Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" ноября 2023 года

Заказчик ТОО «Гротеск» Директор Горлов Вениамин Борисович, 110003, г.Костанай, ул.Победы д.106, к 72.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) "14" ноября 2023 года
ТОО «Гротеск», директор Горлов Вениамин Борисович, 110003, г.Костанай, ул.Победы д.106, к 72.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) "14" ноября 2023 года
ТОО «ЮФС ИНЖИНИРИНГ», эксперт Мухамеджанов Манарбек Нурланович № KZ51VJE00081244 от 13.06.2023 года;№ KZ36VJE00081805 от 13.07.2023 года; № KZ07VJE00081551 от 27.06.2023,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) "14" ноября 2023 года
ТОО «ГиП Проект», директор Гиршфельд Татьяна Васильевна;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство линий электропередач 10кВ Центральная-Гротеск для электроснабжения промбазы и объектов ТОО «Гротеск» по ул. Промышленная в г.Костанай» строительство, II нормальный уровень ответственности, технически и технологически не сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Костанайская область, г. Костанай.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "14" ноября 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный обьем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ВЛ 10 кВ предусматривается использование опор на базе железобетонных стоек СВ105-3.5, СВ 164-12 по серии 3.407.1-143, стоек СК 35-3.1 по серии 3.407.1-164. От опоры № 1 строительство ВЛ 10 кВ предусмотрено проводом АС 95/16 ГОСТ 839-80Е, от опоры № 52 проводом АС 70/11 839-80Е , от опоры № 76 проводом АС 50/8 ГОСТ 839-80Е. Отпайка от опоры № 51 на КТП-10/0,4 кВ ТОО «Ричплат» и КТП-10/0,4 кВ ИП «Карий В.В.» выполнена проводом марки АС 70/11 ГОСТ 839-80Е;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего -136959,0 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 113828 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3816 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 136959,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 113828 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3816 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок решение постановление акимата города Костаная Костанайской области № 2889 от 23.12.2022 года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий._____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», «13» октября 2023 года № KZ12REA00356934;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ГиП Проект», КСЛ № II- 0429, 22.01.2007 г.,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й), ТОО «Гротеск» , № 1 от 12.10.2023 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Октябрь 2023 года;

месяц, год

окончание работ Ноябрь 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;
фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
линий электропередач					
Протяженность ВЛ-10 кВ	км	8,362	8,362	8,362	8.362
Протяженность КЛ-10 кВ	км	0,335	0.335	0.335	0.335
Принятое напряжение	кВ	10	10	10	10
Расчетная мощность	кВт	4500	4500	4500	4500

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

10. Класс энергоэффективности здания _____;
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство линий электропередач 10кВ Центральная-Гротеск для электроснабжения промбазы и объектов ТОО «Гротеск» по ул. Промышленная в г.Костанай» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «Гротеск»

_____ "14" ноября 2023 года

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «ЮФС ИНЖИНИРИНГ», имеющая в своем составе аттестованного эксперта Мухамеджанов Манарбек Нурланович в части несущих и ограждающих конструкций – Аттестат № KZ51VJE00081244 от 13.06.2023 года, в части технологического оборудования – Аттестат № KZ36VJE00081805 от 13.07.2023 года, в части инженерных сетей Аттестат № KZ07VJE00081551 от 27.06.2023 года

(наименование организации) "14" ноября 2023 года

Директор Сапиев К.Н. Сапиев К.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии))
"14" ноября 2023 года

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «ГиП Проект», директор Гиршфельд Татьяна Васильевна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата. Место печати (при наличии))

2) организация _____ "14" ноября 2023 года

(наименование организации)

Директор Гиршфельд Татьяна Васильевна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии))
"14" ноября 2023 года

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) Горлов Вениамин Борисович

_____ "14" ноября 2023 года

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик

ТОО «Гротеск», Директор Горлов Вениамин Борисович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии) "14" ноября 2023 года

Авторский надзор

ТОО «ГиП Проект», Директор Гиршфельд Татьяна Васильевна

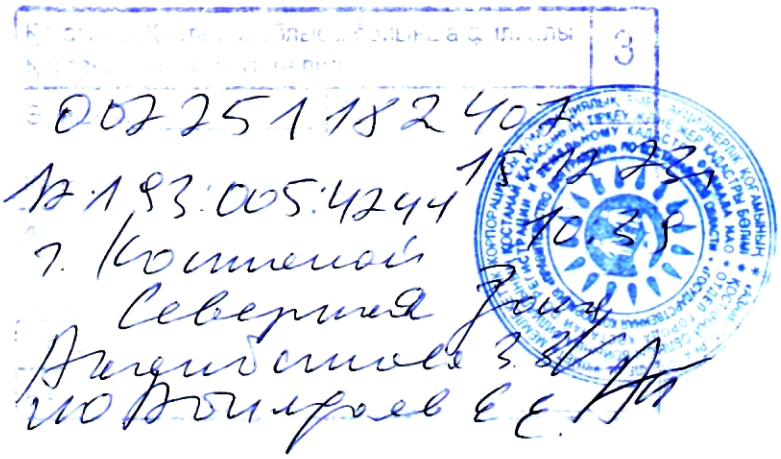
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись инженера)

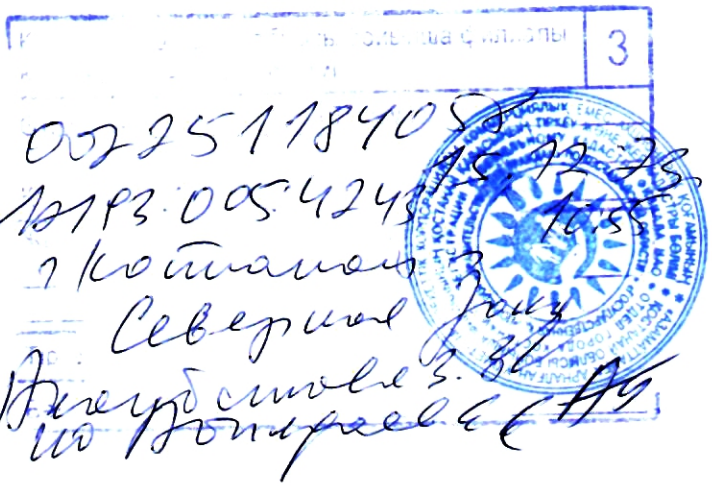
Место печати (при наличии) "___" ноября 2023 года

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	8,362
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	162
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	26,214
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели 10 кВ:		
	1) марки... напряжением...	км	0,335
	2) марки... напряжением...	км	





«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Кузько В.Р. (Т.А.Ә., қолы)

Күні 2023 ж. «12» 14

11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик

ТОО «Гротеск», Директор Горлов Вениамин Борисович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии) "14" ноября 2023 года

Авторский надзор

ТОО «ГиП Проект», Директор Гиршфельд Татьяна Васильевна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта)

Место печати (при наличии) "14" ноября 2023 года

Прошнуровано и пронумеровано на 7 листах

00225118150 4
15.12.2023
12:03:092:276
Северная пром. зона
Тіркеуші Каржанова М.К.
Белім басшысы Абилдаев Е.Е. Колы

00225118311 3
15.12.2023
12:03:005:4240
Северная пром. зона
Каржанова М.К.
Ю.Абилдаев

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай қаласының бөлімі
5
Өтініш № 00225118358 3
12:103:030:4420
15.12.2023
10:51
Кадастрлік №
Жылжымайтын
Северная пром. зона
Тіркеуші (маман) Ионив А.Г. Колы
Белім басшысы Абилдаев Е.Е.

6
00225118482 2
15.12.2023
12:03:005:4247
Северная пром. зона
Каржанова М.К.
Ю.Абилдаев

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай қаласының бөлімі
5
Өтініш № 00225118524 1
12:103:092:277
15.12.2023
11:06
Кадастрлік №
Жылжымайтын
Северная пром. зона
Тіркеуші (маман) Ионив А.Г. Колы
Белім басшысы Абилдаев Е.Е.

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай қаласының бөлімі
5
Өтініш № 00225118590 9
12:103:005:4240
15.12.2023
13
Кадастрлік №
Северная пром. зона
Тіркеуші (маман) Ионив А.Г. Колы
Белім басшысы Абилдаев Е.Е. Колы

Өтініш № 00225118060 4
12:103:005:4245
15.12.2023
10:20
Кадастрлік №
Жылжымайтын
Северная пром. зона
Тіркеуші (маман) Ионив А.Г. Колы
Белім басшысы Абилдаев Е.Е.

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай қаласының бөлімі
5
Өтініш № 00225118103 3
12:103:042:630
15.12.2023
10:2
Кадастрлік №
Жылжымайтын
Северная пром. зона
Тіркеуші (маман) Ионив А.Г. Колы
Белім басшысы Абилдаев Е.Е. Колы