Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235,
от 09.08.2019 № 632;
Утвержден приказом Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53;
от 28.03.2023 № 183;
форма

Декларация о соответствии

«12» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «АЛВИС». Юридический адрес: г. Алматы ул. Лазарева д.37 оф. 6
наименование организации, юридический адрес

в лице: Директора – Билялова Наримана Ермаковича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: «Строительство канализационных сетей и реконструкция водопроводных сетей в мкр. «Нижняя пятилетка» в Турксибском районе г. Алматы»
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является КГУ«Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» Заместитель руководителя Сандыбаев К.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1) ТОО «Коммунтранс LTD» г.Алматы директор Актаев Айбек Еркингазыевич лицензия №13012125 от 29.04.2013 года, II категории;
наименование организации

2) ТОО «Риэлт -Столица» г.Астана директор Байзаков Дияр Сайатович лицензия ГСЛ №012132 от 12.02.2024 года II категории;
наименование организации

3) ТОО «Сәулет Қала Құрылысы» г.Астана директор Нугманов Аргын Курметович лицензия №22021602 от 18.11.2022 года, III категории;
наименование организации

4) ТОО «NamysStroi-Group» г.Павлодар директор Рахимжанов Тимур Кайратович лицензия №17018486 от 27.10.2017 года, II категории;
наименование организации

5) ТОО «NamysStroy» г.Павлодар директор Рахимжанов Тимур Кайратович лицензия №21031776 от 16.11.2021 года, II категории;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Нұр Құрылыс-80» Рабочий проект 407-2017
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) постановление акимата города Алматы, о строительстве и реконструкции объектов города Алматы, согласно приложению от 24 октября 2018 года № 4/493; задание на проектирование рабочего проекта утвержденное руководителем КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» от 20 января 2018 года (приложение № 1 к договору № 040740002533/170424/00 от 07 декабря 2017 года);
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные водопроводные сети					
Строительство наружных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб PE100 SDR 13.6; SDR 11 д -315х23,2мм - 8755м. д - 225х16,6мм - 2250м. д - 160х11,8мм - 44320м. д- 110х8,1мм - 5160м. д- 63х5,8мм - 5970м. д- 25х2,3мм - 49090м.	метр	115545		122941,3	
Пожарные гидрант	шт	324		324	
Ж/бетонные колодцы д- 2000 мм- 160 шт, д-1500 мм- 1929 шт,	шт	2089		2157	
Футляры из PE100 SDR11 д-560х50,8мм - 627,5м. д-400х36,6мм -_180м. д-355х32,2мм -2570,7м. д-315х28,6мм – 683 м. д-280х25,4мм -_329,5м.	шт/метр	4390,7		4390,7	
Наружные канализационные сети					
Строительство наружных канализационных сетей из труб полиэтиленовых PE100 SDR 17 д-200х11,9мм – 21984,5м. д-315х18,7мм - 7842,6м. д-400х23,7мм – 1727,1м. д-630х37,4мм – 616,1м.	метр	31895		32068,4	
Ж/бетонные колодцев д-1500мм-1186 шт; д-2000мм- 60 шт;	шт	1246		1259	
Восстановительные работы					
Асфальтобетонное покрытия (восстановление дорожной одежды)	м2	304 315,79		275418,04	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. В данном проекте разработаны сети проектируемого магистрального водопровода, охватывающие все улицы микрорайона , с учетом перспективного развития.
Точки подключения №1÷3 согласованы с ГКХ «Холдинг Алматы СУ» 09.08.2018 года.
Точка подключения №1 – проектируемый водовод диаметром Dy=500мм по ул. Суюнбая, точка подключения №2 - проектируемый водовод диаметром Dy=400мм по ул. Бекмаханова, точки подключения №3 - проектируемый водовод диаметром Dy=250мм по ул. Бурундайская предусмотрены для подключения к существующим магистральным водоводам диаметром Dy=300-500мм, с учётом закольцовки проектируемой сети. Разводящие (распределительные) сети водопровода запроектированы по улицам микрорайона с подключением всех потребителей. Общая длина водопроводных сетей - 115545,0 м, в том числе подключение потребителей - 49090,0 м.
Схема канализации района, согласно рельефа местности, принята самотечной с отводом стоков в существующие коллекторы. Для подключения абонентов на сети предусмотрены абонентские колодцы. Общая протяжённость проектируемых канализационных сетей составляет 31 895.0 м.
Восстановления верхнего слоя покрытия дорожной одежды улиц составляет: 304 315,79 м2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: март 2022 г.

окончание работ: декабрь 2024г.

при продолжительности строительства, месяц: 15 ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15 ;
фактически, месяц: 28 ;
месяц, год
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ « Алматы Су»,Управления энергетики и водоснабжения города Алматы, заместитель генерального директора Жамбулов Берик Нургалиевич
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): считает объект «Строительство канализационных сетей и реконструкция водопроводных сетей в мкр. «Нижняя пятилетка» в Турксибском районе г. Алматы»
наименование объекта (комплекса)

Готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АЛВИС» директор Билялов Нариман Ермакович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
инвестициялар және даму туралы министрінің бұйрығына 3-
қосымша

2017 жылғы 24 сәуірдегі № 235,
09.08.2019 № 632;
Министрдің бұйрығымен бекітілген
өнеркәсіп және инфрақұрылым
Қазақстан Республикасының дамуы
08.02.2021 № 53;
2023 жылғы 28 наурыздағы № 183;
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

«12» декабря 2024

Мердігер (бас мердігер) «АЛВИС» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Заңды мекенжайы: Алматы қ. Лазарева, 37 үй. 6
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Директор тұлғасында Билялов Нариман Ермакович
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса).

«Шағын ауданда кәріз желілерін салу және сумен жабдықтау желілерін қайта жаңарту. Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы «Төменгі бесжылдық» Объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

«Алматы қаласының Энергетика және сумен жабдықтау басқармасы» КММ Басшының орынбасары Сандыбаев К .Б.тұлғасында тапсырушы болып табылатын
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса).

Мынаны куәландырады:

1. Учаскедегі құрылыс-монтаждау жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік стандарттарға сәйкес жүргізілді;

2. Қосалқы мердігерлер: 1)«Коммунтранс LTД» ЖШС, Алматы директоры Актаев Айбек Еркингазыевич лицензия 29.04.2013 ж., II санат;
ұйымның атауы

2) «Риэлт -Столица» ЖШС Астана қаласы директоры Байзақов Дияр Сайатович ГСЛ лицензиясы 12.02.2024 ж. № 012132 II санат;
ұйымның атауы

3) «Сәулет Қала Құрылысы» ЖШС Астана қаласы, директоры Нугманов Аргын Курметович лицензия № 22021602 2022 жылғы 18 қарашадағы III санат;
ұйымның атауы

4) «NamysStroi-Group» ЖШС, Павлодар қ., директоры Рахимжанов Тимур Кайратович лицензия № 17018486 27.10.2017 ж., II санат;
ұйымның атауы

5) «NamysStroy» ЖШС Павлодар директоры Рахимжанов Тимур Кайратович 2021 жылғы 16 қарашадағы № 21031776 лицензия, II санаты;

3. Жоба (жобалық-сметалық құжаттама)«Нұр Құрылыс-80» ЖШС Жұмыс жобасы 407-2017
жобалау ұйымының атауы, жоба нөмірі

бекітілген (а) Алматы қаласы әкімдігінің 2018 жылғы 24 қазандағы № 4/493 қосымшаға сәйкес Алматы қаласы объектілерін салу және реконструкциялау туралы қаулысы; 2018 жылғы 20 қаңтардағы «Алматы қаласының Энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» КММ-нің басшысымен бекітілген жобалық жобаны әзірлеуге тапсырма (2017 жылғы 7 желтоқсандағы № 040740002533/170424/00 шартқа № 1 қосымша);
жобаны мақұлдаған (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекіту күні

4. Объектінің (кешеннің) келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері (қуаты, өнімділігі, өндіріс ауданы, ұзындығы, қуаттылығы, көлемі, өткізу қабілеті, өткізу қабілеті, жұмыс орындарының саны және т.б., барлық объектілер бойынша толтырылған (тұрғын ғимараттардан басқа)) болады.) мақсатты өнімдер немесе қызметтердің негізгі түрлері бойынша өлшем бірліктерде):

Қуат, өнімділік және т.б	Өлшем бірлігі	Жобаға сәйкес		Шын мәнінде	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде ұшыру кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде ұшыру кешені немесе кезек
Сыртқы сумен жабдықтау желілері					
Сыртқы сумен жабдықтау желілерін салу полиэтилен құбырларынан PE100 SДR 13,6; SДR 11 д -315х23,2 мм- 8755 м. д -225х16,6 мм- 2250 м. д -160х11,8 мм- 44320 м. д-110х8,1 мм- 5160 м. д-63х5,8 мм- 5970 м. д-25х2,3 мм- 49090 м.	метр	115545		122941.3	
Өрт гидранты	дана	324		324	
Темірбетон құдықтары д - 2000 мм - 160 дана, д - 1500 мм - 1929 дана,	дана	2089		2157	
PE100 SДR11-ден жасалған қораптар д-560х50,8мм - 627,5м. д-400х36,6мм -_180м. д-355х32,2мм -2570,7м. д-315х28,6мм – 683 м. д-280х25,4мм -_329,5м.	дана/метр	4390.7		4390.7	
Сыртқы кәріз желілері					
Сыртқы кәріз желілерін салу полиэтилен құбырларынан PE100 SДR 17 д-200х11,9мм – 21984,5м. д-315х18,7мм - 7842,6м. д-400х23,7мм – 1727,1м. д-630х37,4мм – 616,1м.	метр	31895		32068.4	
Темірбетон құдықтары д-1500мм-1186 дана; д-2000мм - 60 дана;	дана	1246		1259	
Қалпына келтіру жұмыстары					
Асфальтбетонды жабын (жол жабындарын қалпына келтіру)	м2	304 315,79		275418.04	

Тиісті мөлшерде жобада көзделген өнімді шығару (қызмет көрсету).
бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру

нормативтері_____
_____;

көлемін көрсете отырып, өндірісті бастау фактісі

Тұрғын үй ғимаратында келесі көрсеткіштер бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жобаға сәйкес	Шын мәнінде
Жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	метр текше (бұдан әрі – м3)		
Соның ішінде жерасты бөлігі	м3		
Кіріктірілген, кіріктірілген және бекітілген үй-жайлардың ауданы	м2		

Көрсеткіштер	Жобаға сәйкес			Шын мәнінде		
	пәтерлер саны	пәтер ауданы, м2		пәтерлер саны	пәтер ауданы, м2	
		жалпы	Тұрғылықты		жалпы	Тұрғылықты
Жалпы пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі, екі бөлмелі, үш бөлмелі, төрт бөлмелі және т.б						

5.Бұл жобада жобаланған магистральдық су құбырының желілері, ықшамауданның барлық көшелерін қамтитын, болашақтағы дамуын ескере отырып әзірленді.
№ 1 ÷ 3 қосылу нүктелері «Алматы холдингі» мемлекеттік мекемесімен келісілді. СУ" 09.08.2018 ж.
№1 қосу нүктесі – көшедегі диаметрі Dy=500мм жобаланған су құбыры. Сүйінбая,
№2 қосу нүктесі – көшедегі диаметрі Dy=400мм жобалық су құбыры. Бекмаханова,
№3 қосу нүктесі – көшедегі диаметрі Dy=250мм жобалық су құбыры. Бурундайская диаметрі Dy=300-500мм, жобаланған желінің кері байланысын ескере отырып, қолданыстағы магистральдық су құбырларына қосылуға арналған. Су құбыры тарату желілері ықшамауданның көшелері бойымен барлық_ тұтынушыларды қосумен жобаланған. Су құбыры желілерінің жалпы ұзындығы 115545,0 м, оның ішінде тұтынушылардың қосылуы – 49090,0 м.

Ауданның кәріз жүйесі рельефіне сәйкес ағынды суларды қолданыстағы кәріздерге ағызып____ ағызып, тартылыс күшімен қоректенеді. Абоненттерді желіге қосу үшін абоненттік ұңғымалар қарастырылған. Жобаланған кәріз желілерінің жалпы ұзындығы_____31895,0 м.
Көше жабынының үстіңгі қабатын қалпына келтірубұл:304 315,79 м2.__

оны орналастыру ерекшеліктері, негізгі материалдары мен конструкциялары, инженерлік және технологиялық жабдықтары туралы қысқаша техникалық сипаттамалары

6. Объектіде жобада көзделген жабдық жеке сынақтан және кешенді сынақтан өткеннен кейін оны қабылдау актілеріне сәйкес мөлшерде орнатылды;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігі, өрт қауіпсіздігі, қоршаған ортаны қорғау және сейсмикалық қарсы іс-шаралар бойынша іс-шаралар аяқталды.
8.Құрылыс-монтаж жұмыстары келесі мерзімде аяқталды:
жұмыстың басталуы: наурыз__2022

жұмыстың аяқталуы: желтоқсан 2024

құрылыс ұзақтығымен, ай: 15;
норма бойынша немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша, ай: 15;_
шын мәнінде, ай: 28 ;_
ай, жыл
9. Пайдаланылатын құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдықтары мен бұйымдары жобаның талаптарына және мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді;
9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалық-сметалық құжаттамада 100% деп қарастырылған және нақты қолданылған 100% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);10. Жерасты инженерлік желілерінің және/немесе ғимараттардың (құрылыстардың) нақты жағдайына салынған геодезиялық зерттеу аяқталды (10-1 сәйкестік декларациясына міндетті қосымша); Құрастырылған техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электронды модульде бар;11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, канализация, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және коммуникациялар) объектінің қалыпты жұмысын қамтамасыз етеді, бұл инженерлік және коммуналдық қызметтерді жеткізушілермен расталады.

Инженерлік және коммуналдық қызметтерді жеткізушілер:
«Алматы Су» РКБ жанындағы МКК, Алматы қаласы Энергетика және сумен жабдықтау____ басқармасы, Бас директордың орынбасары Жамбулов Берик Нургалиевич
(ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), басшының қолы, күні Мөр басылған жері (бар болса)

12. Ғимараттың дыбыс оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалары (орталықтары) жүргізген зертханалық өлшемдердің нәтижелері бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптаманы жүзеге асыратын мемлекеттік ұйым берген сараптамалық қорытындымен расталады (сараптама қорытындысы). қоса беріледі);

13. Қолжетімділігі шектеулі адамдар үшін қол жеткізу қамтамасыз етіледі, оны әлеуметтік қорғау органдары растайды ;
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), басшының қолы, күні Мөр басылған жері (бар болса)

Мердігер (бас мердігер): қарастырадынысаны «Шағын ауданда кәріз желілерін салу және су құбыры желілерін қайта жаңарту. «Төменгі бесжылдық» Түрксіб ауданында___Алматы»
объектінің атауы (кешен)

Іске қосуға дайын, гкұрылыс, монтаждау және орындалған арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзіміне сәйкес объектіні салу кезінде оның кінәсінен туындаған ақауларды жоюға міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«АЛВИС» ЖШС директоры Билялов Нариман Ермакович
Басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні Мөр басылған жері (бар болса)