«Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Алматы ауданы, Шернияз Жарылғасұлы көшесі, 38 «А» жер учаскесі мекенжайы бойынша электрмен жабдықтау желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

28.11.2023 ж. № ЕРА-0038/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Дошниязов Нурбол Самалыкович

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Aktobe Project» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Алматы ауданы, Шернияз Жарылғасұлы көшесі, 38 «А» жер учаскесі мекенжайы бойынша электрмен жабдықтау желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Expert Project Aktobe» ЖШС берді.

«Expert Project Aktobe» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЕРА-0038/23 от 28.11.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство линий электроснабжения по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Шернияза Жарылгасулы, земельный участок 38 «А»»

ЗАКАЗЧИК:
Дошниязов Нурбол Самалыкович

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Aktobe Project»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство линий электроснабжения по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Шернияза Жарылгасулы, земельный участок 38 «А»»** выдано ТОО «Expert Project Aktobe».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Expert Project Aktobe».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство линий электроснабжения по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Шернияза Жарылгасулы, земельный участок 38 «А»»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором EPA-0043-01 от 16.11.2023 года между Товариществом с ограниченной ответственностью «ExpertProjectAktobe» и Дошниязовым Нурболом Самалыковичем.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Дошниязов Нурбол Самалыкович, г.Актобе

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Aktobe Project» лицензия ГСЛ № 22023260 от 07.12.2022 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, категория лицензии – III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Согласно письму от заказчика №46 от 02.10.2023 года – собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком Дошниязовым Нурболом Самалыковичем от 26.12.2022 года;

-архитектурно-планировочное задание №KZ32VUA01008012 от 26.10.2023 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

- акт на земельный участок № 2103011220036905 от 03.03.2021 года с кадастровым номером 02-036-082-204, площадью 0,0621 га в т.ч. доля 0,0196 га, с целевым назначением размещение и обслуживание зданий (строений и сооружений);

- письмо №46 от 02.10.2023 года от заказчика о проведении экспертизы, с указанием источника финансирования – собственные средства, и о начале строительства – IV квартал 2023 года;

Технические условия:

- №297/630т от 03.10.2022 года на подключение к сетям электроснабжения выданное ТОО «Энергосистема»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован заказчиком Дошниязовым Нурболом Самалыковичем согласно письму №46 от 02.10.2023 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;

проект организации строительства;
общая пояснительная записка. Том 1;
альбом 1 7-2023-38А-ЭС «Электроснабжение наружное»;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство линий электроснабжения по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Шернияза Жарылгасулы, земельный участок 38 «А».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен по улице Шернияза Жарылгасулы, земельный участок 38 "А", г.Актобе, Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

-климатический подрайон -IIIB;
-скоростной напор ветра -0,38 кПа;
-расчетная зимняя температура наружного воздуха -минус 29,9ºС;
-нормативная снеговая нагрузка -1,8 кПа;
-глубина промерзания грунтов -1,9 м;
-сейсмичность участка строительства -5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

По данным технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ТОО «QAZJOBA» в 2023 году, по инженерно- геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ №1 - почвенно-растительный слой суглинистый, тёмно-коричневого цвета, с включением гравия до 5-10 %, мёрзлый. Вскрыт с поверхности до 0,2 м. Мощность слоя 0,2 м. Плотность грунта 1,59 г/см³. Слой подлежит рекультивации.

ИГЭ №2- суглинки тяжёлые пылеватые, от желтовато-коричневого до зеленовато-коричневого цвета, до глубины 2,0 м твёрдой, ниже тугопластичной консистенции, известковистые, с пятнами ожелезнения, с прослоями супесей, песков мелких и средней крупности, мощностью до 3-5 см, с включением мелкого гравия до 5-10 %, в интервале 2,8-3,0 м линза песков крупных, сцементированных, с включением дресвы и щебня до 15 %. Вскрыты с глубины 0,2 м до 4,2 м. Мощность слоя 4,0 м.

ИГЭ №3 - Песчаники серые, глинистые, сцементированные, плотные, трещиноватые, трещины заполнены суглинками и супесями твёрдой консистенции, с глубины 5,5 м водонасыщенные, трещины заполнены суглинками текучей консистенции. Вскрыты с глубины 4,2 м до глубины 6,0 м.

Мощность слоя 1,8 м.

Плотность грунта 2,36 г/см³.

ИГЭ №4 - суглинки лёгкие песчанистые и пылеватые, зеленовато-коричневого цвета, тугопластичной консистенции, с пятнами ожелезнения, с включением дресвы и гравия до 10-15 %. Вскрыты с глубины 6,0 до 7,0 м.

ИГЭ №5 - глины тяжёлые зеленовато-серого цвета, тугопластичной консистенции, известковистые, с пятнами ожелезнения, с прослоями серых супесей, мощностью до 3-5 см. Вскрыты с глубины 7,0 м до 8,0 м.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали до глубины 4,0 м «высокая». Удельное электрическое сопротивление грунта составляет 6,6-16,8 Ом·м
Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля до глубины 4,0 м «низкая» (содержание pH 7,00-702; органические вещества 0,006-0,008 %;

Коррозионная активность грунтов к алюминиевой оболочке кабеля «высокая», содержание хлор-ионов 0,016-0,077 %, pH 7,00-7,02.

Засоленность грунтов: до глубины 4,0 м грунты незасоленные. Тип засоления сульфатный.

6.2 Проектные решения
6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы.
Электротехническое решение

Наружное электроснабжение 0,4кВ

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных для проектирования:

- технических условий №297/630т от 03.10.2023 года, выданные Региональной электросетевой компании Актюбинской области ТОО «Энергосистема»;
- задания на проектирование.

Надежность электроснабжения – III категория.

Точка подключения – существующая опора ВЛИ-0,4кВ, отходящий от РУ-0,4 кВ ТП-9/1 10/0,4кВ, через РП-АУГЭР, запитанная с ячейки №6 и №7 ЗРУ-10кВ ПС-110/35/10кВ «Илекская».

В состав настоящего проекта входит:

- прокладка провода СИП-4;
- установка и заземление шкафа учета электроэнергии (ШУЭ).

От опоры действующей ВЛИ-0,4кВ (точка отпайки) до фасада жилого дома предусмотрено прокладка провода СИП-4. В качестве провода выбран провод СИП-2х16 мм2. Сечение провода выбрано по допустимому току, механической прочности, экономической плотности тока и проверено на токи короткого замыкания.

В состав ШУЭ входить:

- корпус ЩУ-3/1 УХЛ1 ;
- счетчик однофазный МТХ-3G10.05/80.2Z5.C4;
- автоматический выключатель ВА47-29 С63А;
- обогреватель на 400Вт.

Установка ШУЭ предусмотрено снаружи на фасаде здания объекта на высоте 1,7 метра.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети	0,22кВ;
- категория электроснабжения	III;
- расчетная мощность	5,0кВт.
- расчетный ток	7,6 А;
- максимальная потеря напряжения	1,2 %;
- коэффициент мощности cos φ	0,93.

Защитное заземление

Заземляющее устройство щита ШУЭ выполнены из круглой стали диаметром 22 мм длина 3,0м ГОСТ 2590-2006 (вертикальный заземлитель, 3 штуки) и полосовой стали 40х4мм ГОСТ 19903-2015 (горизонтальный заземлитель). Полосовая сталь предумотрено в земляной траншее на глубине 800мм от поверхности земли.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом, согласно ПУЭ РК.

В случае несоответствия контура заземления по сопротивлению установить дополнительные электроды.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Вокруг зданий предусмотрены проезды.

Степень огнестойкости здания - II.

Лестничные клетки с естественным освещением через окна в наружных стенах.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

В отделке помещений рабочим проектом максимально предусмотрены несгораемые отделочные материалы.

Все несущие конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости.

Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство линий электроснабжения по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Шернияза Жарылгасулы, земельный участок 38 «А»» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49, утвержденных приказом Министра здравоохранения РК.

6.5 Организация строительства.

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», утвержденными приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 5 марта 2016 года № 64-НҚ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства объекта составляет 1 мес., в том числе подготовительный период 0,5 мес.

Начало строительства запланировано на IV квартал 2023 года, согласно письму заказчика №46 от 02.10.2023 года.

6.6 Сметная документация

По решению Заказчика сметно-экономическая часть не представлена.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта изменения и дополнения не вносились.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

После внесения изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Площадь участка	га	0,0196	
2	Напряжение питающей сети	кВ	0,22	
3	Категория электроснабжения	кат	III	
4	Расчетная мощность	кВт	5,0	
5	Расчетный ток	А	7,6	
6	Максимальная потеря напряжения	%	1,2	
7	Коэффициент мощности cos φ		0,93	
8	Продолжительность строительства	мес.	1	

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство линий электроснабжения по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Шернияза Жарылгасулы, земельный участок 38 «А»» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- площадь участка 0,0196 га;
- напряжение питающей сети 0,22 кВ;
- категория электроснабжения III;
- расчетная мощность 5,0 кВт;
- расчетный ток 7,6 А;

- максимальная потеря напряжения 1,2 %;
- коэффициент мощности cos φ 0,93;
- продолжительность строительства 1 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком Дошниязовым Нурболом Самалыковичем, в соответствии с условиями договора ЕРА-0043-01 от 16.11.2023 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Алматы ауданы, Шернияз Жарылғасұлы көшесі, 38 «А» жер учаскесі мекенжайы бойынша электрмен жабдықтау желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

- учаске алаңы 0,0196 га;
- қуат желісінің кернеуі 0,22 кВ;
- электрмен жабдықтау санаты III;
- болжалды қуат 5,0 кВт;
- есептік ток 7,6 А;
- кернеудің максималды жоғалуы 1,2 %;
- қуат коэффициенті cos φ 0,93;
- құрылыстың ұзақтығы 1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 16.11.2023 жылғы ЕРА-0043-01 келісім шарт шарттарына сәйкес тапсырысшы Дошниязов Нурбол Самалыковичтың кепілдігімен орындалды.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кырымкереева Айзат Жулдызбековна		KZ14VJE00034477	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Балмагамбетов Хамит Калидуллович		KZ34VJE00037997	Соответствует
3	Общая часть	Балмагамбетов Хамит Калидуллович		KZ34VJE00037997	Соответствует
4	Общая пояснительная записка	Балмагамбетов Хамит Калидуллович		KZ34VJE00037997	Соответствует
5	Проект организации строительства	Балмагамбетов Хамит Калидуллович		KZ34VJE00037997	Соответствует
6	Электротехническое решение	Кукиев Амантай Муратович		KZ29VJE00054577	Соответствует
7	Паспорт проекта	Балмагамбетов Хамит Калидуллович		KZ34VJE00037997	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Тащенов С.К. (Директор)

Балмагамбетов Х.К. (Эксперт)

Кырымкереева А.Ж. (Эксперт)

Кукиев А.М. (Эксперт)