«Павлодар облысы, Ақтоғай ауданы, Ақтоғай ауылы, Марденов көшесі, 101 мекенжайындағы орталық аудандық ауруханаының рентгенкабинетінің ағынды-сорғылы желдету жүйесін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

(оң)

04.07.2018 ж. № 16-0122/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

Павлодар облысы әкімдігі

Павлодар облысы денсаулық сақтау басқармасының

ШЖҚ «Ақтоғай орталық аудандық ауруханасы» КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«АМБ» фирмасы ЖШС,

Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Ақтоғай ауданы, Ақтоғай ауылы, Марденов көшесі, 101 мекенжайындағы орталық аудандық ауруханаының рентгенкабинетінің ағынды-сорғылы желдету жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 16-0122/18 от 04.07.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница»
Управления здравоохранения Павлодарской области,
акимата Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО фирма «АМБ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101»** выдано филиалом по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» .

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101», разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №010140001805/180065/00 (65) от 23 апреля 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101».

2 ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница» Управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО фирма «АМБ» государственная лицензия №14001831 от 10 февраля 2014 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта «Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101», утвержденное и.о. главного врача КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница» Управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области от 20 мая 2017 года;

дефектный акт по рабочему проекта «Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101», утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница» Управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области от 12 июня 2018 года;

экспертное заключение №021/ТО17 от 27 февраля 2017 года, акт технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций помещения рентгенодиагностического кабинета КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница», выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» (свидетельство об аккредитации №00033 от 05 мая 2016 года, аттестат эксперта Жекенова А.Т., АДСиЖКХ №00545 от 13 марта 2012 года);

письмо №1/10-379 от 13 июня 2018 года о подключении к существующему вводно-распределительному устройству, выданное КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница» Управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0296314 (кадастровый номер 14-204-094-240) от 05 июля 2016 года, изготовленный Актогайским районным отделением Департамента «Научно-производственный центр земельного кадастра» - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций принятых по прайс-листам, утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница» Управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области от 12 июня 2018 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.
Том II. Рабочие чертежи.
Альбом 1. Архитектурно-строительные решения.
Альбом 2. Вентиляция.
Альбом 3. Электротехнические решения.
Альбом 4. Проект организации строительства.
Том III. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью капитального ремонта является проведение комплекса работ, в процессе которых производится замена изношенных конструкций системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели здания.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект реконструкции расположен по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101.

Ситуационная схема представлена на рисунке 1.

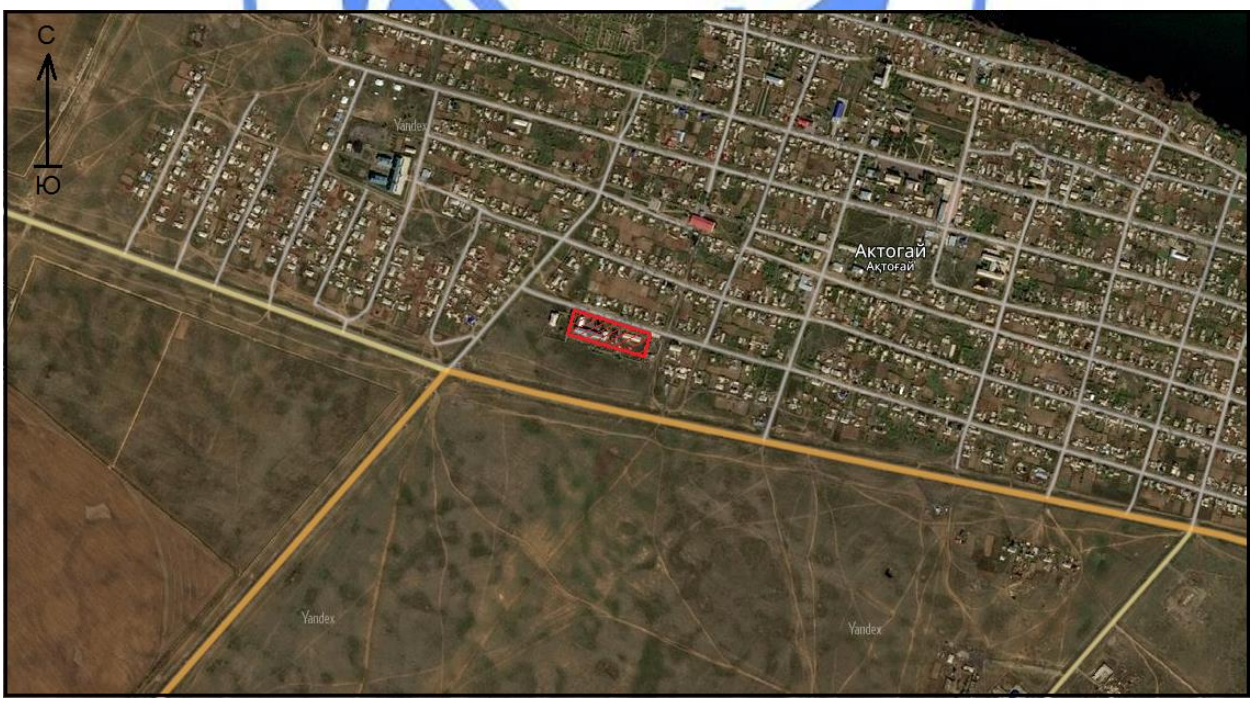


Рисунок 1 - Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Расчетная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание больницы представляет собой трехэтажное нежилое здание, бескаркасного типа, Г - образной конфигурации в плане, высота здания составляет 13, и 6,0 м, высота помещений от пола до потолка 3,0 м.

Помещения рентгенодиагностического кабинета расположены на первом этаже правого крыла здания больницы. В состав кабинета входят следующие помещения: фотолаборатория, кабинет врача и пультовая, процедурная, раздевалка, флюрокабинет, картотека. Высота нежилых помещений составляет 3,05 м.

Данным разделом, в рамках капитального ремонта системы приточно-вытяжной вентиляции, предусмотрены следующие основные виды работ:

устройство отверстий в стенах и перегородках для прокладки венткоробов;

внутренняя отделка участков стен в местах прохода венткоробов;

замена оконного блока в техпомещении.

Оконный блок принят из ПВХ профилей, толщиной 70 мм, по ГОСТ 30674-99, подоконная доска принята по ГОСТ 30673-99 шириной 500 мм, толщиной 32 мм. Оконные сливы приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80* толщиной 0,6 мм, шириной 400 мм. Герметизация оконных блоков выполнена согласно требований ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам».

Отделка выполнена в зависимости от назначения помещения и в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденными приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 31 мая 2017 года № 357.

Внутренняя отделка стен помещений предусмотрена из улучшенной водоэмульсионной окраски и глазурованной плитки.

Внутренняя отделка потолков предусмотрена из улучшенной водоэмульсионной окраски.

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности - II.

Степень огнестойкости - II.

Конструктивная схема основного трехэтажного здания больницы бескаркасного типа с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами, жестким горизонтальным диском перекрытия, лестничными клетками.

Существующие конструктивные решения

Фундаменты под стены - ленточные, сборные железобетонные фундаментные плиты и блоки.

Наружные стены - кирпичные из силикатного кирпича.

Внутренние стены - кирпичные из силикатного кирпича.

Внутренние перегородки - кирпичные из силикатного кирпича.

Колонны - кирпичные из силикатного кирпича.

Балки перекрытия - сборные железобетонные.

Перекрытие - сборные железобетонные плиты перекрытия.

Кровля - чердачная (холодный чердак), утеплитель жесткая минплита, покрытие - профлист по деревянному каркасу.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Вентиляция

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектом выполнена приточно-вытяжная вентиляция рентгеновских помещений. Вентиляция в данных помещениях рассматривается локально, без учета вентиляции всего здания, которая не подпадает в капитальный ремонт и находится в удовлетворительном состоянии

Приток механический от приточной установки П1 фирмы «VTS», вытяжная вентиляция предусмотрена системой В1 канальным вентилятором.

Воздуховоды проложены по месту в существующие отверстия в стене с обратной заделкой зазоров между стеной и воздуховодом из негорючих материалов по месту выполнения работ. Воздуховод проходящий на улице изолирован теплоизоляцией URSA.

В проекте воздуховоды выполнены из листовой оцинкованной плотной стали класса «Н» плотности по ГОСТ 14918-90 толщиной 0,8 мм.

Соединения крепления воздуховодов выполнены по месту согласно СП РК 4.01-102-2013 на расстоянии не более 4м для воздуховодов большая сторона, которых не больше 400 мм и не более чем через 3м для воздуховодов большая сторона, которых свыше 400 мм.

Воздуховоды вытяжных систем местных отсосов выведены выше кровли на 1,0 м.

Электротехнические решения

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с нормативно-технической документацией, действующей на территории Республики Казахстан.

Категория по надежности электроснабжения - II.

Напряжение сети - 380/220 В.

Расчетная мощность - 15,44 кВт.

Расчетный ток - 25,25 А.

Силовыми потребителями являются вентиляционная и приточная установки. Точкой подключения является резервный автомат в существующем ВРУ здания.

Проектом предусмотрено подключение к электросети вентиляционного и приточного оборудования на первом этаже здания больницы. Также в существующем ВРУ, выполнена замена отходящего автоматического выключателя.

Для электроснабжения оборудования вентиляции предусмотрен модульный щит марки ЩРн-12зо-1 36УХЛ3, установленный в помещении электрощитовой.

Управление вентилятором предусмотрено от пускателя марки ПМ, приточной вентиляцией - от щитка управления поставляемым комплектно.

Питающие сети выполнены кабелем марки ВВГнг-LSLTx-0,66, проложенным открыто в гофротрубах.

Все соединения проводов и кабелей выполнены только в соединительных и разветвительных коробках, при этом соединения жил проводов проводится только посредством пайки (либо опрессовки, сжимов и т.д.) с последующей изоляцией. Исключено соединение жил проводов методом скручивания.

В местах прохода проводов и кабелей через стены, перегородки обеспечивается возможность смены электропроводки. Для этого проход выполнен в трубе, коробе или в строительных конструкциях предусмотрены отверстия. Зазоры между проводами, кабелями и трубой или коробом заделываются легкоудаляемой массой из несгораемого материала.

Заземление

В здании существующая система заземления TN-C-S. Вся силовая трехфазная электропроводка проектируемого здания выполнена трех-пяти проводной: три фазы (A, B, C), рабочий нулевой проводник (N) и защитный заземляющий проводник (PE).

Проектируемое электрооборудование предусмотрено присоединить к существующей системе заземления.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания - II.

Противопожарные разрывы между существующими и проектируемыми зданиями соответствуют требованиям СП РК 3.01-101-2013 и СНиП РК 2.02-05-2009.

Проект благоустройства территории выполнен с учетом обеспечения подъезда средств пожаротушения к зданиям.

Для отделки помещений использованы (согласно СНиП РК 2.02-05-2009, п. 6.3.5) строительные материалы группы «не горючие» (НГ).

Двери на путях эвакуации открываются по направлению эвакуационных путей (по направлению к выходу из здания).

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На экологическую экспертизу представлено заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101», разработанная ТОО фирма «АМБ».

По значимости и полноте оценки воздействия объект относится к 4 категории согласно статьи 40 Экологического кодекса РК.

Источниками загрязнения атмосферы на период строительства будут сварочные работы, лакокрасочные работы, работа передвижного компрессора, работа отбойного молотка. Все указанные источники неорганизованные.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта приведены в таблице №1.

Таблица №1

Производство, цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ				год достижения ПДВ
		на 2018год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники						
(0123) Железа оксид						
Сварочные работы	6001	0,01059	0,00002	0,01059	0,00002	2018
		(0143) Марганец и его соединения				
Сварочные работы	6001	0,00097	0,000002	0,00097	0,000002	2018
(0301) Азота диоксид						
Сварочные работы	6001	0,00083	0,000002	0,00083	0,000002	2018
Компрессор передвижной	6003	0,00805	0,00005	0,00805	0,00005	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,00805	0,00009	0,00805	0,00009	2018
(0304) Азота оксид						
Компрессор передвижной	6003	0,01047	0,00006	0,01047	0,000059	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,01047	0,00012	0,01047	0,00012	2018
(0328) Углерод						
Компрессор передвижной	6003	0,00134	0,00001	0,00134	0,00001	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,00134	0,01520	0,00134	0,01520	2018
(0330) Диоксид серы						
Компрессор передвижной	6003	0,00268	0,00002	0,00268	0,00002	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,00268	0,00002	0,00268	0,00002	2018
(0337) Углерод оксид						
Сварочные работы	6001	0,00002	0,00002	0,00002	0,00002	2018
Компрессор передвижной	6003	0,00671	0,00004	0,00671	0,00004	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,00671	0,00008	0,00671	0,00008	2018
(0342) Фтористые газообразные соединения						
Сварочные работы	6001	0,00042	0,000001	0,00042	0,000001	2018
(0344) Фториды неорганические плохорастворимые						
Сварочные работы	6001	0,001833	0,000004	0,001833	0,000004	2018
(0616) Ксилол						
Лакокрасочные работы	6002	1,71533	0,00117	1,71533	0,00117	2018

Окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7
(0621) Толуол						
Лакокрасочные работы	6002	0,86111	0,00012	0,86111	0,00012	2018
(1210) Бутилацетат						
Лакокрасочные работы	6002	0,16667	0,00002	0,16667	0,00002	2018
(1301) Акролеин						
Компрессор передвижной	6003	0,00032	0,000002	0,00032	0,000002	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,00032	0,000004	0,00032	0,00000	2018
(1325) Формальдегид						
Компрессор передвижной	6003	0,00032	0,000002	0,00032	0,000002	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,00032	0,003648	0,00032	0,003648	2018
(1401) Ацетон						
Лакокрасочные работы	6002	0,36111	0,00005	0,36111	0,00005	2018
(2752)Уайт-спирит						
Лакокрасочные работы	6002	0,01244	0,00002	0,01244	0,00002	2018
(2754) Углеводороды предельные С12-С19						
Компрессор передвижной	6003	0,00322	0,00002	0,00322	0,00002	2018
Молоток отбойный при работе от передвижного компрессора	6004	0,00322	0,00001	0,00322	0,00001	2018
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния						
Сварочные работы	6001	0,00078	0,000002	0,00078	0,000002	2018
Итого по организованным		-	-			
Итого по неорганизованным		3,19833	0,02080			
Всего по предприятию:		3,19833	0,02080			

Поверхностные водоемы в районе расположения объекта отсутствуют.

Водоснабжение на период строительства – привозное. Водоотведение будет осуществляться в биотуалет. Для предупреждения загрязнения атмосферного стока предусматриваются мероприятия по организации сбора отходов, их своевременного удаления на специализированные предприятия, надлежащей уборки территории строительства.

Земляные работы проектом не предусматриваются. Воздействие на почвенный покров может выражаться в его загрязнении отходами, образующимися при капитальном ремонте.

Проектом предусматриваются мероприятия по организованному сбору и временному хранению отходов в специально отведенных местах, исключая смешивание отходов. Вывоз отходов осуществляется по договору со специализированными предприятиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе капитального ремонта приведены в таблице №2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
1	2	3	4
Всего	1,0254093	-	1,0254093
в т. ч отходов производства	1,0004093	-	1,0004093
отходов потребления	0,025	-	0,025
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060) Огарки сварочных электродов (GA090) Строительный мусор (GG170)	0,025 0,00003885 1,0	- - -	0,025 0,00003885 1,0
Янтарный уровень опасности			
Жестяная тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0,0003705	-	0,0003705

Соблюдение проектных мероприятий позволит предупредить загрязнение почвенного покрова.

Реализация проекта не приведет к нарушению условий развития растительного и животного мира. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

В зоне влияния объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, курорты, зоны отдыха, ценные природные комплексы.

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожаробезопасности, электробезопасности при монтаже и обслуживания электроустановок, техники безопасности ведения процесса строительства, правил охраны труда, промышленной санитарии. Экологический риск от реализации проекта для региона отсутствует.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В данном проекте выполняется приточно-вытяжная вентиляции рентгеновских помещений. Вентиляция в данных помещениях рассматривается локально, без учета вентиляции всего здания, которая не подпадает в капитальный ремонт и находится в удовлетворительном состоянии. Приток механический от приточной установки П1 фирмы «VTS», вытяжная вентиляция системой В1 канальным вентилятором. Воздуховоды вытяжных систем местных отсосов выведены выше кровли на 1,0 м.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, проведение капитального ремонта не классифицируется санитарными правилами, санитарно защитная зона не устанавливается. На период строительно-монтажных работ выбросы загрязняющих веществ будут от отделочных, окрасочных работ, и прочих работ.

Санитарно-защитная зона на период капитального ремонта не устанавливается. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период строительства шум будет гасится в пределах стройплощадки. В районе строительства природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия в жилой

зоне будет в пределах предельно-допустимых уровней. По проекту: отделка помещений в соответствии «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения».

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 31 мая 2017 года № 357;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 го да № 177.

6.6 Организация строительства

При капитальном ремонте здания предусмотрено выполнение основных видов работ в следующей последовательности:

устройство отверстий для воздуховодов, замена оконного блока;

демонтаж и устройство системы вентиляции с установкой приточной установки;

устройство электроснабжения оборудования;

уборка и вывоз строительного мусора.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность строительства - 1,0 месяц.

Начало капитального ремонта планируется во второй половине 2018 года (письмо заказчика №1/10-378 от 13 июня 2018 года).

Распределение инвестиций (задел) по годам строительства:

2018 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.2.2 от 18 июня 2018 года) по выпуску сметной документации в ценах 2018 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-11);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-11);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-11);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (2018 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (2018 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций принятых по прайс-листам, утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница» Управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области от 12 июня 2018 года.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Общая сметная стоимость строительства на весь период строительства определена в ценах 2018 года, с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства и прогнозного уровня инфляции согласно протоколу РБК РК от 31 августа 2016 года №29 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы», с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7):

на 2018 год - 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт системы приточно-

вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Выполнен раздел АС согласно проекта по ремонту приточно-вытяжной вентиляции.

Раздел ОВ

2. Предоставлены план-схема и таблица «Основные показатели по рабочим чертежам марки ОВ». Откорректирована таблица «Характеристика систем».

3. План выполнен согласно ГОСТ 21.602-2003. Предоставлена экспликация помещений. Диаметр воздуховодов обоснован аэродинамическим расчетом.

4. Аксонометрическая схема системы вентиляции выполнена по ГОСТ 21.602-2003.

5. Для приточной установки предусмотрена воздухозаборная шахта. Предоставлены план и разрез вентиляционного оборудования.

6. Спецификация оборудования выполнена согласно ГОСТ 21.101-97. Указаны демонтажные работы.

7. Откорректированы дефектный акт и общая пояснительная записка.

8. Предоставлен паспорт проекта.

Раздел ЭС

9. Выполнен проект электроснабжения вновь устанавливаемого вентиляционного оборудования.

Раздел ПОС

10. Предоставлен проект организации строительства.

11. Предоставлено письмо заказчика о сроках реализации рабочего проекта.

Раздел СД

12. Сметная документация пересчитана в соответствии с нормативными документами по ценообразованию в строительстве, утвержденными приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ.

13. Предоставлено Казсодержание (СН РК 1.02-03-2011).

14. Сметная документация откорректирована в соответствии с рабочим проектом, исправленным после замечаний.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные экономические показатели по проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г.,	млн.тенге	4,322	4,168
	в том числе: СМР	млн.тенге	1,485	1,350
	оборудование	млн.тенге	1,380	1,380
	прочие затраты	млн.тенге	1,456	1,438
2	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательным версиям проектных решений.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт системы приточно-вытяжной вентиляции рентгенкабинета центральной районной больницы по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с. Актогай, ул. Марденова, 101» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2018 г., – 4,168 млн. тенге
в том числе: СМР – 1,350 млн. тенге
оборудование – 1,380 млн. тенге
прочие затраты – 1,438 млн. тенге
Продолжительность строительства – 1,0 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Актогайская центральная районная больница» Управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области в соответствии с условиями договора от 23 апреля 2018 года №010140001805/180065/00 (65).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар облысы, Ақтоғай ауданы, Ақтоғай ауылы, Марденов көшесі, 101 мекенжайындағы орталық аудандық ауруханаңың рентгенкабинетінің ағынды-сорғылы желдету жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасынының қолданыстағы нормативтік

құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 4,168 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	– 1,350 млн. теңге
жабдықтар	– 1,380 млн. теңге
басқа шығындар	– 1,438 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 1,0 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2018 жылғы 23 сәуірдегі №010140001805/180065/00 (65) шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар облысы әкімдігі Павлодар облысы денсаулық сақтау басқармасының ШЖҚ «Ақтоғай орталық аудандық ауруханасы» КМК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

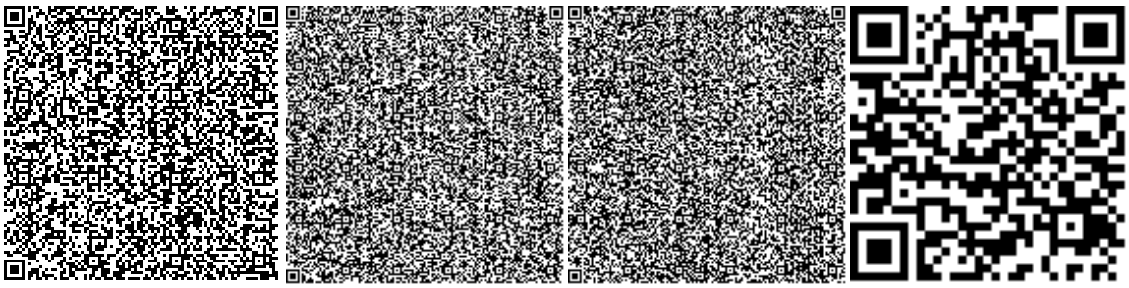
Директор

Савичев Г.А.

И.о. начальника производственного отдела

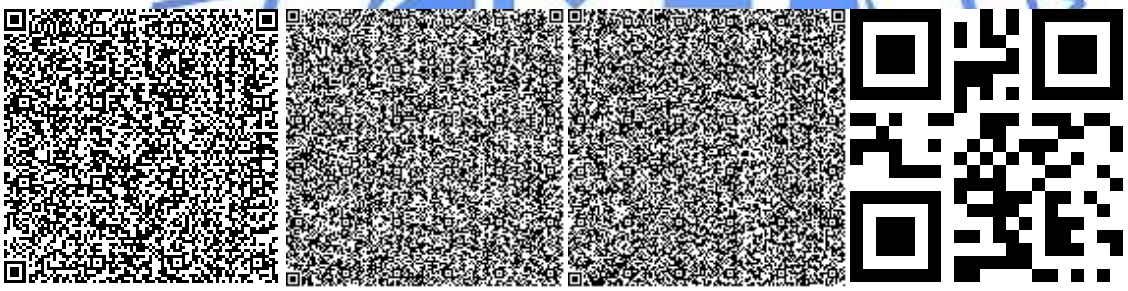
Курмангалиева А.С.

Ведущий специалист



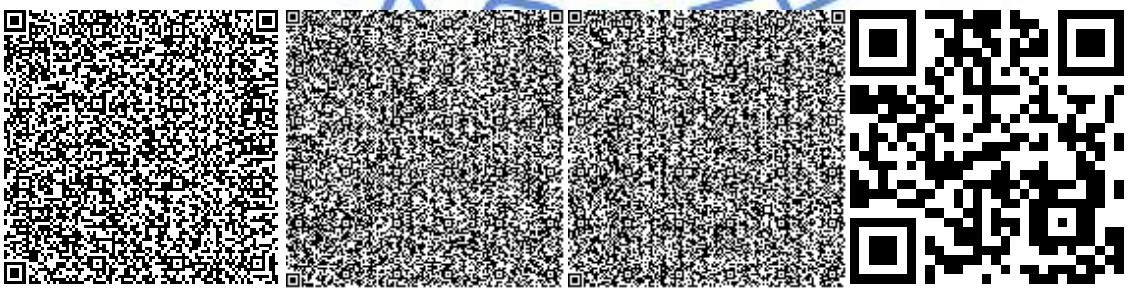
Раимбекова Р.К.

Эксперт

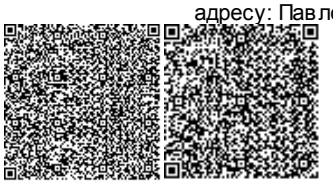


Абишев Р.И.

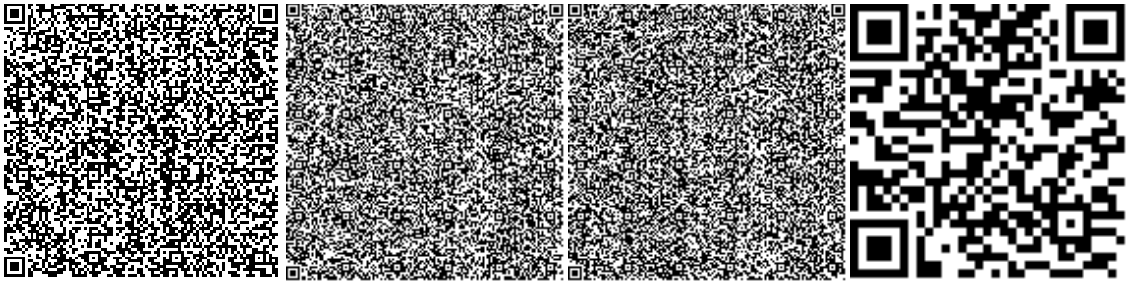
Эксперт



Дюсембаева К.К.

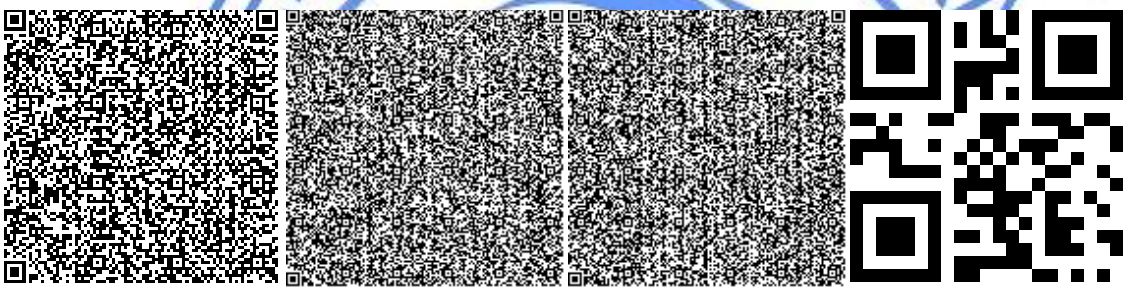


Эксперт



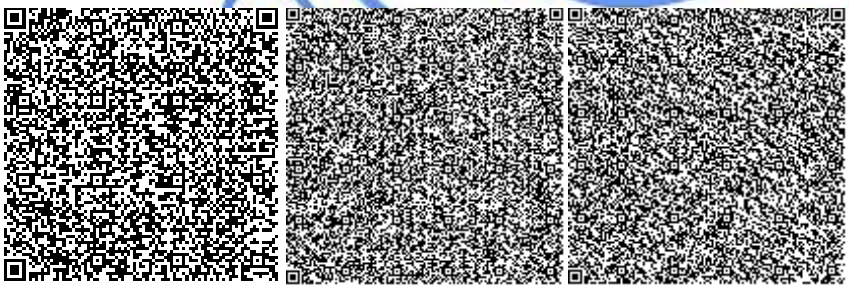
Щербакова М.А.

Эксперт



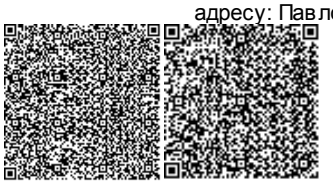
Самат К.М.

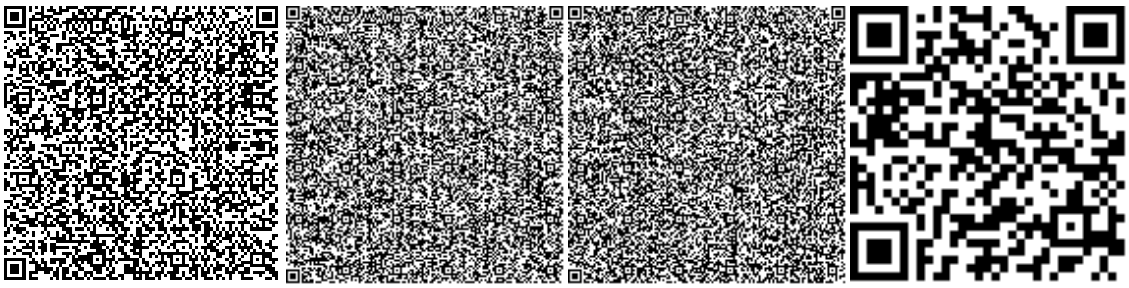
Главный специалист



Азимжанова И.Н.

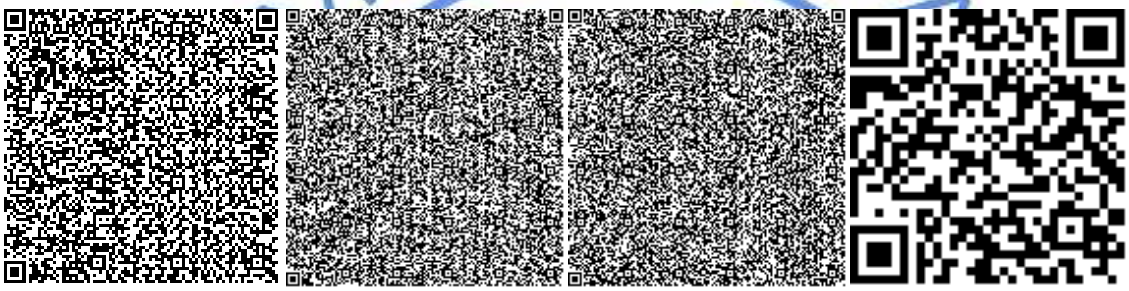
Эксперт

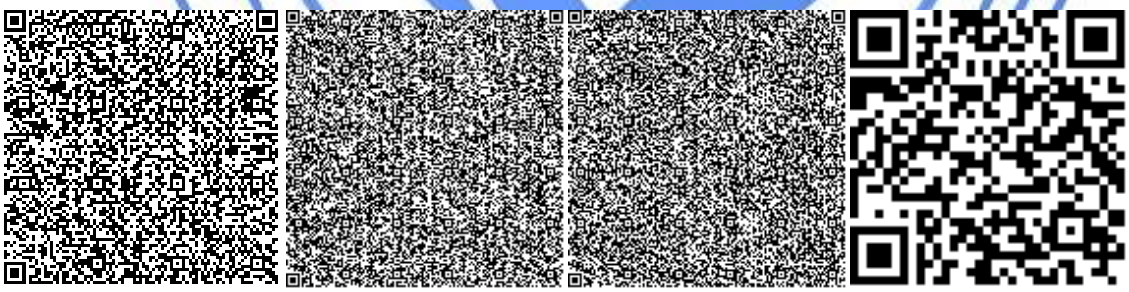
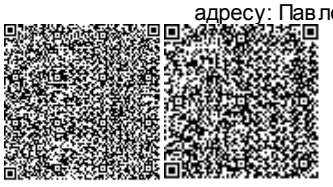




Вассерберг А.О.

Эксперт



Каирбаев А.К.

Ведущий специалист