Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" декабрь 2020 года

Заказчик: ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области», 40000, Талдыкорган, Талдыкорган, Кабанбай батыра, 26, 329563

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «___» _____ 2020 года, ТОО «ABS-Electric», в лице директора Базарғалиев М.М., юр.адрес: РК, г.Талдыкорган, мкр.Самал, д.11Б, кв.54

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «___» _____ 2020 года, ТОО «Алматыкурылысэксперт», в лице технадзора-экспертов Бестюбаев Жардемберген Ахметжанович, KZ38VJE00000580; от 08.07.2014г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «___» _____ 2020 года, АО «ТАТЭК», в лице Сыздыкбаев Серик Альбосынович, ведущий инженер

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей электроснабжения ТОО «Саркан-Май» по адресу г.Саркан ул. Майлина №23»; »_ вид строительства – новое, уровень ответственности - второй нормальный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: 041500 Республика Казахстан, Алматинская область, Саркандский район, Саркандская г.а., г.Сарканд Майлина 23

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "22"_августа__ 2016 года

№ 172 ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

Распоряжение акима г. Саркан

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ56REA00171745 от 12.05.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) АО «ТАТЭК»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области» №139 от 15.08.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12.05.2020 года;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц: месяц

фактически, месяц: месяц

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Установка опор железобетонных СВ-105 СВ-110	шт	 138 39		 138 39	
Установка оборудования, монтаж 2КТПГ-1600-6/10/0,4	комп.	1		1	
Подвеска проводов, монтаж АС70/11	км	17,22		17,22	
Установленная мощность объекта	кВт				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

_____.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: Работы по объекту «Строительство сетей электроснабжения ТОО «Саркан-Май» по адресу г.Саркан ул. Майлина №23»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области»
Зам. руководителя _____ Бакиров А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
Технадзор-эксперт ТОО «Алматыкурылысэксперт» _____ Бестюбаев Ж.А.
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
АО «ТАТЭК» _____ Сыздыкбаев С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «ABS-Electric» _____ Базарғалиев М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик:
Директор ТОО «Kazakhstan Grand Construction» _____ Калиуллина Х.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	5,74
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,073
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	177
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	17,22
8	Кронштейны для светильников:		

	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:
ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области»
Зам. руководителя _____ Бакиров А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
АО «Татэк» _____ Сыздыкбаев С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14" декабря 2020 года

Технический надзор ТОО «Алматыкурылысэксперт »директор Абдикадыров А. Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г. Талдыкорган, мкр. Молодежный, 37,12, 87282410992

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице технадзора-эксперта Бестюбаев Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании_____

№ договора и дата

по объекту: « Строительство сетей электроснабжения ТОО «Саркан-Май» по адресу г.Саркан ул. Майлина №23»

041500 Республика Казахстан, Алматинская область, Саркандский район, Саркандская г.а., г. Саркан Майлина 23

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление предпринимательства и индустриально- иннавационного развития Алматинской области» Зам. руководителя, Бакиров А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «ABS-Electric», № лицензии МКЛ № 00638 от 08 июня 2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Базарғалиев М.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Kazakhstan Grand Construction» номер лицензии №19011493 от 24 мая 2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Калиуллина Х.С.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12.05.2020 года;

месяц, год

окончание работ _____года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц: месяц

фактически, месяц: месяц

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) АО «ТАТЭК»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-иннавационного развития Алматинской области» №139 от 15.08.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность
на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация
ТОО «Алматыкурылысэксперт» директор _____ Абдикадыров А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:
технадзор-эксперт
ТОО «Алматыкурылысэксперт»
аттестат: №KZ38VJE00000580; от 08.07.2014г _____ Бестобаев Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"14" декабря 2020 года

Авторский надзор АО «ТАТЭК», Директор Демидов Серик Темиханович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Сыздыкбаев С.А. ведущий инженер

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании

№ договора и дата

по объекту: : « Строительство сетей электроснабжения ТОО «Саркан-Май» по адресу г.Саркан ул. Майлина №23»;

041500 Республика Казахстан, Алматинская область, Саркандский район, Саркандская г.а., г. Саркан Майлина 23

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области» Зам. руководителя, Бакиров А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «ABS-Electric», № лицензии МКЛ № 00638 от 08 июня 2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Базарғалиев Медет Мұхитұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Kazakhstan Grand Construction» номер лицензии №19011493 от 24 мая 2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Калиуллина Х.С.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12.05.2020 года;

месяц, год

окончание работ _____ года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц: месяца

фактически, месяц: месяца

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
АО «ТАТЭК»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области» №139 от 15.08.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

эксперт(ы) по авторскому надзору
АО «ТАТЭК» _____ Сыздыкбаев С.А.