Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 11 2024 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района», Руководитель Мамбетов Б.У., БИН 220140002222, +7(700)3190810, Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай, М.Ауезова, 12.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2024года, ТОО "BBM-Story-Group" , Директор Сұлтан М., БИН 030840022450, Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, Ы.АЛТЫНСАРИН, 61, +7(705) 818 09 53.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2024года, ТОО "Строй Company 2030" , Директор Сұлтанбекұлы Ә., БИН : 010640001734, Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, ул. К.Танатова, 112, +7(705) 398 75 77.

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2024 года, ТОО "Kazakh Teh-Stroy", Директор Тулегенов Б.О., БИН 100940014815, Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, ул. К.Танатова, 112, +7(778) 200 01 01.

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2024года, Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО "Су Жоба Құрылыс" Директор Жаңабаев Қуаныш Берікұлы Туркестанская обл., Ордабасинский р-н, Шубарсуский с/о, с. Шубарсу, Массив Домостроитель, д 201.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2024года, ТОО «Мир-Строй и Компания», Директор Тасибаев Эркин Маратович., Инженер-эксперт Қонысбек А.О., № KZ88VJE00057201, KZ72yJB00057198, KZ83VJE00057194 от 09.09.2020г., Машатский сельский округ, село Мынбай, ул. Арыс, дом 1 , БИН 091240003496, 8 702 429 81 83.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2024года, ТОО «Улмад», Директор Тайманов А.Е., Арманов А.А Главный инженер проекта в соответствии с приказом от 16.12.2022., №87 - ОД, № KZ82VJE00053041 от 26.02.2020 г. Туркестанская область, Ордабасинский район, Шубарсуский с/о, с.Шубарсу, массив.Домостроитель, д.20l, 21 БИН 000440003325, +7(771)156-50-6б.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газопровода в н/п Карасакал с/о Кызылкум Жетысайского района, Туркестанской области (подводящий газопровода)».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай Жетісай қаласы, М.Ауезов №12.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20___ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) 1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «29» __декабрь___2016 года №__33_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области», от «10» ноября 2023 года . № KZ82VJE00053041

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью ««Улмад»» № KAZE-0087/22

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

РГП «Госэкспертиза» № 19-0309/22 от 16.08.2022 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2023 г.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20;

фактически, месяц: 20;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	тыс.м3/год	841,0163	841,0163	841,0163	841,0163
Общая протяженность газопровода из стальных труб	км	-	-	-	-
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	23,659	23,659	23,659	23,659
Сметная стоимость строительства на 2022-2023 года. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	647,409 508,250 23,386 115,772	647,409 508,250 23,386 115,772	647,409 508,250 23,386 115,772	647,409 508,250 23,386 115,772
Продолжительность строительства	месяц	7	7	7	7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- подводящий газопровод высокого давления; - внутриквартальный газопровод среднего давления; н.п. Карасакал: Для снижения давления газа с высокого на среднее предусмотрена установка ГРПШ-13-2ВУ-1 с основной и резервной линией редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДГ-25В с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа RaboG65 DN50 с эл. корректором газа miniElcor без GSM модема , без обогрева ОГШН– 1шт. - Для снижения давления газа со среднего на низкое предусмотрена установка индивидуальных газорегуляторных пунктов типа: ГРПШ-10 с двумя счетчиками G-4 – 55 шт,ГРПШ-6 с одним счетчиком G-4 –12 шт. Конструктивные решения и характеристики (показатели) инженерных сетей. Подводящий газопровод высокого давления и внутриквартальный газопровод среднего давления выполнен в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и надземным из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 647,409 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 508,250 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 23,386 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 647,409 млн тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 508,250 млн тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 23,386 млн тысяч тенге;

9. Класс энергоэффективности здания _____;

10. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода в н/п Карасакал с/о Кызылкум Жетысайского района, Туркестанской области (подводящий газопровода»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Мамбетов Б.У.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Тасибаев Эркин Маратович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Тайманов А.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик

Сұлтан М

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик

Тулегенов Б

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик

Сұлтанбекұлы Ә

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик

Жаңабаев Қуаныш

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	тыс.м3/год	841,0163	841,0163	841,0163	841,0163
Общая протяженность газопровода из стальных труб	км	-	-	-	-
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	23,659	23,659	23,659	23,659

Заказчик:
Мамбетов Б.С.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Тайманов А.Е.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)