Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Намыс-СтройСервис"**

Наменование строительства и его адрес: **Капитальный ремонт здания КГУ СШ села Акжол Калкаманского с.о. г.Аксу**

Договор подряда (контракт) **№43/01-21/В от 21.06.2021 г. к договору №210244 от 09.06.2021 года**

Справка № 1

от 15.08.2021 года

о стоимости выполненных работ и затрат

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		43/01-21/В	21.06.2021				

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС 12%)	Итого к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ СШ села Акжол Калкаманского с.о. г.Аксу	18 812 274,27	16 796 673,46							2 015 600,81	18 812 274,27
за месяц	18 812 274,27	16 796 673,46							2 015 600,81	18 812 274,27

Генподрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина"

БИН 970740002243

И.о.директора _____ **Исмаилов Ж.А.**

М.П.

Субподрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Намыс-СтройСервис"

БИН 141240015957

Директор _____ **Мухамадиев Н.К.**

М.П.

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина" Павлодарская область, г.Экибастуз , проспект имени Д.А.Кунаева,15 БИН 970740002243

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Намыс-СтройСервис" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Естая 99-244 БИН 141240015957

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Стройка : Капитальный ремонт здания КГУ СШ села Акжол Калкаманского с.о. г.Аксу

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания КГУ СШ села Акжол Калкаманского с.о. г.Аксу

(наименование)

Договор субподряда (контракт) №43/01-21/В от 21.06.2021г. К договору № 210244 2021-06-09

Акт №1
приемки выполненных работ за август 15.08.2021 года
(локальная смета №2-1-1)
Общестроительные работы

Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Локальная смета №2-1-1 Общестроительные работы										
			Раздел. Демонтажные работы										
1	1	1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР = 84 %	м2	397,09	1781,73	165,87	707507	65865	0	566964	1376429	
						1615,86	83,9	641642	33316	–	101958		
2	2	1208-0101-0401	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка НР = 72 %	м	227,7	82,57	0,03	18801	7	0	13532	34920	
						82,54	0	18794	0	–	2587		
3	3	1146-0401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка НР = 84 %	м2	37,17	1056,41	165,87	39267	6165	0	30425	75267	
						890,54	83,9	33101	3119	–	5575		
4	4	1212-0104-0501	Откосы дверные и оконные. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	139,58	161,45	0	22535	0	0	16225	41861	

					161,45	0	22535	0	–	3101	
5	5 4141-0406-0100	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	8,23	738		6074		–	–	6560
					–		–		–	486	
6	6 4121-0201-0700	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 7 км	т·км	57,61	49		2823		–	–	3049
					–		–		–	226	
	Раздел 2 Проемы										
	2.1 Окна										
7	7 1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 %	м2 проемов	194,3472	1322,81	170,46	257084	33128	0	215734	510643
					1152,35	81,03	223956	15748	–	37825	
8	11 1110-0501-0102	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 %	м2 проемов	30,16	1216,56	164,88	36691	4973	0	30690	72772
					1051,68	78,97	31719	2382	–	5391	
9	13 1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 %	п/м	248	234,6	4,9	58181	1215	0	51798	118777
					229,7	2,37	56966	588	–	8798	
10	17 1208-0101-1804	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов НР = 72 %	м	227,7	285,24	2,1	64949	478	0	46590	120462
					283,14	1,04	64471	237	–	8923	
	2.2 Двери										
11	19 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 %	м2	1,89	2312,72	47,43	4371	90	0	2980	7939
					2265,29	19,48	4281	37	–	588	
12	21 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90 %	м2	33,39	1173,98	75,79	39199	2531	0	34007	79063
					1098,19	33,45	36669	1117	–	5856	
	2.3 Откосы оконные										

13	29	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	500	2251,22	44,15	1125610	22075	0	891760	2178760
						2207,07	22,33	1103535	11165	–	161390	
14	30	1126-0101-1101	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем НР = 76 % К=0,050;	м3 изоляции	25	19628,12	1379,72	490703	34493	0	359268	917969
						18248,4	660,45	456210	16511	–	67998	
15	32	1134-0108-0703	Каркасы стен. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм НР = 76 %	м2 поверхности	500	926,27	8,92	463135	4460	0	349676	877836
						917,35	2,85	458675	1425	–	65025	
	2.4 Откосы дверные											
16	33	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	20,75	2251,22	44,15	46713	916	0	37008	90419
						2207,07	22,33	45797	463	–	6698	
17	34	1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 2 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	20,75	1933,91	20,81	40129	432	0	31867	77755
						1913,1	6,57	39697	136	–	5760	
18	35	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	20,75	460,38	4,47	9553	93	0	7604	18529
						455,91	2,16	9460	45	–	1373	
	Раздел 3 Отделочные работы. 3-й этаж											
	3.1 Стены и перегородки											
19	38	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	683	460,38	4,47	314440	3053	0	250289	609907

					455,91	2,16	311387	1475	–	45178	
	3.2 Потолок										
20	40 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	501	577,55	4,74	289353	2375	0	230500	561441
					572,81	2,29	286978	1147	–	41588	
	Раздел 4 Спортзал										
	4.1 Стены и перегородки										
21	43 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	297,21	460,38	4,47	136830	1329	0	108914	265403
					455,91	2,16	135501	642	–	19660	
	4.2 Потолок										
22	45 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	149,8	577,55	4,74	86517	710	0	68920	167872
					572,81	2,29	85807	343	–	12435	

Итого	**8 213 633**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 067 180
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	184 387
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	89 896
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- перевозка грузов, тенге	8 897
- накладные расходы, тенге	3 344 751
в т.ч. зарплата, тенге	301 028
- сметная прибыль (8 %), тенге	608 417

Корректировочная смета №1 к локальной смете №2-1-1 Общестроительные работы

Раздел 2 ДОБАВИТЬ

23	4 1110-0501-0102	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 %	м2 проемов	170,831	1216,56	164,88	207826	28167	0	173835	412194
					1051,68	78,97	179660	13491	–	30533	

24	9 1110-0107-0107	Проемы дверные площадью более 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90 %	м2	3,15	1041,53	105,48	3281	332	0	2791	6557
					936,05	48,27	2949	152	–	486	
25	13 1110-0111-0401	Наличники. Установка и крепление НР = 90 %	м коробок	122,6	78,81	1,08	9662	132	0	8634	19760
					77,73	0,52	9530	64	–	1464	
26	14 1115-0108-1901	Откосы оконные наружные из ПВХ шириной 100 мм. Устройство НР = 80 %	м	627	447,4	5,44	280520	3411	0	222244	542985
					441,96	1,11	277109	696	–	40221	
27	16 1212-0104-0501	Стены. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	478	161,45	0	77173	0	0	55563	143355
					161,45	0	77173	0	–	10619	
28	17 1146-0201-0802	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей НР = 84 %	м2	205	206,98	0	42431	0	0	35641	84318
					206,98	0	42431	0	–	6246	
29	18 1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 25 мм НР = 80 % ктрр1=2,5; ктрм1=2,5; кэкс1=2,5; кмат1=2,5;	м2 оштукатуриваемой поверхности	683	2327,84	47,41	1589915	32381	0	1254278	3071728
					2280,43	15,1	1557534	10313	–	227535	
30	19 1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на полимерной основе ФИНИШ НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	683	673,63	7,25	460089	4952	0	365389	891516
					666,38	2,34	455138	1598	–	66038	
31	20 1212-0104-0502	Потолки. Очистка вручную от краски известковой с лестниц НР = 72 %	м2	501	202,26	0	101332	0	0	72959	188235
					202,26	0	101332	0	–	13943	
32	21 1211-0101-0110	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной 20 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	501	2562,76	58,46	1283943	29288	0	920085	2380350
					2504,3	46,39	1254654	23241	–	176322	
33	22 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на полимерной основе ФИНИШ НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	501	528,3	4,64	264678	2325	0	210480	513171
					523,66	1,49	262354	746	–	38013	

34	23	1212-0104-0501	Стены. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	216	161,45	0	34873	0	0	25108	64779
						161,45	0	34873	0	–	4798	
35	24	1146-0201-0802	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей НР = 84 %	м2	124	206,98	0	25666	0	0	21559	51003
						206,98	0	25666	0	–	3778	
36	25	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 25 мм НР = 80 % ктрр1=2,5; ктрм1=2,5; кэкс1=2,5; кмат1=2,5;	м2 оштукатуриваемой поверхности	340	2327,84	47,41	791466	16119	0	624384	1529118
						2280,43	15,1	775346	5134	–	113268	
37	26	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на полимерной основе ФИНИШ НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	340	673,63	7,25	229034	2465	0	181892	443800
						666,38	2,34	226569	796	–	32874	
38	27	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	42,79	460,38	4,47	19700	191	0	15681	38211
						455,91	2,16	19508	92	–	2830	
39	28	1212-0104-0501	Потолки. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	149,8	161,45	0	24185	0	0	17412	44925
						161,45	0	24185	0	–	3328	
40	29	1211-0101-0110	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной 20 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	149,8	2562,76	58,46	383901	8757	0	275106	711728
						2504,3	46,39	375144	6949	–	52721	
41	30	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на полимерной основе ФИНИШ НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	149,8	528,3	4,64	79139	695	0	62934	153439
						523,66	1,49	78444	223	–	11366	
42	31	1108-0701-0201	Леса внутренние инвентарные трубчатые. Установка и разборка. Высота помещений до 6 м НР = 93 %	м2 горизонтальной проекции	149,8	780,56	4,85	116928	727	0	108392	243345
						775,71	2,33	116201	349	–	18026	

43	32	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	2,67	6737,84	2627,24	17990	7015	0	11622	31981
						4110,6	569,8	10975	1521	–	2369	
44	33	1146-0401-0104	Стены кирпичные. Разборка НР = 84 %	м3	0,3675	11488,1	3337,3	4222	1226	0	2975	7773
						8150,8	1489,25	2995	547	–	576	
45	34	1126-0301-0104	Разборка сетки Рабица НР = 76 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 изолируемой поверхности	26,7	109,19	12,06	2915	322	0	2088	5403
						97,13	5,8	2593	155	–	400	
46	35	1212-0103-0206	Поверхности металлические ранее окрашенные площадью до 0,25 м2 (сантехнические приборы). Окраска масляными составами за два раза НР = 72 %	м2	45	803,51	0,27	36158	12	0	26029	67162
						803,24	0,13	36146	6	–	4975	
47	37	1207-0101-1501	Решетки вентиляционные. Смена НР = 72 %	шт	11	360,69	0	3968	0	0	2857	7370
						360,69	0	3968	0	–	546	
48	38	1308-0305-0105	Выключатель двухклавишный утопленного типа. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт.	2	117,98	0,96	236	2	0	169	437
						117,02	0,38	234	1	–	32	
49	39	1308-0305-0402	Светильник с количеством ламп в светильнике 2. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт.	10	655,33	255,86	6553	2559	0	4050	11451
						399,47	163,16	3995	1632	–	848	
50	40	1308-0305-0105	Выключатель двухклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР = 72 %	шт.	2	393,25	3,2	787	6	0	563	1458
						390,05	1,26	780	3	–	108	
51	42	1308-0305-0402	Светильник с количеством ламп в светильнике 2. Установка отдельно на штырях НР = 72 %	шт.	10	2184,44	852,89	21844	8529	0	13503	38176
						1331,55	543,91	13316	5439	–	2828	

Итого **11 705 728**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 5 970 801

- затраты на эксплуатацию машин, тенге	149 614
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	73 149
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- оборудование, тенге	0
- накладные расходы, тенге	4 718 222
в т.ч. зарплата, тенге	424 640
- сметная прибыль (8 %), тенге	867 091
Итого	**19 919 361**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	10 037 981
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	334 001
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	163 044
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- перевозка грузов, тенге	8 897
- оборудование, тенге	0
- накладные расходы, тенге	8 062 973
в т.ч. зарплата, тенге	725 668
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 475 508
Всего	**19 919 361**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	298 790
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**0**
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**20 218 151**
с понижающим коэффициентом К=0,8307719842	16 796 673,46
НДС (12 %)	2 015 600,81
Итого по акту с учетом НДС	**18 812 274,27**

Генподрядчик :

Товарищество с ограниченной ответственностью
"Вершина"
БИН 970740002243

И.о.директора _____ Исмаилов Ж.А.

Субподрядчик :

Товарищество с ограниченной ответственностью
"Намыс-СтройСервис"
БИН 141240015957

Директор _____ Мухамадиев Н.К.