«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«12» 02 2018 ж.
№ 295П есепке алынды

Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки
объекта Реконструкция с учетом проектирования теплотрассы 2Ду 50-300 мм по пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5 в эксплуатацию.

"29" 12 2017 года

Заказчик АО «Астана Теплотранзит» в лице Председателя Правления Курисько В.В г.Астана ул.Жансугурова д. 7 на основании:

Декларации о соответствии от 29.12 **2017 г** по объекту «Реконструкция с учетом проектирования теплотрассы 2Ду 50-300 мм по пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5» ТОО «Евростандарт-аква» Нуралин Р.К ; ГСЛ №014124 от 04.03.2004 г; г.Астана ул. Керей Жанибек Хандар 18/109.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 30.11. **2017 г** по объекту «Реконструкция с учетом проектирования теплотрассы 2Ду 50-300 мм по пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5» ТОО «VEHI.KZ» Литовченко А.Н KZ65VJE00030649 от 21.09.2017 г.

Заключения о соответствии выполненных работ от 30.11. **2017 г по объекту** «Реконструкция с учетом проектирования теплотрассы 2Ду 50-300 мм по пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5» ТОО «Павлодарэнергопроект» Ушаков И.М.

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция с учетом проектирования теплотрассы 2Ду 50-300 мм по пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5» по адресу г.Астана Алматинский район пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5.

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "22" февраля 2017 года № 120-338 Акимат г.Астаны;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Управление ГАСК Г.Астаны №ХКМЖ149 от 06.04.2017 Г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Павлодарэнергопроект» 667-15-ТС2.ТП*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденной АО «Астана –Теплотранзит» №48-ОД от 06.03.2017 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ - **апрель 2017 г;**
месяц, год

Окончание работ - **октябрь 2017 г;**
месяц, год

При продолжительности строительства, месяц: **-7;**

По норме или по проекту организации строительства, месяц:**-7;**

Фактически, месяц: **-7;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
протяженность трассы	м	1183		1183	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	------	----------
Число этажей	этаж	-------	---------
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	----------	----------

В том числе подземной части	м3	---------	----------
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	--------	----------

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	--------	---	--------	--------	--------	---------

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Тепломагистраль в ППУ - изоляции общая протяженность 2Ду 325/450 – 608 м., 2ДУ108/200-77,47 м, 2ДУ76/160-55,91 м, 2ДУ159/250 – 121,71 м, 2ДУ89-175,78 м, 2ДУ426/630-17,34 м, 2ДУ57-16,59 м, 2ДУ32-21 м, в ОЦ 2Ду 325/450-106,4м .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 310 063,19 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 289 911,45 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 31219,10 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 310 063,19 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 263788, 00 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 31219,10 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Реконструкция с учетом проектирования теплотрассы 2Ду 50-300 мм по пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5» принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик АО «Астана-Теплотранзит»_____**Курисько В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____**Литовченко А.Н**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____**Ушаков И.М**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____**Нуралин Р.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта «Реконструкция с учетом проектирования теплотрассы 2Ду 50-300 мм» по пр. Республики 4, 4/1, 6,8,10,10/1,16/1, ул Агыбай батыра 12,5».

(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1200	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	106,44	
	Количество опор	шт	12	
	Протяженность подземной прокладки:	м	608	
	1) в проходных каналах	м	440,1	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	47	
3	Количество компенсаторов	шт	6	
4	Количество вводов	шт	20	
5	Количество задвижек	шт	64	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П