Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» декабря 2024 года

Технический надзор:

ТОО «Отес-Актобе» - директор Примбетов Бердияр Автаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице

Сагиндыков Уалихан, аттестат №KZ45VJE00066705 от 28.06.2021 г., №KZ13VJE00066699 от 28.06.2021 г., №KZ61VJE00066708 от 28.06.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения),

действующего на основании **Приказа №3т от 17.01.2024 г.**

(№ договора и дата)

по объекту:

«Расширение территорий индустриальной зоны в городе Туркестан на 310 га и подведение инфраструктуры. Электроснабжение»

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области» - Заместитель руководителя Кашанов Серик Халилович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «BERTYS CONSTRUCTION», Республика Казахстан, г. Астана, ул. Д.Қонаев 10, блок А

(наименование организации, юридический адрес)

в лице:

Генеральный директор Баймырзаулы Асқар

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

2) субподрядными организациями

Товарищество с ограниченной ответственностью «BIG BUILD-2020» директор Кольбаев Габит Бегимбетович ГЛ №20013408 от 14.09.2020 года выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области

Товарищество с ограниченной ответственностью «QAZ STROY EVEREST» директор Илесбеков А.Д. ГЛ №14004715 от 19.01.2024 года выдана ГУ «Управление по контролю Туркестанской области». Акимат Туркестанской области

наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия,имя,отчество(при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **декабрь 2019 года;**

(месяц, год)

окончание работ: **декабрь 2024 года;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 (семь);**

фактически, месяц: **12 месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 596 892,378 тысяч тенге; в том числе: строительно-монтажных работ 426 822,415 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 998 974,351 тысяч тенге; прочие 171 095,612 тысяч тенге.

4. Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 609 985,421 тыс тенге; в том числе: стоимость строительно-монтажных работ и прочие затраты 569 993,528 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 852 159,006 тыс. тенге; прочие 187 832,887 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Әсем Жоба Құрылыс», 301-2023, май 2024 г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области», Приказ №66н/б от 21.10.2024 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация

ТОО «Отес-Актобе» - Примбетов Бердияр Автаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Отес Актобе для технического надзора 090140007899

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:

Сагиндыков Уалихан, аттестат №KZ45VJE00066705 от 28.06.2021 г., №KZ13VJE00066699 от 28.06.2021 г., №KZ61VJE00066708 от 28.06.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) (аттестатов)

Отес Актобе для технического надзора 090140007899

Место печати (при наличии)