, аппаратные помещения универсального зала.

Корпуса для проживания на 180 мест (Пятна 3 и 4) Корпус для проживания – четырёхэтажный, с техническим чердаком и подвалом, имеет в плане слегка изогнутую посередине прямоугольную форму, с габаритными размерами в осях – 117,49х15,60 м. Крыша – чердачная (технический чердак), плоская, вентилируемая, с рулонной кровлей, с внутренним водостоком. Высота этажей и подвала – по 3,30 м, высота технического чердака – 2,20 м (до низа покрытия). В подвальном этаже запроектированы: помещения персонала, хозяйственно- бытовые помещения, технические помещения, кладовые. На первых–третьих этажах расположены: отделения для проживания, столовая с буфетной, помещения обслуживания и персонала. На четвёртом этаже – помещения планового врачебного осмотра и реабилитации, помещения культурно-массового обслуживания. Общие решения для лечебно-административного корпуса с приемно- карантинным отделением и корпусов для проживания на 180 мест Планировка – коридорного типа, каждый корпус в качестве вертикальных коммуникаций имеет несколько лестничных клеток и оборудован двумя пассажирскими и медицинским лифтами. Пути эвакуации и лестничные клетки обеспечены естественным освещением. Размеры оконных проёмов определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений. Жилые помещения обеспечены нормативной инсоляцией. Эвакуация людей из корпусов осуществляется: из подвального этажа – по открытым лестницам в приямках на уровень земли; с первого этажа – по коридорам с выходом наружу, из вестибюля непосредственно наружу; со второго-четвёртого этажей – по коридорам, ведущим в лестничные клетки, обустроенные выходами наружу непосредственно или через вестибюли. В проектируемых корпусах предусматриваются вспомогательные и технические средства, приспособления, позволяющие передвигаться инвалидам. На всех входах в корпуса предусматриваются пандусы. Окна – металлопластиковые, с заполнением одинарными стеклопакетами с энергосберегающим безопасным остеклением. Двери – металлические, деревянные, металлопластиковые индивидуального изготовления. Витражи – алюминиевые, с заполнением одинарными стеклопакетами с армированным энергосберегающим остеклением.

Наружная отделка

В отделке стен фасадов использованы современные высококачественные несгораемые материалы. Цоколь – облицовка фактурной сплиттерной плиткой. Стены – керамогранитные плиты. Декоративные элементы, карнизы выполняются по дополнительному металлическому каркасу. Входные площадки, ступени, пандусы – облицовываются гранитной плиткой, с рельефной поверхностью и укладкой специальной тактильной плиткой. Ограждения входных площадок, крылец, пандусов выполняются из полированной нержавеющей стали.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений приняты материалы с учетом назначения помещений, отвечающие санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям и допускающие частую влажную уборку и дезинфекцию: стены и перегородки – улучшенная штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, облицовка глазурованной керамической плиткой; потолки – водоэмульсионная окраска; полы – керамогранитные, с раскладкой специальной тактильной плиткой, линолеум, ламинат, керамическая плитка.

Крытая автостоянка на 5 автомашин (Пятно 5) Крытая автостоянка на 5 автомашин – одноэтажная, прямоугольная в плане, с размерами в осях 26,94х7,20 м, высота помещений до низа несущих конструкций – переменная – 3,90-4,65 м. Крыша – совмещённая, односкатная, с наружным неорганизованным водостоком, с кровлей из профнастила. В составе здания предусмотрена комната для водителей с санузлом и душевой. Эвакуация людей из помещений здания осуществляется непосредственно наружу. Оконные блоки – металлопластиковые, с заполнением стеклопакетами с двойным остеклением. Стеклопакеты приняты с энергосберегающим безопасным стеклом. Двери – металлопластиковые индивидуального изготовления.

Наружная отделка Стены – штукатурка по сетке, покраска атмосферостойкой краской. Цоколь – облицовка сплиттерной плиткой.

Внутренняя отделка Стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска, облицовка глазурованной керамической плиткой. Потолки – водоэмульсионная покраска.

Полы – бетонные, керамическая плитка с рельефной поверхностью, линолеум на тепло-звукоизолирующей подоснове.

Морг (Пятно 6) Морг – одноэтажный, прямоугольный в плане, с габаритными размерами в осях 16,74х10,34 м. Высота помещений до низа несущих конструкций - 3,00 м. Крыша – совмещенная, односкатная, с наружным неорганизованным водостоком, с рулонной кровлей. В составе здания морга предусмотрены вестибюль, ритуальный зал, комната для одевания трупов, секционная на один стол, помещение хранения трупов, комната врача, подсобные, кладовые, технические помещения. Эвакуация людей из помещений здания осуществляется через коридор или вестибюль наружу. Оконные блоки из алюминиевых профилей с заполнением стеклопакетами с двойным остеклением. Двери – металлические, металлопластиковые индивидуального изготовления.

Наружная отделка Стены – штукатурка по сетке, покраска атмосферостойкой краской. Цоколь – облицовка сплиттерной плиткой.

Внутренняя отделка Стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска, облицовка глазурованной керамической плиткой на всю высоту (в помещениях хранения трупов, секционной, санузлах), масляная покраска.

Потолки – водоэмульсионная окраска, покраска масляной краской (в секционной, в помещении хранения трупов). Полы – бетонные, керамическая плитка с рельефной поверхностью.

Прачечная на 412 кг сухого белья в смену (Пятно 7) Прачечная – одноэтажная, с подвалом, прямоугольная в плане, с размерами в осях 30,00х12,00 м, высота подвала – 2,40 м, 3,00 м, первого этажа – 3,62 (до низа покрытия). Крыша – чердачная, с наружным неорганизованным водостоком, с кровлей из металлочерепицы. В подвале расположены технические помещения, кладовая. На первом этаже – производственные и служебно-бытовые помещения. Эвакуация людей из помещений здания осуществляется: из подвала – по открытым лестницам в приямках на уровень земли; с первого этажа – по коридорам с выходом наружу. Оконные блоки – металлопластиковые, с заполнением стеклопакетами с двойным остеклением. Двери – деревянные, металлопластиковые индивидуального изготовления.

Наружная отделка Стены – штукатурка по сетке, покраска атмосферостойкой краской. Цоколь – облицовка сплиттерной плиткой. Внутренняя отделка Стены – штукатурка, известковая побелка, водоэмульсионная окраска, масляная окраска, облицовка глазурованной керамической плиткой. Потолки – известковая побелка, водоэмульсионная окраска. Полы – цементно-песчаные, нескользкая керамическая плитка, линолеум на тепло- звукоизолирующей подоснове.

Контрольно-пропускной пункт (Пятно 8) Контрольно-пропускной пункт - одноэтажная, прямоугольная в плане с размерами в осях 6,0х6,0 м, высота помещений до низа покрытия – 2,84 м. В проходной предусмотрены: тамбур, рабочая комната, санузел. Крыша – чердачная, с кровлей из металлочерепицы, с наружным неорганизованным водостоком. Эвакуация людей из помещений осуществляется через тамбур наружу. Оконные блоки – металлопластиковые, с заполнением стеклопакетами с двойным остеклением. Двери – металлопластиковые индивидуального изготовления.

Наружная отделка Стены – сплиттерные блоки декоративные. Цоколь – сплиттерная плитка. Внутренняя отделка Стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска, облицовка глазурованной керамической плиткой. Потолки – водоэмульсионная покраска. Полы – линолеум, керамическая плитка с рельефной поверхностью.

Фрукто-овощехранилище на 50 тонн, с охлаждаемыми камерами (Пятно 9) Фрукто-овощехранилище – одноэтажное, прямоугольное в плане, с размерами в осях 16,20х7,20 м, высота этажа – 3,50 (до низа покрытия). Крыша – чердачная, с наружным неорганизованным водостоком, с кровлей из профнастила. На этаже расположены кладовые и технические помещения. Эвакуация людей из помещений здания осуществляется через тамбуры наружу. Оконные блоки – металлопластиковые, с заполнением стеклопакетами с двойным остеклением. Двери – металлические утепленные, деревянные индивидуального изготовления. Наружная отделка Стены – окраска фасадной краской по штукатурке, сплитерные блоки декоративные. Цоколь - облицовка сплитерной плиткой. Внутренняя отделка Стены – известковая побелка по штукатурке, облицовка глазурованной керамической плиткой. Потолки – эмалевая окраска, известковая побелка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **10 апреля 2016 г;**
месяц, год
окончание работ **25 августа 2020 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 52 (пятьдесят два);
фактически, месяц: 52 (пятьдесят два);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
Управление социального благосостояния города Алматы _____
Зам. рук УЗиСП г.Алматы А.Мукажанова _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____ М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Завершение строительства психоневрологического дом-интернатана 360 мест, расположенный на закрепленном земельном участке севернее ул. 2-я Остроумова, РВ-90 в Турксибском районе г.Алматы»***

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сарсеков С.К. – директор ТОО «Риголит»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя *подпись, дата М.П.*