"Шымкент қаласының қала құрылысын бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ52REA00165997 16.03.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Бекболатов Ержан Тілемісұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент", 160000, Шымкент, Каратауский район, Nursultan Nazarbaev , 10, 24-75-17

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Реконструкция автомобильной дороги А-2 «Хоргос-АлматыШымкент-гр. Республики Узбекистан 674-705+621 (объезд города Шымкент)» Участок: «От пересечения со строящейся улицей намикрорайон Ынтымак (сущ. км 693+250) до Тамерлановского шоссе (сущ.км 695+698)», Этап - II»

Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 16.03.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент"

от 13.04.2016 года № 662.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Акимат г.Шымкент

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 13.04.2016 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Шымкент Каздорпроект" 13010267 13.05.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 03.05.2016 года № 94, **выданного** ГУ " Управления архитектуры и градостроительства города Шымкент"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент" 45 15.04.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 12.04.2019, Государственная, АНГЕРБАЕВА ЖУМАКИЗ АУТЕНОВНА, 87014368621, KZ72VJE00030717, санитарно-эпидемиологический профиль, РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Отау Строй", , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Мадели кажа, 48б, 95-30-10, 12021060, 28.12.2012 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 06.01.2020 года № 3.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 45 от 15.04.2019 года назначен (в случае назначения)
Турханов Абай Абдиманапулы, Вр.и.о. руководителя управления ПТ и АД г.Шымкент,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЮКГУ им.М.Ауезова, 2005, Организация дорожного движения и перевозок

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 07/1 от 15.01.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Кудайбергенов Ерболат Айдарханович , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Шымкентский колледж транспорта, коммуникации и новых технологий, 2009 г., Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэродромов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
17-424 , Комитет по делам строительства, жилищно-комунального хозяйства и управления земельными ресурсами АО "Казахский научвно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Шымкент Каздорпроект", 13010267, 13.05.2013 , Республика Казахстан, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район , Адырбеков , 129 , 87021759767

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Барекаев Евгений Валерьевич , главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 28.01.2020 года № 1П;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Мир-Строй и Компания";ТОО "Мир-Строй и Компания";ТОО "Мир-Строй и Компания" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Мадели кожа;Мадели кожа;Мадели кожа , 1Г;1 Г;1Г , ;; , 36-50-08;36-50-08; 36-50-08

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Ториев Бекзат Тогатаевич;Ториев Бекзат Тогатаевич;Ториев Бекзат Тогатаевич KZ61VJE00040421;KZ07VJE00040423 ;KZ34VJE00040422 от 18.08.2018 0:00:00;18.08.2018 0:00:00;18.08.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 09.03.2020 0:00:00;09.03.2020 0:00:00;09.03.2020 0:00:00 № 236;236;236,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.