Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 28.03.2023 №183

Форма

Декларация о соответствии

«02» «12» 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Vek-stroy-com», Казахстан, Туркестанская область, Ордабасинский район, Кажымуканский сельский округ, село Темирлановка, микрорайон Самал-2, дом 66.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Талипов Галымбек Шагырбайевич.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания общей средней школы им.Т.Айбергенова Шардаринского района Туркестанской области».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел образования Шардаринского района» управления образования Туркестанской области», Руководитель - Мусатаева Жанат Туякбаевна.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Молшылык-1» БИН: 030140001026, ТОО"KazSity Stroy" БИН: 070440009119, ТОО «EMAAR-Group» БИН: 200440002874, ТОО «Майлыкент-Құрылыс» БИН: 091240004914, ТОО «MERAAS GROUP» БИН: 070540009608 , ТОО «Евростроой Холдинг» БИН: 100340004201 , ТОО «Delpi-N» БИН: 060740002120, ТОО «Строй Гранд Холдинг ЛТД» БИН: 080740009835, ТОО «СТРОЙ ЭЛИТ МОНТАЖ-XXI» БИН: 150340016561, ТОО «Муслим-құрылыс» БИН: 110340022112, ТОО «AKM Group Company» БИН: 091040015472, ТОО «Карат-Z» БИН:020940003169, ТОО «TEMIR TAU BETON» БИН:210240010176 .**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО "ДИАС - проект" №74-2022**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел развития человеческого потенциала Шардаринского района» управления развития человеческого потенциала Туркестанской области.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технико-экономические показатели:

№	Наименование	Ед.изм	Количество
1	Площадь участка	га	2,2912
2	Площадь застройки	М2	3551,99
3	Площадь твердых покрытий	М2	4168,0

4	Прочая территория	М2	15192,81

Показатели по АС части (А1,А2,А3)

№	Наименование	Ед.изм	Количество
1	Площадь застройки	М2	2060,9
2	Общая площадь	М2	3954,49
3	Полезная площадь	М2	3766,86
4	Расчетная площадь	М2	2735,06
5	Строительный объем	М3	16527,5
6	Этажность	этаж	3

Показатели по АС части (Б,Б1,Б2)

№	Наименование	Ед.изм	Количество
1	Площадь застройки	М2	992,46
2	Общая площадь	М2	1251,30
3	Полезная площадь	М2	1222,1
4	Расчетная площадь	М2	977,6
5	Строительный объем	М3	6282,86
6	Этажность	этаж	2
7	Расход на отопление 1 корпус	Вт	315000
8	Расход на отопление 2 корпус	Вт	119000
9	Расход на вентиляцию 1 корпус	Вт	188000
10	Расход на вентиляцию 2 корпус	Вт	126000
11	Расчетный расход воды	м3/час	8,5
12	Расчетная мощность	кВт	199
13	Продолжительность строительства	месяцев	5

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивная схема здания – жесткая, с продольными и поперечными несущими стенами из кирпичной кладки, объединенными между собой и перекрытиями (покрытиями) в единую пространственную систему, воспринимающую сейсмические нагрузки. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой кирпичных стен, плит перекрытий и покрытий, а также лестничными клетками. Основные конструкции и конструктивные элементы здания Фундаменты - из бетона, монолитные.

Стены - из жженного кирпича. Плит перекрытий железобетонные, швы между плитами заполнены цементно- песчаным раствором. Лестницы, лестничные марши и площадки железобетонные. Перила из стали. Перемычки над дверными и оконными проемами монолитные железобетонные.

Внутренняя отделка -водоэмульсионная окраска, кафель, масляная краска. Наружная отделка – песчанная штукатурка и известковая побелка. Пол - из бетона, дощатые, кафель, керамическая плитка, мозаичные. Потолок из водоэмульсионная окраска, побелка, санузел: стены кафельная плитка, водоэмульсионная окраска. Окна – деревянные и из ПВХ. Двери – деревянные. Крыша – деревянная. Кровля - чердачная, с покрытием из профнастила по деревянным конструкциям

Инженерные сети: Водопровод – центральный. Отопление – твердый. Вентиляция – естественное. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 20,6°С. Источник теплоснабжения от котельной с газовых топлив. Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 95°С-70°С. В данном проекте была разработана горизонтальная двухтрубная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам.

Прокладка трубопроводы предусмотрено открытая. В месте пересечений дверей, принять прокладка трубопроводов в конструкции пола (в гофротрубе). В столовая приток воздуха подается через обеденный зал с механическим побуждением. Приточная установка типа VTS (П1) размещена в чердачном пространстве, вытяжка воздуха удаляется через местные отсосы горячего цеха с принудительный вытяжной системой вентиляции и выводятся выше кровля здания с радиальным вентилятором(В1). Проект тепловых сетей, выполнен на основании задания на проектирование, в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами: СН РК 4.02-04-2013 - Тепловые сети; СП РК 4.02-104-2013 - Тепловые сети; ГОСТ 21.605-82* - Сети тепловые, Рабочие чертежи. Расчетная температура наружного воздуха -25,3°С. Источник теплоснабжения – от блочно модульно котельный с газовых топлив. Настоящий раздел проекта разработан на основании: задания на проектирование, утвержденного заказчиком; технического условия на водоснабжение и канализацию; архитектурно-строительных чертежей; действующих норм и правил строительного проектирования. В здании запроектированы следующие системы:водопровод хоз-питьевой В1; водопровод противопожарный В2; водопровод горячее водоснабжение Т3; канализация бытовая К1; канализация производственная К3;

Водопровод хоз-питьевой и противопожарный В1 и В2. Горячее водоснабжение для здания школы осуществляется от электронагревателя. Разводка к санитарно-техническим приборам производится армированными полипропиленовыми трубами. Разводка трубопроводов в сан. узлах осуществляется открыто вдоль стен. Трубопроводы горячего водоснабжения укладываются выше систем холодного водоснабжения и канализации. Разводка горячего водоснабжения производится полипропиленовыми трубами по ГОСТ 32415-2013 диаметром Ø20х3.4. Переход от стальных труб к полипропиленовым осуществляется с применением переходных муфт. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0.002 в сторону спускных кранов. Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно- технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы бытовой канализации прокладываются в подпольных каналах и под полом, запроектированы из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения по ГОСТ 22689-2014 с применением резиновых уплотнительных колец. Выпуск выполнен из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98. Стояки канализации прокладываются скрыто, с зашивкой в короба. Система производственной канализации предусмотрена для отвода стоков от приборов и технологического оборудования столовой в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы производственной канализации прокладываются под потолком подвала. Отводящие трубопроводы от приборов и технологического оборудования прокладываются по стенам и в подпольных каналах. Магистральные трубопроводы бытовой канализации прокладываются под полом и подпольных каналах запроектированы из поливинилхлоридных. канализационных труб раструбного соединения по ГОСТ 22689-2014 с применением резиновых уплотнительных колец. Для помещений моечной предусмотрен трап Ø100. Уровень выпуска производственных стоков, как правило, оборудуется выше уровня выпуска хозяйственно- фекальных стоков. Выпуск выполнен из чугунны канализационных труб по ГОСТ 6942-98. На выпуске производственной канализации перед сбросом стоков в площадочную сеть предусмотрен жироуловитель.

ПРИМЕЧАНИЕ: Испытание систем водопровода и канализации произвести СП 40- 102-2000, глава 8, пп 1-8.14 с составлением актов на скрытые работы наружного осмотра, актов на промывку и дезинфекцию водопроводов, установленных в соответствии выполненных работ по проекту, акта входного контроля качества труб и соединительных деталей. Все системы водопровода и канализации монтировать согласно инструкции по применению труб и паспортов оборудования, а также "Инструкции по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб" СН РК 4.01-05.2002. Гидравлическое испытание системы производить при установленной водозаборной арматуре. Вентиляционные канализационные стояки вывести выше кровли на 0,5м. Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется от промежуточной опоры опора ВЛ-10кВ фидер "Школа", питающаяся от ПС 110/10кВ "50 лет Октября", согласно ТУ №00-00-01-0625 от 14.02.2023г., выданных ТОО "Онтустик Жарык Транзит".

Проектом предусматривается строительство ВЛ-10кВ проводом СИП-3 от точки подключения до проектируемой КТПН-400/10/0,4кВ, установленной на территории школы.

Телефонизация. Настоящий раздел выполнен на основании чертежей архитектурно-строительного отдела, задания на проектирование, дефектного акта, письма заказчика и в соответствии с действующими нормами и правилами. Проектом предусмотрена организация телефонной связи, ввод телефонизации в здание существующий. В приемной возле кабинета директора (пом. №15 1-й этаж корпус 2) предусмотрена установка мини АТС ARIA 3x16 (3 городских, 16 внутренних). Данная часть проекта выполнена на основании архитектурно-строительной части проекта, задания на проектирование, дефектного акта и согласно СНиП РК 3.02-10-2010*. Для осуществления визуального наблюдения наружной и внутренней обстановки здания школы им. Т.Айбергенова в Шардаринском районе проектом предусмотрена система видеонаблюдения. Настоящий раздел выполнен на основании чертежей архитектурно-строительного отдела, задания на проектирование, дефектного акта и в соответствии с действующими нормами и правилами. Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация во всех подлежащих защите помещениях. Сигнализация о пожаре обеспечивается применением тепловых извещателей типа ИП103-5/1-А3, извещателей дымовых типа ИП212-45, извещателей пожарных ручных типа ИПР513-10. Производство строительно-монтажных работ должно осуществляться в соответствии с ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК», СНиП РК 2.02–05–2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ГОСТ 12.1.004–91 ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования», «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ» ППБ-05-86, ГОСТ 12.2.013-87 «Правила пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ»; ГОСТ 12.1.013.003-83.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2024 года**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **5 (пять)** месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяцев;
фактически **5 (пять)** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы им. Т. Айбергенова Шардаринского района Туркестанской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Vek-stroy-com»
Талипов Г.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.