Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

" 28 " декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО«АГС- ПЛАСТ» 040700, РК, Алматинская область, Илийский район, Энергетический сельский округ, с. Отеген батыр, мкр.Арман, дом 66А***
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора ***Устенов Н.Т***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Integra Construction KZ», Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Д.Конаев, 12/1***
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора ***Шамиев К.И.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: ***"Строительство 5-ти этажных жилых домов №16 и №14 в микрорайоне Бозарык, Каратауский район, город Шымкент "***
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ***ГУ "Управление строительства г.Шымкент";***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «BOLD Construction Group» №0002436 от 30.11.2005г
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице генерального директора ***Оспанханова М.Б.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Эдем» №14011799 от 15.08.2014г
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице генерального директора ***Манжановой И.Р.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ASR Investment» ГСЛ №007692 от 09.08.2023г
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице генерального директора ***Әділхан А.Қ.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Qazak-Saulet-1", №53-2022***
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) ***ГУ "Управление строительства города Шымкент ", № 19/92-Н/К от 05.09.2022 года***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели: Дом №16 и №14

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилого дома	метр в квадрате (далее – м2)	6162,3	6162,3
Число этажей	этаж	5 этаж	5 этаж
общая площадь (м2)	метр в кубе (далее – м3)	4773,8	
жилая площадь (м2)	м3	2567,2	
В том числе подземной части	м2	2800	2800

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	80			80		
однокомнатных	20	789,4	298,8	20	789,4	298,8
двухкомнатных	20	1123,2	585,4	20	1123,2	585,4
трехкомнатных	40	2861,2	1683,0	40	2861,2	1683,0
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***"Строительство 5-ти этажных жилых домов №16 и №14 в микрорайоне Бозарык, Каратауский район, город Шымкент ":***

Фундаменты – ленточные монолитные железобетонные из бетона кл. С12/15.

Наружные стены – из обожженного полнотелого глиняного кирпича марки КР-р-по 1НФ/100/2,0/50/ по ГОСТ 530-2012, толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М-50. Кладка наружных стен армируется в горизонтальных швах сетками Сг-1 по 1500мм. в каждую сторону с шагом 675мм по высоте, из проволоки 5Вр-1 четырех стержней в продольном направлении и поперечных стержней их 3Вр-1 с шагом 400мм.

Перегородки - из обожженного полнотелого глиняного кирпича марки КР-р-пу 1НФ/100/1,4/25/ по ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм уложенные на цементно-песчаном растворе М-50 с горизонтальным армированием сетками Сг-2 и укладываются

непрерывно по всей длине с шагом 675мм по высоте, из проволоки 5Вр-1 двух стержней в продольном направлении и поперечных стержней из 3Вр-1 с шагом 300мм.

Перемычки – монолитные железобетонные из бетона кл.С12/15.

Перекрытия – железобетонные многопустотные панели по серии 1.141.1-40с вып.1, с устройством антисейсмических поясов из монолитного железобетона с непрерывным армированием стальными пространственными каркасами.

Кровля – чердачная, четырехскатная из профилированного оцинкованного листа по деревянным стропилам и обрешетке с внутренним организованным водостоком.

Окна – пластиковые с двойным остеклением ГОСТ 30674-99.

Двери входные – металлические, утепленные ГОСТ 31173-2003.

Двери межкомнатные – деревянные ГОСТ 6629-88.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *апрель 2023 года;*

месяц, год

окончание работ *декабрь 2023 года;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 10;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9 – 1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *98,77%* и фактически применено *98,77%* (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10 – 1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг теплоснабжения:

Представитель

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг электроснабжения:

Представитель ТОО „ОНТ" Гор ЭС Объект не подключен

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата Анарбаев А М

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации:

Представитель ТОО Шик-Строй Гапуров М.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:

Представитель ТОО „ВРМ" Елимбетов Б.Р.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг газоснабжения:

Представитель Объект не подгазон Кузнецова С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: С.Аралбай

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***"Строительство 5-ти этажных жилых домов №16 и №14 в микрорайоне Бозарык,Каратауский район, город Шымкент" готовым к приемке в эксплуатацию***

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АГС- ПЛАСТ», Директор Устенов Н.Т

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

ТОО «Integra Construction KZ», Генеральный директор Шамиев К.И.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.