Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» ноября 2020 года

Заказчик **Акционерное общество "АЛЕЛЬ АГРО"", БИН 980340000191, Жатакпаева Р.Б., Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Байтерекский С.О., С.Байтерек, Учетный квартал 018, Строение 1**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 25.11.2020 г., ТОО «ЕС-Арна», директор Таутабай Қайыржан Қараболатұлы, Казахстан, Акмолинская обл. г. Астана ул. Жилой массив ЮГО-ВОСТОК (ПРАВАЯ СТОРОНА) , Переулок ШАТТЫК д. 16**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 25.11.2020 г. ТОО «ШАМАЛГАН-XXI», Саркулов Аскар Ордабайулы., аттестат эксперта №KZ57VJE00076577 от 29.06.2020г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 25.11.2020 г. ТОО «DeltaМунайГаз», Шаянбаева Л.С., , аттестат эксперта №KZ18VJE00053417 от 27.07.2020г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Газификация Алексеевской бройлерной птицефабрики, расположенной в п. Байтерек Енбекшиказахского района, Алматинской области», , Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Байтерекский с.о.,с. Байтерек,».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Байтерек

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **акт на право частной собственности на земельный участок, площадью 46,2700 га (кадастровый номер 03-044-018-522), расположенный по адресу: Алматинская область, Енбекшиказахский район, Байтерекский сельский округ, с целевым назначением для обслуживания объекта птицекомплекса, изготовленный Алматинским филиалом ДГП «АлматыНПЦзем», от 26 марта 2009 года № 607541**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области", KZ29REA00188527 от 25.08.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «DeltaМунайГаз», Шаянбаева Л.С., ПСД№ Arch-0220/19 от 27.09.2019 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Товарищество с ограниченной ответственностью "«ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ"**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2020 года**;
окончание работ **ноябрь 2020 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,0 мес.**;
фактически, месяц: **3,0 мес.**;

3. Административное здание имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Общий часовой расход газа	м.куб/час	1600		1600	
Протяженность подземного газопровода среднего давления	м	1084,5		1084,5	
Протяженность надземного газопровода низкого давления	м	3903,0		3903,0	
Газорегуляторный пункт ГРПШ с регуляторами давления РДГ 50-2Н	компл	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Общий часовой расход газа – 1600 м.куб/час, Протяженность Подземного газопровода среднего давления – 1084,5 м; Протяженность надземного газопровода низкого давления – 3903,0 м., газорегуляторный пункт ГРПШ- ГРПШ с регуляторами давления РДГ 50-2Н – 4 комплект.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **412,457 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **389,123 млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **82,414 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **412,457 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **389,123 млн. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **82,414 млн. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Газификация Алексеевской бройлерной птицефабрики, расположенной в п. Байтерек Енбекшиказахского района, Алматинской области», , Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Байтерекский с.о.,с. Байтерек».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **М.П.**

Жатакпаева Р.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:

Саркулов А.О. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:

Шаянбаева Л.С. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Таутабай К.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП