Приложение 1
к приказу министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017
Года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г. Астана "23" августа 2023 года

Технический надзор ТОО «MSK Engineering», директор Манкеев Ж.Н., г. Алматы, ул. Айтеке би, 134/1 дом, кв 28.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: эксперта – Макишев Серик Казбекович в части несущих и ограждающих конструкций аттестат №KZ29VJE00054965 от 01.06.2020г., в части инженерных сетей № KZ56VJE00054964 от 01.06.2020г., в части технологического оборудования №KZ31VJE00064144 от 05.04.2021г.

действующих на основании Договоров: №22/12-ТН2022-06-06 от 01.06.2022 г.

№ договора и дата

по объекту «Строительство пристройки к школе №59, расположенной по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", улица Сауран, №5/1»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ "Управление строительства города Астаны", руководитель – Кулушев Толеген Базарбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком: ТОО «ASTI», №17017602 выдана 12.10.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Квон Антон Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Фирма «АЛКОН+» ГСЛ №011711 от 13.05.2003г, ТОО «EuroPlus-Astana» ГСЛ №0000126 от 20.05.2005 г., ТОО «Технологии климата» ГСЛ №22003572 от 23.02.2022г, ТОО «Альтависта» ГСЛ №20000336 от 10.01.2020г, ТОО «Астана Электро Line» ГСЛ №18002943 от 12.02.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ТОО «Фирма «АЛКОН+» Аюпов Аман Блялевич, ТОО «EuroPlus-Astana» директор – Пастухов Е.Г, ТОО «Технологии климата» - Кырыкбаев А.Д, , ТОО

«Альтависта» директор – Молдахметова С.Ж., ТОО «Астана Электро Line» - Бугабаев М.Х.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____июнь 2022 год_____;

месяц, год

окончание работ ____август 2023 год____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___11_____;

фактически, месяц:____15_____;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 3 617 186,423 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 764 906,884 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 464 723,851 тысяч тенге, прочих работ и затрат 387 555,688 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего всего 3 436 327,101 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 626 661,5398 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 441 487,658 тысяч тенге, прочих работ и затрат 368 177,90 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

ТОО «Астанапроект» проект №4918/2021 ГСЛ №001573 от 24.10.2000 г. _____

наименование проектной организации, номер проекта

Утверждённым РГП «Госэкспертиза» по Северному региону №12-0042/22 от 25.02.2022года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 94,67% и фактически применено 68,2 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «MSK Engineering», директор Манкеев Ж.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
эксперт – Макишев Серик Казбекович, в части несущих и ограждающих конструкций аттестат №KZ29VJE00054965 от 01.06.2020г., в части инженерных сетей № KZ56VJE00054964 от 01.06.2020г., в части технологического оборудования №KZ31VJE00064144 от 05.04.2021г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)