Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"30" 11 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "ГрадСтройСервис", г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак, здание 47, помещение 29. БИН 151140003505, ГСЛ №21032494 от 12.09.2023г.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Реконструкция отделения гинекологии, ЦСО, инфекционное отделение, детское отделение, приемное отделение ЦРБ Меркенского района управления здравоохранения акимата Жамбылской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области» в лице руководителя Абдыбеков Д.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Капитал Строй-ST» БИН 050340000821 Жамбылская область, г Тараз, мкр Каратау, д 7, кв 40. ГСЛ №08264 от 01.03.2021г.

наименование организации;

б) ТОО «Дербес Экострой» БИН 230340040750,СКО, г Петропавловск, ул. Ж.Кизатова,3в,кв.87. ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) ТОО «Карат-Z» БИН 020940003169, Республика Казахстан, г Шымкент. АК-НИЕТ 187, ГСЛ №18005198 от 12.03.2018 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429, г Астана, район Сарыарка,ул. Шокана Уалиханов,27,кв.16. ГСЛ №04284 от 21.04.2023 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

д) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512, г Атырау, ул. Жарбосынова, 71/105, ГСЛ №23019072 от 28.08.2023 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

е) ТОО «ARS - Group 2023» БИН230540017752, Павлодарская область, г Павлодар, ул. Академика Сатпаева,д.97. ГСЛ №23013480 от 12.06.2023 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ж) ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН» БИН 230640016014, г Астана, ул. Проспект Богенбай Батыр,д.56а,кв.64. ГСЛ №23019177 от 31.08.2023 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «НС Гео Строй Проект», №1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области» №17-ө от 25.02.2021г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	объект	1	1	1	1

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1668,5	1668,5
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир		площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, 2-хкомнатных,3-хкомнатных, 4-хкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание - прямоугольная в плане трехэтажное , размерами в осях 14,0 х 47,6 м.

Высота каждого этажа - 3,0 м. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола.

Стены наружные - из обыкновенного жженого кирпича, на цементно песчаном растворе, толщиной 380 мм.

В данным проекте выполнено следующий виды работ:

Все деревянные подоконники заменено на ПВХ, Внутренние деревянные дверные блоки заменено на ПВХ.

Запроектирован замена покрытий во всех этажей, Капитальный ремонт отделки помещений.

Замена крыши на чердачную из металлочерепицы по деревянным стропилам.

Наружная отделка: Фасады здания выполнены с использованием экологически чистых и пожаробезопасных материалов.

Наружная отделка здания с учетом их назначения и противопожарных требований выполнена с использованием следующих видов и типов материалов:

Наружная отделка фасада – керамогранит; цвет - светлый; темный;

Отделка цоколя – Керамогранит; цвет – темный;
Покрытие кровли – металлочерепица; цвет - темный; карниз – сайдинг; цвет - белый;
Ограждение крылец и пандусов металлические;
Внутренняя отделка: Внутренняя отделка помещений назначена в зависимости от функционального назначения и материала стен и перегородок.
В проекте предусмотрена клейная штукатурка с последующей покраской водоэмульсией. Стены кладовой и санузлов а также специальных помещений из глазурованной керамической плитки на всю высоту; Покрытие полов в помещениях линолеум и керамической плитки с нескользящей поверхностью;
Отделка потолков предусматривает грунтовку и выравнивание нижней поверхности перекрытия с последующей покраской водоэмульсией.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2022 г;
месяц, год
окончание работ октябрь 2023 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, 5,0 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 12,0;
9. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: наружные инженерные сети по ПСД не предусмотрены

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

–

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция отделения гинекологии, ЦСО, инфекционное отделение, детское отделение, приемное отделение ЦРБ Меркенского района управления здравоохранения акимата Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **ТОО "ГрадСтройСервис", директор** _____ **Жуматаев Б.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)