ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша

Сәйкестіктуралы декларация

2021 жылғы «15» 12 №135

Мердігер (бас мердігер) «Сапақ» Өндірістік кооперативі, Қызылорда қаласы, Тасбөгет кенті, З.Шүкіров көшесі,26Г
ұйымның атауы, заңды мекен жайы
атынан директор Садықов Серікбай Тастамбекұлы
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Қызылорда қаласы, СПМК-70 ауданы, №2 тұрғын орамындағы 40 пәтерлі №11 тұрғын үйдің құрылысы», Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, СПМК-70 ауданы, №2 тұрғын орамы объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
Тапсырыс беруші Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қалалық құрылыс бөлімі» КММ-і басшысы Далабаев Біржан Далабайұлы болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосалқы мердігерлік ұйым: «Алтын Айдарлы» ЖШС-і, «SK ORDA CAPITAL» ЖШС-і
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС-і
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қалалық құрылыс бөлімі» КММ-і 20.03.2020 жылы бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
	пәтер	40	40	40	40

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	2521,0	2521,0
Қабаттар саны	қабат	5	5
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	12895,8	12895,8
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	560,64	560,64
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынганжәнежанасасалынганүй-жайлараланы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, Оныңішінде: бір бөлмелі						
Екі бөлмелі	20	58,48	33,47	20	58,48	33,47
Үш бөлмелі	20	67,62	40,45	20	67,62	40,45
Төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады іргетасы - монолит және құрамалы темір-бетон, қабырғалы -керамикалық қыштар, жабындылары - құрамалы темір-бетон плиталар, баспалдақтар – құрамалы темір-бетон, едені – линолеум және керамикалық тақтайшалар, су жүйесі – ауыз су және шаруашылық мақсатында, кәріз жүйесі – өз ағынымен, электр жүйесі – орталықтандырылған, әрквартиралық есептегіш құралдармен,

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделге неңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардыңбасталуы желтоқсан 2020 жыл ;

айы, жылы

жұмыстардыңаяқталуы желтоқсан 2021

айы, жылы

құрылыстыңұзақтығы, 11ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6 ай;

нақты 11 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар ;обаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлес іжобалау-сметалық құжаттамада 97 % көзделген және нақты қолданылған 97%

(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау,кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

«ҚЭТТК» АҚ қалалық электр желілер басқармасы 01-01/592/1 х сотқа сұраулы

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні Мөрдің орны (болғанжағдайда)

«Қызылорда Су жүйесі» МКК-ы

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні Мөрдің орны (болғанжағдайда)

«ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ ҚӨФ-ы

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қазақтелеком» АҚ-ы Қызылорда филиалы

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«ҚЖЭО» МКК Жылу желілері филиалы

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

12.Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қолжетімсіз қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

«Қызылорда қаласы әкімдігінің қалалық еңбекпен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімі» КММ-і _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Сапақ» Өндірістік кооперативі **«Қызылорда қаласы, СПМК-70 ауданы, №2 тұрғын орамындағы 40 пәтерлі №11 тұрғын үйдің құрылысы»** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайд аболған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) **«Сапақ» Өндірістік кооперативінің директоры Садықов Серікбай Тастамбекұлы** _____ «____»_____» 2021 жыл

Басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған нжағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қосалқы мердігерлер:

«Алтын Айдарлы» ЖШС-і

директоры Егізбайұлы Ерғали _____ «____»_____» 2021 жыл

Басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

«SK ORDA CAPITAL» ЖШС-і директоры

Уткельбаев Максат Нурланович _____ «____»_____» 2021 жыл

Басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған нжағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)