Форма 4

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
Подрядчик: ТОО "Статус Трейд"
Наименование стройки: Строительство 4-х этажного жилого дома № 109 в микрорайоне "Береке" в городе Костанай.
Наименование объекта : Строительство 4-х этажного жилого дома № 109 в микрорайоне "Береке" в городе Костанай.
Договор: № 317 от 07.10.2021 года

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №2
(локальная смета № 02-01-01)
за октябрь 2021 гола

Составлен(а) в текущих ценах на 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1. Земляные работы												
		Растительный грунт учтен отдельным проектом										
1	1101-0101-0344 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	**Грунты 2 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	217,16		237,25 –	237,25 40,06	51521 –	51521 8699	–	6264 4623	62407
2	1101-0102-0344 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	1021,92		317,18 –	317,18 53,55	324133 –	324133 54724	–	39401 29083	392617
3	1101-0205-0302 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	38,32		2239,78 2239,78	– –	85828 85828	– –	–	61796 11810	159434
4	412-101-0205 РСНБ РК 2015	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км** *СП - 8%*	т·км	9248,376		50,00 –	– –	462419 –	– –	–	– 36994	499413
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге					923901 85828	375654 63423	–	107461 82510	1113871
Стоимость общестроительных работ			Тенге					923901				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего заработная плата	Тенге					149251			
		Транспортные расходы	Тенге				462419				
		Накладные расходы	Тенге				107461				
		Сметная прибыль	Тенге				82510				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1113872				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								101
		Сметная заработная плата	Тенге					149251			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1113872				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								101
		Сметная заработная плата	Тенге					149251			
		РАЗДЕЛ 2. Фундаменты (КР18-23)									
		Подготовка									
7	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство** *НР - 93%; СП - 8%*	м3 основания	85,14	10521,59 978,35	1834,04 832,90	895808 83297	156150 70913	656361	143415 83138	1122361
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				895808 83297	156150 70913	656361 –	143415 83138	1122361
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				895808				
		Материалы	Тенге				656361				
		Всего заработная плата	Тенге					154210			
		Накладные расходы	Тенге				143415				
		Сметная прибыль	Тенге				83138				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1122361				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								118
		Сметная заработная плата	Тенге					154210			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				1122361				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								118
		Сметная заработная плата	Тенге					154210			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ: В ТОМ ЧИСЛЕ:	Тенге								2236233
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				169125				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					531804			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					134336			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						656361		
		- Перевозка грузов	Тенге				462419				
		- Накладные расходы	Тенге							250876	
		- Сметная прибыль	Тенге							165648	

Итого по акту	**2 236 233**
Затраты на временные здания и сооружения 0,9%	20 126
Итого с временными	**2 256 359**
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,7%	38 358
Итого	**2 294 717**
Непредвиденные работы и затраты - 2%	**45 894**
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**2 340 612**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе в текущих ценах 2022 года - 100% (К=1,0500514)		2 457 762							
		Сумма НДС 12%		294 931							
		Итого с НДС		2 752 694							
		Всего с учетом понижающего коэффициента 0,9		2 477 425							

Директор
ТОО "Статус Трейд"
БИН 101140017308

Бримжанов Д.Э.

Эксперт авторского надзора
ТОО Институт "Агропромпроект"
БИН 080240019150
Приказ №25 от 05.10.2021 года

Шилохвостов Д.С.

Куратор
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369

Иманмагзумова М.Б.

Эксперт технического надзора
ТОО "Алатау Сапа Құрылыс"
БИН 050140003046

Исмухамедов Р.М.