Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

"09"декабря 2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «СК «Алатауинжстрой», Республика Казахстан, Акмолинская область, Коргалжынский район, Кенбидаикский сельский округ, село Кенбидаик, улица К.Ракымжанова, дом 40**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Закариянова Еркена Махановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории с. Новокубанка Шортандинского района Акмолинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), II (второй) технически нормальный уровень ответственности**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области", руководитель .**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Кокшетау-2015», ТОО «АбсолютСтройИнвест», ТОО «Арлан-2004»; ТОО «СП «NEFT», ТОО «КазДемСтрой», ТОО «Строй Комбо».**

наименование организации;

3.Проект (проектно-сметная документация**) НАО «Turar Healthcare»", проект №2023-18 от 2023 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом № Н-89 от 05.06.2023 года ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области",**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и

тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (пропускная способность)	посещ./ смену	50			50
Площадь участка проектирования	га	0,32			0,32
Площадь застройки	м2	575,12			575,12
Коэффициент застройки					
Общая площадь здания	м2	448,87			448,87
Полезная площадь здания	м2	399,72			399,72
Строительный объем	м3	2467,3			2467,3
Этажность	этаж	1			1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)	2467,3	2467,3
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание врачебной амбулатории одноэтажное, прямоугольной формы с размерами 37,72 х 12,2, конструктивное с кирпичным заполнением. Фундамент-монолитный ленточный, ФБС. Наружные стены выполнены из керамического кирпича с утеплением и отделкой металосайдингом. Внутренние перегородки кирпичные толщиной 250 мм и 120 мм. Перемычки железобетонные. Покрытие выполнено из сборных железобетонных многопустотных плит. Кровля скатная из профилированных листов по деревянным конструкциям.

Водопровод и канализация.

Система хозяйственно-питьевого водопровода выполнена из полиэтиленовых труб, подача воды в систему внутреннего водопровода -от существующих наружных сетей. Система хоз-бытовой канализации выполнена для отвода бытовых стоков от санитарных приборов в септик. Трубы и фасонные части хоз-бытовой канализации - пластмассовые канализационные ПВХ.

Отопление.

Выполнено подключение врачебной амбулатории к существующим тепловым сетям теплоснабжения от котельной. Система отопления врачебной амбулаторий - двухтрубная с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы. Трубопроводы - металлополимерные трубы и из стальных водогазопроводных труб.

Вентиляция.

Вентиляция здания вытяжная с механическим и естественным побуждением и приточная с естественным побуждением. Для санузлов и душевых предусмотрена отдельная система вытяжной вентиляции. Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали.
Пожарная сигнализация.

Выполнена звуковое и световое оповещения людей о пожаре. Установлены извещатели дымовые и тепловые.

Телефонная связь.

Структурированная кабельная система с активным и пассивным оборудованием, расположенным в шкафу ШСКС-1. Подключение телефонизации и сети интернет осуществляется через роутер.

Видеонаблюдение.

Купольные видеокамеры внутреннего исполнения устанавливаемы по коридорам. На наружных стенах входной группы установлены видеокамеры уличного исполнения. Центральное оборудование охранного видеонаблюдения установлено в шкафу ШСКС-1 и включает в себя видеорегистраторы и блок бесперебойного питания. Видеорегистратор подключается к внутренней сети Ethernet.

Электроснабжение.

Групповые сети рабочего освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-LS, групповые сети аварийного освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-FRLS. Светильники светодиодные.

Благоустройство
Выполнены работы по устройству проездов с покрытием из асфальтобетона, тротуары из бетонной плитки. Для сбора мусора выполнена площадка ТБО. Вокруг территории выполнено ограждение.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ : апрель 2024 год;
месяц, год
окончание работ: декабрь 2024 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяц;

фактически, месяц: 8 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85,72% и фактически применено 85,72% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство врачебной амбулатории с Новокубанка Шортандинского района Акмолинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СК «Алатауинжстрой»

Директор Закариянов Еркен Маханович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)