Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 09 20 18 года

Заказчик РГП на ПХВ «Казаэронавигация» КГА МИР РК, 010000 г. Астана, район «Есиль», улица Е522, здание 15.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии объекта «Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП «Казаэронавигация» по адресу: ул. Е522, зд. 15», от 03.09.2018 г., составленной ТОО «Kaz Строй Plast», в лице директора, Мусин Марат, юр адрес: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Акан - Серэ, д. 92/2, тел. 87751127777.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ по объекту «Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП «Казаэронавигация» по адресу: ул. Е522, зд. 15», от 07.09.2018 г., составленного ТОО «DDB company», в лице директора Олжабаева Даурен Жанатаевич, юр. адрес: г. Астана, пр. Абылай Хана, д. 26/1, тел. 87017742876, эксперты технического надзора:

– Нугметжанов Аслан Мураткoнович. – аттестаты № KZ47VJE00027578 от 13.06.2017 г., № KZ86VJE00015042, № KZ16VJE00015041 от 26.01.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП «Казаэронавигация» по адресу: ул. Е522, зд. 15», от 07.09.2018 г., в лице директора Баронэ Вячеслав Александрович, юр. адрес: г. Астана, ул. Бараева, д. 16, тел. 8 (7172) 592675, и эксперта авторского надзора Бермуханбетова Т.А. аттестат эксперта № KZ05VJE00037646

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП «Казаэронавигация» по адресу: ул. Е522, зд. 15», вид строительства –новое.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу 010000 г. Астана, район «Есиль», улица Е522, здание 15.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «22» ноября 2010 года № 37-1095п, выданного Акиматом города Астаны, технических условий на теплоснабжение выданных АО «Астана - Теплотранзит» №10747-11 от 04.08.2017 г.

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий, № KZ53REA00097303 от 08.06.2018 г., выданного ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны»;

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) «Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП «Казаэронавигация» по адресу: ул. Е522, зд. 15», выполненного проектной организацией ТОО «Конструктив - А», на основании лицензии № 16003086 от 17.02.2016 г., в рамках договора №15/17 от 17.01.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Проект утвержден приказом Генерального директора РГП на ПХВ «Казаэронавигация» КГА МИР РК, № 05-03-8-553 от 16.08.2017г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 года;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства – 3 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства - 3 месяцев;

фактически – 3 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
До 410,54	кВт	410,54	410,54	до 410,54	до 410,54

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Длина трубопроводов Ø273×7,0мм	км	0,286	0,286
Длина трубопроводовØ219×6,0мм	км	0,0071	0,0071
Длина трубопроводовØ108×4,0мм	км	0,1784	0,1784

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объект расположен в городе Астана, Район Есиль, п. Пригородный, улица Е522 (Арнасай), здание 15. Координаты – 51° 2'28.20"С, 71°26'12.61"В

Источник теплоснабжения - котельная КНБ РК. Параметры теплоносителя 130-70°С.

Точка подключения - существующий трубопровод 2Ду200/70мм на «мечеть» по улице Арнасай.

Прокладка трубопроводов теплосети предусмотрена подземным способом, канальная, без канальная в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой, в местах проезда автотранспорта под разгрузочными плитами. Трубы приняты стальные электросварные из стали 20,термически обработанные гр. "В" по ГОСТ10704-91 в ППУ-изоляции по ГОСТ 30732-2006.

Протяженность тепловых сетей:

диаметром 273×7,0мм – 0,286 км;

диаметром 219×6,0мм – 0,0071 км;

диаметром 108×4,0мм – 0,1784 км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации:

- холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение – не предусмотрено;

- электроснабжение – от собственной ТП 3750;

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего108 908,28тысячи тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ – 106 584,224 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря – 2 324,056 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 86 710,4 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – 84 772,139 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – 1 938,261 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП «Казаэронавигация» по адресу: ул. Е522, зд. 15» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Генеральный директор	**А.Г. Бектуров**
Заместитель Генерального директора	**М.М. Дауталиев**
Директор департамента строительства и логистики (ДСиЛ)	**К.М. Хван**
Директор филиала ЦК РЦ ОВД	**Б.Ж. Смагулов**
Заместитель директора ДСил	**К.Р. Омаров**
Начальник отдела строительства ДСиЛ	**С.В. Коваленко**
Ведущий инженер ДСиЛ	**С.А. Гетманская**
Начальник энергетического сектора ДСиЛ	**М.А. Какенов**
Начальник СЭАЗ	**А.М. Исатай**
Инженер ОЭЗиС административного-хозяйственного отдела	**А.М. Андраханов**
Инженер энергетик СЭАЗ	**А.М. Рузанов**
Инженер по БиОТ	**З.Т. Сактаганов**
Инженер по эксплуатации здания СЭАЗ	**М.К. Тукенов**
Инженер (связи) СЭАЗ	**Н.Н. Смагулов**

Технический надзор:

ТОО «DDB Company» **А.М. Нугметжанов**

Авторский налзор:

ТОО «Конструктив - А» **Т.А. Бермухаибедов**

Подрядчик:

Директор
ТОО «Kaz Строй Plast» **М.Ш.Мусин**

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию,

форма

Технические характеристики объекта

(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	471,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	шт	-	
	1) на эстакадах	шт	-	
	2) на опорах	шт	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	471,5	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	471,5	
2	Количество колодцев (камер)	шт	6	
3	Количество компенсаторов	шт	10	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	14	

Заказчик

Генеральный директор — А. Бекпуров

РГП „Казгеронавигация"

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Авторский надзор

Абдуллаев Тулкин Аскар

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«03» сентября 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Kaz Строй Plast», Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Акана-Серэ д.92/2

наименование организации, юридический адрес

в лице Мусин М.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительства тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15,

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан,
Генеральный директор Бектуров А.Г. .

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО КреативСтройИнвест

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Конструктив-А»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____

_____

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь, 2018г.;

месяц, год

окончание работ сентябрь, 2018г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, 3 месяца:

по норме или по проекту организации строительства, 3,5 месяца;

фактически, 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительства тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мусин М.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №1

г. Кокшетау **«25» июня 2018г.**

ТОО «Kaz Строй Plast», именуемый в дальнейшем "Генеральный подрядчик", в лице директора **Мусина М.Ш.** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «КреативСтройИнвест»,** именуемое в дальнейшем "Субподрядчик", в лице руководителя **Жумагулова С.Х.** действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", а индивидуально – "Сторона",заключили настоящий договор (далее по тексту – "Договор") о нижеследующем:

1. Предмет договора

По настоящему "Договору" "Субподрядчик" обязуется по заданию " Генерального подрядчика" в установленный "Договором" срок выполнить работы, указанные в Приложение № 1к «Договору» на объекте: «**Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15»**

Работы:

- Строительство тепловой сети..

1.1. «Субподрядчик» выполняет «Работы» согласно проектно-сметной документации утвержденной государственной экспертизой и предоставляет его Генеральному подрядчику.

1.2. Работы выполняются согласно Приложение №1к "Договору", которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. "Субподрядчик" гарантирует, что он является обладателем всех необходимых (для целей настоящего Договора) лицензий и разрешений.

2. Срок действия договора

2.1. "Договор" вступает в силу с момента его подписания и действует до **«31» декабря 2018 года,** а в части исполнения обязательств – до полного их исполнения.

3. Права и обязанности сторон

3.1. "Генеральный подрядчик" обязуется:

3.1.1. Осмотреть и принять с участием "уполномоченного представителя Субподрядчика" выполненные "Работы" в сроки и в порядке, которые предусмотрены пунктом 2.1. настоящего "Договора".

3.1.2. При обнаружении отступлений от "Договора", ухудшающих результат "Работ", или иных недостатков в "Работах" немедленно заявить об этом "Субподрядчику".

3.1.3. Оплатить выполненные "Работы" на условиях и в порядке, установленных "Договором".

3.1.4. Отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения убытков, если "Субподрядчик" не приступает своевременно к исполнению "Договора" или выполняет "Работы" настолько медленно, что окончание ее к сроку, установленному в "Договоре" становится явно невозможным.

3.1.5. Если отступления в "Работах" от условий "Договора" или иные недостатки результата "Работ" в установленный " Генеральным подрядчиком" разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.1.6. Предоставить необходимые материалы, вспомогательные оборудования «Субподрядчику» для выполнения работ в надлежащем состояний.

3.2. "Субподрядчик" обязуется:

3.2.1. Осуществлять "Работы" в соответствии с проектно-сметной документацией и государственной экспертизой.

3.2.2. Довести до сведения " Генерального подрядчика" наименование своей организации, место ее нахождения (юридический адрес) и режим работы. "Субподрядчик" должен предоставить " Генеральному подрядчику" информацию о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа. Если деятельность, осуществляемая "Субподрядчиком", подлежит лицензированию, "Заказчику" должна быть предоставлена информация о номере лицензии, сроке ее действия, а также информация об органе, выдавшем лицензию.

3.2.3.Субподрядчик обязан использовать предоставленный Генеральным подрядчиком материал и вспомогательные оборудования расчетливо, и после окончания работы предоставить

Генеральному подрядчику отчет об израсходовании и возврате материала. Возвратить материалы в надлежащем состояние.

3.2.4. В течение **3-х (трех) дней** со дня получения письменного запроса "Генерального подрядчика" давать письменные объяснения о выполнении "Работ", а также незамедлительно давать устные объяснения о выполнении "Работ".

3.2.5. Субподрядчик предоставляет квалифицированный и аттестованный персонал необходимые для выполнения работ. Также Субподрядчик несет ответственность за соблюдение своим персоналом, привлекаемых для выполнения работ в рамках настоящего Договора, правил техники безопасности, пожарной безопасности, стандартов и правил внутреннего распорядка Генерального подрядчика, а также иных правил и норм, как установленных уполномоченными государственными органами, так и непосредственно Генеральным подрядчиком.

3.2.6. Немедленно предупредить "Генерального подрядчика" и до получения его указаний приостановить "Работы" при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для "Генерального подрядчика" последствий выполнения его указаний о способе выполнения "Работ"
- отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения "Работ"
- иных, не зависящих от "Субподрядчика" обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых "Работ" либо создают невозможность их завершения в срок.

3.2.7. Персонал "Субподрядчика", находящийся на Объекте, должен быть в спецодежде.

3.2.8. В течение **15 рабочих дней** до указанного в "Договоре" срока выполнения "Работ" проинформировать "Генерального подрядчика" о готовности результата "Работ".

3.2.9. Выполнить все "Работы" в объеме и в сроки, предусмотренные "Договором" и сдать "Работы" " Генеральному подрядчику" в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию результата "Работ".

3.2.10. Передать "Генеральному подрядчику" вместе с результатом "Работ" информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата "Работ", если характер информации таков, что без нее невозможно использование результата "Работ" для целей, указанных в "Договоре".

3.2.11. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке "Работ".

3.2.12. Использовать в соответствии с условиями "Договора" необходимые:

- новые материалы;

3.2.13. Нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ людям, зданиям или оборудованию.

3.2.14. Предоставлять сертификаты соответствия, качества и т.д. на все используемые материалы.

3.2.15. Оформлять и предоставлять Генеральному подрядчику исполнительную документацию в соответствии с нормативными документами Республики Казахстан ежемесячно до 15 числа текущего месяца. До начала Работ подготовить в требуемом объеме всю технологическую документацию;

3.2.16. предоставить всю необходимую документацию и создать все условия для дальнейшего беспрепятственного подписания Акта рабочей комиссии в соответствующих органах;

3.2.17. обеспечить надлежащий контроль над ходом и качеством Работ и своевременно уведомлять Заказчика о необходимости участия в осуществления контроля за ходом и качеством Работ, приемки отдельных Работ.

3.2.18. предоставлять Генеральному подрядчику на согласование спецификации материалов в случае их отклонения от технических характеристик и норм, указанных в проектно-сметной документации;

3.2.19. устранить за свой счёт все повреждения произведенные в ходе выполнения работ в т.ч. повреждение линий электропередач, связи и т.д.

3.2.20. Обеспечить доступ представителя Генерального подрядчика к объекту работ или его части в рабочее время.

3.2.21. Субподрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и другого имущества, переданных Генеральным подрядчиком для исполнения настоящего договора.

3.3. "Генеральный подрядчик" вправе:

3.3.1. В любое время проверять ход и качество "Работ", не вмешиваясь в деятельность "Субподрядчика".

3.3.2. Отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения убытков, если "Субподрядчик" не приступает своевременно к исполнению "Договора" или выполняет "Работы" настолько медленно, что окончание ее к сроку, установленному в "Договоре" становится явно невозможным.

3.3.3. Назначить "Субподрядчику" разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении "Субподрядчиком" в назначенный срок этого требования отказаться от "Договора" либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на "Субподрядчика", а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения "Работ" станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом.

3.3.4. Если отступления в "Работах" от условий "Договора" или иные недостатки результата "Работ" в установленный "Генеральным подрядчиком" разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.3.5. Требовать безопасного и эффективного использования результата "Работ" " Генеральным подрядчиком".

3.3.6. Отказаться от оплаты работы, не предусмотренной "Договором".

4. Сроки выполнения работ

4.1. Дата начала "Работ": с момента подписания Договора. Дата окончания "Работ": **01 ноября 2018г.**, со дня получения предварительной оплаты на счет Субподрядчика.

5. Стоимость работ и порядок расчетов

5.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет **2 834 437 (Два миллиона восемьсот тридцать четыре тысячи четыреста тридцать семь) тенге, с учетом НДС.**

5.1.1. Предварительная оплата по договору 30%.

5.1.2. Сумма за вычетом 5% от общей суммы Договора оплачиваются в течении 10-ти (десяти) банковских дней, после подписания актов-приемки выполненных работ и материала с заказчиком.

5.2. Сумма настоящего договора является твердой и подлежит пересмотру только в случае уменьшения объема фактически выполненных Подрядчиком Работ, согласно утвержденной проектно-сметной документацией, которые нельзя было предусмотреть при заключении настоящего Договора. Все риски и непредвиденные расходы, необходимые для полного завершения Работ, в случае увеличения объема Работ, подрядчик берет на себя и завершает Работы по объекту за счет собственных средств.

5.3. Способ оплаты по "Договору": перечисление.

6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. Приемка каждого этапа "Работ" или конечного результата "Работ" подтверждается подписанием "Сторонами" акт выполненных работ формы 2В (2 (два) экземпляра), справку о стоимости выполненных работ КС3 и счет на оплату (1 (один) экземпляр), который оформляется в следующем порядке:

6.1.1. "Субподрядчик" по завершению выполнения "Работ" (этапа "Работ") в сроки, установленные п. 4.1"Договора" представляет " Генеральному подрядчику" заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении адресату либо нарочно: акт выполненных работ формы 2В (2 (два) экземпляра), справку о стоимости выполненных работ КС3 и счет на оплату (1 (один) экземпляр), оформленные в соответствии с требованиями законодательства.

6.1.2. "Генеральный подрядчик" обязан в течение **10 (десяти) рабочих дней** со дня получения документов, указанных в п. 6.1.1 "Договора", с участием "Субподрядчика" осмотреть и принять выполненные "Работы" (результат "Работ"), подписать и вернуть "Субподрядчику акт выполненных работ формы 2В (1 (один) экземпляр), справку о стоимости выполненных работ КС3 или направить "Субподрядчику" мотивированный отказ от приема "Работ" путем направления его по почте либо нарочно.

6.1.3. В случае отказа " Генеральным подрядчиком" от приемки "Работ" "Сторонами" в течение **20 (двадцати) рабочих дней** со дня получения "Субподрядчиком" мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

6.2. " Генеральный подрядчик ", обнаруживший недостатки в "Работах" при их приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте сдачи-приемки выполненных работ либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки, либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

6.3. " Генеральный подрядчик ", принявший "Работы" без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки "Работ", которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

6.4. " Генеральный подрядчик ", обнаружив после приемки "Работ" отступления в них от условий "Договора" или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при обычном способе

приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты "Субподрядчиком", обязан известить об этом "Субподрядчика" в течение 5 (пяти) **рабочих дней** со дня их обнаружения.

6.5. При досрочном выполнении Субподрядчиком "Работ" Генеральный подрядчик принимает и оплачивает эти "Работы" на условиях "Договора".

7. Гарантия качества работ

7.1. Гарантия качества распространяется на все "Работы", выполненные "Субподрядчиком" по "Договору".

7.2. Гарантийный срок на результат выполненных "Работ" устанавливается 1 (один) **год** с даты подписания "Сторонами" акта государственной комиссией.

7.3. "Субподрядчик" несет ответственность в течение гарантийного срока, установленного производителем, за качество материалов, запасных частей, узлов оборудования, используемого "Субподрядчиком" при выполнении работ по настоящему Договору, и обязан в случае их низкого качества заменить в кратчайший срок.

7.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта "Работ" обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то "Субподрядчик" обязан их устранить за свой счет и в согласованные с " Генеральным подрядчиком" сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения "Субподрядчик" обязан направить своего представителя не позднее **10 (десяти) рабочих** дней со дня получения письменного извещения " Генеральным подрядчиком". Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения дефектов.

7.5. При отказе "Субподрядчика" от составления или подписания акта обнаруженных дефектов " Генеральный подрядчик " составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы "Генерального подрядчика" по проведению экспертизы возмещаются "Субподрядчиком".

7.6. "Субподрядчик" несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта "Работ" или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим " Генеральным подрядчиком" или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта "Работ", произведенного самим " Генеральным подрядчиком" или привлеченными им третьими лицами.

7.7. Срок обнаружения ненадлежащего качества результата "Работ" " Генеральным подрядчиком" составляет в пределах гарантийного срока.

8. Ответственность сторон

8.1. "Стороны" несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по "Договору" в соответствии с "Договором" и законодательством Республики Казахстан.

8.2. Неустойка по "Договору" выплачивается только на основании обоснованного письменного требования "Сторон".

8.3. Выплата неустойки не освобождает "Стороны" от выполнения обязанностей, предусмотренных "Договором".

8.4. Ответственность "Генерального подрядчика":

8.4.1. В случае несвоевременной оплаты "Работ" "Субподрядчику" в соответствии с условиями "Договора" "Генеральный подрядчик" обязуется выплатить "Субподрядчику" пени в размере 0,1% процентов в день от стоимости несвоевременно оплаченных "Работ" за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти)процентов.

8.5. Ответственность "Субподрядчика":

8.5.1. В случае несвоевременного выполнения этапа "Работ" или нарушения других условий Договора, "Субподрядчик" обязуется выплатить "Генеральному подрядчику" пени в размере 0,1% в день от общей суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти)процентов от такой суммы. Оплата пени не освобождает Субподрядчика от выполнения обязательств по Договору.

8.5.2. Субподрядчик несет ответственность за не сохранность предоставленных Генеральным подрядчиком материала и вспомогательного оборудования, оказавшихся в его владении в связи с исполнением настоящего договора.

8.6. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения "Работ" по "Договору", отвечает "Субподрядчик".

9. Порядок расторжения договора

9.1. Генеральный подрядчик может расторгнуть условия, содержащиеся в данном Договоре, в любое время и без объяснения причин и каких-либо дальнейших обязательств. Посредством письменного уведомления не менее чем за 7 (семь) дней до расторжения.

10. Разрешение споров из договора

10.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из "Договора" является для "Сторон" обязательным.

10.2. Претензионные письма направляются "Сторонами" нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению "Сторон", указанным в п. 13 "Договора".

10.3. Направление "Сторонами" претензионных писем иным способом, чем указано в п. 10.2 "Договора" не допускается.

10.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 10 (десять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

10.5. Споры из "Договора" разрешаются в СМЭС города Кокшетау.

11. Форс-мажор

11.1. "Стороны" освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по "Договору" в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от "Сторон" обстоятельств.

11.2. "Сторона", которая не может выполнить обязательства по "Договору", должна своевременно, но не позднее 10 (десяти) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую "Сторону", с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

11.3. "Стороны" признают, что неплатежеспособность "Сторон" не является форс-мажорным обстоятельством.

12. Прочие условия

12.1. "Стороны" не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста "Договора" полностью соответствует действительному волеизъявлению "Сторон".

12.2. Вся переписка по предмету "Договора", предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения "Договора".

12.3. "Стороны" признают, что если какое-либо из положений "Договора" становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения "Договора" обязательны для "Сторон" в течение срока действия "Договора".

12.4. "Договор" составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из "Сторон".

13. Реквизиты сторон

Генеральный подрядчик	**Субподрядчик**
ТОО «Kaz Строй Plast»	**ТОО «КреативСтройИнвест»**
БИН 100340012679	**БИН 171140010363**
Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул. Акана Серэ 92/2	**Республика Казахстан, г.Костанай, 5 м-он, д.10А, п.3**
Филиал АО «ForteBank»	**Филиал АО «ForteBank»**
ИИК KZ2396503F0007371965	**ИИК KZ3696513F0007366284**
БИК IRTYKZKA	**БИК IRTYKZKA**
Директор	**Директор**
Мусин М.Ш.	Сумгулова С.Х.

Приложение №1 к Договору №1 от 25.06.2018г.

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена (тенге)	Общая сумма с учетом НДС
1	**Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15**	раб	1	2 834 437	**2 834 437**

Генеральный подрядчик	**Субподрядчик**
ТОО «Kaz Строй Plast»	**ТОО «КреативСтройИнвест»**
БИН 100340012679	**БИН 171140010363**
Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул. Акана Серэ 92/2	**Республика Казахстан, г.Костанай, 5 м-он, д.10А, п.3**
Филиал АО «ForteBank»	**Филиал АО «ForteBank»**
ИИК KZ2396503F0007371965	**ИИК KZ3696513F0007366284**
БИК IRTYKZKA	**БИК IRTYKZKA**
Директор	**Директор**
Мусин М.Ш.	**Кумгулова С.Х.**

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» сентября 2018 г.

Генеральный подрядчик:
ТОО «Kaz Строй Plast» директор Мусин М.Ш. Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Акана-Серэ д.92/2;
Субподрядчик:
ТОО «КреативСтройИнвест» директор Жумагулова С.Х., Костанайская область, г.Костанай, 5 м-он, д.10А, п.3;

Произведен осмотр готовности предъявленного субподрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15**» ;

РЕШИЛ: «Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15», принять в эксплуатацию.

Выполнены следующие работы: Строительство теплотрассы.

Генеральный подрядчик Мусин М.Ш. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Субподрядчик Жумагулова С.Х. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.)

Форма 2-В

Заказчик **ТОО " KAZ СТРОЙ PLAST**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО " КРЕАТИВ СТРОЙ ИНВЕСТ"**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15**

(наименование, адрес)

Объект **Тепловые сети**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 2** от **01.07.2018**

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
15.08.2018	01.08.2018	31.08.2018

Акт приемки выполненных работ № 1

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
29	29	11-240108-0303 РСНБ РК 2015	Задвижки (шаровые краны) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 80 мм. Установка	шт.	2,000	22779,63	45559
			Накладные расходы			*7684,37*	*15369*
			Сметная прибыль			*1687,38*	*3375*
78	78	11-260101-1001 РСНБ РК 2015	Трубопроводы. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках марки 125, изделиями минераловатными с гофрированной структурой	м3 изоляции	6,300	47070,88	296547
			Накладные расходы			*13333,19*	*83999*
			Сметная прибыль			*3486,73*	*21966*
83	83	11-240108-0408 РСНБ РК 2015	Компенсаторы (П-образные, Z-образные) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 250 мм. Установка	шт.	2,000	58646,49	117293
			Накладные расходы			*18650,35*	*37301*
			Сметная прибыль			*4344,18*	*8688*
84	84	11-240108-0407 РСНБ РК 2015	Компенсаторы (П-образные, Z-образные) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 200 мм. Установка	шт.	1,000	45485,64	45486

...ер по порядку	...ер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наи...ование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Накладные расходы			*14671,97*	*14672*
			Сметная прибыль			*3369,31*	*3369*
85	85	11-240108-0404 РСНБ РК 2015	Компенсаторы (П-образные, Z-образные) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 100 мм. Установка	шт.	2,000	24097,20	48194
			Накладные расходы			*8122,93*	*16246*
			Сметная прибыль			*1784,98*	*3570*
			Раздел: Демонтаж трубопровода, разборка и восстановление покрытия				
89	89	11-270302-0104 РСНБ РК 2015	Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка	м3 конструкции	4,410	3855,07	17001
			Накладные расходы			*1254,12*	*5531*
			Сметная прибыль			*285,56*	*1259*
93	93	11-270302-0201 РСНБ РК 2015	Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	м	6,000	1224,24	7345
			Накладные расходы			*455,17*	*2731*
			Сметная прибыль			*90,68*	*544*
97	97	11-270302-0105 РСНБ РК 2015	Покрытия и основания цементно-бетонные. Разборка	м3 конструкции	6,400	1397,64	8945
			Накладные расходы			*401,71*	*2571*
			Сметная прибыль			*103,53*	*663*
100	100	11-240108-0107 РСНБ РК 2015	ДЕМОНТАЖ.Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 200 мм. Прокладка бесканальная	км труб	0,606	1203326,79	729216
			Накладные расходы			*382364,64*	*231713*
			Сметная прибыль			*89135,32*	*54016*
101	101	11-240108-0103 РСНБ РК 2015	ДЕМОНТАЖ.Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 80 мм. Прокладка бесканальная	км труб	0,194	697233,09	135263
			Накладные расходы			*227368,70*	*44110*
			Сметная прибыль			*51646,90*	*10019*
102	102	11-240108-0204 РСНБ РК 2015	ДЕМОНТАЖ.Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 100 мм. Установка	шт.	2,000	8915,97	17832
			Накладные расходы			*2875,08*	*5750*
			Сметная прибыль			*660,44*	*1321*
			ИТОГО:				**1468681**
			В том числе :				
			Накладные расходы				**282296**
			Сметная прибыль				**108790**

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Итого в ценах 2018 г с	**1,06**			**1556802**
			Налог на добавленную стоимость	**12%**			**186816**
			Всего стоимость строительства в ценах 2018 г				**1743618**
			Итого стоимость строительства с понижающим коэффициентом	**0,834002218**			**1454181**
			Возврат (30%) Генподрядных				**436254**
			ИТОГО с учетом возврата (30%) Генподрядных				**1017927**

ЗАКАЗЧИК

ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

_____Мусин М.Ш.

ПОДРЯДЧИК

ТОО " КРЕАТИВ СТРОЙ ИНВЕСТ"

_____Жумагулова С.Х

Заказчик **ТОО " KAZ СТРОЙ PLAST**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО " КРЕАТИВ СТРОЙ ИНВЕСТ"**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство тепловой сети от котельной в жилом массиве Пригородный до Административного здания РГП "Казаэронавигация" по адресу: ул. Е522, зд. 15**

(наименование, адрес)

Объект **Тепловые сети**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 2 от 01.07.2018

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
15.08.2018	01.08.2018	31.08.2018

Акт приемки выполненных работ № 2

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
26	26	11-240108-0308 РСНБ РК 2015	Задвижки (шаровые краны) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 250 мм. Установка	шт.	4	35461,24	233381
			Накладные расходы			*18562,17*	*74249*
			Сметная прибыль			*4321,87*	*17287*
29	29	11-240108-0303 РСНБ РК 2015	Задвижки (шаровые краны) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 80 мм. Установка	шт.	2	13407,89	45560
			Накладные расходы			*7684,37*	*15369*
			Сметная прибыль			*1687,38*	*3375*
78	78	11-260101-1001 РСНБ РК 2015	Трубопроводы. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках марки 125, изделиями минераловатными с гофрированной структурой	м3 изоляции	6,3	30250,96	296546
			Накладные расходы			*13333,19*	*83999*
			Сметная прибыль			*3486,73*	*21966*
83	83	11-240108-0408 РСНБ РК 2015	Компенсаторы (П-образные, Z-образные) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 250 мм. Установка	шт.	2	35651,95	117293

0

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Накладные расходы			*18650,35*	*37301*
			Сметная прибыль			*4344,18*	*8688*
84	84	11-240108-0407 РСНБ РК 2015	Компенсаторы (П-образные, Z-образные) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 200 мм. Установка	шт.	1	27444,36	45485
			Накладные расходы			*14671,97*	*14672*
			Сметная прибыль			*3369,31*	*3369*
85	85	11-240108-0404 РСНБ РК 2015	Компенсаторы (П-образные, Z-образные) стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 100 мм. Установка	шт.	2	14189,29	48195
			Накладные расходы			*8122,93*	*16246*
			Сметная прибыль			*1784,98*	*3570*
86	86	23-041012-2110 РСНБ РК 2015	Компенсатор сильфонный осевой односекционный под приварку, с изоляцией ППУ/ПЭ, Т от -260°С до +850°С, PN 16, DN 250 ГОСТ 27036-86	шт.	2	409534,38	922102
			Накладные расходы			*17364,26*	*34729*
			Сметная прибыль			*34151,89*	*68304*
			Раздел: Демонтаж трубопровода, разборка и восстановление покрытия				
89	89	11-270302-0104 РСНБ РК 2015	Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка	м3 конструкции	4,41	2315,39	17001
			Накладные расходы			*1254,12*	*5531*
			Сметная прибыль			*285,56*	*1259*
93	38	11-270302-0201 РСНБ РК 2015	Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	м	6	678,38	4070
			Накладные расходы			*455,17*	
			Сметная прибыль			*90,68*	*544*
97	97	11-270302-0105 РСНБ РК 2015	Покрытия и основания цементно-бетонные. Разборка	м3 конструкции	6,4	892,39	8945
			Накладные расходы			*401,71*	*2571*
			Сметная прибыль			*103,53*	*663*
100	100	11-240108-0107 РСНБ РК 2015	ДЕМОНТАЖ.Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 200 мм. Прокладка бесканальная	км труб	0,606	731826,84	729216
			Накладные расходы			*382364,64*	*231713*
			Сметная прибыль			*89135,32*	*54016*
101	101	11-240108-0103 РСНБ РК 2015	ДЕМОНТАЖ.Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 80 мм. Прокладка бесканальная	км труб	0,194	418217,49	135263
			Накладные расходы			*227368,70*	*44110*

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Сметная прибыль			*51646,90*	*10019*
102	102	11-240108-0204 РСНБ РК 2015	ДЕМОНТАЖ.Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1.6 МПа, температуре до 140° диаметром 100 мм. Установка	шт.	2	5380,45	17832
			Накладные расходы			*2875,08*	*5750*
			Сметная прибыль			*660,44*	*1321*
			ИТОГО:				**2620889**
			В том числе :				
			Накладные расходы				**566240**
			Сметная прибыль				**194381**
			Итого в ценах 2018 г с	**1,06**			**2778143**
			Налог на добавленную стоимость	**12%**			**333377**
			Всего стоимость строительства в ценах 2018 г				**3111520**
			Итого стоимость строительства с понижающим коэффициентом	**0,834002218**			**2595014**
			Возврат (30%) Генподрядных				**778504**
			ИТОГО с учетом возврата (20%) Генподрядных				**1816510**

ЗАКАЗЧИК
ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"
_____Мусин М.Ш.

ПОДРЯДЧИК
ТОО " КРЕАТИВ СТРОЙ ИНВЕСТ"
_____Жумагулова С.Х