Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_20_" _декабря__ 20_24_ года

Заказчик_ ГУ «Аппарат акима сельского округа Жибек Жолы», руководитель Канафин Канат Бегайдарович, БИН 000440000757, тел.: 8(7164)479018, Индекс 020202, Акмолинская область, Аршалынский район, с.Жибек Жолы, Микрорайон 4

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 20.12.2024 г., ТОО "Компания Энергодор", директор Бегичева Татьяна Алексеевна, Индекс 020100, Акмолинская область, Аккольский район, г. Акколь, улица Шегебай Узакбаев, №29А, тел.:87019853542

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 20.12.2024 г., ТОО «Бестау-С», Хаиров Галым Халелович, аттестат № KZ70VJE00033178 от 13.12.2017 г., БИН 061240009707, тел.: 8(7182)224070

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 20.12.2024 г., ТОО «ТМ Проект Строй», эксперт авторского надзора Алибаев Айбек Айтуарович, аттестат №00453 от 18.07.2017 г., БИН 080140010153, тел.: 87018421001,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с. Жибек Жолы Аршалынского района Акмолинской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Акмолинская область Аршалынский район село Жибек Жолы

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "_07_" _января 2022_ года № АН №0443919, кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2954

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области", KZ93REA00336561 от 11.06.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____
ТОО «ТМ Проект Строй», №004-18АД

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

_ ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» №Arch-0015/19 от 11.02.2019 г

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ «май» 2021 года; окончание работ «декабрь» 2024 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:__8__; фактически, месяц:___43___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дорожная одежда	м²	123 492		133 628	
Переустройство существующих линий электроснабжения 10/0,4 кВ	м				
Наружное освещение	опор				
Тепловые сети	м				
Канализация К1Н	м				
Сети водопровода	м				
Ливневая канализация	м				
Наружные сети связи	м				
Устройство тротуаров	м²				
Велодорожка	м²				
Газоны	м²				
МАФы	шт				
Автопавильоны	павильон				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1 535 044,590 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 535 044,590 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге, прочие затраты ___ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 535 044,590 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 535 044,590 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с. Жибек Жолы Аршалынского района Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

_____принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Канафин Канат Бегайдарович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «Бестау-С», Хайров Галым Халелович, аттестат № KZ70VJE00033178 от 13.02.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Бестау-С» в лице директора Мусина Серика Кайролловича, юридический адрес: г. Павлодар, ул. Өлжабай батыра 18/13

(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ТМ Проект Строй» в лице директора Алибаева Айбека Айтуаровича, юридический адрес: г. Кызылорда, ул. А. Токмагамбетов д. 23 кв. 14 _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ТМ Проект Строй» в лице директора Алибаева Айбека Айтуаровича, юридический адрес: г. Кызылорда, ул. А. Токмагамбетов д. 23 кв. 14 _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «ТМ Проект Строй», эксперт авторского надзора Алибаев Айбек Айтуарович, аттестат №00453 от 18.07.2017 г. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Компания Энергодор", директор Бегичева Татьяна Алексеевна _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	20 133		
2	Ширина проезжей части	м	5/6/7		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	0,5/1		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	187		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	м2	133 628		
15	Электроосвещение				

Заказчик
руководитель Канафин Канат Бегайдарович _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор
эксперт авторского надзора Алибаев Айбек Айтуарович _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)