Приложение 4 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4 к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика(застройщика)

Заказчик: Бердиева Гульнар Ниязалыкызы
Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Наименование объекта : «Для строительство объекта малого и среднего бизнеса по адресу: Туркестанская область, Тюлькубасский район, Майлыкентский сельский округ, село Т.Рыскулов, улица Д.Конаева, участок №51А»

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по базисно-индексному методу)
18.11.2024 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№ 62/24	11.11.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце без НДС	Из гр.1: Строительно-монтажных работ (в сметн.	Из них: В отчетном месяце	По монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не	Дополнительные затраты: Приобретение материалов	Др. доп. расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Для строительство объекта малого и среднего бизнеса по адресу: Туркестанская область, Тюлькубасский район, Майлыкентский сельский округ, село Т.Рыскулов, улица Д.Конаева, участок №51А»	**929 764,00**	**830 146,43**							**99 617,57**	**929 764,00**
Итого:	**929 764,00**	**830 146**							**99 618**	**929 764,00**

Заказчик : **Бердиева Гульнар Ниязалыкызы**

Авторского надзора
ТОО "Фирма Прин"
Директор **Нуржанов Б.**

Технического надзора
ТОО "Жоба Строй ЛТД"
Директор **Бердуакасов А.**

Подрядчик:
ТОО «AveNiu»
Директор **Мутэлп М.**

Заказчик: Бердиева Гульнар Ниязалыкызы

Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Договор № 62/24 от 11.11.2024 года

Наименование объекта : «Для строительство объекта малого и среднего бизнеса по адресу: Түркестанская область, Тюлькубасский район, Майлыкентский сельский округ, село Т.Рыскулов, улица Д.Конаева, участок №51А»

Акт выполненных работ

№1 "18" ноября 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**770080**
	Раздел 1.	**ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ (АС-5)**				**171598**
1	6101-0101-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м^3, группа грунта 2**	**м^3**	**18,9905472**	**409**	**7767**
2	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2**	**м^3 грунта**	**15,495759**	**4 539**	**70335**
3	6101-0107-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные**	**м^3**	**63,0347694**	**1 458**	**91905**
		УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				
4	6101-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м^3.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3**	**м^3 грунта**	**2,637576**	**533**	**1406**
5	6101-0106-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2**	**м^3 грунта**	**2,637576**	**70**	**185**
	Раздел 2.	**ФУНДАМЕНТЫ (АС-8,9)**				**116995**
				ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ		
6	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Подготовка бетонная.Устройство /ССЦ бетон В10/**	**м^3**	**0,2967273**	**31 846**	**9450**
7	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм.Устройство /ССЦ бетон В15/**	**м^3**	**1,9177376**	**55 168**	**105798**

1	2	3	4	5	6	7
8	6103-0702-0405 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Приготовление в построечных условиях раствора тяжелого отделочного цементного, состав 1:2/Горизонтальная изоляция/**	**$м^3$**	**0,0108141**	**32 025**	**346**
9	6103-0701-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Болты анкерные на поддерживающие конструкции.Установка при бетонировании /Ав-1,2/**	**т**	**0,0062445**	**224 298**	**1401**
	Раздел 3.	**СТЕНЫ (АС- 17)**				**437226**
		СТЕНЫ 380 ММ				
10	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Стены наружные простые из кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м /стены и парапет**	**$м^3$ кладки**	**4,2201216**	**78 530**	**331406**
11	6105-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Вычитается позиция: Кладка из кирпича.Расшивка швов**	**$м^2$ стен (без вычета проемов)**	**-11,1055832**	**1 480**	**-16436**
12	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**	**6,6855225**	**16 014**	**107062**
		Пояс-обвязка ПО-1				
13	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Стены и другие конструкции.Армирование кладки**	**т металлических изделий**	**0,0010761**	**727 784**	**783**
14	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* *Демо-режим*	**Пояса в опалубке.Устройство**	**$м^3$**	**0,0989091**	**91 487**	**9049**
15	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Изделия монтажные массой до 20 кг.Установка /петли/**	**т стальных элементов**	**0,0034948**	**1 534 238**	**5362**
	Раздел 4.	**КРОВЛЯ (АС-7, 28,29)**				**44261**
				ЧЕРДАК		
16	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.Устройство /30 мм/**	**$м^2$ стяжки**	**4,7828045**	**1 833**	**8767**
17	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=15* *Демо-режим*	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные.Устройство.добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701**	**$м^2$ стяжки**	**4,7828045**	**403**	**1927**
18	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой**	**$м^2$**	**5,931249**	**185**	**1097**
19	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Покрытия.Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	**$м^2$ утепляемого покрытия**	**4,7828045**	**3 900**	**18653**
				КРОВЛЯ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ		
20	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Стропила.Установка с изготовлением**	**$м^3$ древесины в конструкции**	**0,0487952**	**283 164**	**13817**
						770080
		Стоимость общестроительных работ:	Тенге			**770080**

1	2	3	4	5	6	7
		Стоимость оборудования:	Тенге			0
		Сметная прибыль 5%	Тенге			38504
	ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д. Табл. Д3	Непредвиденные работы и затраты-5%	Тенге			38504
		Понижающий коэф К=0,98	Тенге			830146
		НДС на 2024 год 12%	Тенге			99618
		Всего по сметному расчету	Тенге			929764

Подрядчик
ТОО «АчеМш»

Директор **Мутәлі М.**

Принял (Заказчик)

Бердиева Гульнар Ниязалыкызы

Авторского надзора
ТОО "Фирма Прин"

Директор **Нуржанов Б.**

Технического надзора
ТОО "Жоба Строй ЛТД"

Директор **Бердуакасов А.**