ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ – СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
12.11. * 2019ж
бет

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

N 87 «12» 11 2019 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, 120001, г. Кызылорда, ул. Мустафа Шокая 147

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии 2019 года, ТОО «Орион LTD» директор Джанабергенов Ш.А., 120014, г. Кызылорда, ул. Қорқыт Ата 51

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 2019 года, ТОО «ATM CONSULTING» Әбішев Нұрбек Ербайұлы № аттестата KZ26VJE00020002 от 13.09.2016 г., KZ 54VJE00024057 от 16.03.2017 г., KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 2019 года, ТОО «Сыр Жоба», директора Рахымжан А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство водопроводные сети в н.п. Досан, Косшынырауского сельского округа, Кызылординской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу н.п. Досан, Косшынырауский сельский округ, Кызылординской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области KZ39REA00409486 от 05.10.2018 г.»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Сыр Жоба», рабочий проект том II

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2018 год
месяц, год
окончание работ октябрь 2019 год
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7
фактически, месяц: 12

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубы напорные полиэтиленовые диаметр 225х13,4 мм	пм	362	362	362	362
диаметр 160х9,5 мм	пм	2324	2324	2324	2324
диаметр 110х6,6	пм	7947	7947	7947	7947
диаметр 75х4,5	пм	189	189	189	189
диаметр 25х2,3	пм	7847	7847	8847	8847
пожарные гидранты	шт.	45	45	45	45

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Трубы полиэтиленовые диаметром 225 мм, 160 мм, 110 мм, 75 мм, 25 мм, железобетонные изделия, фасонные части полиэтиленовые (отводы, тройники, втулки, задвижки диаметром 100, 150, 200 мм) пожарные гидранты, счетчики холодной воды и фланцы

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **228 451,426** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **191 695,349** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря --- тысяч тенге;

9. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **174 599,018** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **171 759 ,032** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря --- тысяч тенге;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство водопроводные сети в н.п. Досан, Косшынырауского сельского округа, Кызылординской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства акимата города Кызылорда Байменов Т.А.»

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО «ATM CONSULTING» Әбішев Нұрбек Ербайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «Сыр Жоба» Директор Рахымжан А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Орион LTD» Джанабергенов Ш.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.