«Павлодар облысы, Павлодар қ., Лермонтов көш, 93 Білім беру басқармасының «Ақпараттық технологиялар колледжі» ПМУ оң жағындағы КММ оқу ғимаратын қайта құру»

жұмыс жобасы бойынша

22.02.2021 ж. № EPVL-0022/21

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

Павлодар облысы әкімдігі Павлодар облысы білім беру басқармасының «Ақпараттық технологиялар колледжі» ШЖҚ КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Архпроект PLUS» ЖШС,

Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Павлодар қ., Лермонтов көш, 93 Білім беру басқармасының «Ақпараттық технологиялар колледжі» ПМУ оң жағындағы КММ оқу ғимаратын қайта құру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0022/21 от 22.02.2021 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93»

ЗАКАЗЧИК:

КГП на ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Архпроект PLUS»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №990240004251/210010/00 от 04 февраля 2021 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93» между КГП на ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Лермонтова, 93.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Архпроект PLUS», государственная лицензия ГСЛ №016259 от 23 сентября 2004 года (II категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 14 декабря 2020 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93», утвержденное руководителем КГП на ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0373356 от 11 мая 2018 года (кадастровый номер 14-218-002-1015), выданный Павлодарским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

техническое заключение №ТЗ/171-20 от 09 декабря 2020 года по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания учебного корпуса, расположенного в г.Павлодар, ул.Лермонтова, 93, выполненное ТОО «SunDomus» (свидетельство об аккредитации №00184 от 31 октября 2019 года);

отчет на инженерно-геодезические работы, выполненный ТОО «Вира-Проект ПВ» в 2020 году.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1. 255/20–АС. Архитектурно-строительная часть.

Альбом 2. 255/20-ТХ. Технологическая часть.

Альбом 3. 255/20-ОВ. Отопления и вентиляция.

Альбом 4. 255/20-ЭОМ. Электроосвещение.
Альбом 5. 255/20-ВК. Водоснабжение и канализация.
Том 1. 255/20 – ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 2. 255/20 – ПРП. Паспорт рабочего проекта.
Том 3. 255/20 – СД. Сметная документация.
Том 4. 255/20-ИИ. Инженерные изыскания.
Том 5. 255/20 – ЗЭП. Заявление об экологических последствиях.
Том 6. 255/20 – ПОС. Проект организации строительства.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса.

5.4 Существующее положение

Существующее здание учебного корпуса с размерами в осях 71,610х33,900 м. Здание - 3-х этажное.

Конструктивное решение здания с несущими наружными и внутренними стенами, простой конструктивной схемой.

Конструктивное решение

Фундаменты под наружными и внутренними несущими стенами - ленточные из бетонных фундаментных блоков.

Наружные и внутренние стены - из силикатного кирпича.

Перегородки - из кирпича толщиной 120 и 250 мм.

Лестницы - железобетонные, двухмаршевые с площадкой.

Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты.

Согласно результатам обследования техническое состояние несущих строительных конструкций объектов - оценивается как работоспособное.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Павлодарская область, город Павлодар, улица Лермонтова, 93.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Технологическое оборудование учебных помещений, мастерских, лабораторий, медпункта принято в соответствии с нормами. Конструкция мебели, ее габариты, правила расстановки приняты в соответствии с санитарными нормами и правилами, а также ГОСТ 11015-93, ГОСТ 11016-93.

Здания учебного корпуса включают рабочую зону (размещение столов учащихся), рабочую зону учителя, дополнительное пространство для размещения учебно-наглядных пособий. Учебные места, в зависимости от назначения помещений, оборудованы системами подачи воды, электроэнергии, канализации.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Реконструкция состоит из следующих видов работ:

- демонтаж простенков и перегородок из кирпича, ПВХ/монтаж простенок и перегородок из силикатного кирпича, а также из алюминиевого профиля;
- очистка, промывка, окраска фасадов;
- выполнить организованный водоотвод с кровли и снегозадержатели на кровле;
- демонтаж существующего козырька с площадкой ступеньками/ монтаж козырька с организованным водоотводом и площадкой ступеньками с пандусом;
- демонтаж дощатого, бетонного пола/монтаж бетонного наливного пола;
- замена покрытий полов;
-усиление проема из швеллера №16;
- снятие старого слоя штукатурки/ покрытие улучшенной штукатурки;

Монтажные работы на все три этажа:

Монтаж стен из силикатного полнотелого кирпича СУРПо-М100/F25/2,0 ГОСТ 379-2015 толщиной 640 мм на растворе М50.

Монтаж перегородок из силикатного полнотелого кирпича СУРПо-М100/F25/2,0 ГОСТ 379-2015 на растворе М50.

Монтаж ограждений из нержавеющей стали высотой до 1200 мм для внутренних лестниц длиной 3,5,м,1,8м,1,6м, 0,9м.

Стены приямка выполнить из керамического кирпича по ГОСТ 530-2012 Кр-р-пу 250х120х88/1,4НФ200/150/2.0/25 толщиной 250 мм на растворе М100.

Стены воздухазаборной шахты выполнить из керамического кирпича по ГОСТ 530-2012 Кр-р-пу 250х120х88/1,4НФ200/150/2.0/25 толщиной 380 мм на растворе М100. Армировать через 3 ряда кладки сеткой из ∅5 Вр-I с шагом ячейки 50х50 мм.

Покрытие воздухазаборной шахты выполнить из сэндвич панели по ГОСТ 32603-2012.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Теплоснабжение здания предусмотрено от тепловых сетей через тепловой узел, который разрабатывается отдельным проектом. Расчетный температурный график 130-70°С.

Расчетная температура наружного воздуха - минус 34,6°С.

Схема системы отопления принята однотрубная с П-образными стояками. Магистральные трубопроводы проложены по подвалу. Уклон магистральных трубопроводов 3‰ в сторону теплового узла.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы «МС-140». Радиаторы в спортивном зале закрыть щитами во избежание ожогов и травм.

Регулирующая арматура на радиаторах - автоматический радиаторный терморегулятор фирмы «HERZ».

Для удаления воздуха в верхних точках радиаторов установлены краны Маевского.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытия, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов: края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола.

Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует

предусматривать негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Транзитные трубопроводы, проходящие по подвалу, изолируется трубной изоляцией K-FLEX ST, толщина изоляции 13 мм. Неизолированные трубопроводы и радиаторы окрасить масляной краской за 2 раза.

По заданию заказчика вентиляция предусмотрена в помещениях: подвала (помещения 1-20), 1 этажа (помещения 5-20,35,36), 2 этажа (помещения 2-13,27,28,32), 3 этажа (помещения 3-7).

В помещениях учебного центра запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением. Схема воздухообмена в помещениях принята «сверху-вверх». Воздухообмен в помещениях определен по кратностям согласно СП. Приточный воздух в помещения тренажерных залов подается системой П1. В помещение кухни и столовой П2, в актовый зал и кабинеты П3. Приточные системы фирмы VTS KLIMA. Вытяжка из санузлов осуществляется с помощью канальных вентиляторов «ВК» фирмы «Лиссант».

Вытяжные шахты и вентиляционные каналы выведены выше кровли на 0,7 м. Воздуховоды за пределами здания заизолировать изоляцией K-FLEX AIR толщиной 19мм с покрытием METAL

Для предотвращения распространения продуктов горения на воздуховодах установлены огнезадерживающие клапаны ОГ фирмы «Пожвент».

Водопровод и канализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Реконструкция включает замену сантехнического оборудования, подводок к санитарно-техническому оборудованию.

Хозяйственно-питьевой водопровод В1 предназначен для подачи воды к санитарно-бытовом приборам. Подача воды осуществляется из существующего водопровода В1. Подключение стояков выполнено в существующую разводку. Сеть В1 выполнена из полипропиленовых труб диаметром 20х2,8 мм по ГОСТ Р 52134-2010.

Горячее водоснабжение Т3 предназначено для подачи воды к санитарно-бытовому прибору. Подача воды осуществляется из существующего водопровода горячей воды Т3. Подключение стояков выполнено в существующую разводку в подвале. Сеть Т3 выполнена из полипропиленовых труб диаметром 20х2,8 мм по ГОСТ Р 52134-2010.

Хозяйственно-бытовая канализация К1 предназначена для отведения стоков от санитарно-бытовых приборов. Отвод стоков осуществляется в существующую разводку подвала. Сеть хозяйственно-бытовой канализации монтируется из трубы полиэтиленовой канализационной диаметром 50-110 по ГОСТ 22689-2014.

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Электрооборудование

По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся: электроприемники пожарной, охранной сигнализации - I категория, остальные электроприемники - III категория. Проектом предусмотрена замена вводно - распределительного устройства, электропроводки, щитков, розеток, контура заземления.

Замена молниезащиты не требуется. Расчетные нагрузки, передаваемые по распределительной и групповой электросети, приняты в соответствии с СН РК 4.04-106-2013.

В качестве вводно - распределительного устройства принято ВРУ1-25-65.

Силовые, распределительные и групповые сети выполнены кабелем ВВГнг в полиэтиленовых, гофрированных, стальных трубах в подготовке пола.

Силовые распределительные щиты, расположенные в коридорах и рекреациях снабжены запирающими устройствами, высота установки щитов - 1,6 м от уровня пола.

Высота установки розеток в помещениях для пребывания детей - 1,8 м от пола, в остальных помещениях - стандартная.

Заземление и молниезащита

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением подлежат заземлению путем присоединения к PE-проводу питающей сети.

Ко всем распределительным шкафам проложить пятипроводную сеть с PE-проводом, которую присоединить на вводе к главной шине заземления.

Для реализации системы TN-C-S в здании производится замена контура заземления, монтаж шины дополнительного уравнивания потенциалов.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.), СМР не классифицируются и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

Период строительства

Строительные отходы

Отходы складируются в контейнер, по мере накопления вывозятся с площадки строительства подрядной организацией на передачу спец. организации. Крупногабаритные отходы складируются на гидроизолированной площадке с последующим вывозом на спецпредприятия. Периодичность вывоза: по мере образования без веменного хранения.

Объем образования строительных отходов 1,136 тонн

Присвоение кода отходу: Строительные отходы

Наименование показателя	Присвоенный код	Пояснение
Наименование отхода	N 170110//	Отходы совместного строительства и разрушения
Причины, по которым данный материал переведен в категорию отход	Q 2//	Продукты, не соответствующие техническим условиям
Агрегатное состояние отхода	W S13+14+17+18//	Твердое состояние (обломки, пыль, комки, куски)
Опасные компоненты в составе отхода	C02+05+15+18//	Барий и его соединения, исключая сульфат бария; железо и его соединения; кремний и его соединения; марганец и его соединения
Опасные свойства отхода	H 00//	Не содержит
Принятый способ обращения с отходом	R14//	Прочие способы утилизации
Вид деятельности	A 280//	Строительная площадка
Уровень опасности отхода	GG 170	Смесь отходов бетона, битого кирпича, штукатурки, древесины, бой стекла (строительный мусор)
Принадлежность списку отходов		Зеленый

Присвоенный отходу код – №170110//Q2//WS13+14+17+18//C02+05+15+18//H00//R14//A 280//GG 170

Твердые бытовые отходы (GO060), представленные отходами потребления от работников строительной бригады. Состав отхода: бумага и древесина 60%, тряпье 7%, пищевые отходы 10 %, стеклобой 6 %, металлы 5 %, пластмассы 12 %. Отходы накапливаются в контейнер, по мере накопления вывозятся на полигон. Отходы непожароопасные, не врывоопасные, коррозионно не опасные, по уровню опасности относятся к «зеленому» с индексом G (GO060).

Норма образования бытовых отходов согласно Приложения №16 к приказу МООС РК №100 – п определяется с учетом удельных санитарных образования бытовых отходов 0,3 м3/год на человека, при общей численности работников 36 человека.

Расчет: 36*0,3 *0,25=2,7 т/год

Количество образования отходов 1,35 т/год (то есть количество образующихся отходов за период ремонта).

Присвоение кода отходу: Твердые бытовые отходы

Наименование показателя	Присвоенный код	Пояснение
Наименование отхода	N 200100//	Твердые бытовые отходы
Причины, по которым данный материал переведен в категорию отход	Q 14//	Продукты, не имеющие дальнейшего применения (например, сельскохозяйственные, бытовые, учрежденческие, торговые отбросы и т.п.).

Агрегатное состояние отхода	W S //	Твердое
Опасные компоненты в составе отхода	C 10//	Железо и его соединения
Опасные свойства отхода	H 00//	Не содержит
Принятый способ обращения с отходом	D 1//	Складирование (сваливание) на земле или под поверхностью земли, например на свалке и т.п.
Вид деятельности	A 280//	Строительная площадка
Уровень опасности отхода	GO 060	Твердые бытовые отходы (коммунальные)
Принадлежность списку отходов		Зеленый

Присвоенный отходу код – №200100//Q 14//S//C 10//H 00//D1//A 280//GO 060

Промасленная ветошь (AD 060) − образуется в результате монтажных работ, в ходе обслуживания авто- и спецтранспорта монтажной организации.

Состав отхода: текстиль 73%, масло минеральное 12%, влага 15%.

Количество отхода 0,04

Образующиеся отходы ветоши, собираются в специальный контейнер и по мере накопления передаются в специализированную организацию.

Присвоение кода отходу: Промасленная ветошь

Наименование показателя	Присвоенный код	Пояснение
Наименование отхода	N 150101//	Загрязненные обтирочные материалы
Причины, по которым данный материал переведен в категорию отход	Q 5//	Материалы, загрязненные или испачканные в результате преднамеренных действий
Агрегатное состояние отхода	W S11//	S (твердый, обрезь)
Опасные компоненты в составе отхода	C 81//	Углеводороды
Опасные свойства отхода	H 4.1//	Огнеопасны твердые вещества
Принятый способ обращения с отходом	R14//	Прочие способы утилизации
Вид деятельности	A 280//	Строительная площадка
Уровень опасности отхода	AD 060	Отходы, которые загрязнены отработанными смесями, эмульсиями масла/вода, углеводороды/вода
Принадлежность списку отходов		Янтарный

Присвоенный отходу код – №150101//Q5//WS11//C81//H4.1//R14//A280//AD060

Отходы мастики

Отходы складируются в контейнер, по мере накопления вывозятся с площадки строительство подрядной организацией на передачу спец. организации.

Мастика битумная (3,0 %)

Объем образования строительных отходов 0,0012 т/год

Присвоение кода отходу: Отходы мастики

Наименование показателя	Присвоенный код	Пояснение
Наименование отхода	N 170300//	Отходы совместного строительства и разрушения
Причины, по которым данный материал переведен в категорию отход	Q 2//	Продукты, не соответствующие техническим условиям
Агрегатное состояние отхода	W P2//	Состояние пастообразное

Опасные компоненты в составе отхода	С 81//	Углеводороды
Опасные свойства отхода	Н 00//	Не содержит
Принятый способ обращения с отходом	R14//	Прочие способы утилизации
Вид деятельности	А 280//	Строительная площадка
Уровень опасности отхода	АС 010	Отходы производства/переработки нефтяного кокса и битума, не включающие анодные остатки
Принадлежность списку отходов		Янтарный

Присвоенный отходу код – №170300//Q2//WP2//C81//H00//R14//A 280//AC010

Огарки сварочных электродов отходы представляют собой остатки электродов после использования их при сварочных работах. Состоят из железа 96-97 %, обмазка 2-3 % и пр. 1 %.

Объем образования отхода 0,00135, т/год,

Образующиеся отходы сварочных электродов, предполагается собирать в специальный контейнер и вывозить с площадки строительство подрядной организацией на передачу спец. организации.

Присвоение кода отходу: Огарки сварочных электродов

Наименование показателя	Присвоенный код	Пояснение
Наименование отхода	N 200104//	Небольшие металлические отходы, балки, отдельные кусочки, обломки
Причины, по которым данный материал переведен в категорию отход	Q 10//	Остатки от процессов металлообработки/отделки (например, токарная стружка, окалина и т.п.)
Агрегатное состояние отхода	W S 9//	Твердое (окалина)
Опасные компоненты в составе отхода	С 10//	Железо
Опасные свойства отхода	Н 00//	Не содержит
Принятый способ обращения с отходом	R14//	Прочие способы утилизации
Вид деятельности	А 280//	Строительная площадка
Уровень опасности отхода	GA 090	Другие отходы и лом черных металлов
Принадлежность списку отходов		Зеленый

Присвоенный отходу код – № 200104// Q 10// W S 9// C 10// H 00// R14// A 280// GA 090

Тара из под ЛКМ, (AD070) образуется при выполнение малярных работ, отходы твердые, не пожароопасные, невзрывоопасные, коррозионно опасные, по уровню опасности относятся к «янтарному» с индексом А (AD070). Состав отхода: жесть-94-99%, краска-5-1%. Отходы накапливаются в контейнер, по мере накопления вывозятся на передачу спец. организации. Краска доставляется в жестяной банке (67 шт).

Объем отходов 0,0165 т/год

Образующиеся отходы собираются в специальный контейнер и вывозятся с площадки строительства на спец. полигон.

Присвоение кода отходу: Металлическая тара из-под ЛКМ

Наименование показателя	Присвоенный код	Пояснение
Наименование отхода	N 150205//	Загрязненные упаковочные материалы красками, типографскими красителями, лаками

Причины, по которым данный материал переведен в категорию отход	Q 5//	Материалы, загрязненные или испачканные в результате преднамеренных действий
Агрегатное состояние отхода	W S//	Твердое
Опасные компоненты в составе отхода	C 10+71//	Железо и его соединения, полициклические или гетероциклические ароматические органические соединения
Опасные свойства отхода	H 12//	Экотоксичные вещества
Принятый способ обращения с отходом	D 15//	Сохранение в ожидании какой-либо из операций, ведущей к утилизации
Вид деятельности	A 280//	Строительная площадка
Уровень опасности отхода	AD 070	Отходы использования красок, лаков
Принадлежность списку отходов		Янтарный

Присвоенный отходу код – №150205//Q 5//W S//C10+71//H 12//D 15//A 280//AD 070

Нормативы размещения отходов представлены в таблице 7.

Таблица №

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительных работ			
Всего	2,54525	-	2,54525
В т.ч. отходов производства	1,19525	-	1,19525
Отходов потребления	1,35	-	1,35
Янтарный уровень опасности			
Загрязненная упаковочная тара из под ЛКМ	0,0167	-	0,0167
Отходы мастики	0,0012	-	0,0012
Промасленная ветошь	0,04	-	0,04
Зеленый уровень опасности			
ТБО	1,35	-	1,35
Строительные отходы	1,136	-	1,136
Огарки сварочных электродов	0,00135	-	0,00135

Водоснабжение и водоотведение

Период строительства

Водоснабжение от городских сетей. Согласно сметному расчету в период СМР расход воды на технические нужды – 54,0101632 м3, на питьевой воды – 14,985337 м3.

Данные расчеты водопотребления являются теоретическими, практическое водопотребление многократно меньше, так как для учета расхода воды будет установлен прибор учета.

При эксплуатации и перепланировке, образующиеся сточные воды отводятся в центральные канализационные сети.

На площадке строительства на период выполнения работ проектом предусмотрено использование существующих санузлов.

Атмосферный воздух

Период строительства

Период строительства

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу на период строительных работ являются:

Организованный источник 0001. Трамбовка пневматическая

После укладки труб одним из окончательных этапов является утрамбовка песка.

Организованный источник 0002. Компрессор

При проведении строительных работ используется дизельная установка мощностью 35 кВт. Работа строительной техники сопровождается выделением в атмосферный воздух загрязняющих веществ от двигателей таких как: оксидов азота, диоксид азота, серы диоксида и углерода, бензапирена, формальдегида, углеводорода.

Неорганизованный источник 6001, 6002, 6003.Сварочные работы, газовая сварка, паяльные работы

Монтаж и демонтаж металлических конструкций осуществляется с использованием сварочных агрегатов. Сварка металлических конструкций выполняется штучными электродами – 0,09 т/год, оксидов железа и никеля, азота (IV) диоксид, оксидов азота, сварочный материал МР-3, газовая сварка стали с использованием пропан-бутановой смеси – 115,38 кг. Фонд рабочего времени сварочных агрегатов – 200,87 часов.

Оловянно-свинцовые припои безсурьмянистые - 0,06 т.

Неорганизованный источник 6004, 6005. Сварка полиэтиленовых труб и пластиковых труб

Монтаж пластиковых труб сопровождается выделением в атмосферный воздух следующих веществ: углерод оксид, органические кислоты

Неорганизованный источник 6006. Гидроизоляционные работы

Гидроизоляционные работы осуществляются при покрытии труб. Согласно сметной документации в качестве гидроизоляции будет использоваться мастика битумная в количестве 0,04 т. Продолжительность – 1,09 часов.

При работе с гидроизоляционными материалами в атмосферный воздух выделяется: Углеводороды предельные С12-С19.

Неорганизованный источник 6007. Лакокрасочные работы

Лакокрасочные работы осуществляются при покрытии наружных и внутренних поверхности крыши, а также поверхности металлических конструкций, сварного шва и околошовной зоны краской. Согласно сметной документации в качестве ЛКМ будет использоваться: эмаль ПФ-115, лак БТ-577, лак БТ-123. При работе с лакокрасочными материалами в атмосферный воздух выделяется: Уайт-спирит, диметилбензол (смесь о-, м-, п-, изомеров).

Неорганизованный источник 6008 Строительные материалы (щебень, песок и т.д.).

При выполнении строительных работ используется сыпучие строительные материалы объем которых представлен в выбросов загрязняющих веществ. В результате пересыпки, природного песка, шлака в атмосферу выделяется Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Неорганизованный источник 6009. Работа и движение техники по территории

При проведении строительных работ проектом предполагается использовать автотранспорт для рытья траншей, работающих на дизельном топливе. Потребность в основных строительно-транспортных средствах и механизмов представлена в расчете выбросов загрязняющих веществ. Работа строительной техники сопровождается выделением в атмосферный воздух загрязняющих веществ от двигателей таких как: оксидов азота, серы и углерода, сажи, керосина.

В соответствии с технологией проведения строительных работ предусматривается поэтапное, последовательное осуществление проектных решений.

Выбросы вредных веществ (т/год) в атмосферный воздух при работе автотранспорта не нормируются согласно п.6 ст.28 Экологического кодекса РК, плата за выбросы производится по фактически израсходованному топливу. Выбросы от передвижных источников не нормируются. Заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными материалами будет производится на местной АЗС.

Расчет загрязнения воздушного бассейна вредными веществами проведен по программе "ЭРА" версия 2.5, разработанной ООО НПП "Логос Плюс" г. Новосибирск на персональном компьютере.

Определены максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в ближайшей жилой зоне, превышений не наблюдается

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию представлены в таблице 8.

Таблица №8

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		6 месяцев (июль-декабрь)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
**Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6001	-	-	0.003	0.0009	0.003	0.0009	2021
	6002	-	-	0.00134	0.003	0.00134	0.003	2021
Итого:				0.00434	0.0039	0.00434	0.0039	
Всего:				0.00434	0.0039	0.00434	0.0039	
**Кальций оксид (Негашеная известь) (0128)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6008	-	-	0,03	0,0000002	0,03	0,0000002	2021
Итого:				0,03	0,0000002	0,03	0,0000002	
Всего:				0,03	0,0000002	0,03	0,0000002	
**Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6001	-	-	0.0005	0.00016	0.0005	0.00016	2021

	6002	-	-	0.00004	0.00007	0.00004	0.00007	2021
Итого:				0.00054	0.00023	0.00054	0.00023	
Всего:				0.00054	0.00023	0.00054	0.00023	
**Никель оксид /в пересчете на никель/ (0164)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6002	-	-	0.0000006	0.000001	0.0000006	0.000001	2021
Итого:				0.0000006	0.000001	0.0000006	0.000001	
Всего:				0.0000006	0.000001	0.0000006	0.000001	
**Олово оксид /в пересчете на олово/ (0168)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6003	-	-	0.000003	0.00002	0.000003	0.00002	2021
Итого:				0.000003	0.00002	0.000003	0.00002	
Всего:				0.000003	0.00002	0.000003	0.00002	
**Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (0184)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6003	-	-	0.000006	0.00003	0.000006	0.00003	2021
Итого:				0.000006	0.00003	0.000006	0.00003	
Всего:				0.000006	0.00003	0.000006	0.00003	
**Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Организованные источники								
строительства	0001	-	-	0.0068667	0.00688	0.0068667	0.00688	2021
	0002	-	-	0.0801111	0.7568	0.0801111	0.7568	2021
Итого:				0.0869778	0.76368	0.0869778	0.76368	
Неорганизованные источники								
Итого:								
Всего:				0.0869778	0.76368	0.0869778	0.76368	
**Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Организованные источники								
строительства	0001	-	-	0.0011158	0.001118	0.0011158	0.001118	2021
	0002	-	-	0.0130181	0.012298	0.0130181	0.012298	2021
Итого:				0.0141339	0.013416	0.0141339	0.013416	
Неорганизованные источники								
Итого:								
Всего:				0.0141339	0.013416	0.0141339	0.013416	
**Углерод черный (0328)								
Организованные источники								

строительства	0001	-	-	0.0005833	0.0006	0.0005833	0.0006	2021
	0002	-	-	0.0068056	0.0066	0.0068056	0.0066	2021
Итого:				0.0073889	0.0072	0.0073889	0.0072	
Неорганизованные источники								
строительства	6006	-	-	0.01	0.00004	0.01	0.00004	2021
Итого:				0.01	0.00004	0.01	0.00004	
Всего:				0.0173889	0.00724	0.0173889	0.00724	
**Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Организованные источники								
строительства	0001	-	-	0.0009167	0.0009	0.0009167	0.0009	2021
	0002	-	-	0.0106944	0.0099	0.0106944	0.0099	2021
Итого:				0.0116111	0.0108	0.0116111	0.0108	
Неорганизованные источники								
Итого:								
Всего:				0.0116111	0.0108	0.0116111	0.0108	
**Углерод оксид (0337)								
Организованные источники								
строительства	0001	-	-	0.006	0.006	0.006	0.006	2021
	0002	-	-	0.07	0.066	0.07	0.066	2021
Итого:				0.076	0.072	0.076	0.072	
Неорганизованные источники								
строительства	6004	-	-	0.013	0.000048	0.013	0.000048	2021
	6005	-	-	0,000002	0,000002	0,000002	0,000002	2021
Итого:				0.013002	0.00005	0.013002	0.00005	
Всего:				0.089002	0.07205	0.089002	0.07205	
**Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний тетрафторид) (Фтористые (0342)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6001	-	-	0.0001	0.00004	0.0001	0.00004	2021
Итого:				0.0001	0.00004	0.0001	0.00004	
Всего:				0.0001	0.00004	0.0001	0.00004	
**Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6007	-	-	0.01186	0.0166	0.01186	0.0166	2021
Итого:				0.01186	0.0166	0.01186	0.0166	
Всего:				0.01186	0.0166	0.01186	0.0166	
**Толуол (0621)								
Организованные источники								

Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6007	-	-	0.00563	0.003	0.00563	0.003	2021
Итого:				0.00563	0.003	0.00563	0.003	
Всего:				0.00563	0.003	0.00563	0.003	
**Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (0703)								
Организованные источники								
строительства	0001	-	-	0.00000001	0.000000011	0.00000001	0.000000011	2021
	0002	-	-	0.0000001	0.000000121	0.0000001	0.000000121	2021
Итого:				0.00000011	0.000000132	0.00000011	0.000000132	
Неорганизованные источники								
Итого:								
Всего:				0.00000011	0.000000132	0.00000011	0.000000132	
**Бутилацетат (1210)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6007	-	-	0.004175	0.002	0.004175	0.002	2021
Итого:				0.004175	0.002	0.004175	0.002	
Всего:				0.004175	0.002	0.004175	0.002	
**Формальдегид (1325)								
Организованные источники								
строительства	0001	-	-	0.000125	0.00012	0.000125	0.00012	2021
	0002	-	-	0.0014583	0.00132	0.0014583	0.00132	2021
Итого:				0.0015833	0.00144	0.0015833	0.00144	
Неорганизованные источники								
Итого:								
Всего:				0.0015833	0.00144	0.0015833	0.00144	
**Уксусная кислота (1555)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6004	-	-	0.006	0.000024	0.006	0.000024	2021
	6005	-	-	0.0000007	0.00000078	0.0000007	0.00000078	
Итого:				0.0060007	0.00002478	0.0060007	0.00002478	
Всего:				0.0060007	0.00002478	0.0060007	0.00002478	
**Уайт-спирит (2752)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6007	-	-	0.0038484	0.0128	0.0038484	0.0128	2021
Итого:				0.0038484	0.0128	0.0038484	0.0128	

Всего:				0.0038484	0.0128	0.0038484	0.0128	
**Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный органический углерод/ (2754)								
Организованные источники								
строительства	0001	-	-	0.003	0.003	0.003	0.003	2021
	0002	-	-	0.035	0.033	0.035	0.033	2021
Итого:				0.038	0.036	0.038	0.036	
Неорганизованные источники								
Итого:								
Всего:				0.038	0.036	0.038	0.036	
**Взвешенные частицы (2902)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6008	-	-	0,02	0,000002	0,02	0,000002	2021
Итого:				0,02	0,000002	0,02	0,000002	
Всего:				0,02	0,000002	0,02	0,000002	
**Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного (2908)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6008	-	-	0,0535	0,00029	0,0535	0,00029	2021
Итого:				0,0535	0,00029	0,0535	0,00029	
Всего:				0,0535	0,00029	0,0535	0,00029	
**Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния (доломит, пыль цементного (2909)								
Организованные источники								
Итого:								
Неорганизованные источники								
строительства	6008	-	-	0,049	0,001435	0,049	0,001435	2021
Итого:				0,049	0,001435	0,049	0,001435	
Всего:				0,049	0,001435	0,049	0,001435	
ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЮ:		0	0	0.44770081	0.944999112	0.44770081	0.944999112	

Растительный и животный мир.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения, а так же соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.

Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:

- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.

Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтаж существующих конструкций;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

оградить территорию строительной площадки;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Реализация рабочего проекта планируется в 2021 году, согласно письму заказчика №1-28/16 от 27 января 2021 года.

Продолжительность строительства - 6 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 21.1 от 01 февраля 2021 года) по выпуску сметной документации в ценах 1 квартала 2021 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 (2021 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020 (2021 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года, протокол №8:

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Общие данные выполнены с учетом требований п.4.2.9 ГОСТ 21.101-97 и п.5.2 ГОСТ 21.501-2011.
2. Планы этажей выполнены в соответствии с п. 5.3 ГОСТ 21.501-2011.

Раздел ОВ

3. Лист ОВ1 выполнена план-схема по ГОСТ 21.602-2003 СПДС, откорректированы данные о наружной температуре по СП РК 2.04-01-2017*.
4. На схемах систем теплоснабжения показан уклон по ГОСТ 21.602-2003 СПДС.
5. Выполнены планы систем отопления и вентиляции по ГОСТ 21.602-2003 СПДС, выполнена изоляция приточных систем.

Раздел ВК

6. В таблице «Основные показатели» указан расход при пожаре.
7. Лист ВК-2,3. Указана привязка выпуска канализации.
8. Лист ВК-5,6. Указаны уклоны трубопровода.

Раздел ЭОМ

9. Добавлены итоговые данные проекта на листе общих данных.
10. Для щитков освещения выполнены однолинейные схемы.
11. В общих данных указана система заземления.
12. Выполнена расстановка розеток и таблицы силовых щитков в соответствии с расстановкой оборудования в разделе ТХ.

Раздел ПОС

13. Состав основных документов, разрабатываемых в проекте организации строительства (ПОС) принят согласно приложения 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика).

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №9

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	538.042 252.348 187.648 98.046	510,653 248,785 173,822 88,046
2	Продолжительность строительства	мес.	6	6

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г., в том числе: – 510,653 млн.тенге
СМР – 248,785 млн.тенге
оборудование – 173,822 млн.тенге
прочие затраты – 88,046 млн.тенге
Продолжительность строительства – 6 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области в соответствии с условиями договора от 04 февраля 2021 года № 990240004251/210010/00.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Павлодар қ., Лермонтов көш, 93 Білім беру басқармасының «Ақпараттық технологиялар колледжі» ПМУ оң жағындағы КММ оқу ғимаратын қайта құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2021 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, соның ішінде: – 510,653 млн.теңге

құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	248,785млн.теңге
жабдықтар	–	173,822 млн.теңге
басқа шығындар	–	88,046 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	6 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2021 жылғы 04 ақпандағы № 990240004251/210010/00 шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар облысы әкімдігі Павлодар облысы білім беру басқармасының «Ақпараттық технологиялар колледжі» ШЖҚ КМК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Зимарев Е.Н.

Директор

ТОО «EXPERT-PVL»

Мусаев А.Ю.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Накбаев Б.М.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Демченко Д.А.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Сосновская О.В.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Морозов С.В.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Григорьев А.С.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ23VDD00161081

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Колледж информационных технологий" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области 140006, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Лермонтова, дом № 93

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990240004251

Наименование производственного объекта: Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 22.02.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,44770081	0,944999112
Реконструкция с перепланировкой здания учебного корпуса КГП на праве ПХВ «Колледж информационных технологий» управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93	0,44770081	0,944999112
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,00563	0,003
Уайт-спирит	0,0038484	0,0128
Сера диоксид	0,0116111	0,0108
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0535	0,00029
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000006	0,00003
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,038	0,036
Формальдегид	0,0015833	0,00144
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001	0,00004
Уксусная кислота	0,0060007	0,00002478
Углерод	0,0173889	0,00724
Углерод оксид	0,089002	0,07205
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,049	0,001435
Бутилацетат	0,004175	0,002
Взвешенные частицы	0,02	0,000002
Бенз/а/пирен	0,00000011	0,000000132
Азот (II) оксид	0,0141339	0,013416
Азота (IV) диоксид	0,0869778	0,76368
Железо (II, III) оксиды	0,00434	0,0039
Никель оксид (в пересчете на никель)	0,0000006	0,000001
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000003	0,00002
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00054	0,00023
Кальций оксид	0,03	0,0000002

Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,01186	0,0166
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
2. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.