Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632;
с изменениями, внесенными
приказом Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«31» июля 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Портал-ПВ», Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, ул. Каирбаева, 34, н.п. 7

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ичиева Мухтара Сосламбековича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство ФОК в с. им. М.Омарова сельского округа им. М.Омарова города Аксу Павлодарской области», РК, Павлодарская область, г. Аксу, сельский округ имени Мамаита Омарова, село имени Мамаита Омарова

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Аксу», руководитель Бекбергенов Р.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Ивенс-Павлодар», ТОО «ГИДРОПРОМ», ТОО «НАР-ЕК», ТОО «Амарант KZ»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ES-Проект», гос. лицензия № 000257-1 от 30.03.2018 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ГУ «Отдел строительства города Аксу», приказ № 1-06/80 от 31.03.2022 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	метр в квадрате (далее - м²)	5000,0		5000,0	
Площадь застройки	м²	938,89		938,89	
Число этажей	этаж	1		1	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)	6946,74		6946,74	
В том числе подземной части	м³				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Физкультурно-оздоровительный комплекс предназначен для оздоровления населения и развития спорта в данным населенном пункте.

На отметке 0,000м расположены: физкультурно-оздоровительный зал, зал для борьбы, инвентарные, раздевалки для занимающихся, душевые, санузлы, тренерская, мед.кабинет, помещение для уборочного инвентаря, теннисная зона.

Спортивный зал разделяется на две секции с помощью ширмы из плотного материала, борцовский и зал игровых занятий

Пропускная способность 25 чел/смену.

Архитектурно-строительные решения

Физкультурно-оздоровительный комплекс

Назначение - физкультурно-оздоровительный комплекс

Здание прямоугольной конфигурации с общими размерами в осях 16,0х54,0 м.

Состоит из двух блоков - спортивного и блока вспомогательных помещений. За условную отметку нуля принят уровень чистого пола. На отметке 0,000м расположены: физкультурно-оздоровительный зал, зал для борьбы, инвентарные, раздевалки для занимающихся, душевые, санузлы, тренерская, мед.кабинет, помещение для уборочного инвентаря, теннисная зона.

Внутренняя отделка помещений:

стены - водоэмульсионная окраска по подготовленной поверхности, керамическая плитка;

пол - спортивный линолеум, керамическая плитка;

потолок - в блоке вспомогательных помещений окраска по подготовленной поверхности, в спортзале и зале для борьбы - сендвич панели

окна – блоки из ПВХ профилей, витражные блоки из ПВХ профилей, двери - металлические, металлопластиковые, деревянные.

Проектом учтены специфические особенности людей, относящихся к маломобильной группе населения, предусмотрены пандусы на главном входе и входе в спортзал, проходы между оборудованием и ширина коридоров учитывают эргонометрические параметры; полы без порогов и перепадов, на первом этаже предусмотрен санузел для МГН, установлена кнопка вызова.

Отделочные работы осуществляются с применением отделочных материалов отечественных производителей. В целях пожарной безопасности для отделки помещений использованы строительные материалы не горючие (НГ) и слабогорючие (Г-1), прошедшие пропитку антипиренами. Полы из керамических плиток должны быть выполнены из плиток с антискользящим покрытием, с шероховатой поверхностью.

Технико-экономические показатели

Общая площадь здания - 812,12 м2.

Площадь застройки - 938,89 м2.

Полезная площадь - 812,12 м2.

Строительный объем - 6946,74 м3.

Мощность -25 человек.

Этажность - 1.

Склад угля

Склад угля представляет собой открытый навес, имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 10,0х12,0м.

Технико-экономические показатели

Общая площадь - 34,2 м2.

Общая площадь застройки - 44,2 м2.

Общий строительный объем выше отм.0.000 - 204,0 м3.

Конструктивные решения

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости - II.

Физкультурно-оздоровительный комплекс

Фундаменты - монолитная железобетонная лента, блоки ФБС по ГОСТ 13579-78 толщиной 400 и 600 мм.

Наружные стены - керамический кирпич КОЛПо 1НФ/100/1,0/50 по ГОСТ 530-2012, пустотелостью не более 15%, марки М100, на растворе М100, морозостойкостью F50.Кладку армировать через 5-рядов кладки сеткой 5Вр-I-100/5Вр- I-100, с утеплением снаружи минераловатной плитой «Isover» Ol-E толщиной 100мм.Облицовку фасада выполнить из утолщенного силикатного кирпича КОРПо 1НФ/100/1,0/50 по ГОСТ 530- 2012.

Перегородки - керамический кирпич КОРПо 1НФ/100/1,0/50 по ГОСТ 530-2012, пустотелостью не более 15%, марки М100, на растворе М50, морозостойкостью F50.

Перемычки сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, выпуск-1.

Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные плиты по серии 1.141-1.

Лестницы - железобетонные ступени.

Склад угля

Фундаменты ленточные монолитные. Фундаменты выполнить на сульфатостойких марках цемента.

Склад перекрыт металлическим навесом. Стойки навеса выполнены их швеллера 16 коробчатого сечения (ГОСТ 8240-97), несущие балки из двутавра 26Б1 (ГОСТ 26020- 83). Металлические конструкции выполнить из стали С245.

Отмостку принять по типу узла 53 серии 2.110-1 выпуск 1 шириной 1,0 метра без бортового камня.

Выгреб на 25 м3

Сооружение выгреба представляет собой мега-емкость 30000 л 2.3-030 KSG заглубленную в грунт с обсыпкой грунтом, обеспечивающуюся теплоизоляцию.

Фундаменты под модульную котельную, КТП, ДЭС

Фундаменты под модульную котельную - ленточные из сборных бетонных блоков ГОСТ 13579-78*.

Фундаменты под ДЭС - монолитные.

Фундаменты под КТПН - монолитные.

Защита строительных конструкций

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом в 2 слоя.

Антикоррозийная защита металлических конструкций выполнена двумя слоями эмали ПФ-115 (ГОСТ6465-76) по одному слою грунтовки ГФ-021.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2022 год;

месяц, год

скончание работ июль 2023 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;

фактически, месяц: 13;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 97,8 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО „ПРЭК", АЭС. Требования ТУ выполнены

Гл. инженер АЭС Сутормин П.П. 19.07.23

КГП Аксу су арнасы Туякбаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) ______________

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ГУ «Отдел занятости и соц. программ г. Аксу»

Исакова Н.Б. 31.03.2023.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство ФОК в с. им. М.Омарова сельского округа им. М.Омарова города Аксу Павлодарской области» готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Портал-ПВ», директор Ичиев М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)