Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республика Казахстан от 8
февраля
2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» сентября 2024 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел реального сектора экономики района Аққулы» Павлодарская область, район Аққулы, с.Аққулы, АБЫЛКАЙЫРА БАЙМОЛДИНА, 4 руководитель Аралов Б. Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «26» сентября 2024 г.
ТОО Корпорация «Ер Алаш» Икласов Р.Н., Павлодарская обл., г.Аксу, М.О.Ауэзова, 4В, 28 БИН 070340007694 тел. +77715596969

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «26» сентября 2024 г. **ТОО «QazEngineeringCompany» эксперт Туленов Ж.Ж., аттестат № KZ90VJE00036310 от 26.03.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» сентября 2024 г. **ТОО «Корпорация ТөреСтройГарант» эксперт Тулегенов К.К.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство Жігер спорт алаңы в с. Аққулы, район Аққулы Павлодарской области. Корректировка сметной документации.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу **Павлодарская область, район Аққулы, сельский округ Аққулы, село Аққулы, улица Серика Хамзина**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20___ года ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок «_____» _____ **20 г.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_"___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» KZ02REA00413471 23.08.2024**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Ирге Тас-ПВ»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аққулы» приказ №1 от 08.09.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2024 год**
месяц, год
окончание работ **сентябрь2024 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2 месяца;**
фактически **2 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,26	1,26	1,26	1,26
Площадь футбольного поля	$м^3$	800	800	800	800
Площадь	$м^2$	360	360	360	360

волейбольной площадки					
Площадь баскетбольной площадки	$м^2$	182	182	182	182
Площадь площадки под воркаут	$м^2$	-	-	60	5,9
Площадь беговой дорожки	$м^2$	652	652	652	652

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: устройство футбольного поля; волейбольной площадки; баскетбольной площадки; беседки, раздевалок женской и мужской; туалета; ограждения спортивных площадок; наружного освещения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **139 484,764** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **102 740,187** тысяч тенге; оборудования, мебели и инвентаря **1 710,363** тысяч тенге; прочих работ и затрат **35 034,204** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **114 644,935** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **77 900,368** тысяч тенге; оборудования, мебели и инвентаря **1 710,363** тысяч тенге; прочих работ и затрат **35 034,204**тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ и фактически применено _____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____II____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

4РЕШИЛ: Строительство Жігер спорт алаңы в с. Аққулы, район Аққулы Павлодарской области. Корректировка сметной документации.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики района Аққулы"

Аралов Б. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Эксперт технического надзора ТОО «QazEngineeringCompany» Туленов Ж.Ж., аттестат № KZ90VJE00036310 от 26.03.2018 г. по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, дата,

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация

ТОО «QazEngineeringCompany» директор Туленов Ж.Ж.

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта ТОО «Корпорация ТөреСтройГарант» главный инженер проекта Тулегенов К.К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, дата и подпись,

Место печати (при наличии)

2) Организация ТОО «Корпорация ТөреСтройГарант» главный инженер проекта Тулегенов К.К.

наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата,

Место печати (при наличии)

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Тулегенов К.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, печать

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО Корпорация «Ер Алаш» Икласов Р.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя.

Место печати (при наличии)

Субподрядные организации:

ТОО «СК Практик» Рахимбеков Р. У

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя.

.

Место печати (при наличии)

ТОО «ЭталонСтрой Групп» Третьяков К.Е.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя.

.

Место печати (при наличии)