Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» июля 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Адастра», БИН 931140000128, г.Астана, р-он «Сарыарка», ул. Дукенулы, д. 4 - 1***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Габбасова Б.И.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Капитальный ремонт помещений для лаборатории мониторинга загрязнения окружающей среды в административном здании в г. Астана, ул. Мәңгілік Ел, д. 11/1»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, заместитель генерального директора Уринбасаров Манас Идирсович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а)_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Диана-Л»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ***РГП «Казгидромет», № 134-Ѳ от 13.02.2020 г.***
наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	1381,2		1381,2	
Общая площадь	м2	9887,3		9887,3	
Общий строительный объем	м3	38005,0		38005,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Рабочим проектом предусмотрена перепланировка помещений лаборатории.** *Новые перегородки выполнены из витражного остекления на алюминиевых профилях в соответствии с ГОСТ 30674-99 включая заполнения дверных проемов, а также из полнотелого кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25 в соответствии с ГОСТ 530-21012 на растворе марки М75, толщиной 120 мм.*
Также проектом предусмотрено устройство лестничного марша и лестничной

площадки входной группы. Ступени приняты сборные железобетонные в соответствии с ГОСТ 8717.0-84 по металлическим косоурам в соответствии с ГОСТ 8240-97. Покрытие новых полов в зависимости от помещения - линолеум коммерческий, керамогранит, кислотоупорная плитка. Внутренняя отделка стен - улучшенная водоэмульсионная окраска, глазурованная плитка. Отделка потолков - улучшенная водоэмульсионная окраска.

Отопление и вентиляция

Проектом выполнена восстановление приточно-вытяжной вентиляции в помещениях лаборатории. Приток воздуха подается в помещения лаборатории системой П1, приточная установка поставляется в полной заводской готовности. На воздуховодах системы приточной вентиляции установлены пожарные клапана. Подогрев приточного воздуха осуществляется электрокалорифером.

Вытяжная вентиляция осуществляется системами В1-В11 при помощи радиальных и канальных вентиляторов. Для очистки воздуха в системах В1-В8 установлены ионообменные фильтры MIF-5.

Производительность систем В1 - В7 регулируется воздушными заслонками. В вытяжных системах с факельным выбросом В1 - В7 на радиальных вентиляторах предусмотрена установка спускных вентилей для удаления влаги. Вытяжные вентиляторы из лабораторий с агрессивной средой выполнены в коррозионностойком теплостойком исполнении из нержавеющей стали.

Вытяжные воздуховоды систем В1 - В7 выполнены из нержавеющей стали по ГОСТ 14918-80*, воздуховоды систем В8 - В11 из оцинкованной стали по ГОСТ 5632-72.

Для снижения уровня шума в помещениях лаборатории приточная установка размещена в венткамере в подвале здания. Так же для снижения шума в качестве вытяжных вентиляторов были применены крышные вентиляторы, устанавливаемые на крыше, за пределами здания.

Внутренние сети водопровода и канализации

Рабочим проектом предусмотрено устройство внутренних сетей водопровода и канализации в рамках капитального ремонта помещений, внутренние инженерные сети водопровода и канализации выполнены при строительстве офисного здания согласно ранее разработанного проекта. Разводка магистральных внутренних сетей выполнена по подвалу из полипропиленовых труб для водопровода и поливинилхлоридных диаметром 100 мм для канализации.

Хозяйственно-питьевой водопровод

Проектом предусмотрена замена сантехнических приборов и трубопроводов без изменения условий ввода в здание. В существующем здании имеется объединенная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения.

Подключение проектируемой системы объединённого хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения от здания лаборатории мониторинга загрязнения окружающей среды предусмотрено проектом к существующей кольцевой системе водопровода. Сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода запроектирована с нижней разводкой. Магистральные трубопроводы, проложенные по подвалу до точки присоединения к существующей сети, а также стояки предусмотрены из стальных электросварных труб диаметром 50 мм по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Стальные трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения, а также наружные поверхности стальных опорных конструкций подлежат покрытию антикоррозийной изоляцией из двух слоев эмали ПФ 115 ГОСТ 5631-79* по одному слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* общей толщиной 55 мм. Перед точкой подключения к существующим сетям водоснабжения предусмотрена установка водомерного узла с прибором учета АКВА1 диаметром 15 мм с устройством обводной линии и запорной арматурой диаметром 50 мм.

Разводка водопроводных сетей по зданию выполнена в конструкции пола и стен из полипропиленовых напорных труб PP-R SDR 11 - 20×1.9 PN 10 и SDR11 - 32×2.9, PN10 не армированных по ГОСТ 18599-2001 "питьевые". Прокладка разводящих сетей внутреннего водопровода предусматривается открытая по стенам. Способ соединения полипропиленовых труб и фитингов контактная сварка в раструб. На подводках к санитарно-техническим приборам устанавливается запорная арматура. Крепление труб выполняется клипсами.

Водопроводная проводка к смывному бочку унитаза и к смесителям умывальника,

мойки предусмотрена гибкими шлангами в металлической оплетке с накидными гайками. В местах пересечения трубопроводов с несущими конструкциями здания, плитами перекрытия и покрытия в соответствии с требованиями п.5.2.9 СН РК 4.01-02-2011 предусмотрены гильзы из стальной трубы по ГОСТ 10704-91. Трубопроводы системы холодного водоснабжения, за исключением подводок к санитарно-техническим приборам изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-Flex толщиной 13 мм.

Внутренняя сеть горячего водоснабжения.

Горячее водоснабжение объекта предусматривается от существующего узла управления в тепловом пункте. Проектом предусматривается замена трубопроводов до точки подключения к существующим сетям по подвалу и переустройство сетей внутреннего горячего водоснабжения и полотенцесушителей.

Перед точкой подключения на системах Т3 и Т4 проектом предусмотрено устройство водомерных узлов с приборами учета горячей воды АКВА1 диаметром 15 мм с устройством обводной линии и запорной арматурой диаметром 50 мм. Циркуляция горячего водоснабжения выполняется по подвалу. Разводящие сети системы горячего водопровода, подводки и стояки запроектированы из напорных армированных труб полипропиленовых PP-R SDR6 20×3,4 SDR6 - 32×5.4 PN 20 по ГОСТ 32412-2013, прокладываемых открыто над полом и по стенам, размещаемые по высоте выше на 100мм сетей холодного водоснабжения. Трубопроводы системы горячего водоснабжения, за исключением подводок к санитарно- техническим приборам изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-Flex толщиной 13 мм.

Противопожарный водопровод.

Рабочим проектом предусмотрено устройство противопожарного водопровода, объединенного с хозяйственно-питьевым водопроводом. Для нужд пожаротушения на каждом этаже предусмотрена установка пожарных шкафов с пожарными кранами диаметром 50 мм, пожарными рукавами длиной 20 м и диаметром спрыска 16 мм. Сеть противопожарного водопровода запроектирована их стальных водогазопроводных труб диаметром 50 мм по ГОСТ 3262-75. Всего устанавливается 4 пожарных крана на высоте 1,35 м от поверхности пола. Перед точкой подключения к существующим сетям водопровода предусмотрена установка прибора учета АКВА1 диаметром 15 мм с устройством обводной линии и запорной арматуры диаметром 50 мм, равным диаметру существующего трубопровода хоз-питьевого и противопожарного водопровода.*

Внутренняя сеть хозяйственно-бытовой канализации.

Рабочим проектом предусмотрен отвод бытовых стоков от санитарных приборов в существующую центральную канализацию. Разводка канализационной внутренней сети запроектировано из полиэтиленовых труб на резиновых уплотнительных кольцах Ø 50 мм, Ø110 мм по ГОСТ 22689-2014. Прокладка канализационной сети принята открытая по стенам. Канализационные трубопроводы прокладывают ниже водопроводных с креплением к строительным конструкциям клипсами.

Электротехнические решения

Рабочим проектом предусмотрена замена внутренних электрических сетей здания, в связи с переоборудованием помещений пристройки (одноэтажная часть 7-ми этажного административного здания) под лабораторию мониторинга загрязнения окружающей среды. Электроснабжение осуществляется от общих низковольтных сетей 380/220В офисного здания; сети электроснабжения смонтировать с учетом увеличения нагрузки и изменения целевого назначения помещений; заменить существующие осветительные приборы на светодиодные с установкой дополнительных в случае необходимости.

Электрооборудование

Электроснабжение объекта осуществляется по существующей схеме от существующего вводно-распределительного устройства, расположенного в электрощитовом помещении основного здания.

Напряжение электрической сети 380/220 В, при системе заземления TN-C-S.

По надежности электроснабжения электроприемники лаборатории относятся к III категории.

Для ввода и распределения электроэнергии предусматривается установка встроенных распределительных щитов: осветительного и вентиляции.

Учет потребляемой электроэнергии осуществляется приборами учета

электроэнергии, установленными на вводе существующего ВРУ. Электроприемниками здания являются санитарно-техническое оборудование, существующее оборудование лаборатории, в соответствии с заданием на проектирование и электроосвещение.
В качестве пусковой аппаратуры используются автоматические выключатели, магнитные контакторы и аппаратура, поставляемая комплектно с сантехническим оборудованием. Рабочим проектом предусмотрено автоматическое отключение общеобменной вентиляции при срабатывании пожарной сигнализации.
Рабочим проектом предусмотрено включение существующих противопожарных насосов здания от кнопочных постов управления, установленных в проектируемых противопожарных шкафах и подключенных к существующей сети включения насосов.
Распределительные и групповые сети выполняются проводом с медной жилой и прокладываются в поливинилхлоридных гофрированных трубах в штробах стен и за подвесным потолком.

Электроосвещение

Предусматриваются рабочее освещение здания. Напряжение сети рабочего освещения принято 220В. Управление освещением местное – выключателями, установленными у входа в помещения. Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Установлены светодиодные светильники.
Светильники входов в здание запитаны отдельной групповой линией, не отключаемой в темное время суток. В линиях, питающих штепсельные розетки, для переносного оборудования предусмотрена установка устройств защитного отключения (УЗО).
Групповые осветительные сети выполняются проводом с медными жилами с ПВХ изоляцией, прокладываемым в гофрированных поливинилхлоридных трубах по стенам в слое штукатурки и за подвесным потолком.

Защитные мероприятия

Система заземления TN-C-S. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, металлические корпуса светильников подлежат заземлению (занулению) путем присоединения к нулевому защитному проводнику сети. Для заземления используется третий и пятый проводники питающей и распределительной сети. В целях безопасности при прямом и косвенном прикосновении к токоведущим частям и для контроля изоляции электропроводок проектом предусматривается установка устройств защитного отключения (УЗО 30мА) на групповых линиях переносного электрооборудования. Заземление и молниезащита здания - существующие

Пожарная сигнализация

Система пожарной сигнализации предназначена для обнаружения пожара на ранних стадиях его развития, передачи сигналов тревоги на приемно-контрольный прибор, управления при пожаре системой вытяжной вентиляцией.
В качестве аппаратуры для построения системы автоматической пожарной сигнализации принят прибор приемно-контрольный охранно-пожарной сигнализации «Гранд МАГИСТР» на 8 лучей, установленный в коридоре пристройки.
В качестве пожарных извещателей используются извещатели дымовые типа ИП-212 и извещатели ручные типа ИПР-513. Автоматические дымовые извещатели устанавливаются на потолках защищаемых помещений. Ручные извещатели устанавливаются на путях эвакуации на высоте 1,5м от уровня пола и предназначены для ручной подачи сигнала о пожаре и для удобства проверки сигнальных линий.
Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем пожарной сигнализации, прокладываемым в кабельных каналах по стенам и перекрытиям.
Предусмотрено оповещение людей о пожаре по второму типу. Система оповещения по второму типу предусматривает установку светозвукового оповещателя в холле здания и световых указателей «Выход».
Питание приборов пожарной сигнализации и оповещения обеспечивается от сети переменного тока, резервное - от резервированных источников питания РИП, которые обеспечивают бесперебойную 24 часовую работу в дежурном режиме и 3 часовую работу в режиме «Пожар» при пропадании основного напряжения 220В

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2020 года***;
месяц, год

окончание работ ***февраль 2021 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3,6 месяц***;
фактически, месяц: ***4 месяц***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***90*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ 14.02.25г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Адастра»** считает объект
«Капитальный ремонт помещений для лаборатории мониторинга загрязнения окружающей среды в административном здании, по адресу: г. Астана, р-н «Есиль», пр. Мангилик Ел, д. 11/1»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Адастра» директор Габбасов Б.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____