Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответстви

"28" Сентября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «ГрадСтройСервис» г.Астана, район Есиль, улица Сыганак, здание 47, н.п. 29, почтовый индекс 010020 БИН 151140003505*
наименование организации, юридический адрес

в лице: *директора Жуматаева Бакдаулета Сырлыбековича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Капитальный ремонт здания КГУ «Городской центр технического творчества» находящегося по адресу г.Актобе, ул. Бр. Жубановых ст-е 214А»*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: *КГУ "Городской центр технического творчества" ГУ "Отдел образования г. Актобе", 30012, город Актобе, район Астана, Новаторов, 7, директор Сексенбаева Ажар Сексенбайқызы*
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
а) ТОО «Trans Stroy Engineering» БИН 210340030690 г. Актобе, пр. Абылхаир хана 21Б, офис 8 директор Кулмагамбетов М.Л. ГСЛ №21026811 от 20.09.2021г.
б) ТОО «Дербес Экострой» БИН 230340040750 СКО, г. Петропавловск, ул. Ж. Кизатова, 3в, кв. 87 Директор Асылбеков С.М. ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.
в) ТОО «Адина-СтройПроект» БИН 110940016734 г.Шымкент, мкр. «Тараз», д.310 Директор Ахметов Ж.М. ГСЛ №002005 от 23.12.2011г.
г) ТОО «Карат-Z» БИН 020940003169 Республика Казахстан, г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187, директор Нупбаева Ж.Д., , ГСЛ №18005198 от 12.03.2018
д) ТОО «Гранд Тауэр Сервис» БИН 040740015961 Республика Казахстан, г.Алматы, пр.Достык, 38, директор Ержанулы Е., ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.
е) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512 Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова, 71/105, директор Джайсанова А.Д., ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО "NED GROUP" № 26/2021 г.Актобе 2021*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) *КГУ "Городской центр технического творчества" ГУ "Отдел образования г. Актобе" 03-01-10/1 25.03.2022*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	705,7		705,7	
Число этажей	этажность	1		1	
Общий строительный объем	м3	3720		3720	

Здание жилого дома имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Демонтаж унитазов, раковин и труб водоснабжения и канализации
Очистка стен, потолков от масляной краски и набелов
Разборка стен и пола дощатого, керамической плитки и линолеума
Демонтаж окон и дверей
Демонтаж старого потолка и черновой отделки полов
Демонтаж отмостки и частично кровли
Демонтаж системы отопления с радиаторами
Демонтаж пожарной сигнализации с устройством новой

Пристройка тамбура со скатной кровлей с утеплением
Отделка помещений сухими смесями частично облицовкой плиткой
Заполнение проемов: окна ПВХ, алюминиевые витражи, железные двери входные
Полы: уплотнение щебнем, гидроизоляция, керамзит, гидроизоляция, стяжка, линолеум, частично керамическая плитка и керамогранит
Фасад из металлосайдинга с утеплением
Кровля из металлочерепицы с утеплением кровли
Потолки Армстронг
Электромонтаж кабелей и светильников с установкой шкафов 380Вт
Водопровод и канализация с установкой смесителей, умывальников и унитазов
Монтаж системы отопления, и вентиляции в санузлал с демонтажем старого оборудования
Монтаж и демонтаж старого ограждения на новое частично

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2023г*;
месяц, год
окончание работ *сентябрь 2023г*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;
фактически, месяц: 4 ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 65,3 % и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Внутренние инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Капитальный ремонт здания КГУ «Городской центр технического творчества» находящегося по адресу г.Актобе, ул. Бр. Жубановых ст-е 214А»*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,
и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) : *ТОО «ГрадСтройСервис» в лице директора Жуматаева Бакдаулета Сырлыбековича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ 26.09.23г.

подпись, дата М.П.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «ГрадСтройСервис» БСН/БИН 151140003505 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ 26 ДЛЯ АКТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ