Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 мая 2024 года № 34381

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик: ТОО "Синдикат Групп"

Наименование строительства и его адрес: «Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»

Справка №3 о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за июль 2024 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	№	Дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
180940033380	130840015825	KZ1000000	KZ2030000	№ 137/24	23.04.2024		038-015-431
			дополнительное соглашение	№137/24-1	30.05.2024		
			дополнительное соглашение	№137/24-2	02.07.2024		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчет-ный месяц включи-тельно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	Из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка, который находится - в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области."	86 062 800,00	83 701 234,82	83 701 234,82	83 701 234,82			2 361 565,18	22 041 275,00
Гарантийный взнос, 5%	4 303 140,00	4 185 061,74					118 078,26	1 102 063,75
Удержание аванса, 30%	25 818 840,00	25 110 370,45					708 469,55	6 612 382,50
Итого:	**55 940 820,00**	**54 405 802,63**					1 535 017,37	**14 326 828,75**

Заказчик:
КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик:
ТОО "Синдикат Групп"

Авторский надзор
ТОО "BS ARCHI GROUP"

Эксперт _____ Даулетбаев

Технический надзор
ТОО "АстанаДорАрхитект"

Эксперт _____ Абишев А.Т.

Заказчик: КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"

Договор: №137/24 от 23.04.2024; дополнительное соглашение №137/24-1 от 30.05.2024 г ; дополнительное соглашение №137/24-2 от 02.07.2024 г.

Наименование строительство и его адрес: «Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»

АКТ №3

выполненных работ за июль месяц 2024 г.

Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Выполнение с начала строительства, тенге					Выполнение за отчетный период, тенге				
		Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	Общая сметная стоимость, тыс. тенге	%	СМР	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге	%	СМР	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Часть II. Строительство														
	Глава 2. Основные объекты строительства														
02-01-01	**Архитектурно-строительные работы**	**50 117,141**	--	--	**50 117,141**	**63%**	**31 631,737**			**31 631,737**	**63%**	**10 959,665**			**10 959,665**
	в том числе:														
Раздел 1.	Котлован (АС-3)	675,368	--	--	675,368	100%	675,378			675,378					
Раздел 2.	Ленточный фундамент	2 443,367	--	--	2 443,367	100%	2 443,367			2 443,367					
Раздел 3.	Наружные стены и перегородки (АС 9)	8 676,649	--	--	8 676,649	100%	8 676,649			8 676,649					
Раздел 4.	Плиты покрытия АС 20	1 776,226	--	--	1 776,226	100%	1 776,226			1 776,226					
Раздел 5.	Крыльцо КР-1 (л.21 АС)	380,530	--	--	380,530	8%	32,010			32,010					
Раздел 6.	Крыльцо КР-2 (л.24 АС)	2 678,155	--	--	2 678,155	19%	495,865			495,865					
Раздел 7.	Вентканалы АС 27	698,106	--	--	698,106	100%	698,106			698,106	100%	698,106			698,106
Раздел 8.	Стремянки АС 28	208,980	--	--	208,980										
Раздел 9.	Фасады АР 3	5 505,014	--	--	5 505,014	61%	3 360,914			3 360,914	61%	3 360,914			3 360,914
Раздел 10.	Кровля АС 7.5	11 232,347	--	--	11 232,347	41%	4 568,970			4 568,970	27%	3 002,769			3 002,769
Раздел 11.	Подпольные каналы АР 8.1	1 057,250	--	--	1 057,250	100%	1 057,249			1 057,249					
Раздел 12.	Проемы	4 246,808	--	--	4 246,808	70%	2 971,289			2 971,289	31%	1 311,348			1 311,348
Раздел 13.	Ведомость отделки помещений. РП лист 17	6 354,847	--	--	6 354,847	41%	2 586,528			2 586,528	41%	2 586,528			2 586,528
Раздел 14.	Полы. РП лист 18	4 183,494	--	--	4 183,494	55%	2 289,186			2 289,186					
02-01-02	**Водопровод и канализация**	**1 690,226**	**343,750**	--	**2 033,976**										
02-01-03	**Отопление и вентиляция**	**3 298,412**	**395,717**	--	**3 694,129**										
Раздел 1.	Система отопление	1 778,447	--	--	1 778,447										
Раздел 2.	Тепловой узел	1 519,965	395,717	--	1 915,682										
02-01-04	**Электроосвещение и Электрооборудование**	**7 603,848**	--	--	**7 603,848**	**55%**	**4 148,997**			**4 148,997**					
Раздел 1.	Щитовое оборудование	182,522	--	--	182,522										
Раздел 2.	Провода, кабели	1 032,466	--	--	1 032,466	52%	537,516			537,516					
Раздел 3.	Световое оборудование	2 682,261	--	--	2 682,261										
Раздел 4.	Электроустановочные изделия	95,118	--	--	95,118										
Раздел 5.	Прочие изделия	736,314	--	--	736,314	100%	736,314			736,314					
Раздел 6.	Заземление и молниезащита	2 875,167	--	--	2 875,167	100%	2 875,167			2 875,167					
02-01-05	**Слабаточные сети**	**1 771,668**	**365,456**	--	**2 137,124**										
Раздел 1.	АПС	546,689	--	--	546,689										
Раздел 2.	Слабаточные сети	95,083	--	--	95,083										
Раздел 3.	Видеонаблюдение	926,909	--	--	926,909										
Раздел 4.	Структурированная кабельная система	161,441	258,330	--	419,771										
Раздел 5.	Телефонизация	95,109	53,563	--	148,672										
02-01-06	**Технологическое оборудование**	--	**24 323,629**	--	**24 323,629**										
02-01-07	**Внутреннее газоснабжение**	**435,671**	--	--	**435,671**										
	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														
04-01	Компдектная трансформаторная подстанция с трансформатором мощностью 25 кВа	1 241,469	5 917,909	--	7 159,378	54%	907,004	2 925,576		3 832,580					
04-02	ВЛ-10 кВ	5 714,157	--	--	5 714,157	100%	5 714,156			5 714,156	1%	67,33			67,330
04-03	Кабельная линия КЛ-0,4кВ	1 171,071	--	--	1 171,071	100%	1 171,071			1 171,071	39%	461,773			461,773
04-04	Наружное освещение	628,616	67,000	--	695,616										
04-05	Молниезащита	908,666	--	--	908,666	100%	908,666			908,666					
	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
06-01	Резервуар на 5м^3 для хранения нефтепродуктов с навесом	3 568,050	--	--	3 568,050	37%	1 333,293			1 333,293	22%	801,347			801,347
06-02	Наружный топливопровод	2 148,424	284,274	--	2 432,698										
06-03	НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ	2 856,185	--	--	2 856,185	100%	2 856,184			2 856,184	1%	30,406			30,406

06-04	Септик емк. 15 м³	4 982,965	--	--	4 982,965	100%	4 982,965			4 982,965	11%	561,0			561,000
06-05	НАРУЖНЫЕ СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ	1 119,541	--	--	1 119,541										
	Глава 7. Благоустройство и озеленение территории														
07-01	Ограждение	5 413,776	--	--	5 413,776	95%	5 139,319			5 139,319	51%	2 756,047			2 756,047
07-02	Покрытие	4 188,079	--	--	4 188,079	56%	2 338,676			2 338,676	17%	731,497			731,497
07-03	Озеленение и МАФ	1 291,257	251,415	--	1 542,672										
07-04	Вертикальная планировка	429,997	--	--	429,997	100%	429,996			429,996	16%	69,953			69,953
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**100 579,219**	**31 949,15**	--	**132 528,369**	49%	**61 562,064**	**2 925,576**		**64 487,64**	49%	**16 439,018**	**0,0**		**16 439,017**
	Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством														
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,2%	6 235,912	--	--	6 235,912	61%	3 816,848			3 816,848	16%	1 019,219			1 019,219
	Итого по главе 8	**6 235,912**	--	--	**6 235,912**	61%	**3 816,848**			**3 816,848**	16%	**1 019,219**			**1 019,219**
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**106 815,131**	**31 949,15**	--	**138 764,281**	49%	**65 378,912**	**2 925,576**		**68 304,488**	13%	**17 458,237**	**0,0**		**17 458,236**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	5 340,757	--	--	5 340,757	61%	3 268,946			3 268,946	16%	872,912			872,912
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-2%	2 136,303	638,983	--	2 775,286	49%	1 307,578	58,512		1 366,09	13%	349,165	0,0		349,165
	Итого по части II в сметных ценах:	**114 292,19**	**32 588,133**	--	**146 880,323**	50%	**69 955,436**	**2 984,088**		**72 939,523**	13%	**18 680,314**	**0,0**		**18 680,314**
НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	122 864,104	35 032,243	--	157 896,347	50%	75 202,093	3 207,894		78 409,988	13%	20 081,337	0,0		20 081,337
	Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**122 864,104**	**35 032,243**	--	**157 896,347**	50%	**75 202,093**	**3 207,894**		**78 409,988**	13%	**20 081,337**	**0,0**		**20 081,337**
	Всего по сводному сметному расчету	**122 864,104**	**35 032,243**	--	**157 896,347**	50%	**75 202,093**	**3 207,894**		**78 409,988**	13%	**20 081,337**	**0,0**		**20 081,337**
	Коэффициент понижения	--	--	--	0,98										
	Всего с понижающими коэффициентами	120 406,822	34 331,598	--	154 738,420	50%	73 698,052	3 143,736		76 841,786	13%	19 679,710	0,000		19 679,709
	Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%														
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г. - 12%	--	--	18 568,610	18 568,610				9 221,014					2 361,565	
	Цена по договору				**173 307,030**	**50%**				**86 062,800**	**13%**				**22 041,275**

Технадзор:
ТОО "АстанаДорАркитекс"

Эксперт по техническому надзору: _____ Абишев А.Т.

Авторский надзор :
ТОО "BS ARCHI GROUP"

Эксперт по авторскому надзору: _____ Даулетбаев А.

Подрядчик:
ТОО "Синдикат Групп"

Директор: _____ Сериковой Г.

Приложение 1 к приказу Министра
промышленности и строительства
Республики Казахстан
от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации
деятельности и осуществления функции заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик : **КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Синдикат Групп"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»**
(наименование, адрес)

Объект : **«Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№137/24 от 23.04.2024; дополнительное соглашение №137/24-1 от 30.05.2024 г.; дополнительное соглашение №137/24-2 от 02.07.2024 г.**

Акт выполненных работ №3

за **июль 2024 (месяц, год) на СМР**

Составлен(а) в ценах 4 квартала 2023г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Архитектурно-строительные работы / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01					
			Раздел 7. Вентканалы АС 27					
1	147	6105-0201-1115 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Кладка трубы дымовой кирпичной	м3	1,574	90 296	142 126	
2	148	6105-0401-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,027	275 890	7 449	
3	149	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,027	428 814	11 578	
4	150	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Стальные монтажные элементы	т	0,041	1 448 009	59 368	
5	151	6110-0301-0111 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство примыканий металлических к стенам и парапетам для кровель из черепицы гибкой битумной, с фартуком	м	35,948	1 737	62 442	
6	152	224-104-0308 РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	м2	20,85	3 353	69 910	
7	153	6111-0201-0506 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Изоляция холодной поверхности покрытия и перекрытия изделиями из пенопласта на клее	м2 изолируемой поверхности	14,1	7 361	103 790	
8	154	234-101-0206 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	0,705	56 845	40 076	
9	155	6112-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором стена	м2	14,1	3 754	52 931	
10	156	6112-0303-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покраска поверхности фасада с лесов по подготовленной поверхности, перхлорвиниловая	м2	14,1	1 340	18 894	
11	157	6110-0402-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство колпаков над шахтами в два канала	шт	5	8 788	43 940	
12	158	224-104-0308 РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	м2	25,53	3 353	85 602	
			Итого по разделу 7.				698 106	
			Раздел 9. Фасады АР 3					

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр нормы, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Стены наружные					
13	162	1115-0213-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02 Изм. и доп. вып. 28	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	м2	190,31	12 123	2 307 128	
14	163	234-101-0206 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	11,99	56 845	681 572	
			Цоколь (утепленный экструзионный пенополистерол)					
15	164	234-102-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3 (Декоративный надоконный элемент)	м3	3,389	58 755	199 121	
			Декоративная штукатурка фасада					
16	168	217-202-0503 РСНБ РК 2022 Коэффициент к объему	Сетка полимерная СТ РК 2433-2013 для армирования строительных конструкций и элементов двухосноориентированная с квадратными ячейками размерами 45 мм х 45 мм, удельным весом 100 г/м2 ДОС 45х45-100	м2	305,635	278	84 967	
			Откосы дверных и оконных проемов					
17	169	6112-0201-0502 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка откоса высококачественная декоративным раствором прямолинейный, ширина до 200 мм	м2	9,47	5 462	51 725	
18	170	212-402-0107 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	0,038	22 515	856	
			Внутренняя часть парапета					
19	171	6112-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором стена	м2	9,47	3 328	31 516	
20	172	212-402-0107 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	0,179	22 515	4 030	
			Итого по разделу 9.				3 360 914	
			Раздел 10. Кровля АС 7.5					
21	175	6111-0402-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	м2 изолируемой поверхности	169,4	2 326	394 024	
22	176	6111-0402-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2 утепляемого покрытия	169,4	3 365	570 031	
23	177	6111-0402-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике на каждый последующий слой	м2 утепляемого покрытия	169,4	2 251	381 319	
24	178	234-101-0207 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	м3	26,257	63 122	1 657 394	
			Итого по разделу 10				3 002 769	
			Раздел 12. Проемы					
			ОК1, ОК2					
25	211	6108-0102-0106 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	м2	23,749	8 341	198 090	
			ОК3					
26	213	6108-0102-0107 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	м2	3,834	7 523	28 843	
			ФР-1					
27	215	6108-0102-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой	м2	0,738	11 254	8 305	
			Витражи					
			ВТР-1,ВТР-2					
28	218	6107-0302-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство остекленной перегородки высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля	городок (за вычетом п	7,879	3 360	26 473	
29	219	223-301-0106 РСНБ РК 2022	Витраж из алюминиевых профилей стандартного цвета ГОСТ 25116-82 наружный толщиной 55 мм, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части однокамерным стеклопакетом из закаленного стекла	м2	5,98	115 757	692 227	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	220	223-301-0206 РСНБ РК 2022	Дверь из алюминиевых профилей для конструкций витражей наружная толщиной 55 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом из закаленного стекла	м2	1,899	128 369	243 773	
			Подоконные доски					
31	221	6108-0105-0204 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м2	16,4	4 265	69 946	
32	222	223-501-0108 РСНБ РК 2022	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм	м2	16,4	2 664	43 690	
			Итого по разделу 12				1 311 348	
			Подраздел 13.2. Стены					
			Вестибюль, коридоры					
33	259	6112-0202-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону улучшенная, стена	м2	68,37	4 051	276 967	
34	260	212-402-0107 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	1,299	22 515	29 247	
			Аптечный пункт, универсальный санузел, ПУИ, помещение хранения дез.средств ,процедурная					
35	266	6112-0202-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена	м2	134,19	3 414	458 125	
36	267	212-402-0107 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	2,013	22 515	45 323	
			Справочная, хозяйственно-бытовое помещение, физиотерапевтический кабинет, кабинет среднего медперсонала					
37	270	6112-0202-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону улучшенная, стена	м2	147,48	4 051	597 441	
38	271	212-402-0107 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	2,802	22 515	63 087	
			Тамбуры					
39	278	6111-0201-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Изоляция холодной поверхности покрытия и перекрытия снизу изделиями из волокнистых и зернистых материалов на клее	м2 изолируемой поверхности	36,35	6 381	231 949	
40	279	234-101-0206 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	1,89	56 845	107 437	
41	280	6112-0202-0109 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности по сетке без устройства каркаса улучшенная, стена	м2	36,35	5 857	212 902	
42	281	214-402-0103 РСНБ РК 2022	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 5 мм х 5 мм х 1,6 мм	м2	39,258	1 069	41 967	
43	282	212-402-0105 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5	м3	1,127	22 157	24 971	
			Техпомещение					
44	287	6112-0202-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена	м2	39,56	3 414	135 058	
45	288	212-402-0107 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	0,593	22 515	13 351	
			Откосы					
46	295	6112-0202-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности отдельных элементов по бетону и камню цементными растворами откос плоский оконный и дверной	м2	34,69	9 099	315 644	
47	296	212-402-0105 РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5	м3	1,492	22 157	33 058	
			Итого по подразделу 13.2.				2 586 528	
			Итого по локальной смете Архитектурное строительство				10 959 665	
			ВЛ-10 кВ / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 04-02-01					
48	19	225-204-1001 РСНБ РК 2022	Плита опорно-анкерная ГОСТ 13015-2012 марки П 3 и	шт	11	-21 038	-231 418	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр нормы, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
49	20	252-207-3920 РСНБ РК 2022	Кронштейн РА 1, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт	1	21 038	21 038	
50	48	6124-0203-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования	шт	10	7 048	70 480	
51	49	6124-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Заземлитель горизонтальный из стали круглой диаметром 10 мм. Монтаж оборудования	м	170	1 219	207 230	
			Итого по разделу				67 330	
			Кабельная линия КЛ-0,4кВ / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 04-03-01					
			Кабельная линия КЛ-0,4кВ					
52	2	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	15,9	88	1 399	
53	3	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля	80	1 011	80 880	
54	4	6124-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство постели при одном кабеле в траншее	м	80	736	58 880	
55	5	6124-0201-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301	м кабеля	105	226	23 730	
56	10	6125-0704-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покрытие сигнальной лентой кабеля, проложенного в траншее	км кабеля	0,08	71 545	5 724	
57	14	6124-0201-2201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Муфта концевая термоусаживаемая для 4-жильного кабеля напряжением 1 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования	шт	5	58 232	291 160	
			Итого по разделу				461 773	
			Резервуар на 5м3 для хранения нефтепродуктов / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 06-01-01					
58	13	214-102-0102 РСНБ РК 2022	Прокат листовой горячекатаный из низколегированной стали ГОСТ 19281-2014 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,057	539 230	30 736	
59	14	6103-0701-0801 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	т	0,017	2 989 459	50 821	
60	15	214-210-0202 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,017	291 065	4 948	
61	16	6103-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство	м3	4,82	33 775	162 796	
62	17	214-403-0103 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,246	334 041	82 174	
63	18	1109-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 32	Монтаж стоек	т	0,322	76 839	24 742	
64	19	214-205-0103 РСНБ РК 2022	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 100 х 100 мм до 160 х 160 мм	т	0,322	410 902	132 310	
65	20	6106-0302-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж вертикальных связей в виде ферм в зданиях пролетом до 24 м и высотой до 25 м	т	0,39	270 706	105 575	
66	21	214-102-0102 РСНБ РК 2022	Прокат листовой горячекатаный из низколегированной стали ГОСТ 19281-2014 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,146	539 230	78 728	
67	22	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,191	438 020	83 662	
68	23	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,055	438 020	24 091	
			Отмостка					
69	33	7101-0403-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм	м2	13,2	1 573	20 764	
			Итого по разделу				801 347	
			НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 06-03-01					
			Колодец Д1500					

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр нори, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
70	26	7101-0403-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройствооднослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм	м2	1,87	1 026	1 919	
71	27	6113-0301-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистойасфальтобетонной смеси толщиной 3 см	м2	1,87	2 226	4 163	
			КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ КОЛОДЦЫ Д-1000мм-4шт					
72	48	7101-0403-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройствооднослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм	м2	7,48	1 026	7 674	
73	49	6113-0301-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистойасфальтобетонной смеси толщиной 3 см	м2	7,48	2 226	16 650	
			Итого по разделу				30 406	
			Септик емк. 15 м3 / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 06-04-01					
74	36	6111-0401-0107 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	120	4 675	561 000	
			Итого по разделу				561 000	
			Ограждение / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-01					
			ГП					
			Ограждение металическое L=2500(62секции)					
75	19	6103-0101-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Фундаменты общего назначения бетонные под столбы . Устройство	м3	18,352	49 441	907 341	
76	20	6103-0701-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной более 1 м	т	0,055304	2 595 902	143 564	
77	21	6103-0701-0807 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,155744	2 081 687	324 210	
78	22	6106-0304-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж ограждения	т конструкций	5,472306	246 259	1 347 605	
			Ограждение металическое L=1000 (1 секция)					
79	27	6103-0101-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Фундаменты общего назначения бетонные под столбы . Устройство	м3	0,32	49 441	15 821	
80	28	6103-0701-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной более 1 м	т	0,000892	2 595 902	2 316	
81	29	6103-0701-0807 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,002512	2 081 687	5 229	
82	30	6106-0304-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж ограждения	т конструкций	0,040449	246 259	9 961	
			Итого по разделу				2 756 047	
			Покрытие / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-02					
			ГП					
			Площадки и проезды					
83	2	7101-0403-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Основания толщиной 12 см из щебня фракции свыше 70 мм, однослойные. Устройство	м2 основания	319,37	1 026	327 674	
84	3	7101-0403-0504 ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=3	Основания толщиной 12 см из щебня фракции свыше 70 мм. Устройство. добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0501, 1127-0403-0502	м2 основания	319,37	186	59 403	
85	6	7101-0301-0602 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового камня	99	3 479	344 421	
			Итого по разделу				731 497	
			Вертикальная планировка / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-04					
			ГП					
86	3	6101-0104-0106 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработкагрунта бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), приперемещении 2 группы грунтов до 10 м (перемещеннедо 50 м), ранее разрыхленных	м3	182,17	92	16 760	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
87	4	6101-0104-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м, ранее разрыхленных	м3	728,68	73	53 194	
			Итого по разделу				69 953	
			Итого по суммарной смете				16 439 017,73	
			Затраты на ОиУ СМР по стройке в целом 6,2%			6,2%	1 019 219,1	
			Итого по стройке:			5%	17 458 236,83	
			Сметная прибыль 5%			2%	872 911,84	
			Непредвиденные работы и затраты 2%				349 164,74	
			ИТОГО по проекту:				18 680 313,41	
			2024 год-100%, К=1,075				20 081 336,91	
			Понижающий коэффициент			0,98	19 679 709,82	
			Налог на добавленную стоимость			12%	2 361 565,18	
		Итого по акту					22 041 275,0	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Синдикат Групп"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Серикбаев Р.Р.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (авторский надзор)

ТОО "BS ARCHI GROUP"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт Даулетбаев А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (технический надзор)

ТОО "АстанаДорАркитекс"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эсперт Абишев А.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.