Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"13" 10 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГрадСтройСервис" г.Астана, район Есиль, улица Сыганак, здание 47, н.п. 29, 87011007786**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **Директор Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Джангельдинская средняя школа отдела образования акимата Мендикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области». Костанайская область, Мендикаринский район, с.о., с.Молодежное Лесная 33**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел образования Мендикаринского района» Управления образования Костанайской области, 111300, Костанайская область, Мендыкаринский район, с.Боровское, Турсынбай батыр 71, руководитель Ахметова Гулдана Айтмаганбетовна.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Барыс Инвест Строй» БИН 210840022220, Республика Казахстан , г. Астана, ул. проспект Кабанбай Батыр д. 60А/ 4 кв. (офис) 5. Директор Садыкова М.А. № ГСЛ 21027115 от 21.09.2023г.

б) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429, г. Астана, район Сарыарка, ул. Шокан Уэлиханов, дом 27, кв.16 Директор Досмуратов К.Т. ГСЛ №04284 от 21.04.2023г.

в) ТОО «РДМ Строй» БИН 980240003549, г. Алматы, район Бостандыкский, улица Сатпаева, дом 90/30 Директор Есимкулов А.А. ГСЛ №01748 от 26.06.2020г.

г) ТОО «Дербес Экострой» БИН 230340040750, СКО, г. Петропавловск, ул. Ж. Кизатова, 3в, кв. 87 Директор Асылбеков С.М. ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.

д) ТОО «Карат-Z» БИН 020940003169, Республика Казахстан, г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187, директор Нупбаева Ж.Д., . ГСЛ №18005198 от 12.03.2018

ж) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512, Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова, 71/105, ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.

з) ТОО «ARS-Group2023» БИН 230540017752, Республика Казахстан, Павлодарская обл. г. Павлодар ул. Академика Сатпаева д. 97, ГСЛ №23013480 от 12.06.2023г

и) **ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН»** БИН 230640016014, Республика Казахстан, г. Астана ул. Проспект БОГЕНБАЙ БАТЫР д. 56а кв. (офис) 64, ГСЛ №23019177 от 31.08.2023г. *(наименование организации)*

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «SBS - СтройПроект» (государственная лицензия на проектную деятельность от 03 августа 2016 года № 16012408). Рабочий проект: № РП-015/2020** *(наименование проектной организации, номер проекта)* утвержден(а) утвержденным **«Отдел образования Мендикаринского района» Управления образования Костанайской области, приказ № 153 от 25.07.2022 года.** :

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	3		3	
Общая площадь здания	кв.м	2 684,8		2 684,8	
Общая площадь застройки	кв.м	1 530,5		1 530,5	
Строительный объем	куб.м.	13 128		13 128	
Продолжительность СМР	мес	3		3	

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт школы. Здание 3-этажное, с подвалом, размерами в осях Б-В/3-4, размерами 6,83х3,08м. Проектом капитального ремонта здания школы предусмотрены следующие работы: утепление фасадов здания минераловатными плитами, плотностью 145 кг/м3 и толщиной 50мм, согласно теплотехнического расчета, с последующей наружной отделкой здания: штукатурка, фасадная окраска; известковая побелка декоративных элементов; облицовка керамогранитом; утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами, плотностью 190 кг/м3 и толщиной 200 мм, согласно теплотехнического расчета; замена наружных дверей на металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003, металлопламтиковые по ГОСТ 30970-2014, деревянные по ГОСТ 6629-88; - замена полов с устройством новых с покрытием из напольной керамической плитки, керамогранита, линолеума, цементно-песчаной стяжки; внутренняя отделка помещений со снятием старого набела, с затиркой гипсовой смесью и водоэмульсионной окраской потолков, оштукатуриванием поверхности стен и сплошным выравнивания шпатлевкой, водоэмульсионной краской, отделкой керамической плиткой, в зависимости от назначения помещений; замена ограждений лестничных маршей; замена

изношенных участков монолитных и сборных железобетонных ступеней крылец с облицовкой тротуарной плиткой; восстановление бетонной отмостки по щебеночному основанию по всему периметру здания. Предусмотрено устройство следующих систем: водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный; горячее водоснабжение; канализация бытовая; канализация производственная; полная замена внутренних распределительных сетей здания, распределительных устройств и электро-установочных изделий; замена существующих сетей и светильников освещения внутренних помещений здания школы.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2022** года;
окончание работ **ноябрь 2023** года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства,
месяц: **5 (пять) ;**
фактически, месяц: **12 (двенадцать) ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,
канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „ЭПК-Фонтайт" Алонкулов Д.И

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается): не требуется.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Гребенюк В.Н. Гриз руководителя ГУ "Отдел занятости и соц программ Мендикаринского р-на"

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания КГУ "Джангельдинская средняя школа отдела образования акимата Мендикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)