Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: Стр-во инженерных сетей
директордың бұйрығы негізінде
№ 190 20__ж.
Бас маман:

Приложение 4
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015года №121
Форма

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» ноября 2016 г.

Тапсырыс беруші/Заказчик: **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства» города Алматы, Руководителя – Усенбаев Е. 050001 город Алматы, пл. Республики, 4**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі/ фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Келесі құжаттар негізінде/на основании:
Сәйкестік туралы декларация/Декларации о соответствии: **« » 2016 года ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION», директор Токтарбаев Мадиар Абилханович, г. Алматы, ул. Шевченко 165Б, уг. ул. Радостовца 72Г, оф. 909, тел.: 323-62-04, ГСЛ № 16003924 от 29.02.2016г II категория**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/ дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды/Заключения о качестве строительно-монтажных работ: «____» _____ 2016г.
Технический надзор ТОО «Музтау» Директор – Муратханов Казбек Муратханулы, город Алматы, ул. Полежаева 16, тел: 383-21-30, 233-33-98, факс: 279-46-30, свидетельство аккредитации № 00156 Технадзор – Айнакулов Кайрат Сагатович, аттестат эксперта № 06315 от 3.12.2013г № 63, № 05968 от 16.09.2013г № 43, № 06314 от 3.12.2013г №63

корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды/Заключения о соответствии выполненных работ по проекту: **ТОО «Капремпроект», ГСЛ № 07260 директор Ищанова Т.Б, ул. Механическая 212а, тел: 268-55-98, факс: 268-51-22 ГИП Федосов Анатолий Андреевич, аттестационное свидетельство №14-352/п**

негізінде корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған/произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерных сетей к «Строительству детского садика на 120 мест в мкр. «Самал-2» (на территории 131 школы)»**

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)/наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

мекенжайы бойынша/по адресу: **мкр. Самал-2, Медеуский район, город Алматы**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)/
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды растайды/проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Объектінің құрылысы/Строительство объекта осуществлено на основании:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе/решения (постановления) о предоставлении соответствующего права общего долевого постоянного землепользования на земельный участок кадастровый № 20-315-021-287, право землепользования за №24847 от 29.04.2010 г. ГУ «Управление образования» Медеуского р/н, г. Алматы. Постановление № 2/208-78 от 08.04.2010г. Акимата города Алматы

шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны/талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы» Талон о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, № KZ07REA00033432 от 10 августа 2016г**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні/
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Капремпроект» № заказа 85-14-НВК, НВК.СО, № 63-11-СС, № 85-14-С2-НСС.СО, № 85-14-С4-ТС, 85-14-С2-ЭС, 85-14-С4-ЭС**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекіткен ұйым/утвержденного(й); **Приказ об утверждении Проектно-сметной документации: № КГУ «Управлением энергетики и коммунального хозяйства» города Алматы в соответствии с техническими условиями, выданными ГКП «Холдинг Алматы Су» за № 05/3-295 от 26.02.10г**

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ: **10 августа 2016 год**

айы, жылы/месяц, год

жұмыстың аяқталуы/окончание работ: **2016 год**

айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____месяцев

нақты, ай/фактически месяц: _____ месяцев

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен

толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/Единица измерения	Жоба бойынша/Попроекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) /общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі /в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) /общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Канализация бытовая К1					
Общая протяженность 78,5 м	**метр**	**чугуннные трубы d=100 мм, L-11,50 м хризотилцементные трубы d-150 мм, L-67м ж/б сборные колодцы: d-1500 мм - 4 шт, жироуловитель - 1 шт**		**чугуннные трубы d=100 мм, L-11,50м хризотилцементные трубы d-150 мм, L-67м ж/б сборные колодцы: d-1500 мм - 4 шт, жироуловитель - 1 шт**	
Водопровод хозяйственно-питьевой противопожарный, В1					
Общая протяженность 52 м	**метр**	**трубы ПЭ d=100 мм SDR питьевая, L-52 м задвижки PN 16 d-50, 65, 100 мм - 3 шт ж/б сборные колодцы: d-1500 мм - 1 шт, d-2000 мм - 1 шт, пожарный гидрант 1 шт футляры стальные -6шт**		**трубы ПЭ d=100 мм SDR питьевая, L-52 м задвижки PN 16 d-50, 65, 100 мм - 3 шт ж/б сборные колодцы: d-1500 мм - 1 шт, d-2000 мм - 1 шт, пожарный гидрант 1 шт футляры стальные -6шт**	
Наружные сети связи. Телефонная связь					
Общая протяженность 242 м	**метр**	**Кабель телефонный10х2 ТППэп3-10х2х0,4-242м труба асбестоцементная d=100 мм L-141м колодец ККС-2 - 4 шт, труба ПЭ d=40 мм – 10м**		**Кабель телефонный10х2 ТППэп3-10х2х0,4-242м труба асбестоцементная d=100 мм L-141м колодец ККС-2 - 4 шт, труба ПЭ d=40 мм – 10м**	
Внеплощадочные электрические сети по 0,4 кВ					
Общая протяженность 680 м	**метр**	**Силовой кабель с алюминевыми жилами АВБбШв-1 - 680м, траншея Т-3-329 м труба асбоцементная -108 м**		**Силовой кабель с алюминевыми жилами АВБбШв-1 - 680м, траншея Т-3-329 м труба асбоцементная -108 м**	
Внутриплощадочные электрические сети по 0,4 кВ					

Общая протяженность 363 м	**метр**	**Силовой кабель с алюминевыми жилами АВБбШв-1 3х240+1х120 мм2- 50м, Кабель с медной жилой бронированный АВБбШв 5х4мм2- 100м, АВБбШв 4х4мм2-51м, АВБбШв 3х4мм2-42м, ВВГ 3х1,5мм2-45м АВБбШв-75м траншея Т-3-180 м труба асбоцементная d100 мм-12м, коробка клемная У995 У2-9шт кабельный ящик 4х400А-2шт, опора освещения Н=5м НФГ-5,0-02-ц-9шт. светильники консольные РКУ12-125-001 с лампой 125Вт-9шт.**	**Силовой кабель с алюминевыми жилами АВБбШв-1 3х240+1х120 мм2- 50м, Кабель с медной жилой бронированный АВБбШв 5х4мм2- 100м, АВБбШв 4х4мм2-51м, АВБбШв 3х4мм2-42м, ВВГ 3х1,5мм2-45м АВБбШв-75м траншея Т-3-180 м труба асбоцементная d100 мм-12м, коробка клемная У995 У2-9шт кабельный ящик 4х400А-2шт, опора освещения Н=5м НФГ-5,0-02-ц-9шт. светильники консольные РКУ12-125-001 с лампой 125Вт-9шт.**
		<u>Внутриплощадочные тепловые сети</u>	
Общая протяженность 173 м		**Трубы стальные: d=133 мм - 8м d=57 мм - 10м дренажный колодец d=1000 мм - 1шт, труба асбестоцементная d=150мм -3м, опора скользящая приварная ТС 623-3шт, опора ППУ -ПЭ скользящая -48 шт, опорная поушка ОП-1-3шт. трубы дренажные-12м труба термообработанная -140м**	**Трубы стальные: d=133 мм - 8м d=57 мм - 10м дренажный колодец d=1000 мм - 1шт, труба асбестоцементная d=150мм -3м, опора скользящая приварная ТС 623-3шт, опора ППУ -ПЭ скользящая -48 шт, опорная поушка ОП-1-3шт. трубы дренажные-12м труба термообработанная -140м**

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына дерек-термен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Основным направлением разработки проекта является, строительство инженерных сетей к зданию детского садика 120 мест расположенный на территории школы № 131. Все строительные работы приняты в соответствии со СНиП РК 4.1-02-2009, 3.05.04-85*, СН РК 4.01-05-2002 «Индустрия по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб». СНиП РК 8.02.-05-2002, СНиП РК 8.02-07-2002, 8.02-09-2002.

Краткие технические характеристики: Сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода запроектирована из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 13.6-75х5.6; 125х9.2 «питьевая» ГОСТ 18599-2001. Канализационные сеть прокладывается из хризотилцементных безнапорных канализационных труб d=150 мм по ГОСТ 31416-2009, на выпусках из чугунных канализационных d=100 мм по ГОСТ 6942-98. Отвод стоков из пищеблока запроектирован отдельным выпуском через жироуловитель. Производства работ сетей водопровода и канализации выполнена согласно ТПР 901-09-11.84а I, II,IV с учетом сейсмостойкости 9 балов и просадочности грунта 1 типа.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно проекта после индивидуального испытания и комплексного опробования и в соответствии с действующими нормативами, а так же санитарными нормами;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған/Наружные и внутренние инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: Система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода запроектирована из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR. Для учета расхода воды в колодце № 1 установлен водомерный узел с дистанционным съемом показаний с обводной линией для пропуска противопожарного расхода воды, с установкой на обводной линии электрозадвижки, открывающейся автоматически от кнопок «пуск», установленных у внутренних пожарных кранов.

Проект электроснабжения разработан в соответствии с ТУ № 25.1-904 от 03.03.2010 и дополнением № 25.1-1697 от 11.05.2014. Прокладка кабельных линий 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ, ТП №6513 (ПС №63А) до кабельных ящиков КЯ 1,2 установленных на вводе в здание проектируемого детского сада. Внеплощадочные кабельные сети 0,4 кВ выполнены кабелем АВБбШв-1 проложенным в траншее на глубину 0,7 м. От механических повреждений кабель защищен слоем кирпича, в местах пересечения с другими коммуникациями асбоцементной трубой.

Наружное освещение территории детского сада выполняется от проектируемого ГРЩ с установкой на территории детского сада РКУ на опорах для консольных светильников. Прокладка кабельных линий 0,4 кВ от кабельных ящиков у проектируемого здания детского сада до ГРЩ1 в электрощитовой в подвале здания.

Проект внутриплощадочных тепловых сетей детского сада разработан в соответствии с техническими условиями № 15.3/5580/14-ТУЮ-30 от 15.07.2014г, взамен технических условий от 25.03.2010 № ТУ-ЮЭР-26/709. Источник теплоснабжения – наружные тепловые сети ТОО «АТКЭ» котельная «ЮВРК», точка подключения - ближайшая неподвижная опора на тепловых сетях 2Ду125 мм. Тепловая сеть запроектировано из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91* группа «В», с индустриальной изоляцией из ППУ изготовленных из стали марки 20 сп 5 ГОСТ 380-71* и предлагает 100% контроль качества сварных швов неразрушающими методами.

Трубопроводы в канале прокладывается на скользящих опорах, которые поддерживают трубопровод, но не препятствует его смещениям от температуры деформаций. Трубопроводы тепловой сети подвергнуть гидравлическому испытанию давлением, равным 1,25 Рраб.

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны/Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **470 349, 030** тысяч тенге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары:_____ мың теңге/в том числе строительно-монтажные работ: **77 059, 640** тысяч тенге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге/оборудования, мебель и инвентаря: **0,00** тысяч тенге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны/Сметная стоимость

основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **470 349, 030 тысяч тенге**, в том числе/оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары:___мың теңге/стоимость строительно-монтажных работ:**77 059,640** тысяч тенге; жабдықтар,мүкаммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге/стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **0,00** тысяч тенге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды/Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерных сетей к «Строительству детского садика на 120 мест в мкр. «Самал-2» (на территории 131 школы)» Медеуский район, город Алматы.
пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ/принять в эксплуатацию.

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

Тапсырыс беруші/Заказчик:

Усенбаев Е.

қолы, күні М.О./ подпись, дата М.П.

Техникалық қадағалау/Технический надзор:

Муратханов К

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, М.О./фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись, дата М.П.

Авторлық қадағалау/Авторский надзор:

Ищанова Т.Б.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, М.О./фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись, дата М.П.

Мердігер (бас мердігер)/
Подрядчик (генеральный подрядчик):

Токтарбаев М.А.

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні /фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись, дата М.П.