Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма с изменениями,
внесенными приказом
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» сентября **2024 г.**

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, и жилищной инспекции Жамбылского района» руководитель – **Абсейтов К.Б. БИН:**050240008665, Алматинская область, Жамбылский район с.Узунагаш,АБАЙ,56 +7 7025555062

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «____» _____ 2023 г. ТОО «Спецстрой Групп ЛТД» ,**директор Кабдрахманова А.Е**. 121207,Республика Казахстан, Павлодарская область, город Экибастуз,улица Абая,дом 72,кв. 184 БИН: 081240018254

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «____» _____ 2023 г. ТОО **«АҚБОЗАТ LTD» Директор Жумиров Б.С**. эксперт **Алимжанов Т.Д.**. аттестат № KZ93VJE00078839 от 13.02.2023 г. Республика Казахстан, г. Кызылорда, проспект Астана,69 **БИН**:050140013499, тел +7 777 231 78 67

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «____» _____ 2023 г. ТОО **«Прикаспийское управление строительства –Шымкент»** Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, проспект Абая, дом 12/1 **БИН**: 001140003288, Директор **Карабаев А.И.**, эксперт авторского надзора на основании приказа №19 от 28.12.2022 г. **Ануаров Д.А**. + 7 701 739 33 07

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Енбекшиарал Жамбылского района Алматинской области» второй нормальный уровень ответственности.**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу:Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Карасуский с.о. село Енбекшиарал

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акимом Карасуского сельского округа № 8-95 от 16.08.2016 года.

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды))

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» №KZ48REA00328738 от 25.04.2023 г.

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «ПУС-Шымкент.» РП -08-2020, Протокол №1 от 02.06.2023 г. Заключение экспертизы. Корректировка.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й): Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, и жилищной инспекции Жамбылского района", приказ № 62 Б-Н/Қ от 21.06.2021 года.

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «24» апреля 2023 г.
месяц, год

окончание работ: «29 » ноября 2023 г.
месяц, год

при продолжительности строительства: 7 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;

фактически: 8 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных сетей поселка	мп	18093,00		17024,00	
ПЭ100SDR17-160х9,5 мм	мп	3222,00		2955,00	
ПЭ100SDR17-140х8,3 мм	мп	809,00		807,00	
ПЭ100SDR17-125х7,4 мм	мп	4787,00		4816,00	
ПЭ100SDR17-110х6,6 мм	мп	7550,00		7188,00	
ПЭ100SDR17-63х3,8 мм	мп	1725,00		1258,00	
Водопроводные колодцы ф 1500 мм	шт	235		231	

Водопроводные колодцы ф 2000 мм	шт	45		18	
Пожарные гидранты	шт	61		61	
Внутриплощадочные сети головного водозабора	мп	168		168	
Водопроводные колодцы	шт	6		7	
Резервуары чистой воды V=300 м3	шт	2		2	
Насосная станция 1-го подьема	шт	2		2	
Насосная станция 2-го подъема	шт	1		1	
Скважины Н=150 м	шт	2		2	
КПП	шт	1		1	
ДГУ	компл	1		1	
КТПН 160 -10-0,4	компл	1		1	
Ограждение из ж/бетонных панелей	мп	340,5		345,00	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)	-	-
В том числе подземной части	м³	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: На площадке головного водозабора расположены резервуары чистой воды объемом 300 м3 каждый, согласно Типового проекта ,ТПРК300РВ9С(IIIВ)-2/3-2013 скважины №7231 и №7231а, глубиной 150 мп, с погруженными насосами ЭЦВ 8-25-70 (2 шт), где 1 рабочий , 1 резервный, насосная станция 2-го подъема с

расположенной внутри комплектной насосной станицей хоз-питьевого и противопожарного назначения. Территория головного водозабора ограждена забором из ж/бетонных панелей серии Б5В с устройством колючей проволоки типа М11. Водопроводные сети поселка приняты кольцевые с отдельными тупиковыми линиями по протяженности не превышающие 200 м из ПЭ труб. Минимальная глубина заложения трубопроводов -2,00 м. колодцы на сетях приняты из железобетонных колец. Для разбора воды населением из системы водоснабжения предусмотрены водоразборные колодцы с узлами на 6,5,4,3,2 абонентов. Предусмотрена гидроизоляция железобетонных колодцев , при пересечении трубопроводов через автодороги, проложено методом ГНБ. Насосные станции 1-го подъема приняты из железобетонных колодцев диаметром 1500 мм, по ТП 901-2-0145с.86. Насосная станция 2-го подъема принята монолитная (подвальная часть) на отм.+0,000 кирпичная кладка с облицовкой панелей из термоплит с утеплителем толщиной 50мм.фундаменты под стены – ленточные монолитные из бетона марки В15 с конструктивным армированием по подощве сетками. Оконные блоки – из профилей ПВХ, двери-деревянные, кровля- мягкая рулонная. Полы- керамическая плитка цоколь- штукатурка цементно-песчаным раствором, отмостка вокруг здания – из бетона марки В 7.5.

КПП – из кирпича КР-р по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012. Фундаменты – ленточные монолитные из бетона марки В15. Окна- ПВХ, двери-металлические, полы – линолеум, кровля- из профнастила по деревянным стропилам. Отмостка – бетонная, внутренняя отделка – обыкновенная штукатурка цементно-песчаным раствором, известковая окраска на 2 раза.

Общая протяженность ВЛЗ-10кВ – 261 мп, общая протяженность КЛ-0,4кВ – 454 мп, учет электроэнергии осуществляется через счетчики , установленные на щите 0,4 кВ КТПГ-160-10-0,4кВ.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: **669 338,990** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ: **582 724,718** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **14899,38** тысяч тенге;

прочие расходы: **71714,892** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **527862,361** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14535,616** тысяч тенге;

прочие расходы **0,00** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 95 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Енбекшиарал Жамбылского района Алматинской области».

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию:

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района", **Руководитель Абсейтов К.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор:
1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы): аттестат KZ93VJE00078839 от 13.02.2023 г. **Алимжанов Т.Д.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.

2) аккредитованная организация: ТОО «АҚБОЗАТ LTD» **Директор Жумиров Б.С.**

((наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

Авторский надзор:
разработчик проекта: ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент», **Директор Карабаев А.И.**

((наименование организации, руководитель фамилия, имя, отчество (при наличии), должность), подпись, дата)

М.П.

Эксперт авторского надзора **Ануаров Д.А.**

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Спецстрой Групп ЛТД» директор **Кабдрахманова А.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. **Регистрационный номер** ESF-050140013499-20231130-86545981
1.1. **Номер учетной системы** 0000000135
2. **Дата выписки** 30.11.2023
2.1 Дата выписки на бумажном носителе
3. **Дата совершения оборота** 30.11.2023
4. Исправленный [ ]
4.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы
4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный [ ]
5.1 Дата выписки
5.2 Номер учетной системы
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 050140013499
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 БИН реорганизованного лица
7. Поставщик
7.1 **Доля участия**
Товарищество с ограниченной ответственностью "Акбозат LTD"
8. Адрес места нахождения
Казахстан, Кызылординская обл., г. Кызылорда, ул. Микрорайон САЯХАТ , Улица САЯХАТ-35, д. 34
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия 33001
9.2. номер 1006147
9.3. Структурное подразделение юридического лица - нерезидента [ ]
10. Категория поставщика
A [ ] Комитент
B [ ] Комиссионер
C [ ] Экспедитор
D [ ] Лизингодатель
E [ ] Участник СРП
10.1. количество
F [ ] Участник договора о совместной деятельности
G [ ] Экспортер
H [ ] Международный перевозчик
I [ ] Доверитель
11. Дополнительные сведения

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17
13. ИИК KZ5494820KZT22030563
14. БИК EURIKZKA
15. Наименование банка АО "Евразийский Банк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 050240008665
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 БИН реорганизованного лица
17. Получатель
17.1 **Доля участия**
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района"
18. Адрес места нахождения
Казахстан, Алматинская обл., Жамбылский р-он, с. Узынагаш, ул. АБАЙ, д. 56
18.1. Код страны KZ - (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19. Дополнительные сведения
20. Категория получателя
A [ ] Комитент
B [ ] Комиссионер
C [ ] Лизингополучатель
20.1. количество
D [ ] Участник договора совместной деятельности
E [v] Государственное учреждение
F [ ] Нерезидент
G [ ] Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
H [ ] Доверитель
I [ ] Розничная реализация
J [ ] Физическое лицо

Раздел С1. Реквизиты Государственного учреждения

21. ИИК KZ08070103KSN0903000
22. Код товара, работ, услуг
23. Назначение платежа Оказание услуг по техническому надзору при проведении работ по реконструкции и строите системы водоснабжение с. Енбекшиарал Жамбылского района Алматинсой области
24. БИК KKMFKZ2A

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН 050140013499
25.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "Акбозат LTD"
25.3 Адрес отправки Казахстан, Кызылординская обл., г. Кызылорда, ул. Микрорайон САЯХАТ , Улица САЯХАТ-35, д. 34
26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН 050240008665
26.2 Наименование Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района"
26.3 Адрес доставки КАЗАХСТАН, Алматинская область, Жамбылский район, с.Енбекшиарал,
26.4 Код страны KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1 [v] Договор (контракт) на поставку товаров работ, услуг
27.3 номер 15/1
27.2 [ ] Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.4 дата 30.11.2023
27.5 Учетный номер
28. Условия оплаты по договору без наличный расчет
29. Способ отправления -(выбор т/с: автодорожный; ж/д; авиа; водный; трубопровод и т.д.)
30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 номер
30.2 дата
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32 Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер 230015/01/1
32.2 дата 30.11.2023

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.
33.1 код валюты KZT
33.2 курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Количественная единица измерения	Количество товара в количественной единице измерения	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый, не облагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товара позиции Декларации товары и заявления ввозе товаров уплате косвенных налогов
											Ставка	Сумма		Ставка	Сумма			
1	2	3	3/1	4	5	6	6/1	6/2	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	6	Оказание услуг по техническому надзору при проведении работ по реконструкции и строительству системы водоснабжение с. Енбекшиарал Жамбылского района Алматинсой области				1			17 425 892,86	17 425 892,86		0	17 425 892,86	12%	2 091 107,14	19 517 000		
				Всего по счету						**17 425 892,86**			**17 425 892,86**		**2 091 107,14**	**19 517 000**		

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. **ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой**
yCesvFweWHnxysINmQyRnL6fg0hfzQXB0zaYrhfvOKKi0TwQUDPIAMIQ/HYnrT5iISb3TYFq9gHm0AcNje5L5Q==
45. **ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры**
46. **Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ** ЖУМИРОВ БАКЫТЖАН СЕЙТСУЛТАНОВИЧ

ЛЬСТВ

рной из и на ли я о ров и ых в	Идентификатор товара, работы, услуг	Код товара (GTIN)	Дополнительные данные
	17	17/1	18
	1		