Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 мая 2024 года № 34381

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик: ТОО "Синдикат Групп"

Наименование строительства и его адрес: «Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»

Справка №9 о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за декабрь 2024 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	№	Дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
180940033380	130840015825	KZ1000000	KZ2030000	№ 137/24	23.04.2024		038-015-431
			дополнительное соглашение	№137/24-1	30.05.2024		
			дополнительное соглашение	№137/24-2	02.07.2024		
			дополнительное соглашение	№137/24-3	03.09.2024		
			дополнительное соглашение	№137/24-4	15.11.2024		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчет-ный месяц включи-тельно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	Из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка, который находится - в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области."	173 307 030,47	171 278 934,31	171 278 934,31	171 278 934,31			2 028 096,16	18 928 897,48
Гарантийный взнос, 5%	8 665 351,52	8 563 946,72					101 404,81	946 444,87
Удержание аванса, 30%	41 357 400,00	41 258 099,98						--
Итого:	**123 284 278,95**	**121 456 887,61**						**17 982 452,61**

Заказчик:
КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик:
ТОО "Синдикат Групп"

Авторский надзор
ТОО "BS ARCHI GROUP"

Эксперт _____ Даулетова А.

Технический надзор 1456
ТОО "АстанаДорАрхитект"

Эксперт _____ Абишева А.

Заказчик: КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Синдикат Групп"

Договор: №137/24 от 23.04.2024; дополнительное соглашение №137/24-1 от 30.05.2024 г.; дополнительное соглашение №137/24-2 от 02.07.2024 г.: дополнительное соглашение №137/24-3 от 03.09.2024 г. дополнительное соглашение №137/24-4 от 15.11.2024 г.

Наименование строительство и его адрес: «Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»

АКТ №9

выполненных работ за декабрь месяц 2024 г.

Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Выполнение с начала строительства, тенге					Выполнение за отчетный период, тенге				
		Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	Общая сметная стоимость, тыс. тенге	%	СМР	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге	%	СМР	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Часть II. Строительство														
	Глава 2. Основные объекты строительства														
02-01-01	**Архитектурно-строительные работы**	**50 117,141**	--	--	**50 117,141**	**100%**	**50 125,579**			**50 125,579**	**4%**	**1 974,497**			**1 974,497**
	в том числе:														
Раздел 1.	Котлован (АС-3)	675,368	--	--	675,368	100%	675,378			675,378					
Раздел 2.	Ленточный фундамент	2 443,367	--	--	2 443,367	100%	2 443,367			2 443,367					
Раздел 3.	Наружные стены и перегородки (АС 9)	8 676,649	--	--	8 676,649	100%	8 676,649			8 676,649					
Раздел 4.	Плиты покрытия АС 20	1 776,226	--	--	1 776,226	100%	1 776,226			1 776,226					
Раздел 5.	Крыльцо КР-1 (л.21 АС)	380,530	--	--	380,530	100%	380,530			380,530	44%	167,911			167,911
Раздел 6.	Крыльцо КР-2 (л.24 АС)	2 678,155	--	--	2 678,155	100%	2 678,158			2 678,158	1%	14,618			14,618
Раздел 7.	Вентканалы АС 27	698,106	--	--	698,106	100%	698,106			698,106					
Раздел 8.	Стремянки АС 28	208,980	--	--	208,980	100%	208,980			208,980					
Раздел 9.	Фасады АР 3	5 505,014	--	--	5 505,014	100%	5 505,013			5 505,013					
Раздел 10.	Кровля АС 7.5	11 232,347	--	--	11 232,347	100%	11 232,412			11 232,412	13%	1 427,459			1 427,459
Раздел 11.	Подпольные каналы АР 8.1	1 057,250	--	--	1 057,250	100%	1 057,209			1 057,209					
Раздел 12.	Проемы	4 246,808	--	--	4 246,808	100%	4 246,808			4 246,808					
Раздел 13.	Ведомость отделки помещений РП лист 17	6 354,847	--	--	6 354,847	100%	6 363,251			6 363,251					
Раздел 14.	Полы. РП лист 18	4 183,494	--	--	4 183,494	100%	4 183,492			4 183,492	9%	364,509			364,509
02-01-02	**Водопровод и канализация**	**1 690,226**	**343,750**	--	**2 033,976**	**100%**	**1 690,226**	**343,750**		**2 033,976**	**58%**	**1 182,071**			**1 182,071**
02-01-03	**Отопление и вентиляция**	**3 298,412**	**395,717**	--	**3 694,129**	**100%**	**3 298,412**	**395,717**		**3 694,129**	**33%**	**831,624**	**395,717**		**1 227,341**
Раздел 1.	Система отопление	1 778,447	--	--	1 778,447	100%	1 778,447			1 778,447	4%	79,176			79,176
Раздел 2.	Тепловой узел	1 519,965	395,717	--	1 915,682	100%	1 519,965	395,717		1 915,682	60%	752,448	395,717		1 148,165
02-01-04	**Электроосвещение и Электрооборудование**	**7 603,848**	--	--	**7 603,848**	**100%**	**7 603,938**			**7 603,938**	**39%**	**2 959,901**			**2 959,901**
Раздел 1.	Щитовое оборудование	182,522	--	--	182,522	100%	182,522			182,522	100%	182,522			182,522
Раздел 2.	Проводн. кабели	1 032,466	--	--	1 032,466	100%	1 032,556			1 032,556					
Раздел 3.	Световое оборудование	2 682,261	--	--	2 682,261	100%	2 682,261			2 682,261	100%	2 682,261			2 682,261
Раздел 4.	Электроустановочные изделия	95,118	--	--	95,118	100%	95,118			95,118	100%	95,118			95,118
Раздел 5.	Прочие изделия	736,314	--	--	736,314	100%	736,314			736,314					
Раздел 6.	Заземление и молниезащита	2 875,167	--	--	2 875,167	100%	2 875,167			2 875,167					
02-01-05	**Слабаточные сети**	**1 771,668**	**365,456**	--	**2 137,124**	**100%**	**1 771,668**	**365,456**		**2 137,124**	**100%**	**1 771,668**	**365,456**		**2 137,124**
Раздел 1.	АПС	546,689	--	--	546,689	100%	546,689			546,689	100%	546,689			546,689
Раздел 2.	Слабаточные сети	95,083	--	--	95,083	100%	95,083			95,083	100%	95,083			95,083
Раздел 3.	Видеонаблюдение	926,909	--	--	926,909	100%	926,909			926,909	100%	926,909			926,909
Раздел 4.	Структурированная кабельная система	107,878	311,893	--	419,771	100%	107,878	311,893		419,771	100%	107,878	311,893		419,771
Раздел 5.	Телефонизация	95,109	53,563	--	148,672	100%	95,109	53,563		148,672	100%	95,109	53,563		148,672
02-01-06	**Технологическое оборудование**	--	**24 323,629**	--	**24 323,629**	**100%**		**24 323,629**		**24 323,629**					
02-01-07	**Внутреннее газоснабжение**	**435,671**	--	--	**435,671**	**100%**	**435,671**			**435,671**	**100%**	**435,671**			**435,671**
	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														
04-01	Компдектная трансформаторная подстанция с трансформатором мощностью 25 кВа	1 241,469	5 917,909	--	7 159,378	100%	1 241,469	5 917,909		7 159,378	45%	256,49	2 992,333		3 248,823
04-02	ВЛ-10 кВ	5 714,157	--	--	5 714,157	100%	5 714,156			5 714,157					
04-03	Кабельная линия КЛ-0,4кВ	1 171,071	--	--	1 171,071	100%	1 171,071			1 171,071					
04-04	Наружное освещение	628,616	67,000	--	695,616	100%	628,616	67,000		695,616					
04-05	Молниезащита	908,666	--	--	908,666	100%	908,666			908,666					
	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
06-01	Резервуар на 5м^3 для хранения нефтепродуктов с навесом	3 568,050	--	--	3 568,050	100%	3 568,050			3 568,050	9%	331,263			331,263
06-02	Наружный топливопровод	2 148,424	284,274	--	2 432,698	100%	2 148,424	284,274		2 432,698	46%	830,086	284,274		1 114,36
06-03	НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ	2 856,185	--	--	2 856,185	100%	2 856,184			2 856,184					
06-04	Септик емк. 15 м^3	4 982,965	--	--	4 982,965	100%	4 982,965			4 982,965					
06-05	НАРУЖНЫЕ СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ	1 119,541	--	--	1 119,541	100%	1 119,542			1 119,542					
	Глава 7. Благоустройство и озеленение территории														

07-01	Ограждение	5 413,776	--	--	5 413,776	100%	5 413,774			5 413,774					
07-02	Покрытие	4 188,079	--	--	4 188,079	100%	4 188,079			4 188,079					
07-03	Озеленение и МАФ	1 291,257	251,415	--	1 542,672	100%	1 291,257	251,415		1 542,672	21%	328,873			328,873
07-04	Вертикальная планировка	429,997	--	--	429,997	100%	429,997			429,997					
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**100 579,219**	**31 949,15**	--	**132 528,369**	100%	**100 579,219**	**31 949,15**		**132 528,369**	100%	**10 902,144**	**4 037,78**		**14 939,924**
	Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством														
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,2%	6 235,912	--	--	6 235,912	100%	6 235,912			6 235,912	11%	675,933			675,933
	Итого по главе 8	**6 235,912**	--	--	**6 235,912**	100%	**6 235,912**			**6 235,912**	11%	**675,933**			**675,933**
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**106 815,131**	**31 949,15**	--	**138 764,281**	100%	**106 815,131**	**31 949,15**		**138 764,281**	11%	**11 578,077**	**4 037,78**		**15 615,857**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	5 340,757	--	--	5 340,757	100%	5 340,757			5 340,757	11%	578,904			578,904
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-2%	2 136,303	638,983	--	2 775,286	100%	2 136,303	638,983		2 775,286	11%	231,562	80,756		312,317
	Итого по части II в сметных ценах:	**114 292,19**	**32 588,133**	--	**146 880,323**	100%	**114 292,19**	**32 588,133**		**146 880,323**	11%	**12 388,542**	**4 118,536**		**16 042,526**
НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	122 864,104	35 032,243	--	157 896,347	100%	122 864,104	35 032,243		157 896,347	11%	13 317,683	4 427,426		17 245,715
	Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**122 864,104**	**35 032,243**	--	**157 896,347**	100%	**122 864,104**	**35 032,243**		**157 896,347**	11%	**13 317,683**	**4 427,426**		**17 245,715**
	Всего по сводному сметному расчету	**122 864,104**	**35 032,243**	--	**157 896,347**	100%	**122 864,104**	**35 032,243**		**157 896,347**	11%	**13 317,683**	**4 427,426**		**17 245,715**
	Коэффициент понижения	--	--	--	0,98										
	Всего с понижающими коэффициентами	120 406,822	34 331,598	--	154 738,420	100%	120 406,822	34 331,598		154 738,420	11%	13 051,329	4 338,877		16 900,801
	Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%														
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	18 568,610	18 568,610				18 568,610					2 028,096	
	Цена по договору				**173 307,030**	**100%**				**173 307,030**	**11%**				**18 928,897**

Технадзор:
ТОО "АстанаДорАркитекс"

Эксперт по техническому надзору: _____ Абишев А.

Авторский надзор :
ТОО "BS ARCHI GROUP"

Эксперт по авторскому надзору: _____ Даулетбаев А.

Подрядчик:
ТОО "Синдикат Групп"

Директор: _____

Приложение 1 к приказу Министра
промышленности и строительства
Республики Казахстан
от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации
деятельности и осуществления функции заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик : **КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Синдикат Групп"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»**
(наименование, адрес)

Объект : **«Строительство медицинского пункта на 5 посещений по ул.Б. Момышулы, 35 в с. Ынтымак Жуалынского района Жамбылской области. Корректировка»**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№137/24 от 23.04.2024; дополнительное соглашение №137/24-1 от 30.05.2024 г.; дополнительное соглашение №137/24-2 от 02.07.2024 г.; дополнительное соглашение №137/24-3 от 03.09.2024 г.; дополнительное соглашение №137/24-4 от 15.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №9

за **декабрь 2024 (месяц, год) на СМР**

Составлен(а) в ценах 4 квартала 2023г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			АС / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01					
			Крыльцо КР-1 (л.21 АС)					
			Козырек					
1	102	6112-0401-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Облицовка фасада алюминиевыми панелями Облицовка фасада алюминиевыми панелями	м2	7,18	2 056	14 762	
2	103	231-102-0108 РСНБ РК 2022	Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: аквапанель	м2	7,18	18 080	129 814	
3	104	232-104-0103 РСНБ РК 2022	Цементно-стружечная плита ЦСП толщиной 12 мм- аквапанель	м2	7,18	3 250	23 335	
			Крыльцо КР-2 (л.24 АС)					
			Козырек					
4	130	6112-0401-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Облицовка фасада алюминиевыми панелями Облицовка фасада алюминиевыми панелями	м2	7,11	2 056	14 618	
			Кровля АС 7.5					
5	180	224-102-1204 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 114 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,8 мм	м2	187,356	7 123	1 334 537	
6	196	6110-0402-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство аэраторов	шт	6	2 987	17 922	
7	197	Прайслист п.90	Аэратор	шт	6	12 500	75 000	
			Полы. РП лист 18					
			Тип Б					

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	315	6109-0308-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство покрытий из линолеума на мастике	м2	50,97	6 082	310 000	
			Плинтус					
9	321	6109-0401-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах	м	82	572	46 904	
10	322	6109-0402-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство профиля накладного (порога)	м порога	5	1 521	7 605	
			Итого по разделу				1 974 497	
			ВК / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-02					
			Водопровод и канализация					
			Водомерный узел					
11	1	242-303-0203 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до+200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 25	шт	3	7 321	21 963	
12	2	242-303-0201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до+200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт	1	4 248	4 248	
13	3	241-210-0101 РСНБ РК 2022	Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 25х20 мм	шт	2	902	1 804	
14	4	241-113-0101 РСНБ РК 2022	Тройник приварной бесшовный равнопроходной ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17376-2001) размерами 20х2,8мм	шт	2	428	856	
15	5	241-112-0105 РСНБ РК 2022	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 20х2,8 мм	шт	2	137	274	
16	6	241-221-0102 РСНБ РК 2022	Опора ОПБ2 диаметром 20 мм	шт	4	8	32	
			Приборы					
17	7	1116-0901-0501 РСНБ РК 2022 Kтр и Кэм=1,02 Изм. и доп. вып. 32	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	1	2 257	2 257	
18	8	244-301-0401 РСНБ РК 2022	Счетчик холодной воды одноструйный класса С, DN 15, Qn 1,5 м3/ч, Tmax 30°С	шт	1	24 788	24 788	
			Арматура					
19	9	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт	1	3 525	3 525	
20	10	242-207-3701 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт	1	2 350	2 350	
			Водопровод В1					
21	16	6111-0101-1702 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука пластинами (плитами) из вспененного каучука, диаметр до 180 мм	м трубопровода	53,80	1 810	97 378	
22	17	234-305-2307 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 22 мм	м	17,50	1 115	19 513	
23	18	234-305-2309 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 28 мм	м	19,70	1 355	26 694	
24	19	234-305-2310 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 35 мм	м	16,60	1 399	23 223	
25	20	6114-0401-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	77,30	347	26 823	
			Арматура Т3,Т4					
26	21	242-303-0201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до+200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт	6	4 248	25 488	
			Трубопроводы Т3					
27	26	6111-0101-1702 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука пластинами (плитами) из вспененного каучука, диаметр до 180 мм	м трубопровода	37,20	1 810	67 332	
28	27	234-305-2307 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 22 мм	м	17,50	1 115	19 513	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
29	28	234-305-2309 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из термопластической пены t от -80°С до +95°С, Лст 0,032 Вт/(м·К) при 0°С, фактор μ больше или равно 10000 ГОСТ 16381-77, бст 9 мм диаметром 28 мм	м	19,70	1 355	26 694	
30	29	6114-0401-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	60,70	347	21 063	
			Канализация К1					
31	30	6115-0103-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка умывальника одиночного с подводкой холодной и горячей воды	комплект	5	11 238	56 190	
32	31	244-101-0104 РСНБ РК 2022	Умывальник без пьедестала полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 650 мм, B 500 мм	комплект	5	21 720	108 600	
33	32	244-104-0101 РСНБ РК 2022	Пьедестал для умывальника	шт	5	7 894	39 470	
34	33	6115-0102-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	комплект	1	23 850	23 850	
35	34	244-101-0303 РСНБ РК 2022	Унитаз размерами L 460 мм, B 340 мм	комплект	1	52 504	52 504	
36	35	6115-0101-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка душевых поддонов глубоких	комплект	1	9 301	9 301	
37	36	244-103-0201 РСНБ РК 2022	Поддон душевой акриловый угловой размерами 900 мм х 900 мм	шт	1	56 158	56 158	
38	37	244-104-0604 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ	шт	1	1 366	1 366	
39	38	6115-0103-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка мойки на одно отделение	комплект	1	5 475	5 475	
40	39	521-301-3003001 СирСЦ 10.2023	Стол мойка со смесителем 500х500х850 мм	шт	1	343 750	343 750	
			Сантехническое оборудование					
41	52	6115-0104-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка смесителя	шт	7	3 838	26 866	
42	53	244-104-0408 РСНБ РК 2022	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом наборный/настенный, излив с аэратором	шт	5	5 424	27 120	
43	54	244-104-0404 РСНБ РК 2022	Смеситель для умывальника однорукояточный, локтевой, с подводками в раздельных отверстиях, настенный	шт	1	3 735	3 735	
44	55	244-104-0508 РСНБ РК 2022	Смеситель общий для душа и ванны однорукояточный/двухрукояточный настенный, с душевой сеткой на гибком шланге	шт	1	9 943	9 943	
45	56	6114-0103-0901 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	м подводок	1	1 927	1 927	
			Итого по разделу				1 182 071	
			ОВ / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-03					
			Отопление и вентиляция					
			Тепловой узел					
46	26	6116-0101-0206 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка котлов отопительных стальных жаротрубных пароводогрейных на жидком топливе или газе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0,18 Гкал/ч).	шт	2	259 537	519 074	
47	27	513-104-0304 РСНБ РК 2022	Котел газовый с контуром отбора горячей воды тепловая мощность 20 кВт	комплект	2	157 341	314 682	
48	28	1118-0501-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,02 Изм. и доп. вып. 32	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,2 т. Установка	насос	2	99 007	198 014	
49	29	Прайс лист п.84	Насос циркуляционный Grundfos ALPHA2 25-40	шт	2	97 786	195 571	
			Итого по разделу				1 227 341	
			ЭО.СО / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04					
			Электроосвещение и Электрооборудование					
			Щитовое оборудование					
50	1	6119-0501-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж устройства вводно-распределительного	шт	1	53 849	53 849	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	2	247-201-0820 РСНБ РК 2022	Щит с монтажной панелью ГОСТ 32397-2013, типа ЩМП 16.6.4-0 36 УХЛ3 IP31	шт	1	103 959	103 959	
52	3	6119-0602-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка счетчика на готовое основание трехфазного	шт	1	5 195	5 195	
53	4	247-301-0211 РСНБ РК 2022	Счетчик электрической энергии трехфазный, однотарифный марки Дала, СА4-Э720 (3х220/380V 5-60А), 20 мА, класс точности 1	шт	1	19 519	19 519	
			Световое оборудование					
54	11	6119-0401-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка светильника с лампами светодиодными, местного освещения	шт	41	2 970	121 770	
55	12	247-102-1801 РСНБ РК 2022	Светильник светодиодный для чистых помещений, типа ВАРТОН мощность 36 Вт, степень защиты IP54	шт	15	73 266	1 098 990	
56	13	247-102-1704 РСНБ РК 2022	Светильник светодиодный офисный, типа ВАРТОН А270, мощность 30 Вт, степень защиты IP40	шт	2	36 742	73 484	
57	14	247-102-2001 РСНБ РК 2022	Светильник светодиодный ЖКХ,типа ВАРТОН мощность 10 Вт, степень защиты IP65, 1/10	шт	8	8 422	67 376	
58	15	247-102-2009 РСНБ РК 2022	Светильник светодиодный ЖКХ, типа ВАРТОН AERO, мощность 21 Вт, степень защиты IP44	шт	16	46 221	739 536	
59	16	6119-0401-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка указателя светового настенного	шт	8	2 725	21 800	
60	17	248-304-0205 РСНБ РК 2022	Оповещатель световой "Не входить" (накладной), 3Вт, 220В	шт	8	1 919	15 352	
61	18	6125-0405-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка дополнительная на пультах и панелях: реле	шт	2	2 228	4 456	
62	19	247-211-1401 РСНБ РК 2022	Фотореле PS-4 10А 2200Вт IP66 EKF fr-ps-4-10	шт	2	4 501	9 002	
63	20	6124-0202-0401 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка светильника вне зданий, лампы светодиодные	шт	6	14 382	86 292	
64	21	247-103-2206 РСНБ РК 2022	Светильник уличный светодиодный, степень защиты IP67, типа Street I2-100/ 1D-A67, мощность 100 Вт, 11260,8/5000К	шт	6	35 974	215 844	
65	22	247-306-0901 РСНБ РК 2022	Кронштейн КР-3, диаметром трубы 48 мм, вылетом до 300 мм	шт	6	3 909	23 454	
66	23	6119-0601-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка трансформатора понижающего, мощность до 0,25 кВ•А	шт	1	7 018	7 018	
67	24	247-203-0103 РСНБ РК 2022	Ящик с понижающим трансформатором СТ РК ГОСТ Р 51321.1-2010, типа ЯТП 0,25 220/36-2 36 УХЛ4 IP30	шт	1	18 901	18 901	
68	25	6119-0401-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка светильника с лампами светодиодными, местного освещения	шт	2	2 970	5 940	
69	26	247-104-0159 СпрСЦ 10.2023	Светильник промышленный светодиодный SPUTNIK WH EX II 35 NW O IP66, взрывозащищенный, мощность 33 Вт	шт	2	86 523	173 046	
			Электроустановочные изделия					
70	27	6119-0402-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке	шт	32	1 102	35 264	
71	28	247-214-0113 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная Одноместная, для скрытой установки, без заземляющих контактов, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт	32	367	11 744	
72	29	6119-0402-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки неутопленного типа при открытой проводке	шт	5	940	4 700	
73	30	6119-0402-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке	шт	13	1 102	14 326	
74	31	247-212-0101 РСНБ РК 2022	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт	1	478	478	
75	32	247-212-0104 РСНБ РК 2022	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт	8	537	4 296	
76	33	247-212-0204 РСНБ РК 2022	Выключатель открытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный с индикатором, до 250 В, 10 А, IP44	шт	5	434	2 170	
77	34	247-212-0104 РСНБ РК 2022	Переключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт	4	537	2 148	
			Итого по разделу				2 939 909	
			СС / ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-05					

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			АПС					
			Пожарная сигнализация					
78	1	1310-0701-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03	Приборы приемно-контрольные охранно-пожарные. Монтаж оборудования	шт	1	15 530	15 530	
79	2	248-303-0203 РСНБ РК 2022	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный модели Гранит-4	шт	1	55 708	55 708	
80	3	6125-0601-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж извещателя ПС автоматического дымового, фотоэлектрического, радиоизотопного, светового в нормальном исполнении	шт	16	9 788	156 608	
81	4	6125-0601-0206 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж конструкции для установки извещателя	шт	4	2 003	8 012	
82	5	248-302-0201 РСНБ РК 2022	Извещатель пожарный дымовой модели ИП 212-141	шт	16	2 696	43 136	
83	6	248-302-0101 РСНБ РК 2022	Извещатель пожарный тепловой модели ИП 105-1А-А1	шт	2	2 260	4 520	
84	7	248-302-0501 РСНБ РК 2022	Извещатель пожарный ручной модели ИПР 513-10	шт	2	2 277	4 554	
85	8	6125-0601-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж устройства ультразвукового блок питания и контроля	шт	1	26 295	26 295	
86	9	248-306-0312 РСНБ РК 2022	Блок питания Квант-50	шт	1	14 770	14 770	
			Оповещение при пожаре					
87	10	6125-0601-0601 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж оповещателя пожарного светозвукового внутренней установки по бетонному основанию	шт	10	2 738	27 380	
88	11	248-304-0117 СпрСЦ 10.2023	Оповещатель световой Янтарь С "Выход"	шт	2	1 145	2 290	
89	12	248-304-0213 РСНБ РК 2022	Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-12-КП	шт	1	3 196	3 196	
90	13	248-304-0307 РСНБ РК 2022	Оповещатель звуковой модели Маяк-12-3М	шт	7	1 744	12 208	
			Кабели трубы					
91	14	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	128	403	51 584	
92	15	243-802-0102 РСНБ РК 2022	Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВП 2х0,75 мм2	км	0,063	98 588	6 211	
93	16	243-305-0101 РСНБ РК 2022	Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КСВВнг(А)-LS 2х0,50	км	0,065	67 796	4 407	
94	17	1308-0206-2001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Труба полиэтиленовая диаметром до 25 мм. Прокладка по основанию пола	м	120	799	95 880	
95	18	241-207-0101 РСНБ РК 2022	Труба из полипропилена гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	120	120	14 400	
			Слабаточные сети					
96	19	6125-0601-0601 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж оповещателя пожарного светозвукового внутренней установки по бетонному основанию	шт	2	2 738	5 476	
97	20	248-304-0117 СпрСЦ 10.2023	Оповещатель световой Янтарь С "Выход"	шт	2	1 145	2 290	
98	21	6124-0103-2101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж аппарата (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2	шт	2	6 400	12 800	
99	22	248-401-0754 РСНБ РК 2022	Кнопка вызова	шт	2	7 048	14 096	
100	23	248-401-0710 РСНБ РК 2022	БПД18/12-1-1, блок питания нестабилизированный, входное напряжение 190-240VAC, выходные напряжения: 18V/0,7A (для питания домофонов VIZIT), 12V/0,6A. (для питания замка)	шт	1	19 159	19 159	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Непредвиденные работы и затраты 2%			2%	231 561,54	
			ИТОГО по проекту:				16 042 526,17	
			2024 год-100%, К=1,075				17 245 715,63	
			Понижающий коэффициент			0,98	16 900 801,32	
			Налог на добавленную стоимость			12%	2 028 096,16	
		Итого по акту					18 928 897,48	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Синдикат Групп"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

(должность, подпись, расшифровка подписи) Серик Р.Р.

МП

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

МП

Принял (авторский надзор)

ТОО "BS ARCHI GROUP"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт

(должность, подпись, расшифровка подписи) Даулетбаев А.

МП

Принял (технический надзор)

ТОО "АстанаДорАркитекс"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эсперт

(должность, подпись, расшифровка подписи) Абишев А.Т.

МП